



Crna Gora
Opština Herceg Novi
Kabinet predsjednika

Broj: 01-1-1322/13-1
Herceg Novi, 13.09.2013.g.

Na osnovu člana 30.stav 1. Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list CG“, br.44/2012), postupajući po zahtjevu [REDACTED] iz Herceg Novog broj:01-1-1322/13 od 05.09.2013.g. donosim

R J E Š E N J E

1. Djelimično se usvaja zahtjev [REDACTED] iz Herceg Novog, (broj:01-1-1322/13) od 05.09.2013.g. pa se **dozvoljava** pristup informaciji i to: Poslovni plan JP "Parking servis" Herceg Novi 2012. i Poslovni plan JP "Parking servis" Herceg Novi 2013.

Pristup ovim informacijama ostvariće se dostavom fotokopije akata, ličnom dostavom, na adresu podnosioca zahtjeva [REDACTED], ul. [REDACTED] 85340 Herceg Novi, a nakon dostavljanja dokaza o uplati troškova postupka.

[REDACTED] dužna je uplatiti troškove postupka u iznosu od 0.80 €, u korist Opštine Herceg Novi na žiro račun broj 530-20200-38 sa nazankom „za slobodan pristup informacijama“ i o tome dostaviti odgovarajući dokaz kabinetu predsjednika.

2. Odbija se zahtjev za pristup informaciji u dijelu koji se odnosi na finansijski program rada i poslovanja Agencije za upravljanje javnim parkiralištima i garažama Herceg Novi doo od 2007.g. zaključno sa 2011.g.

O b r a z l o ž e n j e

Dana 05.09.2013.g., [REDACTED] iz Herceg Novog obratila se kabinetu predsjednika Opštine Herceg Novi zahtjevom broj: 01-1-1322/13 da joj se dostave kopije finansijskog programa rada i poslovanja Agencije za upravljanje javnim parkiralištima i garažama Herceg Novi DOO od 2007.g. do momenta podnošenja zahtjeva.

U postupku po zahtjevu, ovaj organ je našao da se dio traženih informacija nalazi u njegovom posjedu, (stav 1. dispozitiva rješenja) čijim se objelodanjivanjem ne bi ugrozio neki od interesa iz člana 14. Zakona o slobodnom pristupu informacijama, pa nalazi da se tom dijelu informacije može omogućiti pristup na zahtijevani način.

Budući da dio predmetne informacije kojim se pristup omogućava ima 8 stranica formata A4 i da se pristup istoj omogućava ličnom dostavom, a u skladu sa članom 33.stav 2. Zakona o slobodnom pristupu informacijama, kao i članom 1. Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama, određuju se troškovi postupka u iznosu od 0.80 €, a koje je podnosilac zahtjeva dužan platiti i dostaviti kabinetu predsjednika dokaz o izvršenoj uplati.

Kabinet predsjednika je uvidom u sadržaj tražene informacije utvrdio da dio iste, (stav 2. dispozitiva rješenja), ne posjeduje.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

PРАВNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama, neposredno ili preko ovog organa. Žalba se podnosi u dva primjerka, sa dokazom o uplati 5,00 € administrativne takse, shodno tarifnom broju 2 Zakona o administrativnim taksama („Sl.list RCG“, br. 53/03...02/06 i „Sl.list CG“, br. 22/08...26/11).

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- a/a

Načelnik kabineta
Sonja Matijević





***JP PARKING SERVIS
HERCEG NOVI***

**IZVJEŠTAJ O POSLOVANJU
2011.god.**

**POSLOVNI PLAN
2012.god.**

Herceg Novi, aprila, 2012. god.



***JP PARKING SERVIS
HERCEG NOVI***

IZVJEŠTAJ O POSLOVANJU 2011.god.

Herceg Novi, aprila, 2012.god.

IZVJEŠTAJ O RADU JP „PARKING SERVIS“ ZA 2011. GODINU

Poslovanje ovog preduzeća u 2011 godini formalno-pravno obuhvata dva perioda i to period od 01.01.-31.01.11 kada smo poslovali pod nazivom „Agencija za parking“d.o.o. i period od 01.02.11 do 31.12.2011.godine pod nazivom Javno preduzeće „Parking servis „Herceg Novi.

Zbog te činjenice odnosno zbog zakonskih propisa o knjigovodstvu u prilogu ovog izvještaja dati su finansijski izvještaji o poslovanju (Bilans uspjeha) za oba gore navedena perioda odnosno za oba gore navedena pravna subjekta.

Obzirom da se u suštini radi o istom privrednom subjektu,a da je poslovanje pod nazivom“ Agencija za parking“ bilo samo za Januar 2011.godine, ovim izvještajem ćemo obuhvatiti čitavu 2011.godinu pod jedinstvenim nazivom JP Parking servis ,kako bi se ostvareni rezultati poslovanja mogli upoređivati sa ostalim godišnjim izvještajima.

U sprovođenju Odluke SO Herceg Novi o osnivanju Javnog preduzeća“Parking servis“ kao pravnog sledbenika D.O.O. „Agencija za parking“, stručne službe preduzeća su aktivno učestvovala i dale svoj pun doprinos da se preduzeće kao takvo registruje kod Privrednog suda u Podgorici.

Imajući u vidu da je trebalo ispoštovati sve zakonske procedure i rokove predviđene za osnivanje i funkcionisanje javnog preduzeća,čitav posao je urađen u najkraćem mogućem roku i najbezbolnije za kontinuitet rada preduzeća koje je pod nazivom JP“Parking servis“registrovano i počelo funkcionisati dana 01.02.2011.godine.

I samim konstituisanjem upravnog odbora preduzeća kao predviđenog organa upravljanja ostvaren je pun legitimitet rada javnog preduzeća. Takođe je podignut i kvalitet upravljanja preduzećem,prvenstveno u smislu donošenja odluka i planova bitnih za pozicioniranje samog preduzeća,pri čemu je uvijek prioritarno vođeno računa o realnim potrebama,interesima i mogućnostima građana za pružene usluge na našim javnim parkiralištima.

U tom smislu prioritetno su izrađeni i usvojeni svi neophodni normativni akti preduzeća u skladu sa kojima je preduzeće nastavilo poslovati.

U 2011. godini Upravni odbor je održao ukupno 8 sjednica na kojima je uvijek blagovremeno riješavana tekuća problematika preduzeća, planirane aktivnosti u svim segmentima preduzeća, uspješno se prilagođavajući promjenama uslova i ambijenta poslovanja izazvanih ekonomskom krizom i nekim izmjenama zakonske regulative koja tretira ovu vrstu komunalne djelatnosti.

Kao i uvijek do sada preduzeće je dalo poseban akcenat na aktivnosti u pripremi za prethodnu turističku sezonu koju smo sa postojećim i manjim djelom novih infrastrukturnih kapaciteta spremno dočekali.

Realizacija same turističke sezone sa aspekta naše djelatnosti tj. korišćenja javnih parkirališta je ostvarena na zadovoljavajućem nivou i u okviru planiranog povećanja istog (20%) u odnosu na prethodnu godinu.

Obzirom da u špicu sezone dolazi do izražaja ipak ograničen kapacitet slobodnih parking mjesta ovo povećanje je uglavnom rezultat bolje naplativosti parkiranja na opštim parkiralištima i neznatno zbog skromnog povećanja kapaciteta parking mjesta.

Od aktivnosti izdvajamo sledeće:

- u rekonstruisanoj ulici Braće Grakalića formirano je 20 novih parking mjesta, uvedena kontrola i naplata istih čime je bio otklonjen do tada svakodnevni problem zakrećenja saobraćaja na tom dijelu ulice zbog nepropisno i neuredno parkiranih vozila,
- tokom godine obnovljena je sva horizontalna i vertikalna saobraćajna signalizacija o parkiranju sa dodatnim obavještenjima o uslovima korišćenja javnih parkirališta,
- na posebnim parkiralištima tzv. garažama u Igalu, na Autobuskoj stanici i Dubravi je izvršena ugradnja novog sistema video nadzora sa zapisom na HOD, a kao određen vid zaštite od krađe ili oštećenja vozila na tim parkiralištima,
- izvršena je nabavka i ugradnja 2 kom. APC uređaja za neprekidno napajanje računara i video nadzora na posebnim parkiralištima,
- radi uštede električne energije na parkinzima Dubrava i Igalo izvršena je ugradnja tajmera za automatsko uključivanje rasvjete,

- izvršen detaljan remont mehanike i hidraulike na specijalnom vozilu „pauk“ čime je bio obezbjeđen nesmetan cjelodnevni rad vozila u toku turističke sezone. Tako je ova služba u saradnji sa Upravom policije PJ Herceg Novi svojim radom uspješno obezbjeđivala zadovoljavajuću prohodnost svih važnijih saobraćajnica u gradu,
- nabavljeno je 2 komada novih PDA uređaja za nove zaposlene kontrolore zbog proširenja reona naplate i kontrole parkiranja,
- izvršena su tehnička prilagođavanja depoa za čuvanje premještenih vozila, u vidu ograđivanja posebnog prostora kao i izrada blokada za točkove vozila na depou kako ista nebi nasilno napuštala depo prije izmirenja obaveza,
- štampani su novi informatori(flajeri) sa detaljnom uputstvima o uslovima i načinu plaćanja parkiranja u gradu koji se svakodnevno distribuiraju korisnicima parkinga,
- izrađen je i postavljen na internet stranici dinamični web sajt preduzeća koji se po potrebi dopunjuje ili mijenja sa aktuelnim informacijama o parkiranju,
- na naplatnim rampama gdje je to bilo neophodno(Dubrava,Igalo),kao i na glavnoj blagajni preduzeća postavljeni su bankovni POS terminali kako bi se omogućila naplata putem bankovnih kartica,
- prilagođavajući se uslovima i potrebama građana tokom godine,posebno u vansezoni uvedene su nove povoljne kategorije pretplata, a djelovi nekih opštih parkirališta izuzimani su iz naplate,
- zbog smanjenog obima posla na posebnim parkiralištima (garažama) u vansezoni je uvedeno skraćeno rado vrijeme i primjenjena preraspodjela radnog vremena i zaposlenih,a sve u cilju uštede i racionalizacije poslovanja,
- stručne službe preduzeća su u 2011. godini podnijele 682 zahtjeva za pokretanje prekršajnog postupka protiv prekršioca odredbi Odluke o javnim parkiralištima.
- Tokom čitave 2011. godine bila je obezbjeđena likvidnost preduzeća sa svim uredno izmirivanim obavezama, prema dobavljačima i državi. Kao i prethodnih godina, naročito je vođeno računa o socijalnom momentu zaposlenih, pa su neto zarade sa svim porezima i doprinosima istima redovno u zakonskom roku isplaćivane. Pored redovnih zarada zaposlenima su isplaćivane i druge vrste naknada(prevoz, zimnica i sl.). Osim obaveznog preduzeće uplaćuje i dodatno osiguranje zaposlenih od posledica nesrećnog slučaja.

Tokom 2011.godine je preko advokatske kancelarije podnijeto ukupno 6 zahtjeva Privrednom sudu Podgorica u vidu predloga za izvršenje na osnovu vjerodostojne isprave u ukupnom iznosu od 8.378.42 €. Osnov za isto je naplata potraživanja od pravnih lica-distributera koji su izvršili prodaju i naplatu parking karata, a nijesu izmirili obavezu prema Parking servis-u. Predmeti su u proceduri kod nadležnog suda, potraživanja još nijesu realizovana.

Nenaplaćena potraživanja za troškove premještanja vozila spec. vozilom „pauk“ za period do 31.08.2011.godine iznose cca. 20.000,00 € čija je naplata dovedena u pitanje stavom nadležnog prekršajnog organa. Napominjemo da su gore navedeni troškovi nastali angažovanjem vozila „pauk“ po nalogu Uprave policije koja je prema Ugovoru o poslovnoj saradnji bila obavezna sprovesti postupak naplate i ovih naših troškova.

Primjena novog Zakona o prekršajima od 01.09.2011.godine se svakako negativno odrazila na rezultat poslovanja, konkretno u čitavom trećem kvartalu godine.

Naime primjenom istog ukinuta je mogućnost efikasne naplate doplatne karte kroz postupak kod nadležnog prekršajnog organa. Preduzeću je za sada ostavljena kao mogućnost ove vrste prinudne naplate putem izvršnog naloga kod redovnog suda, uvijek sa mogućnošću prelaska u parnicu, što znatno usporava postupak naplate ovih potraživanja.

Nažalost ovakav postupak je generalno nepovoljnija varijanta za preduzeće zbog usporene naplate i za prekršioca zbog u krajnjem uvećanih troškova sudskog postupka.

Takođe, primjenom Zakona o prekršajima 01.09.2011.godine Uprava policije je prećutno prestala da postupa po Ugovoru o poslovnoj saradnji tj. sa aktivnostima spec. vozilom „pauk“. Prestanak ovih aktivnosti je itekako dao negativne efekte i za Parking servis i za ukupnu saobraćajnu situaciju u gradu zbog izraženog nepropisnog parkiranja (pješački prelazi, trotoari, autobuska stajališta i sl.)

Iskazani pozitivan finansijski rezultat za 2011.godinu (u prilogu) daje nam za pravo konstatovati da je i pored gore navedenih objektivno nepovoljnih okolnosti nastalih od početka trećeg kvartala, poslovna godina ipak uspješno završena.

Poslovni rezultat za 2011.godinu kao i za prethodne dvije je ostvarivan isključivo sopstvenim sredstvima, bez finansiranja iz budžeta Opštine, čime je nesporno dokazana mogućnost samoodrživosti preduzeća i ubuduće.

Prilog: Izveštaj o finansijskom
poslovanju

April, 2012.godine

JP „Parking servis“ Herceg Novi
D i r e k t o r,

Milorad Matković

**IZVJEŠTAJ O FINANSIJSKOM POSLOVANJU JP "PARKING SERVIS"
ZA PERIOD OD 01.01. DO 31.12.2011.**

I UKUPAN PRIHOD	395,980.18 €
II UKUPAN RASHOD	370,958.35 €
DOBIT/GUBITAK	25,021.83 €

I STRUKTURA PRIHODA

PRIHOD OD PRETPLATA ZA PARKIRANJE	67,568.82 €
PRIHOD OD PRODATIH P.KARATA PREKO DISRTIBUTERA	109,093.56 €
PRIHOD OD PRODATIH PARKING KARATA PREKO OPERATERA (SMS)	102,739.39 €
PRIHOD OD DOPLATNIH KARATA	67,202.81 €
PRIHOD OD NAMJENSKOG VOZILA "PAUK"	33,564.00 €
PRIHOD OD ZAKUPA PARKINGA	12,033.60 €
PRIHOD OD REFUNDACIJE BOLOVANJA	3,778.00 €

II STRUKTURA RASHODA

1.TROŠKOVI ZAPOSLENIH	269,183.27 €
ZARADE ZAPOSLENIH - NETO	157,721.73 €
ZARADE ZAPOSLENIH - DOPRINOSI	81,309.18 €
ZARADE ZAPOSLENIH - POREZI	22,602.58 €
TROŠKOVI SLUŽBENIH PUTOVANJA I DNEVNICA	519.78 €
TROŠKOVI PREVOZA ZAPOSLENIH	3,630.00 €
TROŠKOVI ZA OSTALE NAKNADE ZAPOSLENIM	3,400.00 €

2.UTROŠENE SIROVINE I MATERIJAL	29,488.49 €
TROŠKOVI ZA ELEKTRIČNU ENERGIJU	1,731.58 €
TROŠKOVI ZA GORIVO I MAZIVO	8,368.00 €
TROŠKOVI ZA KANCELARIJSKI MATERIJAL	2,286.02 €
TROŠKOVI ODRŽAVANJA VOZNOG PARKA	2,522.86 €
TROŠKOVI ŠTAMPANJA PARKING KARATA	5,777.83 €
TROŠKOVI ODRŽAVANJA PARKIRALIŠTA	8,802.20 €

3.OSTALI POSLOVNI RASHODI	43,940.49 €
TROŠKOVI ZA PTT USLUGE	851.84 €
TROŠKOVI ZA ODRŽAVANJE UREĐAJA ZA RAD KONTROLRA I OPERATERA	5,633.32 €
NAKNADE ZA UPRAVNI ODBOR	13,502.00 €
TROŠKOVI REKLAME	1,397.87 €
PREMIJE OSIGURANJA ZA OPREMU I ZAPOSLENE	595.20 €
TROŠKOVI ZA KNJIGOVODSTVENE USLUGE	1,490.08 €
TROŠKOVI ZA BANKARSKE USLUGE	473.00 €
TROŠKOVI ZA ADVOKATSKE USLUGE	540.00 €
TROŠKOVI REPREZENTACIJE	603.59 €
TROŠKOVI ZA OPREMU ZA OBILJEŽAVANJE PARKIRALIŠTA	6,900.00 €
NAKNADA ZA USLUGE PROVAJDIINGA ZA SMS PORUKE	8,022.68 €
TROŠKOVI ZA POMOĆI I DONACIJE	250.00 €
OSTALI MATERIJALNI TROŠKOVI	1,198.56 €
TROŠKOVI POREZA NA DOBIT	2,482.35 €

4.AMORTIZACIJA	28,346.10 €
-----------------------	--------------------

Popunjava pravno lice

0 2 8 1 9 8 4 8	6 3 2 1 4	0 2 8 1 9 8 4 8
Matični broj	Šifra djelatnosti	PIB

**ISKAZ O UKUPNOM REZULTATU /BILANS USPJEHA/
na dan 31.12.2011 god.**

Naziv PARKING SERVIS JP
Sjedište HERCEG NOVI, NJEGOSEVA 64

- u EUR -

Grupa računa račun	POZICIJA	Redni broj	Napom broj	iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	I. POSLOVNI PRIHODI (202 do 206)				
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	201		373991	
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	202		370213	
630	3. Povećanje vrijednosti zaliha ucinaka	203			
631	4. Smanjenje vrijednosti zaliha ucinaka	204			
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	205			
		206		3778	
	II. POSLOVNI RASHODI (208 do 212)				
50	1. Nabavna vrijednost prodate robe	207		(346487)	
51	2. Troškovi materijala	208			
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali I	209		(62094)	
54	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali I	210		(174069)	
53 i 55	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		(25847)	
	5. Ostali poslovni rashodi	212		(84477)	
	A. POSLOVNI REZULTAT (201 - 207)	213		27504	
66	I. FINANSIJSKI PRIHODI	214			
56	II. FINANSIJSKI RASHODI	215			
	B. FINANSIJSKI REZULTAT (214 - 215)	216			
67, 68, 691	I. OSTALI PRIHODI	217			
57, 58, 591	II. OSTALI RASHODI	218			
	C. REZULTAT IZ OSTALIH AKTIVNOSTI (217 - 218)	219			
	D. REZULTAT POSLOV. PRIJE OPOR.(213+216+219)	220		27504	
690-590	E. NETO REZULTAT POSL. KOJE JE OBUSTAVLJENO	221			
	F. REZULTAT POSL. PRIJE OPOREZIVANJA (220+221)	222		27504	
	G. DRUGE STAVKE REZ.POV.SA KAPITAL.(224 do 228)	223			
	1. Promjene revalor.rezervi po osnovu ucesca u kapitalu pridr.drustava	224			
	2. Promjene revalor.rezervi po osnovu nekret., postr., opreme i nemat.ulaganja	225			
	3. Promjene revalor.rezervi po osnovu ucesca u kapitalu pridruzenih drustava	226			
	4. Promjene revalor rezervi po osnovu akt.dobitaka/gubitaka u vezi sa definisa	227			
	5. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu lizinga tokova gotovine	228			
	H. PORESKI RASHOD PERIODA (230+231)	229		(2475)	
721	1. Tekući porez na dobit	230		(2475)	
722	2. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perlo	231			
	I. NETO REZULTAT (222+223+229)	232		25029	
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	234			

Obrazac usklađen sa članom 3 Zakona o računovodstvu i reviziji (Sl.list CG broj 80/08) i IV Direktivom EU.

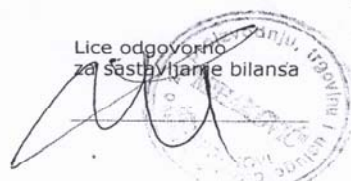
U HERCEG NOVI,

Lice odgovorno
za sastavljanje bilansa

Odgovorno Lice

Dana 31.12.2011

Copyright © 1996-2010 FOCUS Doo Herceg Novi



Popunjava pravno lice

0 2 6 6 6 9 0 1 6 3 2 1 4 0 2 6 6 6 9 0 1
 Matični broj Šifra djelatnosti PIB

**ISKAZ O UKUPNOM REZULTATU /BILANS USPJEHA/
 na dan 31.12.2011 god.**

Naziv // **AGENCIJA ZA PARKING doo**
Sjedište **HERCEG NOVI, NJEGOSEVA 46**

Grupa računa račun	POZICIJA	Redni broj	Napom broj	iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	I. POSLOVNI PRIHODI (202 do 206)	201		21989	
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		21989	
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203			
630	3. Povećanje vrijednosti zaliha ucinaka	204			
631	4. Smanjenje vrijednosti zaliha ucinaka	205			
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206			
	II. POSLOVNI RASHODI (208 do 212)	207		(21989)	
50	1. Nabavna vrijednost prodane robe	208			
51	2. Troškovi materijala	209		(1869)	
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali I	210			
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		(3738)	
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		(16381)	
	A. POSLOVNI REZULTAT (201 - 207)	213			
66	I. FINANSIJSKI PRIHODI	214			
56	II. FINANSIJSKI RASHODI	215			
	B. FINANSIJSKI REZULTAT (214 - 215)	216			
67, 68, 691	I. OSTALI PRIHODI	217			
67, 58, 591	II. OSTALI RASHODI	218			
	C. REZULTAT IZ OSTALIH AKTIVNOSTI (217 - 218)	219			
	D. REZULTAT POSLOV. PRIJE OPOR.(213+216+219)	220			
690-590	E. NETO REZULTAT POSL. KOJE JE OBUSTAVLJENO	221			
	F. REZULTAT POSL. PRIJE OPOREZIVANJA (220+221)	222			
	G. DRUGE STAVKE REZ.POV.SA KAPITAL.(224 do 228)	223			
	1. Promjene revalor.rezervi po osnovu ucesca u kapitalu pridr.drustava	224			
	2. Promjene revalor.rezervi po osnovu nekretn., postr., opreme i nemat.ulaganja	225			
	3. Promjene revalor.rezervi po osnovu ucesca u kapitalu pridruzenih drustava	226			
	4. Promjene revalor.rezervi po osnovu akt.dobitaka/gubitaka u vezi sa definisa	227			
	5. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu lizinga tokova gotovine	228			
	H. PORESKI RASHOD PERIODA (230+231)	229			
721	1. Tekući porez na dobit	230			
722	2. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perio	231			
	I. NETO REZULTAT (222+223+229)	232			
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	234			

Obrazac usklađen sa članom 3 Zakona o računovodstvu i reviziji (Sl.list CG broj 86/08) i IV Direktivom EU.

HERCEG NOVI.

Lice odgovorno
za sastavljanje Bilansa

Odgovorno Lice

Dana 31.12.2011

Copyright © 1996-2010 FOCUS Doo Herceg Novi



***JP PARKING SERVIS
HERCEG NOVI***

**POSLOVNI PLAN
2012.god.**

Herceg Novi,februara,2012.god.

PLAN RADA 2012.god.

Planirane aktivnosti JP Parking servis-a ,a naročito finansiski plan za 2012.godinu je urađen na bazi okvirnih mogućnosti finansiranja iz sopstvenih sredstava bez učešća sredstava iz budžeta Opštine Herceg Novi.

Imajući u vidu činjenicu da do donošenja ovog plana još nije donešena najavljena i očekivana zakonska regulativa,kojom se propisuje obavljanje ove djelatnosti,plan je ipak donešen na bazi pokazatelja poslovanja u 2011.godini, koja je po ostvarenom rezultatu do sada bila najuspješnija.

Naime,u 2012.godini se očekuje donošenje novog **Zakona o bezbjednosti saobraćaja na putevima** kao i novog **Zakona o komunalnim djelatnostima**,a čije norme bitno, neposredno ili posredno regulišu rad uglavnom svih segmanata ovog preduzeća.

Ukoliko donošenje ovih Zakona i primjena njihovih odredbi bude bitno uticala na promjenu regulative ove komunalne djelatnosti,a samim tim bitno i na poslovanje preduzeća potrebno je naknadno donijeti rebalans plana poslovanja JP Parking servis.

Iz gore navedenih razloga i mogućih negativnih efekata na poslovanje preduzeća u 2012.godini neophodno je dodatno pristupiti što boljoj racionalizaciji poslova,kroz preraspodjelu istih kako bi se i ukupni troškovi poslovanja što više smanjili.

Aktivnosti JP Parking servis u 2012.god.će se sastojati u sledećem:

- u okviru redovnih aktivnosti, a posebno pred turističku sezonu će se potencirati uređenje postojećih parking resursa (striktno definisanih na održavanje saobraćajnih činioca horizontalne i vertikalne signalizacije);
- izrada informatora(flajera) o parkiranju u H.Novom na stranom jezicima i njihova distribucija turistima preko turističkih agencija, graničnih prelaza i na trajektu;
- u skladu sa interesima Grada i u saglasnosti sa nadležnim sekretarijatom Opštine eventualno proširiti prostorni obuhvat lokacija sa uređenim načinom parkiranja na opštim parkiralištima(ulice koje do sada nijesu bile obuhvaćene sistemom naplate);
- u zavisnosti od početka planirane realizacije izgradnje kapitalnog infrastrukturnog objekta(garaža na Trgu M.Tita) i skladu sa finansiskim mogućnostima preduzeća aktivno učestvovati u finansiranju ove investicije(adekvatnim kreditnim zaduženjem)

- usvajanjem Cjenovnika o uslugama parkiranja od strane nadležnog opštinskog organa, korigovati tarifnu politiku parkiranja u korist posebnih parkirališta (garaža) kako bi se što više rasteretile centralne ulice u zoni Igala i Herceg Novog, a prije svega u toku turističke sezone;
- štiteći interese prije svega domicilnih korisnika parkinga, u vansezoni isključiti iz režima naplate pojedine ulične zone, a da se pritom ne remeti normalan tok saobraćaja u gradu ;
- u cilju racionalizacije i efikasnosti poslova održavanja javnih parkirališta planira se realizacija nabavke opreme (mašine) za obilježavanje horizontalne saobraćajne signalizacije u vrijednosti cca.11.000,00 € , iz sopstvenih sredstava ;
- aktivnostima službe namjenskog vozila „pauk“ vršit će se ispomoć organima Uprave policije i ostalim opštinskim komunalnim službama u regulisanju saobraćaja u gradu;
- kao permanentni zadatak će biti obaveza praćenja i eventualnog uvođenja novih tehnologija rada koje vode ka povećanju kvaliteta usluge prema korisnicima.

JP „Parking servis“ u narednom periodu svakako planira i razvoj potrebnih stručnih službi preduzeća, a koji do sada nije mogao biti realizovan jer preduzeće ne raspolaže adekvatnim poslovnim prostorom koji je veoma skroman i neuslovan, a kao takav i značajan trošak preduzeća zbog plaćanja zakupa za isti.

Obzirom na trenutno nepovoljne objektivne okolnosti u poslovanju preduzeća koje se očigledno nastavljaju i u 2012.godini, finansiski plan poslovanja je nužno nešto skromniji od prošlogodišnje realizacije i kao takav realan. Očekujemo njegovo puno ostvarenje uz zadržanu likvidnost potrebnu za izmirenje svih zakonskih i drugih planiranih obaveza.

Prilog: Finansiski plan poslovanja
za 2012.god.

JP“Parking servis“ Herceg Novi
D i r e k t o r,
Milorad Matković

Herceg Novi,februara,2012.god.

**FINANSIJSKI PLAN POSLOVANJA JP PARKING SERVISA
ZA 2012GOD.**

I UKUPAN PRIHOD	399,000.00 €
II UKUPAN RASHOD	394,400.00 €
DOBIT/GUBITAK	4,600.00 €

I STRUKTURA PRIHODA

PRIHOD OD PRETPLATA ZA PARKIRANJE	70,000.00 €
PRIHOD OD PRODATIH P.KARATA PREKO DISRTIBUTERA	100,000.00 €
PRIHOD OD PRODATIH PARKING KARATA PREKO OPERATERA (SMS)	140,000.00 €
PRIHOD OD DOPLATNIH KARATA	50,000.00 €
PRIHOD OD NAMJENSKOG VOZILA "PAUK"	25,000.00 €
PRIHOD OD ZAKUPA PARKINGA	4,000.00 €
PRIHOD OD REFUNDACIJE BOLOVANJA	10,000.00 €

II STRUKTURA RASHODA

1.TROŠKOVI ZAPOSLENIH	279,000.00 €
ZARADE ZAPOSLENIH - NETO	164,000.00 €
ZARADE ZAPOSLENIH - DOPRINOSI	84,000.00 €
ZARADE ZAPOSLENIH - POREZI	22,500.00 €
TROŠKOVI SLUŽBENIH PUTOVANJA I DNEVNICA	1,000.00 €
TROŠKOVI PREVOZA ZAPOSLENIH	4,000.00 €
TROŠKOVI ZA OSTALE NAKNADE ZAPOSLENIM	3,500.00 €

2.UTROŠENE SIROVINE I MATERIJAL	26,000.00 €
TROŠKOVI ZA ELEKTRIČNU ENERGIJU	2,000.00 €
TROŠKOVI ZA GORIVO I MAZIVO	10,000.00 €
TROŠKOVI ZA KANCELARIJSKI MATERIJAL	2,000.00 €
TROŠKOVI ODRŽAVANJA VOZNOG PARKA	2,000.00 €
TROŠKOVI ŠTAMPANJA PARKING KARATA	4,000.00 €
TROŠKOVI ODRŽAVANJA PARKIRALIŠTA	6,000.00 €

3.OSTALI POSLOVNI RASHODI	59,400.00 €
TROŠKOVI ZA PTT USLUGE	1,000.00 €
TROŠKOVI ZA ODRŽAVANJE UREĐAJA ZA RAD KONTROLRA I OPERATERA	4,000.00 €
NAKNADE ZA UPRAVNI ODBOR	15,000.00 €
TROŠKOVI REKLAME	1,000.00 €
PREMIJE OSIGURANJA ZA OPREMU I ZAPOSLENE	700.00 €
TROŠKOVI ZA KNJIGOVODSTVENE USLUGE	1,500.00 €
TROŠKOVI ZA BANKARSKE USLUGE	300.00 €
TROŠKOVI ZA ADVOKATSKE USLUGE	2,000.00 €
TROŠKOVI REPREZENTACIJE	500.00 €
TROŠKOVI ZA OPREMU ZA OBILJEŽAVANJE PARKIRALIŠTA	10,800.00 €
NAKNADA ZA USLUGE PROVAJDINGA ZA SMS PORUKE	9,000.00 €
TROŠKOVI ZA POMOĆI I DONACIJE	5,500.00 €
OSTALI MATERIJALNI TROŠKOVI	500.00 €
TROŠKOVI POREZA NA DOBIT	400.00 €
-TROŠKOVI ZAKUPA POSL- PROSTORA	7,200.00 €

4.AMORTIZACIJA	30,000.00 €
-----------------------	--------------------



***JP PARKING SERVIS
HERCEG NOVI***

**IZVJEŠTAJ O POSLOVANJU
2012.god.**

**POSLOVNI PLAN
2013.god.**

Herceg Novi, april, 2013.god.



*JP PARKING SERVIS
HERCEG NOVI*

IZVJEŠTAJ O POSLOVANJU 2012.god.

Herceg Novi, april, 2013.god.

IZVJEŠTAJ O RADU JP „PARKING SERVIS“ ZA 2012. GODINU

U najkraćim crtama predstavljamo izvještaj rada preduzeća u poslovnoj 2012.godini, te aktivnosti koje su uglavnom bile posljedica novonastalih objektivnih i nepredviđenih okolnosti za poslovanje, a koje su na kraju bitno uticale na ostvaren poslovni rezultat koji je dat u prilogu ovog izvještaja.

Primjenom novog Zakona o prekršajima koji je stupio na snagu krajem 2011.godine osim što je bitno izmjenjen rad kontrole i naplate parkiranja izmjenjen je i pravni način naplate parkiranja putem sudskog procesuiranja. Zbog toga je došlo do velikog zastoja u realizaciji naplate potraživanja po osnovu izdatih doplatnih karata. Naime, nedostatak sudske prakse u Crnoj Gori u procesuiranju ovakvih predmeta je bio glavna prepreka što duže vremena nije pokretan sudski postupak naplate ove vrste potraživanja. Primjena novog Zakona o prekršajima i njime eliminacija neplaćanja doplatne karte kao prekršaja, bio je najveći razlog i potreba donošenja nove Odluke o javnim parkiralištima prilagođene novim zakonskim propisima.

A samo kašnjenje donošenja nove Odluke je bilo posljedica očekivanja dugo najavljivanog (ali ipak još neusvojenog) novog Zakona o komunalnim djelatnostima koji svakako svojim normama treba da obuhvati i pitanje parkiranja kao segmentu komunalne djelatnosti.

Kako je nova Odluka o javnim parkiralištima donesena tek krajem 2012.godine (08.10.2012) to praktično znači da je preduzeće čitavu 2012.godinu poslovalo u skladu sa odredbama prethodne Odluke koja je u dijelu kaznenih odredbi bila u koliziji sa važećim Zakonom o prekršajima. Takva situacija je onemogućavala procesuiranje predmeta za naplatu potraživanja za neplaćene doplatne karte.

Nakon stupanja na snagu nove Odluke o javnim parkiralištima službe preduzeća su preko angažovanih advokatskih kancelarija prve predmete za naplatu potraživanja od doplatnih karata putem suda procesuirale u novembru 2012.godine. Određeni efekti naplate po ovom osnovu su se odrazili tek početkom 2013.godine.

Pored navedenog razloga nužnosti izmjene postojeće Odluke, iskorišćena je prilika da se izvrše izmjene i pojedinih normi koje su kroz praksu rada Parking servis-a pokazale određene nedostatke, prvenstveno sa aspekta interesa građana kao korisnika parkirališta.

Kao najznačajnije izdvajamo sljedeće:

- U kategoriji parking karata Preduzeća umjesto termina „doplatna karta“ uvedena je „dnevna karta“ čime je u potpunosti izvršeno usklađivanje te kategorije sa ustavnim normama, a što je potvrdila pravna praksa i u regionu. Pored toga, suština je i u tome što ista ima važnost u trajanju od 24 sata od vremena izdavanja, čime je korisniku iste udvostručeno vrijeme korišćenja parkiranja.

Pritom, Parking servis nije mijenjao cijenu takve karte (5,00 €), a što bi trebalo biti logično obzirom na njeno udvostručeno trajanje.

Kao posledicu toga imamo cca.20% manje izdatih nepopularnih dnevnih karata ili tzv. „kazni“, što za sada smatramo pozitivnim u korist građana jer time još uvijek nije bila narušena potrebna frekventnost mirujućeg saobraćaja.

- Novom Odlukom su maksimalno smanjene aktivnosti takođe nepopularne „pauk“ službe u svrhu premještanja vozila zbog neplaćanja parkiranja. Umjesto toga predviđena je kategorija blokiranja točkova vozila spec.napravama tzv. „lisice“. Iako je i ta radnja vrsta sankcije za višestruko neplaćanje parkiranja troškovi deblokade su za prekršioca 50% manji i svakako manje stresno , što je bio osnovni motiv uvođenja izmjena.

Navedene izmjene uglavnom su inicirane od strane stručnih službi Parking servis-a i rezultat su višegodišnjeg sopstvenog iskustva (kao nosica usluga parkiranja u H.Novom) i svakako prihvatanja primjene pozitivne prakse o parkiranju u razvijenom okruženju i sa mnogo dužim iskustvima iz ove oblasti.

Pored ovih, istom Odlukom izvršene su i druge manje bitne izmjene nekih normi i sve u cilju stvaranja povoljnijeg ambijenta parkiranja, kako za domicilne građane tako i za turiste.

Uz saglasnost i preporuke lokalne uprave UO Parking servis-a je svojim odlukama uvodio i razne druge povoljnosti i prilagođavanja u parkiranju u interesu građana kao npr:

- U zimskom periodu (1.10. -1.05.) su iz naplate parkiranja izuzimane pojedine lokacije što su građani uglavnom i koristili.

-Na zahtjeve građana-stanara ulice Partizanski put u istoj ulici su obilježena parking mjesta i ista uvedena u sistem kontrole i naplate parkiranja. Ta odluka se pokazala opravdanom i za rezultat dala iznenađujuće dobar efekat sa aspekta rasterećenja ulice, tj. omogućavanja bolje prohodnosti vozila prema luci „Škver“.

-Na osnovu rješenja izdatih od opštinskog Sekretarijata za stambeno komunalnu djelatnost i zaštitu životne sredine Parking servis je tokom 2012.g.iz sistema naplate parkiranja trajno isključio cca.20 kom. za vozače atraktivnih parking mjesta.

Sva ova rješenja su od strane Parking servisa prihvaćena sa odobravanjem bez primjedbi i žalbi na ista, u potpunosti cijeneći potrebe građana kao učesnika i u pješačkom saobraćaju, što je i bio cilj ovih akata.

Zbog stupanja na snagu novog Zakona o prekršajima (1.09.2011.g.) odmah je prećutno od strane Uprave policije raskinut Ugovor o poslovnoj saradnji na osnovu kojeg je našim vozilom „pauk“ vršeno premještanje nepropisno parkiranih vozila.

Tek krajem 2012.godine, aktom Vlade Crne Gore donesena je „Odluka o organizaciji vršenja povjerenih poslova premještanja nepropisno parkiranih vozila“kojom je omogućeno lokalnoj upravi - komunalnoj policiji da vrši ove poslove. Postupanje po ovoj odluci Komunalna policija Herceg Novi je započela simbolično tek u 2013. godini.

Tako smo imali situaciju da tokom čitave 2012.godine „pauk“ služba nije bila aktivna po tom osnovu,a što je veoma uticalo na smanjen broj propisnih parkiranja i u mnogom doprinijelo narušavanju normalnog odvijanja aktivnog saobraćaja u gradu, posebno pješačkog.

Posebno negativan uticaj na poslovanje preduzeća izazvan je otvaranjem privatnog parkinga na lokaciji bivšeg hotela „Tamaris“,a u samoj turističkoj sezoni. Iako kao parking prilično neuslovan i neprimjeren pristojnijoj turističkoj ponudi grada obzirom na svoj veliki kapacitet bio je vrlo atraktivan, naročito za turiste jer se nalazio na samom ulazu i ujedno samom centru Igala. Već godinama uobičajena pojava otvaranja „divljih“ parkinga je bila prisutna i u protekloj turističkoj sezoni. Ovo je naročito bilo izraženo u dijelu Igala gdje su i neke zelene javne površine bile pretvorene u parkinge, dok su u tom dijelu naši parkinzi bili poluprazni i u špicu sezone.

Na kraju, svim ovim navedenim negativnim pojavama ne mali doprinos dao je i pokušaj fejsbuk grupe Prezadovoljni građani Herceg Novog, da preko legalne građanske inicijative diskredituju rad kako preduzeća i njegovih organa upravljanja tako i same lokalne vlasti. Osmišljena i vođena od strane pojedinaca bez realnih pravnih i drugih utemeljenih argumenata ova akcija ipak nije podržana od većine građana i njihovih predstavnika u lokalnom parlamentu.

Kako je čitava akcija trajala skoro pola godine i sve vrijeme bila brižno praćena od nekih lokalnih medija, povremeno se pretvarala i u svojevrsnu uličnu hajku protiv Parking servis-a i njegovih zaposlenih, koji su samo savjesno i odgovorno obavljali svoj posao.

Ako se tome doda i činjenica da su preko društvenih mreža komunikacije građani pozivani i na bojkot plaćanja parkiranja nije teško zaključiti da je to u određenom obimu uticalo na umanjenje prihoda od prodaje parking karata.

Sve nabrojane okolnosti i pojave su se dešavale praktično u jednoj poslovnoj godini, pa sa svakog aspekta, a posebno finansijskog nijesu mogle ići u prilog poslovanju ovog javnog preduzeća. Zbog toga možemo zaključiti da je to bila jedna od najtežih godina za poslovanje, od osnivanja samog preduzeća.

Da bi se unekoliko ublažile neminovne posledice svih ovih dešavanja moralo se pribjeći primjeni raznih internih mjera organizacije i racionalizacije procesa rada u čemu se dobrim djelom i uspjelo pa je poslovna godina ipak završena sa ostvarenim pozitivnim rezultatom.

Tako je npr. u svim sektorima rada preduzeća po potrebi vršena preraspodjela poslova i radnih zadataka, te radnog vremena zaposlenih, a sve u cilju smanjenja troškova poslovanja.

I u 2012. godini je kao i posljednjih godina bio prisutan trend povećanja broja parkiranja na opštim parkiralištima (ulicama) na štetu posebnih parkirališta (garaža) koji je izražen odnosom 85% : 15%. I baš u tom dijelu je najviše i primjenjivana preraspodjela i racionalizacija poslova, te stavljan akcenat na aktivnosti naplate parkiranja na uličnim kao najatraktivnijim parkiralištima.

Negativni finansijski efekti izazvani već pomenutim okolnostima poslovanja su svakako dijelom amortizovani izvjesnim korekcijama cijena nekih kategorija parkiranja. Tako je sredinom godine došlo opravdanog povećanja cijena parkiranja u prosjeku oko 20%, ali samo na opštim parkiralištima - ulicama, dok su na garažama cijene ostale uglavnom nepromjenjene.

Cijene svih pretplata (povlašćene karte) koje najviše koristi kategorija domicilnog stanovništva su ostale nepromjenjene i praktično iste kao prije šest godina kada je preduzeće osnovano.

Razlog za izvjesno povećanje cijena u sezoni 2012.g. nije bio isključivo finansijski motiv već prvenstveno potreba zbog izražene potražnje slobodnog parking mjesta najviše u atraktivnim – („crvenim“) zonama grada.

I pored ovih povećanja cijena opšte je poznato da su parkirališta Parking servis-a Herceg Novi i dalje sa najnižim cijenama i najpovoljnijim uslovima parkiranja na crnogorskom primorju.

Tokom čitave godine sva parkirališta su uredno održavana, kako signalizacija na njima tako i ostala pripadajuća tehnička sredstva.

Iako je vozni park, posebno vozilo „pauk“ malo korišćen, redovno je vršeno njegovo servisiranje i u svakom trenutku je bio u potpunosti spreman za upotrebu.

Takođe, sva ostala tehnička sredstva za rad (PDA uređaji ,video nadzori , računari i sl.) su redovno održavana i servisirana, te svo vrijeme bili u punoj funkciji. Tako da ni u 2012. godini nije bilo nijednog rashodovanja ove vrste osnovnih sredstava, kao ni svih prethodnih godina.

Zbog što efikasnijeg, ažurnijeg i jeftinieg održavanja parkirališta nabavljena je nova mašina za obilježavanje horizontalne signalizacije i za isto izdvojena sopstvena sredstva u iznosu od 10.848,00 € (sa carinom i PDV). Nabavkom ove opreme postižu se značajne uštede na troškovima, jer će se ovi poslovi ubuduće obavljati u sopstvenoj režiji i sopstvenim sredstvima.

Takođe je izvršena nabavka polovnog teretnog vozila marke fiat „doblo“ po cijeni 3.900,00 € (sa PDV), a prvenstveno u svrhu vršenja intervencija na parkiralištima u saradnji sa komunalnom policijom. Za obavljanje istih intervencija nabavljena je tokom godine i oprema za blokiranje točkova vozila (15 kom) u ukupnom iznosu 3.000,00 € (sa PDV).

Permanentno, tokom godine putem raznih sredstava informisanja vršeno je blagovremeno obavještavanje građana o svim promjenama režima i cijena parkiranja. Tako je, redovnim ažuriranjem sajta, kontinuiranim informacijama putem javnog servisa radio Herceg Novi, štampanjem i distribucijom brošura o parkiranju na više stranih jezika, sveukupno vidno unaprijeđena kultura parkiranja u gradu.

Uz maksimalno redovno izmirivanje svih obaveza prema zaposlenim u preduzeću, članovima Upravnog odbora, dobavljačima, poreskoj upravi i ostalo u kontinuitetu je održavana i neophodna likvidnost preduzeća.

Takođe, zaposlenima kojih je u 2012. godini u prosjeku bilo 32, redovno su isplaćivane i druge vrste naknada (prevoz, zimmica), a pored obaveznog kolektivnog uplaćivano je i dodatno osiguranje zaposlenih od posledica nesrećnog slučaja.

Od ranije procesuiranih i dobijenih svih sudskih sporova sa pravnim licima (distributerima parking karata) u 2012. godini je naplaćen simboličan isnos od 1700,00€, dok na sudska izvršenja još čeka iznos od 8.378,00€ i vrlo je neizvjesna naplata istog zbog dugoročne nelikvidnosti te mogućeg stečaja i likvidacija ovih pravnih subjekata.

Upravi odbor preduzeća čija je struktura izmjenjena u 2012. godini je održao 10 svojih sjednica i u kontinuitetu funkcionisao te svojim odlukama svakako uticao na ostvareni pozitivan rezultat poslovanja preduzeća.

Iako rezultatski skroman ostvareni rezultat doživljavamo kao veoma uspješan obzirom na okolnosti i uslove pod kojima smo bili prinuđeni poslovati u čitavoj 2012.godini.

Više od samog iskazanog poslovnog rezultata smatramo uspjehom što smo i tokom ove kao i ranijih poslovnih godina zadovoljili određene kriterijume i parametre u poslovanju te kod svojih poslovnih banaka stekli zavidan rejting, što je jedan od temeljnih uslova za perspektivu i razvoj ovog preduzeća, a preko njega i sasvim realno doprinijeti poboljšanju i izgradnji novih infrastrukturnih objekata (parkinga) toliko potrebnih građanima Herceg Novog.

Prilog: Izvještaj o finansijskom
poslovanju

April, 2013.godine

JP Parking servis Herceg Novi
D i r e k t o r,

Milorad Matković, sr

	PRETHODNA GOD.	TEKUĆA GOD.
I UKUPAN PRIHOD	395,980.18 €	343.596,22 €
II UKUPAN RASHOD	370,958.35 €	330.752,08 €
DOBIT/GUBITAK	25,021.83 €	12.844,14 €

I STRUKTURA PRIHODA

PRIHOD OD PRETPLATA ZA PARKIRANJE	67,568.82 €	64.142,70 €
PRIHOD OD PRODATIH P.KARATA PREKO DISRTIBUTERA	109,093.56 €	75.645,80 €
PRIHOD OD PRODATIH PARKING KARATA PREKO OPERATERA (SMS)	102,739.39 €	114.444,47 €
PRIHOD OD DOPLATNIH KARATA	67,202.81 €	56.910,45 €
PRIHOD OD NAMJENSKOG VOZILA "PAUK"	33,564.00 €	19.224,00 €
PRIHOD OD ZAKUPA PARKINGA	12,033.60 €	1.334,00 €
PRIHOD OD REFUNDACIJE BOLOVANJA	3,778.00 €	11.894,80 €

II STRUKTURA RASHODA

1.TROŠKOVI ZAPOSLENIH	269,183.27 €	210.598,51 €
ZARADE ZAPOSLENIH - NETO	157,721.73 €	138.868,08 €
ZARADE ZAPOSLENIH - DOPRINOSI	81,309.18 €	50.097,51 €
ZARADE ZAPOSLENIH - POREZI	22,602.58 €	15.521,65 €
TROŠKOVI SLUŽBENIH PUTOVANJA I DNEVNICA	519.78 €	456,10 €
TROŠKOVI PREVOZA ZAPOSLENIH	3,630.00 €	3.091,17 €
TROŠKOVI ZA OSTALE NAKNADE ZAPOSLENIM	3,400.00 €	2.564,00 €

2.UTROŠENE SIROVINE I MATERIJAL	29,488.49 €	19.347,12 €
TROŠKOVI ZA ELEKTRIČNU ENERGIJU	1,731.58 €	1.468,46 €
TROŠKOVI ZA GORIVO I MAZIVO	8,368.00 €	4.136,75 €
TROŠKOVI ZA KANCELARIJSKI MATERIJAL	2,286.02 €	1.438,73 €
TROŠKOVI ODRŽAVANJA VOZNOG PARKA	2,522.86 €	2.032,43 €
TROŠKOVI ŠTAMPANJA PARKING KARATA	5,777.83 €	4.308,93 €
TROŠKOVI ODRŽAVANJA PARKIRALIŠTA	8,802.20 €	5.961,82 €

3.OSTALI POSLOVNI RASHODI	43,940.49 €	61.616,50 €
TROŠKOVI ZA PTT USLUGE	851.84 €	628,44 €
TROŠKOVI ZA ODRŽAVANJE UREĐAJA ZA RAD KONTROLRA I OPERATERA	5,633.32 €	5.493,73 €
NAKNADE ZA UPRAVNI ODBOR	13,502.00 €	14.203,60 €
TROŠKOVI REKLAME	1,397.87 €	1.021,44 €
PREMIJE OSIGURANJA ZA OPREMU I ZAPOSLENE	595.20 €	666,68 €
TROŠKOVI ZA KNJIGOVODSTVENE USLUGE	1,490.08 €	1.330,84 €
TROŠKOVI ZA BANKARSKE USLUGE	473.00 €	527,08 €
TROŠKOVI ZA ADVOKATSKE USLUGE	540.00 €	225,00 €
TROŠKOVI REPREZENTACIJE	603.59 €	409,20 €
TROŠKOVI ZA OPREMU ZA OBILJEŽAVANJE PARKIRALIŠTA	6,900.00 €	13.147,00 €
NAKNADA ZA USLUGE PROVAJĐINGA ZA SMS PORUKE	8,022.68 €	8.575,78 €
TROŠKOVI ZA POMOĆI I DONACIJE	250.00 €	4.500,00 €
TROŠKOVI ZAKUPA	/	7.200,00 €
OSTALI MATERIJALNI TROŠKOVI	1,198.56 €	1.977,13 €
TROŠKOVI POREZA NA DOBIT	2,482.35 €	1.710,58 €

4.AMORTIZACIJA	28,346.10 €	39.189,95 €
-----------------------	--------------------	--------------------

Popunjiva pravno lice

0	2	8	1	9	8	4	8	5	2	2	1	0	2	8	1	9	8	4	8
Matični broj								Šifra djelatnosti				PIB							

**ISKAZ O UKUPNOM REZULTATU /BILANS USPJEHA/
na dan 31.12.2012 god.**

Naziv **PARKING SERVIS jp**
Sjedište **Herceg Novi,NJEGOSEVA 64**

- u EUR -

Grupa računa račun	POZICIJA	Redni broj	Napom broj	iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	I. POSLOVNI PRIHODI (202 do 206)	201		343596	373.991
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		331381	370.213
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203		13	
630	3. Povećanje vrijednosti zaliha ucinaka	204			
631	4. Smanjenje vrijednosti zaliha ucinaka	205			
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		12202	3.778
	II. POSLOVNI RASHODI (208 do 212)	207		(330752)	346.487
50	1. Nabavna vrijednost prodane robe	208			
51	2. Troškovi materijala	209		(54664)	62.094
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali I	210		(148578)	174.069
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		(39190)	25.847
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		(88320)	84.477
	A. POSLOVNI REZULTAT (201 - 207)	213		12844	27.504
66	I. FINANSIJSKI PRIHODI	214			
56	II. FINANSIJSKI RASHODI	215			
	B. FINANSIJSKI REZULTAT (214 - 215)	216			
67, 68, 69I	I. OSTALI PRIHODI	217			
57, 58, 59I	II. OSTALI RASHODI	218			
	C. REZULTAT IZ OSTALIH AKTIVNOSTI (217 - 218)	219			
	D. REZULTAT POSLOV. PRIJE OPOR.(213+216+219)	220		12844	27.504
690-590	E. NETO REZULTAT POSL. KOJE JE OBUSTAVLJENO	221			
	F. REZULTAT POSL. PRIJE OPOREZIVANJA (220+221)	222		12844	27.504
	G. DRUGE STAVKE REZ.POV.SA KAPITAL.(224 do 228)	223			
	1. Promjene revalor.rezervi po osnovu ucesca u kapitalu pridr.drustava	224			
	2. Promjene revalor.rezervi po osnovu nekret., postr., opreme i nemat.ulaganja	225			
	3. Promjene revalor.rezervi po osnovu ucesca u kapitalu pridruzenih drustava	226			
	4. Promjene revalor rezervi po osnovu akt.dobitaka/gubitaka u vezi sa definisa	227			
	5. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu lizinga tokova gotovine	228			
	H. PORESKI RASHOD PERIODA (230+231)	229		(1156)	(2.475)
721	1. Tekući porez na dobit	230		(1156)	(2.475)
722	2. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perio	231			
	I. NETO REZULTAT (222+223-229)	232		11688	25.029
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	234			

Obrazac usklađen sa članom 3 Zakona o računovodstvu i reviziji (Sl.list CG broj 80/08) i IV Direktivom EU.

U Herceg Novi,

Lice odgovorno
za sastavljanje bilansa

Dana 31.12.2012

Odgovorno Lice

Popunjavanje pravno lice

0	2	8	1	9	8	4	8	5	2	2	1	0	2	8	1	9	8	4	8
Matični broj								Šifra djelatnosti				PIB							

**ISKAZ O FINANSIJSKOJ POZICIJI /BILANS STANJA/
na dan 31.12.2012 god.**

Naziv **PARKING SERVIS jp**
Sjedište **Herceg Novi,NJEGOSEVA 64**

- u EUR -

Grupa računa račun	POZICIJA	Redni broj	Napom broj	iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
00(dio)	A. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	001			
	B. STALNA IMOVINA (003+004+005+009) (003+004+005+009)	002		247830	285.520
.012	I. GOODWILL	003			
.01 bez .012	II. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004			
	III. NEKRETNINE, POSTR.OPREMA I BIOL.SR.(006+007+008)	005		247830	285.520
020,022,023,026 027(dio), 028(dio)	1.Nekretnine, postrojenja i oprema	006		247830	285.520
024,027(dio), 028(dio)	2. Investicione nekretnine	007			
021,025,027(dio) 028(dio)	3. Bioloska sredstva	008			
	IV DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASAMANI (010+011+012) (010+011+012)	009			
030,031(dio), 032(dio), 039(dio)	1. Ucesce u kapitalu	010			
031(dio), 032(dio)	2. Ucesce u kapitalu koja se vrednuje metodom ucesca	011			
032(dio), 033(dio) do 038, 039(di	3. Ostali dugorocni finansijski plasamani	012			
288	C. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA	013		740	185
.04	D. STALNA SREDSTVA NAMIJENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	014			
	E. OBRтна SREDSTVA (016+017)	015		322453	282.757
10 do 13,15	I. ZALIHE	016			
	II. KRATKOROČNA POTR.PLASMANI I GOT.(018 do 022)	017		322453	282.757
20,21,22 osim 223	1. Potrazivanja	018			18.253
223	2. Potrazivanja za vise placen porez na dobit	019			
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	020			
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	021		322453	264.155
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrijednost i AVR	022			349
	F. UKUPNA AKTIVA (001+002+013+014+015)	023		571023	568.462
	PASIVA A. KAPITAL (102 do 109)	101		506848	495.160
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		401514	401.514

31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103		
32	III. REZERVE	104		
330,331 i 333	IV. POZITIVNE REVALOR. REZERVE I NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA RASPOLOZIVIH ZA PRODAJU	105	483	483
332 i 334	V. NEGATIVNE REVALOR. REZERVE I NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU FINANS	106		
340 i 341	VI. NERASPOREDJENA DOBIT	107	104851	93.163
35	VII. GUBITAK	108		
237	VIII. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE I OTKUPLJENI SOPSTVENI UDJELI	109		
	B. DUGOROCNA REZERVISANJA I DUGOROCNE OBAVEZE (111+112)	110		
40 (dio)	I. DUGOROČNA REZERVISANJA	111		
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (113+114)	112		
414, 415	1. Dugorocni krediti	113		
41 bez 414, 415	2. Ostale dugorocne obaveze	114		
498	C. ODLOZENE PORESKE OBAVEZE	115		
	D. KRATKOROCNA REZERV.I KRATK.OBAVEZE (117+124)	116	64175	73.302
	I. KRATKOROCNE OBAVEZE (118 do 123)	117	64175	73.302
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	118		
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namijenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje je obusta	119		
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	120	42814	63.549
45,46 i 49 osim 498	4. Ostale kratkoročne obaveze i PVR	121	15864	6.242
47,48 osim 481	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda	122	3786	1.028
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobit	123	1711	2.483
40(dio)	II. KRATKOROCNA REZERVISANJA	124		
	E. UKUPNA PASIVA (101+110+115+116)	125	571023	568.462

Obrazac usklađen sa članom 3 Zakona o računovodstvu i reviziji (Sl. list CG broj 80/08) i IV Direktivom EU.

U Herceg Novi,

Dana 31.12.2012

Copyright © 1996-2010 FOCUS Doo Herceg Novi

Lice odgovorno
za sastavljanje bilansa



Odgovorno Lice





***JP PARKING SERVIS
HERCEG NOVI***

**POSLOVNI PLAN
2013.god.**

Herceg Novi, februar, 2013.god.

PLAN RADA 2013.god.

Rukovođeni utemeljenom dugoročnom politikom preduzeća ka postepenim ali stalnim poboljšanjima uslova parkiranja u gradu i u 2013.godini sve aktivnosti Parking srevisa biće usmjerene u tom cilju.

Kao i uvijek do sada poseban akcenat daće se priprememama za turističku sezonu 2013.g. kako bi se motorizovanim turistima u gradu obezbjedili što pristojniji i povoljniji uslovi parkiranja.

U tom smislu planirane su sljedeće aktivnosti:

- Kompletno osvježenje ukupne saobraćajne signalizacije o parkiranju, a naročito horizontalne koja će biti urađena sopstvenim novonabavljenim tehničkim sredstvima i sopstvenim radom.
- U skladu sa iskazanim potrebama građana (stanara određenih ulica) za mogućim obezbjeđenjem parking mjesta, odnosno u cilju obezbjeđenja neophodne prohodnosti saobraćaja u tim ulicama, izvršiće se obilježavanje novih parking mjesta sa uvođenjem kontrole naplate parkiranja. Sve ovo isključivo uz prethodnu saglasnost i rješenja nadležnih sekretarijata Opštine Herceg Novi.
- Takođe uz potrebne saglasnosti neophodno je isključiti sva postojeća „neuslovna“ parking mjesta čime bi se obezbijedio nesmetan protok aktivnog saobraćaja u tim ulicama, a posebno pješačkog. Za efikasno ostvarenje, ovog, u sezoni prioritnog zadatka, neophodna je maksimalna koordinacija odgovarajućih službi Parking servisa sa komunalnom i saobraćajnom policijom, a koja inače prethodnih sezona nije bila na zavidnom nivou.

U tom cilju Parking servis će obezbjediti sva potrebna tehnička sredstva i radne potencijale zaposlenih za nesmetano obavljanje ovih zajedničkih aktivnosti.

- Korišćenje mogućnosti uređenja i kontrole parkiranja u toku turističke sezone i u ostalim turističkim mjestima naše Opštine ukoliko se to od nadležnih organa lokalne uprave procjeni neophodnim i mogućim.
- Preko odgovarajućih službi i institucija potencirati da se privatna“divlja“parkirališta kao pojava u sezoni, pretvore u adekvatna i legalna uz obavezu izdavanja fiskalnih računa za parkiranje.

Sve ove predviđene aktivnosi realno pretpostavljaju i otvaranje novih radnih mjesta kako sezonskih tako i stalnih.

Osim ovih nabrojanih, za sezonu prioritnih aktivnosti, stručne službe preduzeća imaju permanentni zadatak praćenja i eventualno uvođenja novih tehnologija u prosecu rada sa ciljem povećanja kvaliteta usluga prema korisnicima.

Kako bi i dalje zadržali poziciju sa najnižim cijenama parkiranja u okruženju, u 2013. g. ne planiraju se vršiti povećanja cijena naših usluga, već naprotiv zadržati postojeće sa svim do sada važećim i eventualnim novim benefitima za građane.

Jedina korekcija koja se može očekivati, a koja se na osnovu svih stručnih analiza pokazuje kao opravdana i logična je eventualno povećanje cijene dnevne-doplatne karte, kao novouvedene kategorije sa suštinskom promjenom vremena korišćenja iste u odnosu na prethodno.

Štiteći interese, prije svega domaćeg stanovništva i korisnika parkinga, planira se i u narednoj podsezoni primijeniti već isproban izmjenjen režim naplate u smislu isključenja pojedinih zona iz naplate parkiranja, a da se pritom ne naruši normalan saobraćaj u gradu.

Kao važan preduslov za uspješan razvoj ovog preduzeća planirano je iznalaženje adekvatnog dugoročnijeg rješenja za smještaj poslovnih prostorija, jer se do sada funkcionisalo u krajnje neuslovnim i malim kancelarijskim prostorijama (ukupno cca.50 m²). Samim rješavanjem odgovarajućih poslovnih kancelarija stvoriće se uslovi za formiranje novih neophodnih stručnih službi, odnosno i novih radnih mjesta.

Ukoliko se u 2013.godini steknu određeni uslovi da se u skladu sa urbanističkim planovima i usvojenim projektima pristupi povećanju kapaciteta parkirališta, prvenstveno izgradnjom modernih višespratnih garaža, stručne službe preduzeća će biti u mogućnosti izraditi kvalitetan biznis plan. Kao takav i svakako prihvaćen od poslovnih banaka stvoriće uslove da JP Parking servis, ako ne jedini bude značajan ili glavni nosilac investicije izgradnje kapitalnog infrastrukturnog objekta-moderne višespratne garaže.

Očekujemo da će sama reorganizacija preduzeća koju je potrebno sprovesti u 2013.godini, a u skladu sa Zakonom o privrednim društvima, stvoriti i za ovo preduzeće povoljniji ambijent za uspješnije poslovanje.

Prilog:Finansijski plan poslovanja

JP“Parking servis“Herceg Novi
D i r e k t o r,
Milorad Matković, sr

Herceg Novi, februar, 2013.god.

FINANSIJSKI PLAN POSLOVANJA JP PARKING SERVISA ZA 2013GOD.

I UKUPAN PRIHOD	383.200,00 €
II UKUPAN RASHOD	366.600,00 €
DOBIT/GUBITAK	16.600,00 €

I STRUKTURA PRIHODA

PRIHOD OD PRETPLATA ZA PARKIRANJE	66.000,00 €
PRIHOD OD PRODATIH P.KARATA PREKO DISRTIBUTERA	73.000,00 €
PRIHOD OD PRODATIH PARKING KARATA PREKO OPERATERA (SMS)	120.000,00 €
PRIHOD OD DOPLATNIH KARATA	70.000,00 €
PRIHOD OD NAMJENSKOG VOZILA "PAUK"	50.000,00 €
PRIHOD OD ZAKUPA PARKINGA	200,00 €
PRIHOD OD REFUNDACIJE BOLOVANJA	4.000,00 €

II STRUKTURA RASHODA

1.TROŠKOVI ZAPOSLENIH	251.200,00 €
ZARADE ZAPOSLENIH - NETO	158.000,00 €
ZARADE ZAPOSLENIH - DOPRINOSI	64.000,00 €
ZARADE ZAPOSLENIH - POREZI	22.000,00 €
TROŠKOVI SLUŽBENIH PUTOVANJA I DNEVNICA	1.000,00 €
TROŠKOVI PREVOZA ZAPOSLENIH	3.200,00 €
TROŠKOVI ZA OSTALE NAKNADE ZAPOSLENIM	3.000,00 €

2.UTROŠENE SIROVINE I MATERIJAL	23.800,00 €
TROŠKOVI ZA ELEKTRIČNU ENERGIJU	1.800,00 €
TROŠKOVI ZA GORIVO I MAZIVO	10.000,00 €
TROŠKOVI ZA KANCELARIJSKI MATERIJAL	2.000,00 €
TROŠKOVI ODRŽAVANJA VOZNOG PARKA	2.000,00 €
TROŠKOVI ŠTAMPANJA PARKING KARATA	5.000,00 €
TROŠKOVI ODRŽAVANJA PARKIRALIŠTA	3.000,00 €

3.OSTALI POSLOVNI RASHODI	46.600,00 €
TROŠKOVI ZA PTT USLUGE	1.000,00 €
TROŠKOVI ZA ODRŽAVANJE UREĐAJA ZA RAD KONTROLRA I OPERATERA	3.000,00 €
NAKNADE ZA UPRAVNI ODBOR	15.500,00 €
TROŠKOVI REKLAME	700,00 €
PREMIJE OSIGURANJA ZA OPREMU I ZAPOSLENE	700,00 €
TROŠKOVI ZA KNJIGOVODSTVENE USLUGE	1.400,00 €
TROŠKOVI ZA BANKARSKE USLUGE	600,00 €
TROŠKOVI ZA ADVOKATSKE USLUGE	500,00 €
TROŠKOVI REPREZENTACIJE	500,00 €
TROŠKOVI ZA OPREMU ZA OBILJEŽAVANJE PARKIRALIŠTA	1.000,00 €
NAKNADA ZA USLUGE PROVAJĐINGA ZA SMS PORUKE	9.000,00 €
TROŠKOVI ZA POMOĆI I DONACIJE	2.000,00 €
OSTALI MATERIJALNI TROŠKOVI	3.000,00 €
TROŠKOVI POREZA NA DOBIT	2.000,00 €
-TROŠKOVI ZAKUPA POSL- PROSTORA	5.700,00 €

4.AMORTIZACIJA	45.000,00 €
-----------------------	--------------------