

Dokumentacija
za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu

Herceg Novi, maj 2018.godine

S A D R Ž A J

1. OPŠTE INFORMACIJE	str. 3
2. OPIS LOKACIJE	str. 4
3. KARAKTERISTIKE PROJEKTA.....	str. 14
4. KARAKTERISTIKE MOGUĆIH UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU.....	str. 19
5. KRATAK OPIS PROJEKTA.....	str. 20
6. PRILOG DOKUMENTACIJE.....	str. 30

1.0. OPŠTE INFORMACIJE

- a) **NOSILAC PROJEKTA:** HISEN BERIŠA KOJI OBAVLJA PRIVREDNU DJELATNOST „AUTO SERVIS BERI BROTHERS “ - HERCEG NOVI

ODGOVORNO LICE: HISEN BERIŠA

ADRESA: DRENOVIK BB, HERCEG NOVI

PRETEŽNA DJELATNOST:4520 ODRŽAVANJE I POPRAVKA MOTORNIH VOZILA

REGISTARSKI BROJ: 10504811

MATIČNI BROJ:03187888

KONTAKT OSOBA: HISEN BERIŠA, tel: 069 193 533

- b) **NAZIV PROJEKTA:** FUNKCIONISANJE „AUTOSERVISA BERI BROTHERS“ - HERCEG NOVI, PREDUZETNIKA HISEN BERIŠE, na katastarskoj parceli broj 622/2 KO TREBESIN, Herceg Novi

PARCELA: Katastarska parcela broj 622/2 KO TREBESIN, Herceg Novi

ADRESA: TREBESIN 3, HERCEG NOVI

2.0. OPIS LOKACIJE

Predmetna lokacija se nalazi na katastarskoj parceli broj 622/2, broj zgrade 3 KO TREBESIN, Opština Herceg Novi, prema listu nepokretnosti broj: 109-956-7681/2018, izdatom od PJ Herceg Novi dana 18.05.2018. godine, ukupne površine 172,00 m².

Zakupodavac Kekić Miloje iz Herceg Novog, , izdao je poslovni prostor, površine 172,00 m², **Zakupcu**. Hisen Beriši.

ZAKUPAC HISEN BERIŠA, posjeduje Ugovor o zakupu sa Kekić Milojem zakupodavcem, zaključen u Herceg Novom 09.05.2018.godine. Ugovor o zakupu dostavljamo u Prilogu dokumentacije za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu.

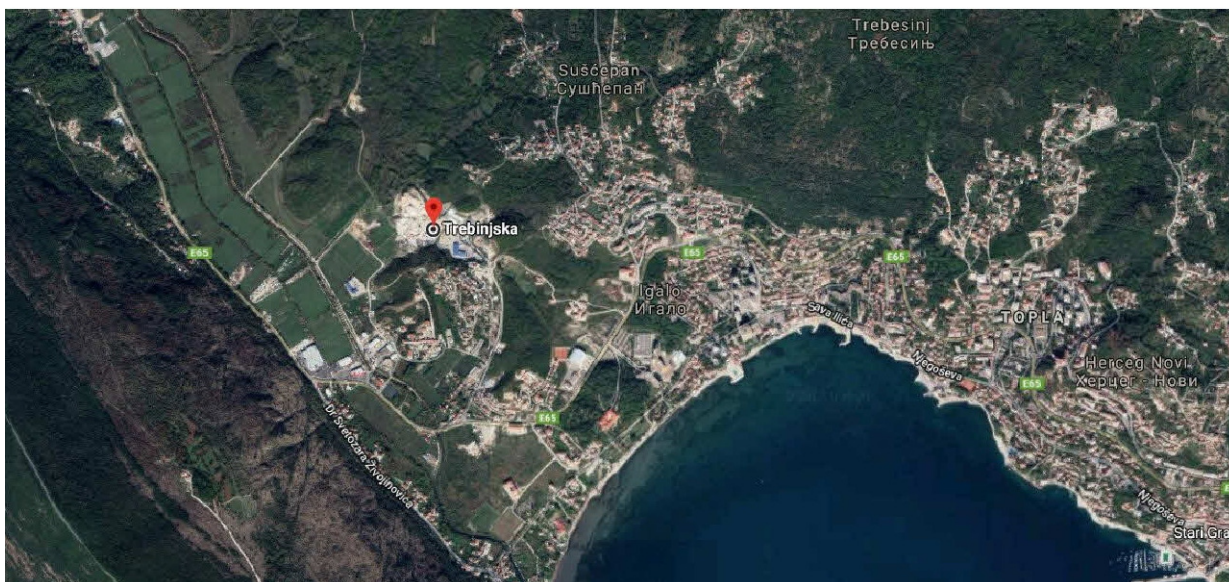
Lokacija se nalazi u blizini magistralnog puta Herceg Novi - Debeli Brijeg. Skretanjem u desno lokalnom saobraćajnicom na udaljenosti od oko 300 m, nalazi se predmetna lokacija

U blizini predmetne lokacija se nalazi garaže preduzeća „Blue line , preduzeće „Škorpion“, preduzeće „Bekomerce“, linija za proizvodnju betona-betonjerka „Krušo“ i niz drugih privrednih subjekata.

Rijeka Sutorina je vazdušnom linijom udaljena od lokacije oko 800 m.

Predmetna lokacija se nalazi van zone vodoizvorišta i ista ne pripada zaštićenom području.

Na predmetnoj lokaciji nijesu registrovana nepokretna kulturna dobra. Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da na lokaciji nema vidljivih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta.





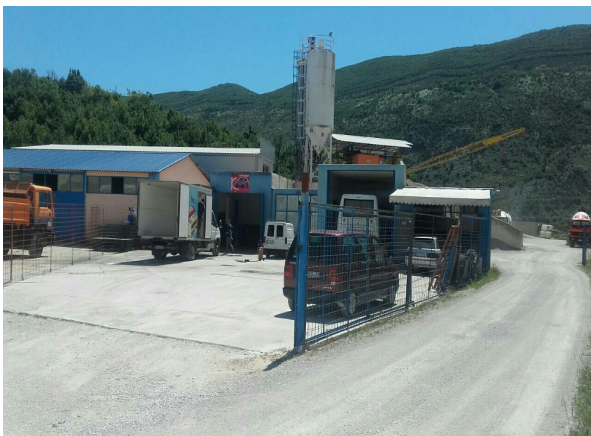
Sl.2.1 – 2.3. Položaj lokacija na Google maps



Sl. 2.4 -2.5. Prilazna saobraćajnica



Sl.2.6 . Predmetna lokacija



Sl.2.7 - 2.10. Predmetna lokacija i neposredno okruženje

a) Površina zemljišta na kojoj funkcioniše „AUTO SERVIS BERI BROTHERS“, iznosi 172,00 m² poslovnog prostora, prema listu nepokretnosti broj: 109-956-7681/2018, izdatom od PJ Herceg Novi dana 18.05.2018. godine.

b) Predmetni projekat je realizovan u INDUSTRIJSKIJ ZONI IGALO, pri čemu nije ugrožen javni interes. Lokacija je vidna i u blizini poslovnih objekata.

c) Pošto je predmetni projekat realizovan u industrijskoj zoni uz prometnu saobraćajnicu, to se podrazumijeva veća frekvencija stanovništva i saobraćaja.

GEOLOŠKE KARAKTERISTIKE

Teren Opštine Herceg Novi je vrlo komplikovane geološke građe i jedno od najsloženijih područja u jugoistočnom dijelu spoljnih Dinarida. Područje Boke Kotorske, koje obuhvata i hercegnovsku opštinu, čini niz uvala obrazovanih u postdiluvijumu. Svi elementi maritimne zone su stvoreni u direktnoj zavisnosti od geološkog sastava terena, njegovog tektonskog sklopa i erozionih procesa.

Teren u zahvatu projekta izgrađuju sedimenti tercijarne i kvartarne starosti. Područje u tektonskom pogledu spada u geotektonsku jedinicu Parautohton.

Trasa navlake Budva-Cukali zone na Parautohton ide od Igala sjeveroistočnim obodom Sutorinskog polja. Uglavnom je maskirana deluvijalnim nanosom. Jedinicu Parautohton čine različiti sedimenti eocenske i kvartarne starosti. U podlozi terena je eocenski fliš. Čine ga pretežno glinci, peščari i laporci.

Južni i jugoistočni obod polja izgrađuju laporci (protežu se u uskom pojasu po obodu polja). Zatim slijede numulitski krečnjaci, koji izgrađuju vjenac brda sa južne strane Sutorinskog polja. To su organogeni krečnjaci ili krečnjaci sa proslojcima i muglama rožnaca. U samom polju preko podloge su uglavnom aluvijalni i deluvijalni nanosi. Sastoje se od pjeskovite gline ili šljunka i drobine sa pjeskovitom glinom. Sa njima se završava razviće sedimenata u jedinici Parautohton.

Zonu Budva-Cukali izgrađuju eocenski, flišni sedimenti koji su navučeni na jedinicu Parautohton. Pošto se radi o istoj vrsti stijena trasa navlake je teško uočljiva. Na višim dijelovima padine su kredni krečnjaci. Oni su takođe navučeni na flišne sedimente. Trasa navlake je vidljiva na terenu u vidu preloma padine.

Na čitavom području prisutan je deluvijalni pokrivač različite debljine. Sastoji se uglavnom od raspadne fliša.

SAVREMENI GEOLOŠKI PROCESI I POJAVE

Od savremenih geoloških procesa i pojava na lokaciji je prisutna planarna erozija- denudacija kompletne površine terena.

Planarnom erozijom je zahvaćen kompletan teren u većoj ili manjoj mjeri. Ovoj eroziji su posebno podložni deluvijalni sedimenti i raspadnuti dio flišnog kompleksa, kao i vještački nasip, pa je kompletna lokacija podložna površinskom spiranju.

Sama lokacija, kao i okolina, su intenzivno izmjenjene prirodne morfologije usled deponovanja materijala i zemljanih radova na izgradnji objekata i saobraćajnica. Ne mogu se direktno uočiti pojave nestabilnosti u primarnom terenu osim kliženja i spiranja nasipa. Na kliženje primarnog terena i podloge u prošlosti može se zaključiti na osnovu odnosa nekih litoloških članova. Na primjer deluvijum velike debljine je preko marinskih glina u ravnijem, jugozapadnom dijelu terena. U deluvijumu je potpuno zaobljena drobina što ukazuje na kretanje. Može se zaključiti da je deluvijum naklizao preko marinskih glina, a potom se konsolidovao. U podlozi glina je raspadnuti fliš.

HIDROLOŠKE I HIDROGEOLOŠKE KARAKTERISTIKE

Hidrogeološka svojstva šireg područja su uglavnom u funkciji litološkog sastava i sklopa terena.

Generalno, radi se o slabo vodopropusnim do vodonepropusnim sedimentima, a razlikujemo u polju aluvijalne sedimente i okolo polja sedimente fliša, laporce i krečnjake.

Na samoj lokaciji i okolini su flišni sedimenti sastavljeni od glinaca, laporaca i peščara.

Generalno su vodonepropusni i predstavljaju hidrogeološke barijere. Poroznosti su pukotinske, a u površinskom dijelu su usled raspadnutosti kompleksa slabo vodopropusni.

Teren se karakteriše slabom vodopropusnošću. Vode cirkulišu preko integrisane mreže uglavnom povremenih vodotoka. Generalni pravac cirkulacije je od sjevera prema jugu, odnosno prema moru i rjeci Sutorini. Na samoj lokaciji ovaj smjer je prema jugozapadu.

Najduži tok (7 km) na području opštine, ali i Boke Kotorske u cjelini, ima rijeka Sutorina, koja izvire ispod Nagumaca u ataru Konavli. Sa lijeve strane najveće su joj pritoke Presjeka i Trtor. Presjeka dobija vodu od više izvora sa prosto sela Mojdež. Najniži dio toka rijeke Sutorine u dužini od cca 4 km je kanalisiran. Efluenti koji ističu iz ovog vodotoka veoma su opasni, jer su posljednjih godina u slivu vodotoka podignuti manji industrijski pogoni (klanice), čiji otpad se vodenim tokom doprema do ušća rijeke Sutorine u more (Topljanski zaliv).

Duž hercegnovske rivijere veći broj kraćih vodenih tokova bujičnog karaktera (Meljinski, Repajski, Pijavica, Jošice) dopremaju otpadni materijal iz domaćinstava, kao i veće količine predmeta od plastike koji su biološki nerazgrađivi i trajno ugrožavaju priobalno more i podmorje. Slična je situacija i sa ispiranjem zemlje, pretežno glinasto-ilovaste strukture sa deponijom u Sutorinskom polju. Zbog blizine vodotoka rijeke Sutorine, najveće količine ove neplodne i teške zemlje, kodjaćih padavina, koritom rijeke se transportuju do njenog ušća u more. Incidentnom situacijom klizišta u Mojdežu, putem potoka Presjeka i rijeke Sutorine, dospjele su ogromne količine ispranog sedimenta u podmorje Topljanskog zaliva, čime se direktno ugrožava flora i fauna ovog dijela zaliva.

Riječna mreža je prilagođena reljefu i konfiguraciji terena, kao i režimu padavina. Riječni tokovi su kratki i po pravilu buičavi, sa obilnijim vodama tokom zime, a sa deficitom vode u ljetnjoj sezoni kada je najpotrebnija. Riječna korita, sem par izuzetaka u toku ljeta presuše. Cijelo područje može se podijeliti u sedam većih bujičnih slivova i niz manjih slivnih područja sa različitim hidrauličkim i hidrološkim karakteristikama: rijeka Sutorina, potoci Igalu, Ljuti, Nemila u Igalu i rijeke: Sopot i Zelenika i potoci Baošić i Pijavica u Bijeloj.

PODZEMNE VODE

Neophoda je pomenuti dva izdašnja izdana koja omogućuju bar minimalno ljetnje snabdijevanje vodom stanovništva, a to su Opačica u Kutskom polju i Lovac u Mojdežu. Vodoresursi od posebnog značaja su izvorišta mineralne vode, posebno izvorište Slatina koje snabdijeva Institut za fizikalnu medicinu i rehabilitaciju, "Simo Milošević" u Igalu dovoljnim količinama za raznovrsne terapijske svrhe. U okviru vodoresursa moguće je uslovno navesti i ljekovito blato.

MORE

Razmatranje prostora opštine Herceg Novi mora se neposredno dovesti u odnos sa površinom mora HercegNovskog zaliva koja iznosi 26.6 km² spajajući ili razdvajajući dva kopnena dijela Opštine. Dužina morske obale na području Herceg Novog iznosi 45.235 metara, s tim što jenjena dužina na odvojenom dijelu poluostrva Luštice 24.890 metara i strmo se izdiže iz mora, sem na nekoliko lokaliteta posebne vrijednosti i atraktivnosti kao što je šljunkovito-pješčana plaža Žanjic. Morska obala duž sjevernog kopnenog dijela Opštine duga je 20.345 metara.

HercegNovski zaliv po svojim hidrografsko – okeanografskim karakteristikama, bitno se razlikuje od Tivatškog i Kotorskog zaliva zbog direktnog kontakta sa vodama otvorenog mora na spojnici Rt Oštra – Rt Mirište u širini od oko 3 km.

Generalni tok kretanja vode - morske struje (novembar - februar), pokazuje veliku zavisnost o uticaju otvorenog mora, a posebno struja plime i oseke. Mjerenja izvršena u letnjem periodu pokazuju još složeniju dinamiku vodenih masa u HercegNovskom zalivu.

Morske mjene dnevno iznose 22cm, dok amplitude viših, visokih, nižih i niskih voda iznose prosječno 27,9 cm, a maksimalna višegodišnja amplituda iznosi 106,5cm.

Karakteristike površinskih valova - valni modeli koji se pojavljuju, znatno su različiti od modela generisanih u području sa većim privjetrištem. Zato treba očekivati da će valni elementi nastalih modela biti znatno deformisani, a te deformacije uticaće na bitno smanjenje valnih elemenata za određene uslove (brzina i smjer vjetra, te vrijeme trajanja vetra određenog smera). Deformacije valnih modela usledice i zbog relativno malih dubina neposredno uz obalu, a efekti refleksije valova od obale usloviće stvaranje modela ukrštenog mora, u kojima se smjer napredovanja valova može bitno razlikovati od smjera vjetra.

PEDOLOŠKE KARAKTERISTIKE

Karakteristike i stanje zemljišta u Opštini Herceg-Novu, su direktna posledica uticaja prirodnih faktora i uticaja čovjeka kao faktora stvaranja zemljišta. Obalno područje Opštine Herceg-Novu dio je padine Bokokotorskog zaliva, gdje je današnji nivo mora usporio odnos erodiranog materijala prema svojoj prirodnoj erozionoj bazi (dno doline), pa su stvoreni veliki naplavinski nanosi u Kutskom i Sutorinskom polju veoma povoljni kao poljoprivredno zemljište. Od obale ka planini nalaze se različiti tipovi zemljišta: mediteranska crvenica (tera rosa), planinske crvenice tipa buavica, plitka skeletna crvenica, odnosno buavica, dok u depresijama taloženje materijala sa viših terena je usloвила stvaranje srednje dubokog i dubokog zemljišta.

Duboka crvenica i duboka buavica pod izmjenjenim uslovima pedoklime, gube znatan procenat organskih materijala, te kao posljedica toga, javlja se smeđa boja ovih zemljišta. Unutar ova dva tipa, na glinovitim, laporovitim i drugim trošnim podlogama, stvara se smeđe zemljište. U zoni uticaja Jadranske klime to je smeđe primorsko zemljište na flišnoj seriji, a u planinskoj zoni to je smeđe humusno zemljište. Oko naselja u priobalnom pojasu Opštine Herceg-Novi stvorena su smeđa antropogena zemljišta na terasama.

Radom rijeka i bujičnih potoka duž priobalnog dijela, stvorena su mlada, genetski nerazvijena zemljišta, deluvijum i aluvijalno-deluvijalna zemljišta.

Dramatičan reljef karakteriše malo učešće poljoprivrednog zemljišta, značajno učešće šumskog, ali degradiranog zemljišta i relativno veće učešće neplodnog zemljišta. Odnos poljoprivrednog i šumskog zemljišta davno je narušen širenjem poljoprivrednog, ali se sada proces dešava u obrnutom smjeru spontano. Korišćenje poljoprivrednih površina, na području Herceg Novog, svedeno je na marginalnu mjeru, uglavnom kao dopunska ili usputna djelatnost. Poljoprivredne površine, pored toga što su prepuštene djelovanju prirode, smanjuju se i širenjem građevinskog i gradskog zemljišta posebno u užem priobalnom pojasu gdje su prisutne oranične površine.

KLIMATSKE KARAKTERISTIKE

Analizom morfoloških karakteristika područja opštine Herceg Novi, može se uočiti veoma izražen sklop osnovnih elemenata reljefa. Bazen hercegnovskog zaliva je od otvorene pučine, odvojen karbonatnim grebenom u Njivicama i poluostrvom Luštica sa vrhom Obostnik, visine 590 m.

Iznad Sutorinske doline i Kutskog polja, uzdižu se grebeni Dobraštica sa vrhovima do 1570 m, a u zaleđu je masiv Orjena, sa vrhovima do 1850 m. Od Kumbora do Kamenara, pruža se karbonatni greben, visine do 700 m.

Sve ovo daje posebno obelježje ovom bazenu, koji se u klimatološkom pogledu bitno razlikuje od lokacija na otvorenom dijelu Crnogorskog primorja, ali i od Kotorskog i Tivatskog zaliva.

Pogodni klimatski uslovi mediteranskog tipa, sa toplim i dugim ljetima i kratkim i blagim zimama su jedan od značajnih prirodnih resursa područja.

Temperaturni režim

Temperature vazduha rijetko se spuštaju ispod 0° C, tako da je godišnje mali broj ledenih dana.

Godišnje deset mjeseci ima temperaturu veću od 10° C, a četiri ljetnja mjeseca više od 20° C.

Juli i avgust su najtopliji mjeseci (srednje mjesečne temperature vazduha 30°C), dok su najhladniji januar i februar (srednje mjesečne temperature vazduha 11°- 13°C).

Apsolutni maksimum temperature javlja se u avgustu (42°C), apsolutni minimum javlja se u januaru (-4,4°C).

Prisustvo visokih planinskih vjenaca u neposrednom zaljeđu, uslovljava izdizanje vazdušnih masa, kondenzaciju i obilne padavine. Padavine su najčešće u obliku kiše.

Srednja godišnja količina vodenog taloga iznosi 1940 mm. Najviše padavina se izluči tokom novembra, decembra i januara, a najmanje u junu, julu i avgustu.

Najviše oblačnih dana ima u novembru, a najmanje u avgustu.

Prosječna godišnja insolacija iznosi 2430 sati, ili 6,7 sati na dan. Maksimalna je u mjesecu julu 345 sati (11,5 sati na dan), a minimalna u decembru 99 sati (3,1 sat na dan).

Vazдушna strujanja

Najučestaliji vjetrovi su istok-sjeveroistok, jug i sjever-sjeveroistok. U zavisnosti od vazdušnog pritiska koji je niži u toku ljetnjeg perioda, a znatno viši u zimskom periodu, na ovom području se javlja nekoliko vrsta vjetrova.

Bura je hladan i suv sjeverni vetar koji duva u zimskom periodu iz pravca sjeveroistoka.

Jugo je vlažan vjetar, duva u toku hladnijeg dijela godine iz pravca jugoistoka. Maestral se javlja u toplijem dijelu godine i duva na kopno iz pravca zapada i jugozapada. Manje prijatno vrijeme donose i južni vjetrovi koji u hercegnovskom zalivu stvaraju „teško more”. Od svih ostalih vjetrova može se izdvojiti sjeverozapadni vetar.

Opšta karakteristika područja su veoma izraženi mikroklimatski uslovi, sa pojavom velikog procenta tišina (41% prosečno godišnje), visokim ljetnjim temperaturama (30°C), visokom srednjom godišnjom temperaturom (15,8°C), prosječnom dnevnom insolacijom od 7 sati i prosječnom godišnjom količinom vodenog taloga 1 940 mm.

FLORA I FAUNA

Boka Kotorska, a time i područje Herceg Novog, spada u vegetacijski najinteresantnija područja. Osim po raznolikom vegetacijskom pokrovu, područje Boke je posebno interesantno i po brojnim vrstama samonikle flore. Vegetacijski tipovi su raspoređeni po visinskim i dubinskim pojasevima. Zbog velikogvisinskog raspona, na području Boke je razvijeno čak osam visinskih i pet dubinskih pojaseva vegetacije. Unutar tih pojaseva može se na temelju raznovrsne geomorfologije i pripadne vegetacije, razlikovati najmanje dvadesetak geosistema, a unutar njih veliki broj raznovrsnih biljnih zajednica.

Na području opštine Herceg Novi, zastupljena je eumediteranska zimzelena vegetacija, sa kontakt zonom koju čine termofilne submediteranske listopadne šume. Dominira klimatogena zajednica zimzelenog hrasta crnike (česmine – *Quercus ilex* i crnog jasena – *Fraxinus ornis*), koja je slabo očuvana. U okviru pomenute zajednice, jako su prisutni njeni degradacioni oblici: makije, garizi i kamenjari, kao krajnji stadijum degradiranosti.

Od eumediteranske zone dublje ka kopnu i na većim nadmorskim visinama prostire se listopadna submediteranska vegetacija koju čine dva pojasa: niži submediteranski pojas i viši submediteranski pojas. Niži submediteranski pojas zalazi 3 - 4 km duboko u kopno i penje se do 400 – 500 mnv. Viši mediteranski pojas zalazi 5 - 6 km u kopno i penje se do 800 – 900 mnv.

Trenutno, na lokaciji dominira šiblje, makija, gariga i kamenjar, koji su degradacioni stadijumi biljne zajednice Orno-Quercetum ilicis, dok uz sami pojas rijeke Sutorine dominiraju vrbe.

Na samoj mikrolokaciji i na širem području nijesu registrovane zaštićene, rijetke ili ugrožene biljne i životinjske vrste, kao ni posebno vrijedne biljne zajednice.

Zbog nedostatka raspoloživih informacija o biljnom i životinjskom svijetu ovog područja, teško je dati valjanu sliku o njegovoj brojnosti, raznolikosti i stanju.

Funkcionisanje predmetnog projekta dodatno će uticati na postojeći ekosistem i na veći dio njegovih komponenti koji su već pod uticajem magistralne saobraćajnice i zagađenja sa šireg lokaliteta opštine Herceg Novi.

PODACI O VODOIZVORIŠTVU SNABDIJEVANJA

Snabdijevanje vodom ovog dijela naselja je iz rezervoara Igalo I iz kojeg se snabdijeva Mediteranski centar i Sportska dvorana. Zapremina ovog rezervoara je $V=900 \text{ m}^3$. Ova mikrozona je presječena glavnim gradskim cjevovodom ST350 mm kojim se transportuje voda ka RZ Njivice. Sjevernim dijelom lokaciju tangira glavni gradski vodovod ST600 mm koji služi za punjenje svih rezervoara od filterske stanice Mojdež do rezervoara Kula u Herceg Novom. Sa istočne strane lokaciju tangira distributivni cevovod DCI DN 200 mm. Od ovog cevovoda se odvajaju dva ogranka, jedan služi za snabdijevanje mediteranskog centra, a drugi za snabdijevanje objekata oko benzinske stanice.

PREGLED OSNOVNIH KARAKTERISTIKA PEJZAŽA

Različiti tipovi reljefa, njihovo bogatstvo i prostorna zastupljenost doprinose ljepoti i jedinstvenosti prirodnih i pejzažnih vrijednosti prostora opštine Herceg Novi.

Pregled osnovnih karakteristika čine pejzažne i ambijentalne vrijednosti kao jedinstvo prirodnih i izgrađenih prostora:, različiti oblici reljefa, promjene vizura, bogatstvo biljnih zajednica na relativno malom prostoru, bogatstvo priobalja, morskog prostranstva, koje doprinose kvalitetu predjela, pejzaža, njegovim vizuelnim i ekološkim karakteristikama.

MATERIJALNA I KULTURNA DOBRA

Na predmetnoj lokaciji nijesu registrovana nepokretna kulturna dobra. Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da na lokaciji nema vidljivih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta. Iz naprijed konstatovanog, može se zaključiti da nijesu potrebne dodatne mjere zaštite niti uslovi uređenja prostora sa stanovišta zaštite prirodnih dobara i nepokretnih kulturnih dobara.

NASELJENOST, KONCENTRACIJA STANOVNIŠTVA I DEMOGRAFSKE KARAKTERISTIKE

Područje Herceg Novog je atraktivno sa stanovišta pogodnih klimatskih uslova društveno-ekonomskog prosperiteta, što mu daje posebno privlačnu snagu za konstantan priliv stanovništva, čime dobija podsticaj i za dalji razvoj.

Prostorna struktura demografskog razvoja je u funkciji razdaljine od centralnih zona i sa sljedećim karakteristikama:

Tendencija porasta broja stanovnika u opštinskom centru, koja se preslikava na urbani pojas (koji se i fizički širi) i periurbanu–neposrednu kontakt zonu stagnacija sa tendencijom radikalnog opadanja broja stanovnika u zaleđu.

Stanovništvo Herceg Novog prema podacima MONSTATA po popisu iz 2011. godine broji 30 864 građana, što iznosi 4,98% ukupnog stanovništva Crne Gore.

SEIZMOLOŠKE KARAKTERISTIKE

Područje Igala spada u seizmičku zonu u kojoj se očekuje mestimična pojava dinamičke nestabilnosti lokalne geotehničke sredine u uslovima zemljotresa.

Imajući u vidu specifične lokalne geološke i inženjersko – geološke uslove, za urbano područje opštine Herceg Novi, urađene su karte seizmičke mikroregionizacije prema analitičkoj metodi, a za iste geotehničke modele paralelno je urađen tabelarni prikaz seizmičkih parametara prema empirijskoj formuli prof. Nedvedera.

Kad se govori o specifičnim lokalnim geološkim uslovima, treba uvažavati navlaku čvrstih karbonatnih stijena na glinovite stijene, zatim, debljine erozionog ostatka navlake do 35 m, kao i sve efekte koje izaziva takva strukturna građa.

Metoda dinamičke analize, obuhvata veći broj regionalnih i lokalnih seizmo – geoloških parametara, od kojih zavisi djelovanje potresa; rezultate daje u obliku odgovarajućih vrijednosti amplitudnih i frekventnih parametara kretanja tla, koji se mogu bez prerade koristiti u projektovanju. Seizmički koeficijent tla, po metodi dinamičke reakcije, određuje se prema vrijednostima amplituda ubrzanja tla. Na terenu su izvedena refrakcijska seizmička ispitivanja duž 19 profila s registracijom uzdužnih (p) i poprečnih (s) elastičnih valova.

Izbor mjesta profila izvršen je na bazi prethodno proučene strukture građe i inženjersko – geoloških karakteristika, uz korištenje podataka s kojima se do sada raspolagalo.

Sem pomenutog, rađena su geolektrična ispitivanja (30 sonde) sa ciljem da se identifikuje strukturna građa – karakter navlake karbonatnih stijena. U ovom dijelu elaborata, sadržana su i ispitivanja mikrotremora tla. Na bazi dobivenih rezultata inženjersko – geoloških i geomehaničkih istraživanja, te istraživanja seizmoloških karakteristika lokalne geotehničke sredine, određeni su reprezentativni geotehnički modeli, kojima se istraživano područje može poistovjetiti za dinamičku analizu pobude od uticaja potresa. Pri tome se nastojalo modelima jednovremeno pokriti cijelo istraživano područje. Za pobudu geotehničkih modela, na nivou osnovne stijene, korišteni su vremenski periodi, koji su dobiveni zapisom ubrzanja tla od glavnog udara 15. aprila 1979. g. na akceleratoru SMA – 1. Pri dinamičkoj analizi modela, uzeto je u obzir i nelinearno ponašanje tla, pomoću promjene dinamičkog modela smicanja i materijalnog prigušenja, proporcionalno izazvanim deformacijama.

3.0. KARAKTERISTIKE PROJEKTA

Predmetna lokacija se nalazi na katastarskoj parceli broj 622/2, broj zgrade 3 KO TREBESIN, Opština Herceg Novi, prema listu nepokretnosti broj: 109-956-7681/2018, izdatom od PJ Herceg Novi dana 18.05.2018. godine, ukupne površine 172,00 m².

Poslovni objekat se sastoji od tri prostorije; radionice, kancelarije i prostorije u kojoj je smješten sanitarni čvor. Kompletna površina poslovnog prostora je prekrivena kvalitetnom betonskom podlogom.

U predmetnom auto-servisu obavljaju se sljedeće vrste poslova:

- auto-mehaničarski poslovi;
- vulkanizerski poslovi;
- elektro-dijagnostika;
- perionica sa jednim mjestom za pranje automobila;

auto-mehaničarski poslovi

U servisnoj radionici vrše se standardne usluge u oblasti automehanike kao što su :

- tehničko održavanje vozila;
- popravke i održavanje osnovnih dijelova vozila;
- popravke i održavanja pogonskih motora vozila;
- održavanja sistema za hlađenje;
- održavanja i popravke karburatora;
- održavanja i popravke pumpi visokog pritiska,;
- održavanja i popravka sistema za paljenje;
- održavanja i popravke mehanizma upravljanja;
- održavanja i popravke spojnice;
- održavanja i popravke mjenjača stepena prenosa;
- održavanja i popravke sistema za oslanjanje, točkovima i pneumaticima;
- održavanje i popravke sistema za kočenje;
- balansiranje točkova za sva vozila putničkog, kombi i mini teretnog programa,;
- ispravljanje čeličnih i aluminijumskih felgi;
- vulkanizerske usluge;
- zamjena autostakala i šofer-šajbni odnosno sve vrste usluga koje se uobičajeno vrše u automehaničarskoj radionici;

Da bi se ove djelatnosti kvalitetno obavljale neophodan je i kvalitetan alat odnosno uređaji kao što su automehaničarske dizalice, automehaničarski kanal, mašine za vulkanizaciju, kao i razne vrste specijalnih alata koji su neophodni u radionicama ovakvog tipa i koji se dijele prema tipovima automobila kojima su namjenjeni (mercedes, opel, wolsfagen, itd) ali i prema vrstama opravki (alati za opruge, amortizere, sistem za upravljanje, ležajeve, kočnice, točkove, motore, mjenjače, dijelove karoserije itd).

vulkanizerski poslovi

U poslovnom objektu vrši se vulkaniziranje pneumatika.

Oprema koja će se koristiti u vulkanizerskoj radnji je :

- pneumatska dizalica;
- kompresorski agregat;
- mašina za montažu;
- mašina za demontažu;
- mašina za balansiranje točkova i
- priručni alat po potrebi.

elektro-dijagnostika

Servis planira da koristi savremene univerzalne kompjuterske elektro dijagnostičke uređaje kojima jednostavno i brzo može locirati i popraviti sve nepravilnosti u složenim kompjuterskim sistemima i elektro instalacijama na vozilu. Skoro svako savremeno vozilo ima ugrađen elektronski sistem koji zahteva kompjutersko pronalaženje greške ili kvara na automobilu. Proizvođači vozila u svoje automobile ugrađuju elektronske sisteme za ubrizgavanje i paljenje motora, za kočnice (ABS), vazdušne jastuke, pumpe za upravljački sistem,..., i to je sve povezano sa računarima. Prilikom nastanka kvara elektronski sistem pamti informaciju kao grešku, i povezivanjem automobila na dijagnostički uređaj, serviser dobija tačnu informaciju o kvaru. Na ovaj način se omogućava čitanje memorijskih grešaka i osnovna podešavanja na sistemima za ubrizgavanje i paljenje kod svih bezninskih i dizel motora, instrument tablama, klima uređajima, automatskim tip tronic menjačima, ABS sistemu, vazдушnim jastucima i ostalim elektronskim uređajima. Omogućene su i druge funkcije kao što su adaptacija novih djelova (instrument table, imobilajzera, ključeva...), resetovanje servisnih intervala. Koristeći najnovije dijagnostičke uređaje koji su bluetooth vezom povezani sa prenosivim ili PC računarom koji su snabdijevani odgovarajućim programima za samo par minuta se može pronaći kvar ili greška.

Betonska površina u predmetnoj radionici se održava brisanjem krpama za za brisanje i odlaganje istih u posebnim kontejnerima. Tako, da tehnološki otpadnih voda nema.

Higijena u poslovnom objektu je na visokom nivou.

Sanitarne vode odlaze u vodonepropusnu septičku jamu, čije pražnjenje vrši preduzeće D.O.O.Vodovod i i kanalizacija Herceg Novi.

Predmetni objekat se ne bavi proizvodnjom, pa se ne može govoriti o supstancama koje postrojenje proizvodi. Navodimo prikaz vrsta otpada koji se mogu javiti na predmetnoj lokaciji:

- **Ambalaža koja sadrži ostatke opasnih supstanci ili je kontaminirana opasnim supstancama (15 01 10*)**
- **Apsorbenti, materijali za filtere (uključujući filtere za ulje koji nijesu drugačije specificirani), krpe za brisanje, zaštitna odjeća, koji su kontaminirani (15 02 02*)**

➤ **Potrošne gume (16 01 03)**

Nosilac projekta je dužan da sklopi Ugovor sa ovlaštenom institucijom o zbrinjavanju gore navedenog otpada. Ambalažu koja sadrži ostatke opasnih supstanci ili je kontaminirana opasnim supstancama (15 01 10*) i apsorbente, krpe za brisanje, zaštitnu odjeću, koji su kontaminirani (15 02 02*), nosilac projekta je dužan čuvati u odvojenim kontejnerima u kontrolisanim uslovima na posebno odvojenom mjestu u vulkanizerskoj radnji.

Opis procesa rada u auto perionici

U poslovnom objektu, auto-perionice nalazi se jedno mjesto za pranje automobila.

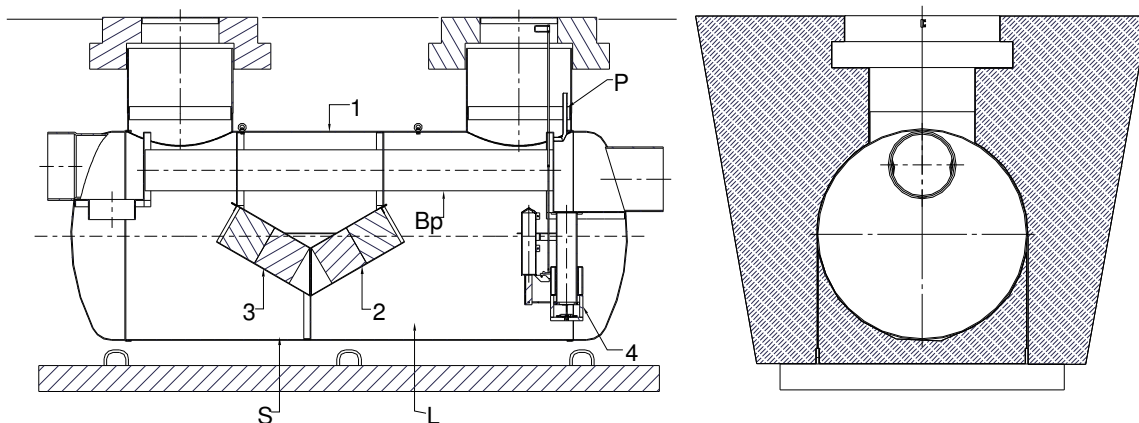
U auto-perionici vrši se pranje automobila, kako unutrašnjosti tako i spoljašnje pranje istih. U auto-perionici pranje i čišćenje unutrašnjosti automobila vrši se putem kompresora i mašine za pranje toplom i hladnom vodom.

Topla voda za pranje automobila, dobija se priključenjem mašina za pranje na vodovod. Mašine u sebi imaju ugrađene grijače za zagrijavanje vode i pod određenim podešavanjem pritiska vrše pranje automobila.

Otpadna voda od pranja automobila sa betonske površine odvodiće se preko rešetkastog taložnika, kanalom i cijevima do separatora za masti i ulja.

Vode od pranja automobila koje u sebi sadrže ulja, masti i čvrste materije će se prikupljati, uvoditi u slivnu rešetku i cijevima odvoditi u separator.

U šaht od armiranoga poliestera (1) prljava voda će ulaziti prvo u taložnik mulja (S), gdje se vodena struja uspori tako, da se tvrdi dijelovi (na primjer pjesak, mulj) talože na dno taložnika. Sa lakim tečnostima zagađena voda ulazi kroz posebne polietilenske ploče (lamelni taložnik – 3) u hvatač ulja (L). Na tim pločama se veće kapljice lakih tečnosti sakupljaju, međusobno se spajaju i zbog niske specifične mase, podižu na površinu. Manje kapljice lakih tečnosti se iz vode izdvajaju pomoću koalescentnoga filtera (2). To je filter iz polietilenske pjene ili iz polietilenskih ploča, na kojima se kapljice skupljaju, udružuju te se podižu na površinu. Očišćena voda kroz odvod napušta separator i odvodi se na zelene površine.



Hidrograđevinskim projektom predviđen je separator masti i ulja dimenzionisan na protok $Q=1,5$ l/sek. Separator je volumena 800 lit., dimenzija 1500 mm X 700 mm X 800 mm, \varnothing cijevi 110 (ulaz 620, izlaz 675 , VU 680 mm).

- ✓ Otpadna voda nastala pranjem automobila i čišćenjem betonske površine sa predmetne lokacije, zauljane tečnosti i suspendovane čestice, odvođiće se sa betonske površine, preko slivne rešetke do separatora za masti i ulja sa integrisanim taložnikom. **Prečišćena otpadna voda odvođiće se na zelene površine.**
- ✓ Kvalitet otpadnih voda mora se ispitivati jednom godišnje, pri čemu kvalitet otpadnih voda mora biti u skladu sa „Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u recipijent i javnu kanalizaciju, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, minimalnom broju ispitivanja i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda" (Sl.list Crne Gore, br.45/08; 09/10,26/12 i 59/13).
- ✓ Nataloženi materijal (suspendovane čestice) redovno se mora prazniti iz separatora i tretirati kao opasni otpad. **Nosilac projekta je dužan da sklopi ugovor sa ovlašćenim preduzećem koje će vršiti čišćenje separatora za masti i ulja i zbrinjavati opasni otpad.**
- ✓ Nosilac projekta je dužan posjedovati atest od ovlašćenog preduzeća o karakteristikama separatora za masti i ulja.
- ✓ Dinamika pražnjenja separatora zavisi od količine izdvojenih suspendovanih čestica i naftnih derivata, odnosno od načina rada i manipulacije na samoj lokaciji.

- ✓ Kontrolisati količinu nakupljenih uljnih materija u separatoru, očitavajući date vrijednosti na pokazivaču nivoa koji je ugrađen u separatoru.
 - ✓ Nosilac projekta je dužan da obučni lice koje će nadzirati opterećenost uređaja i voditi brigu o njegovom pražnjenju na zakonom propisan način.
- b) Navedeni objekat izazva kumuliranje sa efektima drugih projekata, ali efekat nije u suprotnosti sa okruženjem. Obzirom da se radi o funkcionisanju auto-servisa, neće doći do znatne migracije stanovništva u ovu zonu, niti do izgradnje nove putne infrastrukture itd.
- c) Za potrebe rada navedenog objekta koristi se električna energija elektrodistributivne mreže grada. Snabdijevanje vodom je sa gradskog vodovoda i usklađeno sa propisima i uslovima dobijenih od D.O.O., Vodovod i kanalizacija“Herceg Novi.
- d) Sakupljanje otpadnih materija vrši se u posebnim kontejnerima za njihovo privremeno čuvanje u skladu sa zakonskim propisima. U toku funkcionisanja projekta stvara se čvrsti komunalni otpad, a isti zbrinjava D.O.O., Čistoća“ Herceg Novi, shodno ugovoru sa nosiocem projekta.

Otpadna voda nastala pranjem tj. čišćenjem betonske površine sa predmetne lokacije, zauljane tečnosti i suspendovane čestice, odvođiće se sa betonske površine, preko slivne rešetke do separatora za masti i ulja sa integrisanim taložnikom. Prečišćena otpadna voda odvođiće se na zelene površine.

e) Obzirom da se predmetna lokacija nalazi u pored prometne saobraćajnice, ne dolazi do znatnijeg zagađivanja vazduha od sagorijevanja fosilnih goriva kao i izazivanja neprijatnih mirisa. Pošto funkcionisanje projekta ne podrazumijeva izvođenje proizvodnih procesa ne može doći do povećanja emisije zagađujućih materija ili bilo kojih drugih opasnih, toksičnih ili neprijatnih materija u vazduhu. Do izazivanja neprijatnih mirisa neće doći ukoliko se otpad bude zbrinjavao na adekvatan način.

f) Djelatnost će se obavljati u skladu sa zakonskim propisima te će rizik nastanka udesa (akcidenta) biti sveden na najmanju moguću mjeru. Negativni uticaji i efekti se multiplikuju u slučaju udesnih situacija koje se vrlo rijetko dešavaju ali se ipak mogu desiti. Sagledavajući namjenu prostora definisanu za predmetno područje i postojećim stanjem kvaliteta životne sredine, nameće se zaključak da povećani nivo buke potiče od blizine prometne saobraćajnice, dok je generalno povećano aerozagađenje sa šireg lokaliteta Opštine Herceg Novi.

U cilju prevencije, pripravnosti i odgovora na moguće udesne situacije, nosilac Projekta će projektovati sistem protiv-požarne zaštite, pri čemu će analiza požarno-eksplozivne ugroženosti morati da sadrži sledeće:

- evidentiranje zapaljivih materija koje su prisutne u navedenim objektima sa navođenjem njihovih fizičko-hemijskih osobina i njihov način korišćenja,
- požarno opterećenje i
- specifikaciju stabilne i mobilne PP opreme

4.0. KARAKTERISTIKE MOGUĆIH UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU

Svrha označavanja mogućih uticaja projekta na životnu sredinu i njihove karakteristike mogu se svesti na 5 kategorija i to: mogući uticaj emisije u vazduh, mogući uticaj emisije na vode, mogući uticaj emisije na zemljište, povećani nivo buke na lokaciji i vizuelno zagađenje.

a) Obim uticaja je prisutan na lokaciji i njegovoj okolini obzirom da se objekat nalazi pored lokalne saobraćajnice. Što se tiče složenosti uticaja značajno je naglasiti da ona ne može biti izazvana mogućim uticajem emisije u vazduhu i povećanim nivom buke na lokaciji, jer se nalazi pored lokalne saobraćajnice. Rizik nastanka udesa (akcidenta) će biti sveden na najmanju moguću mjeru, a negativni uticaji i efekti se multiplikuju u slučaju udesnih situacija koje se vrlo rijetko dešavaju ali se ipak mogu desiti.

b) Realizacija projekta ni u kakvom pogledu ne može imati bilo kakav prekogranični uticaj.

c) Obim uticaja na životnu sredinu koji je prisutan na lokaciji i njegovoj okolini sveden je na najmanju moguću mjeru. Što se tiče složenosti uticaja navedeni projekat neće imati uticaja na životnu sredinu jer će se nosilac projekta pridržavati standarda iz oblasti zaštite životne sredine, održivog razvoja, upravljanja otpadom, energetske efikasnosti.

Aerozagađenje nastalo emisijom štetnih gasova iz stacionarnih i mobilnih izvora, koja su u funkciji predmetnog objekta ne mogu uticati na kvalitet vazduha.

Otpadna voda nastala pranjem automobila i čišćenjem betonske površine sa predmetne lokacije, zauljane tečnosti i suspendovane čestice, odvođiće se sa betonske površine, preko slivne rešetke do separatora za masti i ulja sa integrisanim taložnikom. Prečišćena otpadna voda odvođiće se na zelene površine.

Projekat za vrijeme svog funkcionisanja nema trenutnog ili trajnog uticaja na zdravlje stanovništva niti na klimatske uslove.

Funkcionisanje Projekta nema uticaja na migracije stanovništva. Na samoj lokaciji zaposlena su dva radnika. Normalno funkcionisanje djelatnosti nema negativan uticaj na njihovo zdravlje.

Uticaji jonizujućeg i nejonizujućeg zračenja nijesu prisutni.

U ovoj zoni nema zaštićenih prirodnih i kulturnih dobara, tako da realizacija projekta nema uticaja na njih i njihovu okolinu.

Prilikom funkcionisanja projekta doći će do vidnog uticaja na karakteristike pejzaža zone u kojoj se nalazi lokacija.

d) Vjerovatnoća uticaja je prisutna tokom cijelog perioda funkcionisanja projekta.

e) Učestalost mogućih uticaja je mogla biti prisutna samo kada se objekat gradio, dok je vizuelni efekat prisutan čitavo vrijeme.

Upitnik za odlučivanje o potrebi procjene uticaja

KRATAK OPIS PROJEKTA			
<i>Red br.</i>	<i>Pitanje</i>	<i>DA/NE Kratko pojašnjenje po navedenim tačkama</i>	<i>Da li će to imati značajne posljedice? DA/NE i zašto?</i>
1	Da li izvođenje projekta podrazumijeva aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promjene na lokaciji, i to: a) topografije, b) korišćenja zemljišta, c) izmjenu vodnih tijela?	a) ne, jer je objekat već izgrađen b) - II - c) ne	a) ne, jer je objekat već izgrađen b) - II - c) ne
2	Da li funkcionisanje projekta podrazumijeva aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promjene na lokaciji, i to: • topografije, • korišćenja zemljišta, • izmjenu vodnih tijela?	a) ne (funkcionisanje projekta je promijenilo funkciju korišćenja zemljišta, kada je objekat izgrađen) b) ne (funkcionisanje projekta je promijenilo funkciju korišćenja zemljišta, kada je objekat izgrađen) c) ne	a) ne, jer je objekat već izgrađen b) - II - c) ne
3	Da li prestanak funkcionisanja projekta podrazumijeva aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promjene na lokaciji, i to: a) topografije, b) korišćenja zemljišta, c) izmjenu vodnih tijela?	a) ne b) - II - c) ne	a) ne b) - II - c) ne
4	Da li izvođenje projekta podrazumijeva korišćenje prirodnih resursa, posebno resursa koji nijesu obnovljivi ili koji se teško obnavljaju, kao što su: 1. zemljište, 2. vode, 3. šume, 4. mineralne sirovine?	a) ne, jer je objekat već izgrađen b) ne c) ne d) ne	a) da b) ne c) ne d) ne
5	Da li funkcionisanje projekta	a) ne	a) ne

	podrazumijeva korišćenje prirodnih resursa, posebno resursa koji nijesu obnovljivi ili koji se teško obnavljaju, kao što su: a) zemljište, b) vode, c) šume, d) mineralne sirovine?	b) da doći će do manje potrošnje vode tokom funkcionisanja projekta c) ne d) ne	b) ne c) ne d) ne
6	Da li projekat podrazumijeva korišćenje ili proizvodnju materija ili materijala koji mogu biti štetni po ljudsko zdravlje ili životnu sredinu u postupku : 1 proizvodnje/aktivnosti, 2 skladištenja, 3 transporta, rukovanja?	1. ne (jer u objektu se ne planiraju proizvodne aktivnosti bilo kog tipa) 2. ne 3. ne	1. ne 2. ne 3. ne
7	Da li će na projektu nastajati čvrsti otpad tokom: 1 izvođenja, 2 funkcionisanja ili 3 prestanku funkcionisanja?	1. ne, jer je objekat već izgrađen 2. da, razne vrste otpada 3. ne	1. ne 2. otpad će se zbrinjavati na Zakonom propisan način 3. ne
8	Da li će pri izvodjenju projekta dolaziti do ispuštanja u vazduh: a) zagađujućih materija, b) opasnih i otrovnih materija, c) neprijatnih mirisa?	a) ne, jer je objekat već izgrađen b) ne c) ne	a) ne c) ne
9	Da li će pri funkcionisanju projekta dolaziti do ispuštanja u vazduh: a) zagađujućih materija, b) opasnih i otrovnih materija, c) neprijatnih mirisa?	a) ne b) ne c) ne	a) ne b) ne c) ne
10	Da li će izvodjenje projekta prouzrokovati: a) buku, b) vibracije, c) emitovanje svjetlosti, d) emitovanje toplotne energije ili e) emitovanje elektromagnetnog zračenja?	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne
11	Da li će funkcionisanje projekta prouzrokovati:	a) ne b) ne	a) ne b) ne

	<ul style="list-style-type: none"> a) buku, b) vibracije, c) emitovanje svjetlosti, d) emitovanje toplotne energije ili e) emitovanje elektromagnetnog zračenja? 	<ul style="list-style-type: none"> c) ne d) ne e) ne 	<ul style="list-style-type: none"> c) ne d) ne e) ne
12	<p>Da li će izvodjenje projekta prouzrokovati kontaminaciju zagadjujućim materijama:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) zemljišta, b) površinskih voda, c) podzemnih voda? 	<ul style="list-style-type: none"> a) ne (otpadne vode sa radnog prostora odvođiće se preko separatora na zelenu površinu) b) - II - c) - II - 	<ul style="list-style-type: none"> a) ne b) ne c) ne
13	<p>Da li će funkcionisanje projekta prouzrokovati kontaminaciju zagadjujućim materijama:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) zemljišta, b) površinskih voda, c) podzemnih voda? 	<ul style="list-style-type: none"> a) ne b) ne (otpadne vode sa radnog prostora odvođiće se preko separatora na zelenu površinu) c) - II - 	<ul style="list-style-type: none"> a) ne b) ne c) - II -
14	<p>Da li će prestanak funkcionisanja projekta prouzrokovati kontaminaciju zagadjujućim materijama</p> <ul style="list-style-type: none"> a) zemljišta, b) površinskih voda, c) podzemnih voda? 	<ul style="list-style-type: none"> a) ne b) ne c) ne 	<ul style="list-style-type: none"> a) ne b) ne c) ne
15	<p>Da li će postojati bilo kakav rizik od udesa (akcidenta), koji može ugroziti ljudsko zdravlje ili životnu sredinu, tokom:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) izvođenja projekta, b) funkcionisanja projekta, c) prestanka funkcionisanja projekta? 	<ul style="list-style-type: none"> a) ne b) ne c) ne 	<ul style="list-style-type: none"> a) ne b) ne c) ne
16	<p>Da li će projekat dovesti do socijalnih promjena, u:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) demografskom smislu, b) tradicionalnom načinu života, c) zapošljavanju, d) drugo? 	<ul style="list-style-type: none"> a) ne b) ne c) da (otvorena su nova radna mjesta) 	<ul style="list-style-type: none"> a) ne b) ne c) da (posljedica u pozitivnom smislu)
17	<p>Da li postoje bilo koji drugi faktori koje treba analizirati, kao što je razvoj koji će uslijediti, koji bi mogli dovesti do posljedica po životnu sredinu ili do</p>	<ul style="list-style-type: none"> a) ne b) ne 	<ul style="list-style-type: none"> a) ne b) ne

	kumulativnih uticaja sa drugim, postojećim ili planiranim aktivnostima: a) na lokaciji, b) u blizini lokacije?		
18	Da li ima područja na lokaciji, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, a koja su zaštićena po međunarodnim ili domaćim propisima, zbog svojih: a) ekoloških, b) prirodnih, c) pejzažnih, d) istorijskih, e) kulturnih ili f) drugih vrijednosti?	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne
19	Da li ima područja u blizini lokacije, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, a koja su zaštićena po međunarodnim ili domaćim propisima, zbog svojih: a) ekoloških, a) prirodnih, b) pejzažnih, c) istorijskih, d) kulturnih ili e) drugih vrijednosti?	a) ne b) ne c) ne d) ne e) - II - f) - II -	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne
20	Da li ima osjetljivih područja na lokaciji, koja mogu biti zagađena izvođenjem projekta, a koja su važna ili osjetljiva zbog ekoloških razloga, kao što su: a) močvare, b) vodotoci ili druga vodna tijela, c) planinska ili šumska područja, d) priobalje?	a) ne b) ne c) ne d) ne	a) ne b) ne c) ne d) ne
21	Da li ima osjetljivih područja u blizini lokacije, koja mogu biti zagađena izvođenjem projekta, a koja su važna ili osjetljiva zbog ekoloških razloga, kao što su: a) močvare, b) vodotoci ili druga vodna tijela, c) planinska ili šumska područja,	a) ne b) ne c) ne d) ne	a) ne b) ne (otpadne vode sa radnog prostora auto-perionice i prilaznog prostora predmetnog objekta)

	d) priobalje?		odvodiće se preko separatora na zelene površine). c) ne d) ne
22	Da li ima zaštićene ili osjetljive vrste faune i flore, na primjer za naseljavanje, ležanje, odrastanje, odmaranje, prezimljavanje i migraciju, koja mogu biti zagađene ili ugrožene realizacijom projekta: a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije?	a) ne b) ne	a) ne b) ne
23	Da li postoje površinske ili podzemne vode koje mogu biti zahvaćene uticajem Projekta: o na lokaciji ili o u blizini lokacije?	a) ne b) da(Investitor će se pridržavati svih mjera u cilju zaštite vodnih tijela)	a) ne b) ne
24	Da li postoje područja ili prirodni oblici visoke ambijentalne vrijednosti koji mogu biti zahvaćeni uticajem Projekta a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije?	a) ne b) ne	a) ne b) ne
25.	Da li postoje površine ili objekti koji se koriste za rekreaciju, a koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta: o na lokaciji ili o u blizini lokacije? o	ne ne	ne ne
26	Da li postoje transportni pravci koji mogu biti zagušeni ili koji prouzrokuju probleme po životnu sredinu, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta o na lokaciji ili o u blizini lokacije?	Može doći do kratkog zastoja saobraćaja - II -	Ne ukoliko cirkulacija saobraćaja bude u skladu sa saobraćajnim uslovima - II -
27	Da li se projekat planira na lokaciji na kojoj će vjerovatno biti vidljiv velikom broju ljudi?	Da jer se nalazi pored lokalne saobraćajnice	Da biće vidljiv i usklađen sa važećim propisima

28	Da li na lokaciji ima područja, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta, a koji su od a) istorijskog ili b) kulturnog značaja?	a) ne b) ne	Ne
29	Da li u okolini lokacije ima područja ili, koji mogu biti zahvaćena uticajem projekta, a koji su od a) istorijskog ili b) kulturnog značaja?	a) ne b) ne	ne
30.	Da li se projekat planira na lokaciji koja će zbog toga pretrpjeti gubitak zelenih površina?	ne	ne
31	Da li se na lokaciji projekta zemljište koristi u namjene, kao što su: a) stanovanje, b) vrtlarstvo, c) industrijske ili trgovačke aktivnosti, d) rekreacija, e) javni otvoreni prostor, f) javni objekti, g) poljoprivredna proizvodnja, h) šume, i) turizam, j) rudarske ili druge aktivnosti?	a) da b) ne c) da d) ne e) ne f) ne g) ne h) ne i) ne j) ne	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne g) ne h) ne i) ne j) ne
32	Da li se u blizini lokacije projekta zemljište koristi u namjene, kao što su: a) stanovanje, b) vrtlarstvo, c) industrijske ili trgovačke aktivnosti, d) rekreacija, e) javni otvoreni prostor, f) javni objekti, g) poljoprivredna proizvodnja, h) šume, i) turizam, j) rudarske ili druge aktivnosti?	a) da (u blizini se nalaze i stambeni objekti) b) ne c) da d) ne e) ne f) ne g) ne h) ne i) ne j) ne	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne g) ne h) ne i) ne j) ne

33	Da li je lokacija na kojoj se planira projekat u skladu sa prostorno-planskom dokumentacijom?	Da (Predmetna lokacija se nalazi na katastarskoj parceli broj 622/2, broj zgrade 3 KO TREBESIN, Opština Herceg Novi, prema listu nepokretnosti broj: 109-956-7681/2018, izdatom od PJ Herceg Novi dana 18.05.2018. godine, ukupne površine 172,00 m ²)	Ne
34	Da li postoje područja sa velikom gustinom naseljenosti ili izgrađenosti, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta: a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije?	a) ne b) - II -	a) ne b) ne
35	Da li se na lokaciji nalaze specifični (osjetljivi) objekti, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta, kao što su: a) bolnice, b) škole, c) vjerski objekti, d) javni objekti, e) dječji vrtići, f) slično?	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne
36	Da li se u blizini lokacije nalaze specifični (osjetljivi) objekti, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta, kao što su : a) bolnice, b) škole, c) vjerski objekti, d) javni objekti, e) dječji vrtići, f) slično?	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne
37	Da li na lokaciji ima područja sa važnim, visoko kvalitetnim ili rijetkim resursima, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, kao što su: a) podzemne vode,	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne

	<ul style="list-style-type: none"> b) površinske vode, c) šume, d) poljoprivredna područja, e) ribolovna područja, f) lovna područja, g) zaštićena prirodna dobra, h) mineralne sirovine i dr? 	<ul style="list-style-type: none"> f) ne g) ne h) ne 	<ul style="list-style-type: none"> f) ne g) ne h) ne
38	<p>Da li u blizini lokacije ima područja sa važnim, visoko kvalitetnim ili rijetkim resursima, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, kao što su:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) podzemne vode, b) površinske vode, c) šume, d) poljoprivredna područja, e) ribolovna područja, f) lovna područja, g) zaštićena prirodna dobra, h) mineralne sirovine i drugo? 	<ul style="list-style-type: none"> a) ne b) ne c) ne d) da e) ne f) ne g) ne h) ne 	<p>a) ne (otpadne vode sa radnog prostora autoparionice i prilaznog prostora predmetnog objekta odvođiće se preko separatora na zelene površine).</p> <ul style="list-style-type: none"> b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne g) ne h) ne
39	<p>Da li ima područja koja već trpe zagađenje ili štetu na životnu sredinu, a koja mogu biti dodatno ugrožena projektom,</p> <ul style="list-style-type: none"> a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije? 	<ul style="list-style-type: none"> a) ne b) ne 	<ul style="list-style-type: none"> a) ne b) ne
40	<p>Da li je lokacija na kojoj se planira realizacija projekta podložna</p> <ul style="list-style-type: none"> a) zemljotresima, b) slijeganju zemljišta, c) klizištima, d) eroziji, e) poplavama, f) temperaturnim razlikama, g) magli, h) jakim vetrovima, 	<ul style="list-style-type: none"> a) da b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne g) ne h) ne 	<ul style="list-style-type: none"> a) zavisi od inteziteta zemljotresa b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne g) ne h) ne

	i) drugo		
--	----------	--	--

Rezime karakteristika projekta i njegove lokacije, sa indikacijom potrebe za izradom elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu:

Predmetna lokacija se nalazi na katastarskoj parceli broj 622/2, broj zgrade 3 KO TREBESIN, Opština Herceg Novi, prema listu nepokretnosti broj: 109-956-7681/2018, izdatom od PJ Herceg Novi dana 18.05.2018. godine, ukupne površine 172,00 m².

Zakupodavac Kekić Miloje iz Herceg Novog, , izdao je poslovni prostor, površine 172,00 m², **Zakupcu**. Hisen Beriši.

ZAKUPAC HISEN BERIŠA, posjeduje Ugovor o zakupu sa Kekić Milojem zakupodavcem, zaključen u Herceg Novom 09.05.2018.godine. Ugovor o zakupu dostavljamo u Prilogu dokumentacije za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu.

Lokacija se nalazi u blizini magistralnog puta Herceg Novi - Debeli Brijeg. Skretanjem u desno lokalnom saobraćajnicom na udaljenosti od oko 300 m, nalazi se predmetna lokacija

U blizini predmetne lokacija se nalazi garaže preduzeća „Blue line , preduzeće „Škorpion“, preduzeće „Bekomerce“, linija za proizvodnju betona-betonjerka „KRUŠO“ i niz drugih privrednih subjekata.

Rijeka Sutorina je vazдушnom linijom udaljena od oko 800 m.

Predmetna lokacija se nalazi van zone vodoizvorišta i ista ne pripada zaštićenom području.

Poslovni objekat se sastoji od tri prostorije; radionice, kancelarije i prostorije u kojoj je smješten sanitarni čvor. Kompletna površina poslovnog prostora je prekrivena kvalitetnom betonskom podlogom.

U predmetnom auto-servisu obavljace se sladeće vrste poslova:

- auto-mehaničarski poslovi;
- vulkanizerski poslovi;
- elektro-dijagnostika;
- perionica sa jednim mjestom za pranje automobila;

Navedeni objekat izazva kumuliranje sa efektima drugih projekata, ali efekat nije u suprotnosti sa okruženjem. Obzirom da se radi o funkcionisanju auto-servisa, neće doći do znatne migracije stanovništva u ovu zonu, niti do izgradnje nove putne infrastrukture itd.

Za potrebe rada navedenog objekta koristi se električna energija elektrodistributivne mreže grada. Snabdijevanje vodom je sa gradskog vodovoda i usklađeno sa propisima i uslovima dobijenih od D.O.O., „Vodovod i kanalizacija“ Herceg Novi.

Sakupljanje otpadnih materija vrši se u posebnim kontejnerima za njihovo privremeno čuvanje u skladu sa zakonskim propisima. U toku funkcionisanja projekta stvara se čvrsti

komunalni otpad, a isti zbrinjava D.O.O., „Čistoća“ Herceg Novi, shodno ugovoru sa nosiocem projekta.

Otpadna voda nastala pranjem automobila i čišćenjem betonske površine sa predmetne lokacije, zauljane tečnosti i suspendovane čestice, odvodiće se sa betonske površine, preko slivne rešetke do separatora za masti i ulja sa integrisanim taložnikom. Prečišćena otpadna voda odvodiće se na zelene površine.

Obzirom da se predmetna lokacija nalazi u pored prometne saobraćajnice, ne dolazi do znatnijeg zagađivanja vazduha od sagorijevanja fosilnih goriva kao i izazivanja neprijatnih mirisa. Pošto funkcionisanje projekta ne podrazumijeva izvođenje proizvodnih procesa ne može doći do povećanja emisije zagađujućih materija ili bilo kojih drugih opasnih, toksičnih ili neprijatnih materija u vazduhu. Do izazivanja neprijatnih mirisa neće doći ukoliko se otpad bude zbrinjavao na adekvatan način.

S obzirom da će Investitor, HISEN BERIŠA, preduzeti odgovornost u skladu sa zakonskom legistativom, direktivama EU i savremenim metodama i standardima iz oblasti zaštite životne sredine, negativnih uticaja na životnu sredinu neće biti, te smatramo da ne postoji potreba za izradom elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu

**Prilog dokumentacije
za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu**