

Sadržaj dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za oderdživanje obima i sadržaja elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Opšte informacije:

Samostalna zanatska radnja "Ford" postoji od 1.2.2014 god. a prethodila joj je na istoj lokaciji od 1.1.2002 god. prodavnica auto djelova. Za potrebe prodaje rezervnih djelova koristio se prostor pored radnje gdje su musterije parkirale automobile radi uporedjenja rezervnih djelova kao i montaze sitnih (brisaci, svjecice). Samostalna zanatska radnja Ford bavi se isključivo zanatskim uslugama zamjene plasticnih i staklenih djelova na automobilima.

Ime preduzetnika: Radulovic Dejan

Adresa: Put narodnih heroja 45 Igalo

Registracioni broj: 2905968210211

Broj telefona-faksa: 031 332 549 087 454 127

Projekat se odnosi na zanatsku radnju u kojoj se vrše zanatske usluge zamjene plasticnih i staklenih djelova na putnickim automobilima. Radnja se nalazi na djelu Jadranske magistrale na putnom pravcu Herceg-Novi-Igalo. U zahvatu DUP-a Igalo iz 1993 god. gdje je tacno odredjena namjena postora za obavljanje djelatnosti.

Objekat je uz Jadransku magistralu gdje se odvija povecana gustina saobracaja uz gustu naseljenost stanovanja. Saobracaj je gust s obzirom da se radi o glavnoj magistralnoj saobracajnici kroz HN. U ovoj zoni je pojacana buka od saobracaja kao i emitovanje izduvnoh gasova, prasine i vibracija. Narocito su efekti zagadjenja i buke pojacani ljetnjim mjesecima. Uticaj mog objekta u pogledu funkcionisanja saobracaja na Jadranskoj magistrali moze biti nepovoljan u smislu sto kola moraju uci direktno sa magistrale i unazad (odnosno u rikverc) izaci na magistralu. S obzirom da se proces rada na jednom automobilu odvija u vremenskom intervalu izmedju 2 i 3 sata i sa obzirom na ekonomsku krizu broj kola koja u toku jednog radnog vremena odnosno radnog dana udju u radionicu je izmedju dvoje i troje kola. To naravno dovodi do emitovanja buke koja je odgovorno tvrdim na nivou fona buke koja dolazi sa magistrale. U radni je moguci raditi samo na jednom vozilu. Zbog skucenosti prostora ali to umanjuje emitovanje buke u odnosu da se radi vise kola u isto vrijeme. Izlazak kola na magistralu ometa saobracaj ali ne u vecoj mjeri nego sto se to uobicajeno desava na ovom dijelu magistrale. S obzirom da su na istom potezu smjestene uslužne djelatnosti kao sto su perionica kola, vulkanizer, auto elektricar i razne trgovinske djelatnosti robe siroke potrosnje. Postojeca lokacija nema zasticenih zelenih niti prirodnih lokaliteta na koje bi ovaj projekat mogao negativno uticati.

Nema zasticene flore i faune na postojecem lokalitetu kao ni endemicnih biljnih i zivotinjskih vrsta. Takodje nema uticaja na priobalje kao sto nema ni parametre koje je odredjuju kao osjetljivu sredinu. Na ovom podrucju nema zasticenih prirodnih i kulturnih dobara, koje bi ovaj projekat mogao da ugrozi. Ovo podrucje je gusto naseljeno u pogledu stanovanja kao i u oavljanju zanatskih djelatnosti narocito onih koje ukljucuju usluge u saobracaju: perionice, prodavnica boja i lakova, vulkanizer.

Karakteristike projekta

Obim ovog projekta odvija se u zanatskoj radnji koja raspolaže dvoristem. Automobili se rade po zakazivanju jer je prostor za rad mali. Kumuliranje efekata sa drugim projektima ne postoji. Prilikom rada koriste se prirodni resursi vode i struje. Voda se koristi za čišćenje zaprljanih površina, stakala, svjetlosne signalizacije ali ne u mjeri enormnih utrosaka vode što se da provjeriti i na dospjelim računima za vodu koji ne iznose više od 10 eura. A struja se koristi za osvjetljavanje prostora ka to ne dozvoljava dnevna svjetlost, utrosci struje također ne prelaze 10 eura. Kao nuspojava obavljanja djelatnosti nastaje otpad u vidu slomljenih stakala, sofersajbni, plastičnih djelova, retrovizora, branika. Taj otpad se kao svaki čvrsti otpad odlaze u kontejnere koje odvozi gradska čistača. Prilikom lijepljenja stakala mogu se siriti nepovoljni mirisi od ljepila koje se koristi. Međutim to je najnepovoljnije za onoga ko to primjenjuje pa se stoga štiti zastitnom maskom dok se u prostor ispuštaju minimalne količine mirisa koji se ne osjeća na udaljenosti većoj od 1 metra od automobila na kojem se primjenjuje. Sva ljepila koja se koriste su fabrički atestirana i zakonom propisana za upotrebu kao i za odlaganje po utrosku istih.

Do akcidenta može doći ako klijenti koji dovode automobil ne obavjeste o defektima koji su se mogli desiti na njihovim automobilima neposredno prije dolaska u radionicu, što se najčešće dešava ne namjerno. U toku vožnje mogu se oštetiti crijeva za vodu, benzin ili drugo. To se može razliti u radionici i doprinjeti nezelenim posljedicama. Ali iz tih razloga se preduzimaju mjere da se te okolnosti predupjedu. I prilazi se rutinskoj kontroli vozila kao i posipanju terase tečnim materijama koje upijaju naftne derivate i motorno ulje.

Utjecaj projekta ne mijenja geografske karakteristike lokacije, ali utiče na odnose sa stanovništvom, tačnije na rad ove zanatske radnje ima prigovor samo jedna komšinica. Ona ne krije svoje želje da ova radnja ne radi kao što se ne libi da nas prijavljuje svim državnim organima označavajući nas kao uzurpatore prostora i života na tom prostoru. Imovina na kojoj se obavlja djelatnost je privatna imovina u vlasništvu Dejana Radulovića, a isti je tu zaposlen.

Ovaj projekat nema prekogranični utjecaj. Utjecaj ovog projekta može se odraziti na stanovništvo jer je prostor gusto naseljen. Kao i na magistralnu infrastrukturu ali on neće remetiti dosadašnji režim življenja i funkcionisanja saobraćaja na ovom prostoru već će se uklopiti kao sve slične djelatnosti koje su tu prisutne a koje se duži niz godina obavljaju. Vjerovatnoća uticaja fona buke je srazmjerna istoj koju prave automobili na magistrali ili je čak i na manjem fonu. Vjerovatnoća da nešto može izmći kontroli u procesu rada i ugroziti ljudske živote i imovinu svedena je na minimum. U radionici je stalno prisutan protivpožarni aparat, a meni je kao savjesnom preduzetniku prvenstveno u interesu bezbjednost na radu kao i sigurnost tuđe i svoje imovine. Trajanje nuspojava kao što je buka će se ponavljati u procesu rada ali smatram da to ne može doprinjeti ugrožavanju zdravlja ljudi kao ni imovine u bliskom okruženju.

Upitnik za odlučivanje o potrebi procjene uticaja

| KRATAK OPIS PROJEKTA | | | |
|----------------------|--|---|--|
| Re br. | Pitanje | DA/NE Kratko pojašnjenje po navedenim tačkama | Da li će to imati značajne posljedice? DA/NE i zašto? |
| 1 | Da li izvođenje projekta podrazumijeva aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promjene na lokaciji, i to: a) topografije, b) korišćenja zemljišta, c) izmjenu vodnih tijela? | NE | NE |
| 2 | Da li funkcionisanje projekta podrazumijeva aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promjene na lokaciji, i to: a) topografije, b) korišćenja zemljišta, c) izmjenu vodnih tijela? | NE | NE |
| 3 | Da li prestanak funkcionisanja projekta podrazumijeva aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promjene na lokaciji, i to: a) topografije, b) korišćenja zemljišta, c) izmjenu vodnih tijela? | NE | NE |
| 4 | Da li izvođenje projekta podrazumijeva korišćenje prirodnih resursa, posebno resursa koji nijesu obnovljivi ili koji se teško obnavljaju, kao što su: a) zemljište, b) vode, c) šume, d) mineralne sirovine? | NE | NE |
| 5 | Da li funkcionisanje projekta podrazumijeva korišćenje prirodnih resursa, posebno resursa koji nijesu obnovljivi ili koji se teško obnavljaju, kao što su: a) zemljište, b) vode, c) šume, d) mineralne sirovine? | NE | NE |
| 6 | Da li projekat podrazumijeva korišćenje ili proizvodnju materija ili materijala koji mogu biti štetni po ljudsko zdravlje ili životnu sredinu u postupku: a) proizvodnje/aktivnosti, b) skladištenja, c) transporta, rukovanja? | DA Može doći do akcid. sad. sa otp. ugljika benzinskog gas. tokom rada | NE u pitanju je incidentalni moment - neobičajen |
| 7 | Da li će na projektu nastajati čvrsti otpad tokom: a) izvođenja, b) funkcionisanja ili c) prestanku funkcionisanja? | DA | NE |
| 8 | Da li će pri izvodjenju projekta dolaziti do ispuštanja u vazduh: a) zagađujućih materija, b) opasnih i otrovnih materija, c) neprijatnih mirisa? | NE/DA event. od emisije gasova i mirisa benz. | DA/NE |

| | | | |
|----|--|--|----|
| 9 | <p>Da li će pri funkcionisanju projekta dolaziti do ispuštanja u vazduh:</p> <p>a) zagađujućih materija, b) opasnih i otrovnih materija, c) neprijatnih mirisa?</p> | <p>NE Nije očekivano u redovnom radnom procesu</p> | NE |
| 10 | <p>Da li će izvodjenje projekta prouzrokovati:</p> <p>a) buku, b) vibracije, c) emitovanje svjetlosti, d) emitovanje toplotne energije ili e) emitovanje elektromagnetnog zračenja?</p> | <p>a) buka poveć. DA b), c), d), e) NE</p> | NE |
| 11 | <p>Da li će funkcionisanje projekta prouzrokovati:</p> <p>a) buku, b) vibracije, c) emitovanje svjetlosti, d) emitovanje toplotne energije ili e) emitovanje elektromagnetnog zračenja?</p> | <p>kao pod 10)</p> | NE |
| 12 | <p>Da li će izvodjenje projekta prouzrokovati kontaminaciju zagađujućim materijama:</p> <p>a) zemljišta, b) površinskih voda, c) podzemnih voda?</p> | NE | NE |
| 13 | <p>Da li će funkcionisanje projekta prouzrokovati kontaminaciju zagađujućim materijama:</p> <p>a) zemljišta, b) površinskih voda, c) podzemnih voda?</p> | NE | NE |
| 14 | <p>Da li će prestanak funkcionisanja projekta prouzrokovati kontaminaciju zagađujućim materijama</p> <p>a) zemljišta, b) površinskih voda, c) podzemnih voda?</p> | NE | NE |
| 15 | <p>Da li će postojati bilo kakav rizik od udesa (akcidenta), koji može ugroziti ljudsko zdravlje ili životnu sredinu, tokom:</p> <p>a) izvođenja projekta, b) funkcionisanja projekta, c) prestanka funkcionisanja projekta?</p> | <p>DA u nekoj mjeri</p> | DA |
| 16 | <p>Da li će projekat dovesti do socijalnih promjena, u:</p> <p>a) demografskom smislu, b) tradicionalnom načinu života, c) zapošljavanju, d) drugo?</p> | NE | NE |
| 17 | <p>Da li postoje bilo koji drugi faktori koje treba analizirati, kao što je razvoj koji će uslijediti, koji bi mogli dovesti do posljedica po životnu sredinu ili do kumulativnih uticaja sa drugim, postojećim ili planiranim aktivnostima:</p> <p>a) na lokaciji, b) u blizini lokacije?</p> | NE | NE |
| 18 | <p>Da li ima područja na lokaciji, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, a koja su zaštićena po međunarodnim ili domaćim propisima, zbog svojih:</p> <p>a) ekoloških, b) prirodnih,</p> | NE | NE |

| | | | |
|-----|--|--|-------|
| | <ul style="list-style-type: none"> c) pejzažnih, d) istorijskih, e) kulturnih ili f) drugih vrijednosti? | NE | NE |
| 19 | <p>Da li ima područja u blizini lokacije, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, a koja su zaštićena po međunarodnim ili domaćim propisima, zbog svojih:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) ekoloških, b) prirodnih, c) pejzažnih, d) istorijskih, e) kulturnih ili f) drugih vrijednosti? | NE | NE |
| 20 | <p>Da li ima osjetljivih područja na lokaciji, koja mogu biti zagađena izvođenjem projekta, a koja su važna ili osjetljiva zbog ekoloških razloga, kao što su:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) močvare, b) vodotoci ili druga vodna tijela, c) planinska ili šumska područja, d) priobalje? | NE | NE |
| 21 | <p>Da li ima osjetljivih područja u blizini lokacije, koja mogu biti zagađena izvođenjem projekta, a koja su važna ili osjetljiva zbog ekoloških razloga, kao što su:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) močvare, b) vodotoci ili druga vodna tijela, c) planinska ili šumska područja, d) priobalje? | DA Kvor vode s ov. št. ugrijet. i mole. ne udal. 750m | DA |
| 22 | <p>Da li ima zaštićene ili osjetljive vrste faune i flore, na primjer za naseljavanje, leženje, odrastanje, odmaranje, prezimljavanje i migraciju, koja mogu biti zagađene ili ugrožene realizacijom projekta:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije? | NE | NE |
| 23 | <p>Da li postoje površinske ili podzemne vode koje mogu biti zahvaćene uticajem Projekta:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije? | DA (obrasnjeno pod 21). | DA |
| 24 | <p>Da li postoje područja ili prirodni oblici visoke ambijentalne vrijednosti koji mogu biti zahvaćeni uticajem Projekta</p> <ul style="list-style-type: none"> a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije? | NE | NE |
| 25. | <p>Da li postoje površine ili objekti koji se koriste za rekreaciju, a koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije? | NE | NE |
| 26 | <p>Da li postoje transportni pravci koji mogu biti zagušeni ili koji prouzrokuju probleme po životnu sredinu, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta</p> <ul style="list-style-type: none"> a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije? | DA obracat se u podru. nagrn. | DA/NE |
| 27 | <p>Da li se projekat planira na lokaciji na kojoj će vjerovatno biti vidljiv velikom broju ljudi?</p> | DA | NE |
| 28 | <p>Da li na lokaciji ima područja, koji mogu biti zahvaćeni uticajem</p> | | |

| | | | |
|-----|---|---|----|
| | projekta, a koji su od a) istorijskog ili b) kulturnog značaja? | NE | NE |
| 29 | Da li u okolini lokacije ima područja ili, koji mogu biti zahvaćena uticajem projekta, a koji su od a) istorijskog ili b) kulturnog značaja? | NE | NE |
| 30. | Da li se projekat planira na lokaciji koja će zbog toga pretrpjeti gubitak zelenih površina? | NE | NE |
| 31 | Da li se na lokaciji projekta zemljište koristi u namjene, kao što su: a) stanovanje, b) vrtlarstvo, c) industrijske ili trgovačke aktivnosti, d) rekreacija, e) javni otvoreni prostor, f) javni objekti, g) poljoprivredna proizvodnja, h) šume, i) turizam, j) rudarske ili druge aktivnosti? | DA lokacija se nalazi u zoni stanov- -poslovanj- uz jedinstven mogućstevu | NE |
| 32 | Da li se u blizini lokacije projekta zemljište koristi u namjene, kao što su: a) stanovanje, b) vrtlarstvo, c) industrijske ili trgovačke aktivnosti, d) rekreacija, e) javni otvoreni prostor, f) javni objekti, g) poljoprivredna proizvodnja, h) šume, i) turizam, j) rudarske ili druge aktivnosti? | a) stanovanje b) trgovina | NE |
| 33 | Da li je lokacija na kojoj se planira projekat u skladu sa prostorno-planskom dokumentacijom? | DA | NE |
| 34 | Da li postoje područja sa velikom gustom naseljenosti ili izgrađenosti, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta: a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije? | DA | DA |
| 35 | Da li se na lokaciji nalaze specifični (osjetljivi) objekti, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta, kao što su: a) bolnice, b) škole, c) vjerski objekti, d) javni objekti, e) dječji vrtići, f) slično? | NE | NE |
| 36 | Da li se u blizini lokacije nalaze specifični (osjetljivi) objekti, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta, kao što su : a) bolnice, b) škole, c) vjerski objekti, d) javni objekti, e) dječji vrtići, | NE | NE |

| | | | |
|----|---|--|----|
| | f) slično? | | |
| 37 | <p>Da li na lokaciji ima područja sa važnim, visoko kvalitetnim ili rijetkim resursima, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, kao što su:</p> <p>a) podzemne vode, b) površinske vode, c) šume, d) poljoprivredna područja, e) ribolovna područja, f) lovna područja, g) zaštićena prirodna dobra, h) mineralne sirovine i dr?</p> | NE | NE |
| 38 | <p>Da li u blizini lokacije ima područja sa važnim, visoko kvalitetnim ili rijetkim resursima, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, kao što su:</p> <p>a) podzemne vode, b) površinske vode, c) šume, d) poljoprivredna područja, e) ribolovna područja, f) lovna područja, g) zaštićena prirodna dobra, h) mineralne sirovine i drugo?</p> | NE | NE |
| 39 | <p>Da li ima područja koja već trpe zagađenje ili štetu na životnu sredinu, a koja mogu biti dodatno ugrožena projektom,</p> <p>a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije?</p> | DA da se u potpunosti ne ugrožavaju | DA |
| 40 | <p>Da li je lokacija na kojoj se planira realizacija projekta podložna</p> <p>a) zemljotresima, b) slijeganju zemljišta, c) klizištima, d) eroziji, e) poplavama, f) temperaturnim razlikama, g) magli, h) jakim vetrovima, i) drugo</p> | <p>a) zemljotres. - DA b) slijeganje zemljišta. - DA i) drugo - DA</p> | NE |

Rezime karakteristika projekta i njegove lokacije, sa indikacijom potrebe za izradom elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu:

Na lokaciji k.p. 423/k.o. Topla vlasnik sam posl. obj. $P=16u^2$; dvorišta $P=35u^2$; gdje se obavljaju zanatske usluge zamjene staklenih i plastičnih djelova na putničkim automobilima. Istovremeno se može roditi samo sa 1 vozilom. Na zahvatu se ne vrše nikakve druge radnje (zamjena ulja, farbanje, lakiranje, zavarivanje i dr.) koje bi mogle da imaju štetne uticaje na živ. sr., rad zaposlenih niti se emituju bilo kakve, po živ. sred., zagađujuće materije, emisije gasova i sl. Dešava se pojedina bunja u malom fonu.

TEHNIČKI OPIS UZ GLAVNI PROJEKAT NADSTREŠNICE

Glavni projekat nadstrešnice uz poslovni prostor vl. Radulović Dejana rađen je na osnovu Urbanističko tehničkih uslova br. 02-3-350-982/2013 od 23.12.2013. god.

Lokacija objekta je na kat. parceli br. 423/3 k.o. Topla u Igalu. Nadstrešnica je isprojektovana tako da se radi od metala-odnosno montažno je demontažna i pokrivena je plastificiranom tendom pogodnom za demontažu.

Sam pomoćni objekat udaljen je od susjeda za 1,60m tako da ispunjava uslove udaljenosti za privremene objekte. Namjena natkrivene nadstrešnice je da se izvrši sitna zamjena pojedinih dijelova uz prodavnicu auto dijelova, a što je moguće uraditi na licu mjesta.

Objekat nema instalacija vodovoda, kanalizacije ni elektrike tako da ovaj projekat i ne sadrži te dijelove dokumentacije.

Herceg Novi,
Mart, 2014.god.



Projektant:

Mirko Kosić, dipl.ing.arh.

Grafički prilog br.1
SKICA PLANA LOKACIJE UZ URBANISTIČKO-TEHNIČKE
USLOVE br.02-3-350-982/2013

Postavljanje PRIVREMENOG OBJEKTA-NADSTREŠNICE na
katastarskoj parceli broj 423/3 K.O. Topla

LEGENDA:



zona u kojoj je moguće postaviti privremeni
objekat nadstrešnicu prema svim uslovima i
parametrima datim u urbanističko-tehničkim
uslovima br. 02-3-350-982/2013 od 23.12.2013. g.



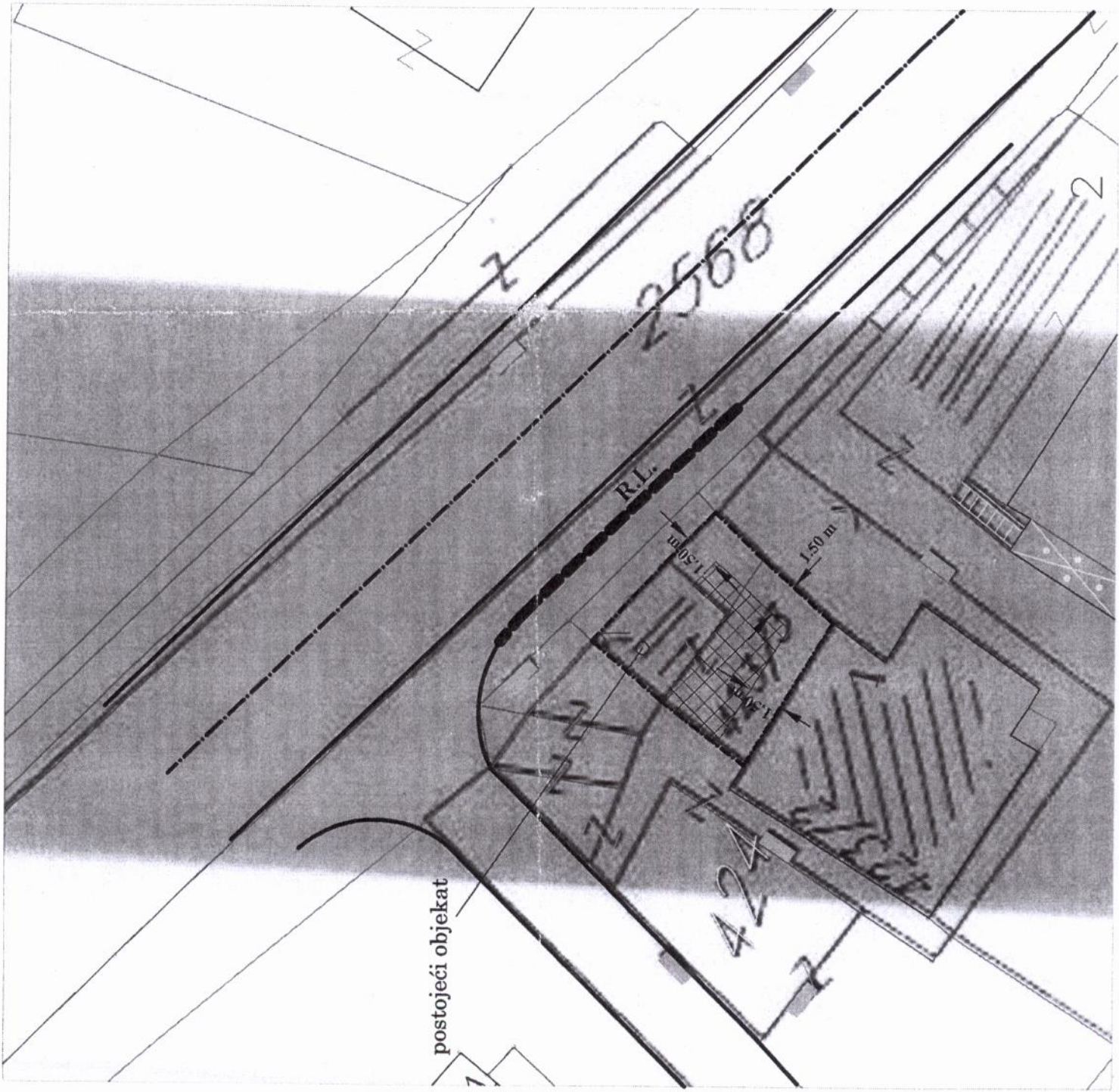
granice katastarske parcele br. 423/3 K.O. Topla



put: postojeći magistralni put (planirana saobraćajnica)
(kat. parc. br. 2568 K.O. Topla)



R.L.: regulaciona linija



R-1 : 250



U Herceg - Novom,
23.12.2013. godine
SAMOSTALNI SAVJETNIK
Biljana Bulatović
dipi: inž. gr. Biljana Bulatović





CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA
U Podgorici, dana 30.01.2014.god.

Poreska uprava - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu člana 6 st. 1 i člana 21 i 22 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl list RCG", br. 65/01 i 80/04 i "Sl list CG", br. 20/11), člana 83 i 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list CG", br. 17/07 ... 40/11), člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. list RCG", br.60/03 i "Sl. list CG", br. 32/11) i člana 2 i 3 Uputstva o radu Centralnog registra privrednih subjekata ("Sl.list CG", br.20/12), rješavajući po prijavi za registraciju osnivanja **DEJAN RADULOVIĆ KOJI OBAVLJA PRIVREDNU DJELATNOST U S.Z.R. "FORD" HERCEG NOVI** broj 208136 od 30.01.2014.god. podnosioca

Ime i prezime: Dejan Radulović
JMBG ili br.pasoša:2905968210211
Adresa:X HERCEGOVAČKE 4 - Herceg Novi

dana 30.01.2014.god. donosi

RJEŠENJE

Registruje se osnivanje **DEJAN RADULOVIĆ KOJI OBAVLJA PRIVREDNU DJELATNOST U S.Z.R. "FORD" HERCEG NOVI**, IGALO, NARODNIH HEROJA BR. 45 HERCEG NOVI - registarski broj 1-0452691/ 001.

Sastavni dio Rješenja je i Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave.

Obrazloženje

Odlučujući po prijavi za upis osnivanja **PREDUZETNIK**, utvrđeno je da su ispunjeni uslovi iz čl. 83 i 86 Zakonom o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list CG", br. 17/07 ... 40/11) i člana 2 i 3 Uputstva o radu Centralnog registra privrednih subjekata ("Sl.list CG", br.20/12) za osnivanje, pa je odlučeno kao u izreci Rješenja.



M.P. Načelnik

Milo Paunović

Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8,00 €, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se uplaćuje u korist računa broj 832-3161-26-Administrativna taksa.



Crna Gora

IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj
Matični broj

1-0452691/ 001
02969939

Datum upisa:

30.01.2014

**DEJAN RADULOVIĆ KOJI OBAVLJA PRIVREDNU DJELATNOST U S.Z.R.
"FORD" HERCEG NOVI**

Adresa obavljanja djelatnosti: IGALO, NARODNIH HEROJA BR. 45
Adresa prijema: IGALO, NARODNIH HEROJA BR. 45
Pretežna djelatnost: 5221-USLUŽNE DJELATNOSTI U KOPNENOM SAOBRAĆAJU
Stari registarski broj:

Mjesto: HERCEG NOVI

Preduzetnik

Ime i prezime:
DEJAN RADULOVIĆ - 2905968210211

Adresa:
X HERCEGOVAČKE 4 HERCEG NOVI

Izdato 30.01.2014.god.



Načelnik
Milo Paunović

CRNA GORA
OPŠTINA HERCEG-NOVI
**-Sekretarijat za prostorno planiranje i
izgradnju-**
Broj: 02-3-350-982/2013
Herceg-Novi, 23.12.2013. godine

Radulović Dejan
Zelenika, Herceg Novi
Vinogradarska 87

Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju Opštine Herceg-Novi, na osnovu člana 5 i čl. 11 Odluke o privremenim objektima (»Sl. list RCG«, op. propisi broj 05/10) i Plana postavljanja privremenih objekata na teritoriji Opštine Herceg Novi, od aprila 2011.godine, određuje

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE
za postavljanje privremenog objekta- nadstrešnice na katastarskoj parceli
br. 423/3 K.O. Topla

1. USLOVI ZA OBJEKAT:

Nadstrešnica:

- Nadstrešnica je privremeni objekat koji se postavlja se na metalnu konstrukciju;
- Nosiva konstrukcija učvršćena je nosačima direktno u zid zgrade;

Preporuke

- Objekat privremena nadstrešnica montažno- demontažnog tipa, koji se može postaviti i ukloniti sa lokacije u cjelini ili u djelovima;
- Krov: kosi;
- Max. visina: uslovljena visinom parapeta prozorskog otvora sprata postojećeg stambeno-poslovnog objekta;
- Oblikovanje i materijalizacija: bravarija, laki metali, staklo, na način koji se uklapa u ambijent.
- Farbanj, eloksirani ili u originalnoj obradi;
- Predvidjeti odvod površinskih voda u kolektor kišne kanalizacije;

2. NAMJENA: Poslovna djelatnost

3. Urbanističko-tehnički uslovi sa skicom plana lokacije ne daju nikakva konkretna prava za izvođenje radova.

4. Investitor je dužan da u skladu sa ovim uslovima i Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije (»Sl. list RCG«, broj 22/02) obezbjedi tehničku dokumentaciju (projekat) po svim potrebnim projektnim fazama.

5. ZAVRŠNE ODREDBE

1. Uslovi su definisani u skladu sa planom postavljanja privremenih objekata.
2. Sastavni dio urbanističko-tehničkih uslova je i skica plana lokacije.

3. Investitor je dužan da u skladu sa ovim uslovima i Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list RCG«, broj 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13) obezbijedi tehničku dokumentaciju.

4. Dva primjerka ovjerene tehničke dokumentacije dostavljaju se ovom Sekretarijatu uz Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole, i dokaz o pravu svojine, i dokaz o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.

SAMOSTALNI SAVJETNIK
Biljana Bulatović
Bulatović Biljana dipl. Inž grad.

V.D. SEKRETARA

Milovan Baždar

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom,
- Sekretarijatu,
- Komunalnoj policiji,
- Arhivi.

