

Crna Gora  
OPŠTINA HERCEG NOVI  
Sekretarijat za komunalne djelatnosti i ekologiju  
br : 02-13-353-63/2016  
Herceg Novi, 04.05.2016.god.

Sekretarijat za komunalne djelatnosti i ekologiju, na osnovu člana 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ( „Službeni list RCG“, broj 80/05,...27/13), u postupku sprovedenom po zahtjevu JP ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CG iz Budve, ulica Popa Jola Zeca bb od 04.05.2016.god., za Odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za Uređenje plaže hotela „Park“ - Bijela, na kat.parc.br. 375,376,377/1 i 377/2 K.O.Jošice, Opština Herceg Novi, te člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ( „Službeni list RCG“, broj 60/03,...32/11), donosi:

### **RJEŠENJE**

**I - UTVRĐUJE se da**, za Uređenje plaže hotela „Park“-Bijela, na kat.parc.br. 375,376,377/1 i 377/2 K.O.Jošice, nosioca projekta JP ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CG iz Budve, **nije potrebna procjena uticaja na životnu sredinu.**

II –Nosilac projekta JP ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CG iz Budve prilikom izvođenja projekta iz tačke I ovog rješenja, mora se pridržavati važećih tehničkih normativa i standarda propisanih za ovu vrstu projekata, uz obavezu da pri izvođenju projekta i korišćenju objekta primjeni potrebne mjere predviđene u Dokumentaciji za odlučivanje o potrebi procjene uticaja (april 2016.god.), a naročito:

- tehnologija izvođenja radova treba da bude u skladu sa projektnom dokumentacijom i pozitivnim propisima iz oblasti zaštite životne sredine;
- da se uticaj na životne zajednice i degradacije u morskoj sredini svedu na najmanju moguću mjeru, na način što će se izbjeći gubitak mora, izmjena linije morske obale i izmjene toka morskih stuja ;
- materijal koji će se koristiti kao vrsta nasipnog materijala za plažu treba da bude prirodni nekoherentni materijal (pjesak ili šljunak) ;
- da se za zaštitne objekte (valobran, prag) uradi proračun stabilnosti na mjerodavne uticaje (konfiguracija obale, izloženost dejstvu talasa, morskih struja) tj. osigura da dimenzije valobrana spriječe raznošenje nasutog materijala ;
- da se nagib pješčane plaže uskadi sa dubinama morskog dna ( obezbijediti da nagib dna ne bude suviše strm, kako bi se izbjeglo gubljenje tla pod nogama prilikom ulaska u vodu i da bi ulazak u more bio bezbjedan za kupaće plaže ) ;
- način regulacije vodotoka izvesti u skladu Zakon o vodama ("Sl. list RCG", br. 27/07, 73/10, 32/11, 47/11, 48/15) ;
- obavezno sprovoditi monitoring: morske vode za kupanje, praćenja stanja plaže u pogledu kretanja pjeska i šljunka sa plaže, flore i faune, buke ;
- sa svim opasnim otpadom koji nastaje pri izgradnji plaže postupati u skladu sa Zakonom;
- nataloženi materijal (suspendovane čestice iz ugostiteljskog objekta) redovno se moraju prazniti iz separatora i tretirati kao opasan otpad;
- da u slučaju izlivanja ulja izvrši sanaciju, odnosno remedijaciju zagađene površine;
- da sklopi Ugovor sa nadležnim preduzećem doo „Čistoća“ o redovnom odvoženju čvrstog komunalnog otpada koji će nastajati tokom funkcionisanja objekta.

III – Nosilac projekta JP ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CG iz Budve, dužno je da se pridržava mjera iz tačke II ovog rješenja u toku obavljanja djelatnosti.

IV Primjenu mjera iz Tačke II Rješenja kontroliše Ekološka inspekcija.

V - Nalaže se JP ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CG iz Budve, da u slučaju promjene projekta, podnese zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu.

VI - Ovo rješenje ne daje pravo da se na osnovu njega odvijaju bilo kakvi radovi, već može da predstavlja prethodni akt za dobijanje građevinske dozvole.

## Obrazloženje

Nosilac projekta JP ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CG iz Budve, obratio se Sekretarijatu za komunalne djelatnosti i ekologije, zahtjevom od 18.04.2016.god., kao nadležnom organu, radi odlučivanja o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za Uređenje plaže hotela „Park“ - Bijela, na kat.parc.br. 375,376,377/1 i 377/2 K.O.Jošice, Opština Herceg Novi.

Uz zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja predmetnog projekta na životnu sredinu priložena je i dokumentacija propisana Pravilnikom o sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“, broj 14/07).

Uvidom u spisak projekata Uredbe o projektima za koje se može zahtjevati procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07 i „Službeni list CG“, broj 47/13) utvrđeno je da se planirani projekat nalazi u Listi II, redni broj 12 infrastrukturni projekti – tačka (lj) - aktivnosti u morskoj sredini, za koji se postupak procjene uticaja sprovodi po odluci nadležnog organa.

Postupajući po zahtjevu nosioca projekta, a shodno odredbama člana 12 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 80/05,....27/13), Sekretarijat za komunalne djelatnosti i ekologiju obavjestio je putem opštinskog sajta i dnev.lista zainteresovane organe, organizacije i javnost, organizovao javni uvid i obezbjedio dostupnost podataka i dokumentacije nosioca projekta.

U ostavljenom roku nije bilo uvida u podnesenu dokumentaciju, niti je bilo dostavljenih primjedbi i mišljenja putem pošte.

Razmatranjem predmetnog zahtjeva nosioca projekta i podataka o predmetnoj lokaciji, karakteristikama i mogućim uticajima navedenog projekta na životnu sredinu, Sekretarijat za komunalne djelatnosti i ekologiju je utvrdio da nije potrebno raditi Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu, i to iz slijedećih razloga:

- priložena „dokumentacija za Odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu“ sadrži mjere zaštite, koje će spriječiti mogući negativan uticaj projekta na životnu sredinu;
- na predmetnoj lokaciji nema vidljivih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta;
- takođe u okolini nema staništa ni vrsta koje Bernska konvencija definiše kao prioritarna u zaštiti ;
- za čvrsti komunalni otpad koji nastaje, sklopiće se ugovor sa doo „Čistoća“, da se odvozi redovno.

Ukoliko se u toku rada plaže bude pridržavalo mjera naloženih u dispozitivu rješenja, nema bojazni da predmetna radnja može imati značajnog uticaja na okolinu. Mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja u toku rada i u slučaju mogućeg akcidenta na životnu sredinu definisane su u tački II dispozitiva Rješenja, te nije potrebna izrada elaborata procjene uticaja.

Shodno navedenom, Sekretarijat za komunalne djelatnosti i ekologiju na osnovu sprovedenog postupka odlučivanja o potrebi procjene uticaja po zahtjevu nosioca projekta, primjenom člana 13 stav 1, a u vezi sa članom 5 stav 1 tačka 2 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, odlučio je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Takođe, rješenjem je utvrđena obaveza nosiocu projekta da u slučaju promjene djelatnosti ili proširenja djelatnosti, podnese zahtjev nadležnom organu za odlučivanje o potrebi procjene uticaja.

**Pravna pouka:** Žalba na ovo Rješenje može se izjaviti Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od prijema rješenja, a preko ovog Sekretarijata.

VD S E K R E T A R

Ilija Peulić

DOSTAVLJENO:

- JP za upravljanje MD CG iz Budve,
- Ekološkoj inspekciji,
- Sekretarijatu za prostorno planiranje i izgradnju,
- Komunalnoj policiji,
- U javnu knjigu o sprovedenim postupcima,
- U dosije,
- Arhivi.