



Crna Gora
Opština Herceg Novi
Uprava lokalnih javnih prihoda

O.T. 02.10.2023 - 13.10.2023
Adresa: Trg Maršala Tita, br.2
Herceg Novi, Crna Gora
tel: +382 031 321 052.
fax: +382 031 323 517.
www.hercegnovi.me

Br: 02-20-Up/5-33030//17/85/22-3

20.07.2023god.

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg-Novu u postupku preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **INVEST NOVA DOO, BULEVAR REVOLUCIJE BR.2, PODGORICA, PIB:02669552**, na osnovu čl. 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG“ br. 65/01, 80/04, „Sl.list CG“ 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19, 145/21) i čl.318 Zakona o svojinsko- pravnim odnosima („Sl.list CG“ br.19/09), donosi

R J E Š E N J E

o obezbjeđenju poreskog potraživanja

1. Utvrđuje se da poreski obveznik **INVEST NOVA DOO, BULEVAR REVOLUCIJE BR.2, PODGORICA, PIB:02669552**, nije u zakonskom roku platio dospjele poreske obaveze po osnovu poreza na nepokretnosti:

- Za 2017.godinu u iznosu od 7.156,73€ po osnovu rješenja Uprave lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg Novi br. 02-20-Up/5-33030/2017 od 27.04.2022.god. koje je postalo izvršno dana 31.12.2022.godine.

- Za 2018.godinu u iznosu od 7.156,73€ po osnovu rješenja Uprave lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg Novi br. 02-20-Up/5-34570/2018 od 27.04.2022.god. koje je postalo izvršno dana 31.12.2022.godine.

- Za 2019.godinu u iznosu od 7.156,73€ po osnovu rješenja Uprave lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg Novi br. 02-20-Up/5-47260/2019 od 27.04.2022.god. koje je postalo izvršno dana 31.12.2022.godine.

- Za 2020.godinu u iznosu od 7.156,73€ po osnovu rješenja Uprave lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg Novi br. 02-20-Up/5-41143/2020 od 27.04.2022.god. koje je postalo izvršno dana 31.12.2022.godine.

- Za 2021.godinu u u iznosu od 7.156,73€ po osnovu rješenja Uprave lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg Novi br. 02-20-Up/5-38017/2021 od 27.04.2022.god. koje je postalo izvršno dana 31.12.2022.godine..

- Za 2022.godinu u u iznosu od 7.156,73€ po osnovu rješenja Uprave lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg Novi br. 02-20-Up/5-85/2022 od 27.04.2022.god. koje je postalo izvršno dana 31.12.2022.godine..

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	INVEST NOVA D.O.O.PODGORICA *	Korišćenje	1/1

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu-Područna jedinica Herceg Novi da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteku) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

4. Zabilježba tereta (hipoteke) vrši se u korist Opštine Herceg Novi.
5. Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog Rješenja, a traje do izmirenja duga ili poništenja ovog rješenja.
6. Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Uprave lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg Novi.
7. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Uvidom u knjigovodstvenu evidenciju ovog organa utvrđeno je da poreski obveznik nije izvršio uplatu ukupne dospelje obaveze po osnovu poreza na nepokretnosti za 2017-2022.godine.

Kako poreska obaveza za gore navedene poslovne godine nije izmirena u iznosu od **44.721,65€** to se ovim rješenjem pokreće postupak obezbeđenja poreskog duga u iznosu od **42.725,66€**sa pripadajućom kamatom u iznosu od **1.985,99€**i troškovima postupka u iznosu od **10,00€**.

Zabilježba tereta (hipoteke) vrši se shodno odredbama čl.60 Zakona o poreskoj administraciji i čl.318 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima.

Zabilježbom tereta (hipoteke) hipotekarni povjerilac Opština Herceg Novi stiče pravo da namiri predmetno potraživanje vanskudskom prodajom opterećene nepokretnosti u postupku i na način propisan odredbama čl.336 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima.

Saglasno odredbi čl.59. Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG" br.65/01, 80/04, 29/05, „ Sl.List CG“ br:73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19, 145/21) žalba izjavljena na ovo rješenje ne odlaže izvršenje istog.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Glavnom administratoru Opštine Herceg Novi u roku od 15 dana od dana dostave rješenja preko ove uprave . Žalba se taksira administrativnom taksom od 8,00 € i uplaćuje se na žiro račun lokalne administrativne takse br.510-9066777-61.

Dostavljeno:

- Obvezniku
- Upravi za nekretnine P.J. H-Novu
- U dosije

V.D DIREKTOR

Baždar Milovan

