



Crna Gora  
Opština Herceg Novi  
Uprava lokalnih javnih prihoda

Adresa: Trg Maršala Tita, br.2  
Herceg Novi, Crna Gora  
tel: +382 031 321 052.  
fax: +382 031 323517.  
www.hercegnovi.me

Broj: 02-2-419-UpI-15/21-1

Herceg Novi, 30.03.2023.god.

Opština Herceg Novi, Uprava lokalnih javnih prihoda, na osnovu člana 5, 21 i 54 Zakona o poreskoj administraciji ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 65/01, 80/04, 29/05, "Službeni list Crne Gore", br. 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19, 145/21) čl. 5 Odluke o godišnjoj naknadi za korišćenje prostora za bespravne objekte ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 13/21, 18/22) u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti za Jakšić Obrada sa Luštice, donosi:

### RJEŠENJE

Stavlja se van snage rješenje br. 02-2-419-UpI-15/2021 od 01.11.2021. godine kojim je Jakšić Obradu utvrđena obaveza plaćanja godišnje naknade za korišćenje prostora za bespravne objekte na kat parc 1633/5 KO Radovanići u iznosu od 714,87 €.

### Obrazloženje

Rješenjem br. 02-2-419-UpI-15/2021 od 01.11.2021. godine Jakšić Obradu utvrđena je obaveza plaćanja godišnje naknade za korišćenje prostora za bespravne objekte za 2021. godinu za objekat na kat. parc. 1633/5 KO Radovanići, a shodno Odluci o godišnjoj naknadi za korišćenje prostora za bespravne objekte ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 13/21, 18/22).

Javnopravni organ prilikom odlučivanja u upravnom postupku, po službenoj dužnosti vrši uvid, pribavlja i obrađuje podatke iz službenih evidencija i registara, koje vodi taj javnopravni organ, odnosno drugi nadležni organ, shodno čl. 13. Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), poreski organ je uvidom u raspoložive podatke Uprave za nekretnine i na osnovu podataka pribavljenih po službenoj dužnosti od strane Sekretarijata za prostorno planiranje i izgradnju konstatovao da se na kat. parc. 1633/5 KO Radovanići nalazi bespravni objekat.

Dana 09.07.2018. godine Jakšić Obrad obratio se Sekretarijatu za prostorno planiranje i izgradnju zahtjevom za legalizaciju bespravnog objekta, katastarski označenog kao objekat br. 1 u naravi porodična stambena zgrada površine u osnovi 110 m<sup>2</sup> (sa upisanim teretom – nema dozvolu) izgrađen na kat parc 1633/5 KO Radovanići etažno razrađen na garaže kao dio zgrade PD1 1P površine 40 m<sup>2</sup> i PD2 1P površine 15 m<sup>2</sup> (sa upisanim teretom – nema dozvolu) i stambeni prostor PD3 P površine 78 m<sup>2</sup> (sa upisanim teretom – nema dozvolu) sve upisano u LN 315 KO Radovanići.

Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju br. 02-3-361-UPI-2189/2018 od 04.08.2022. godine donio je rješenje o prekidu postupka legalizacije bespravnog objekta, katastarski označenog kao objekat br. 1 u naravi porodična stambena zgrada površine u osnovi 110 m2 (sa upisanim teretom – nema dozvolu) izgrađen na kat parc 1633/5 KO Radovanići etažno razrađen na garaže kao dio zgrade PD1 1P površine 40 m2 i PD2 1P površine 15 m2 (sa upisanim teretom – nema dozvolu) i stambeni prostor PD3 P površine 78 m2 (sa upisanim teretom – nema dozvolu) sve upisano u LN 315 KO Radovanići, pokrenut po zahtjevu Jakšić Obrada.

Prekid postupka traje do dana stupanja na snagu planskih dokumenata donijetih u zakonom definisanoj proceduri i roku, odnosno do dana stupanja na snagu Odluke o donošenju plana generalne regulacije Crne Gore.

Na osnovu svega prethodno navedenog a kako nisu ispunjeni uslovi za utvrđivanje naknade za korišćenje prostora za bespravne objekte propisani članom 3 st.1 alineje 1 Odluke o godišnjoj naknadi za korišćenje prostora za bespravne objekte ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 13/21, 18/22) a na osnovu dostavljenih dokaza odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

**PRAVNA POUKA :** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Herceg Novi, u roku 15 dana od prijema rješenja, a preko ovog organa. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 8,00€ i uplaćuje na žiro račun br. 510-9066777-61.

**Dostavljeno:**

- Imenovanom
- U arhivu

