



Crna Gora

Opština Herceg Novi

Uprava lokalnih javnih prihoda  
Br.02-20-Up/5-9240/2023-2

Herceg Novi, 15.06.2023.godine

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg-Novi u postupku preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja poreskog obveznika **MILANOVIĆ DRAGOLJUB**, [REDACTED] na osnovu čl. 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG“ br. 65/01, 80/04, „Sl.list CG“ 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19) i čl.318 Zakona o svojinsko- pravnim odnosima („Sl.list CG“ br.19/09), donosi

**RJEŠENJE**  
o obezbjeđenju poreskog potraživanja

1.Utvrđuje se da poreski obveznik **MILANOVIĆ DRAGOLJUB** matični broj [REDACTED] nije platio po rješenjima u zakonski propisanim rokovima 02-2-Up/5-16738/2018 od 27.04.2018.godine u iznosu od 324,59€ koje je postalo izvršno 01.11.2018.godine 02-2-Up/5-7837/2019 od 09.04.2019.godine u iznosu od 429,07€ koje je postalo izvršno 01.11.2019.godine, 02-2Up/5-18979/2020 od 30.04.2020.godine u iznosu od 425,64€ koje je postalo izvršno 01.11.2020.godine, 02-2-Up/5-19476/2021 od 16.04.2021.godine u iznosu od 364,42€ koje je postalo izvršno 01.11.2021.godine, 02-2-Up/5-19413/2022 od 15.05.2022.godine u iznosu od 498,32€ koje je postalo izvršno 01.11.2022.godine

Redni broj	Vrsta Obaveze	Iznos Duga	Broj žiro-računa
1.	Porez na nepokretnost	2042,04€	510-9068014-36
2.	Kamata	806,96€	510-90662371-54
3.	Troškovi postupka	10.00€	510-9066777-61

**UKUPNO: 2859,00€**

2. Ukoliko poreski obveznik u roku od 10 dana ne izvrši uplatu biće stečeni uslovi za obezbjeđenje novčanog potraživanja putem hipoteke, shodno čl. 60 Zakona o poreskoj administraciji, a u vezi sa čl.318 Zakona o svojinsko- pravnim odnosima, čija registracija će se izvršiti na nepokretnosti u svojini **MILANOVIĆ DRAGOLJUB JMBG** [REDACTED] upisan u LN 1045 KO Topla





Crna Gora  
Opština Herceg Novi

LN 1045 KO Topla

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta

Broj/podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
986	1	Poslovni prostor GRAĐENJE	1	Prvi sprat 63	Korišćenje 1/1 MILANOVIĆ NEGOSAV DRAGOLJI * *
986	1	Stambeni prostor GRAĐENJE	2	Prizemlje 74	Korišćenje 1/1 MILANOVIĆ NEGOSAV DRAGOLJI * *
986	1	Stambeni prostor GRAĐENJE	3	Potkrovlje- mansarda 73	Korišćenje 1/1 MILANOVIĆ NEGOSAV DRAGOLJI * *
986	2	Garaža kao dio zgrade GRAĐENJE	1	Prva etaža podruma 29	Korišćenje 1/1 MILANOVIĆ NEGOSAV DRAGOLJI * *
986	2	Stambeni prostor GRAĐENJE	2	Prizemlje 72	Korišćenje 1/1 MILANOVIĆ NEGOSAV DRAGOLJI

3. Nalaže se Upravi za nekretnine-Područna jedinica Herceg Novi da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteku) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

4. Zabilježba tereta (hipoteke) vrši se u korist Opštine Herceg Novi.

5. Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog Rješenja, a traje do izmirenja duga ili poništenja ovog rješenja.

6. Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Sekretarijata za finansije i lokalne javne prihode Opštine Herceg Novi.

7. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

**O b r a z l o ž e n j e**







Crna Gora

Opština Herceg Novi

Uvidom u knjigovodstvenu evidenciju ovog organa utvrđeno je da poreski obveznik nije izvršio uplatu dospjele obaveze po osnovu poreza na nepokretnosti i turističke takse.

Kako obveznik nije dospjele obaveze izmirio u zakonskom roku, ovim rješenjem se pokreće postupak obezbeđenja poreskog duga.

Zabilježba tereta (hipoteke) vrši se shodno odredbama čl.60 Zakona o poreskoj administraciji i čl.318 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima.

Zabilježbom tereta (hipoteke) hipotekarni povjerilac Opština Herceg Novi stiče pravo da namiri predmetno potraživanje vansudskom prodajom opterećene nepokretnosti u postupku i na način propisan odredbama čl.336 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima.

Saglasno odredbi čl.59. Zakona o poreskoj administraciji žalba izjavljena na ovo rješenje ne odlaže izvršenje istog.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Glavnom administratoru Opštine Herceg Novi u roku od 15 dana od dana dostave rješenja preko ovog sekretarijata . Žalba se taksira administrativnom taksom od 8,00 € i uplaćuje se na žiro račun lokalne administrativne takse br.510-9066777-61.

- Obvezniku
- Upravi za nekretnine P.J. H-Novu
- U dosije





Crna Gora

Opština Herceg - Novi

Uprava lokalnih javnih prihoda

Dj. br: 02-20-Up/5-9240/2023-3  
Herceg – Novi, 07.11.2023.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg Novi, postupajući po službenoj dužnosti u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnost za 2022 . godinu, poreskom obvezniku **MILANOVIĆ DRAGOLJUB** iz [REDACTED], JMBG [REDACTED] na osnovu člana 87 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16, I 37/17) vrši

### DOSTAVLJANJE JAVNIM OBAVJEŠTAVANJEM

Rješenje Uprave lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg Novi, broj: 02-20-Up/5-9240/2023-2 od 15.06.2023. godine, kojim se utvrđuje porez na nepokretnost za 2022. godinu, poreskom obvezniku **MILANOVIĆ DRAGOLJUB** i [REDACTED] posljednja poznata adresa: [REDACTED]

Dostavljanje javnim obavještanjem vrši se objavljivanjem pismena na: internet stranici Opštine Herceg Novi-Uprava lokalnih javnih prihoda, portalu elektronske uprave i oglasnoj tabli Uprave lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg Novi.

Rješenje je objavljeno dana 07. novembra 2023. godine. Dostavljanje se smatra izvršenim po isteku roka od 10 dana od dana objavljivanja pismena, odnosno 20.11.2023. godine.

V.D.DIREKTORA

Milovan Baždar

