



Crna Gora
Opština Herceg Novi
Uprava lokalnih javnih prihoda
Dj.br.02-20-Up/5-367/2022-3
Herceg Novi, 22.02.2024.g.

Adresa: Trg Maršala Tita, br.2
Herceg Novi, Crna Gora
tel: +382 031 321 052.
fax: +382 031 323 517.
www.hercegnovi.me

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg-Novi u postupku preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **S.P.L.A.T D.O.O. – STARI GRAD B.B., KOTOR, CRNA GORA PIB: 02657198**, na osnovu čl. 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG“ br. 65/01, 80/04, „Sl.list CG“ 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19, 145/21) i čl.318 Zakona o svojinsko - pravnim odnosima („Sl.list CG“ br.19/09), donosi

RJEŠENJE

o obezbjeđenju poreskog potraživanja

- Utvrđuje se da poreski obveznik **S.P.L.A.T D.O.O., KOTOR** nije u zakonskom roku platio dospjele poreske obaveze po osnovu poreza na nepokretnosti:
 - Za 2022.godinu u iznosu od 1.244,37 € po osnovu rješenja Uprave lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg-Novi br. 02-20-Up/5-367/2022 od 19.09.2022.god. koje je postalo izvršno dana 01.11.2022.godine.

| Redni broj | Vrsta Obaveze | Iznos Duga | Broj žiro-računa |
|------------|---------------------------------------|------------|------------------|
| 1 | Neizmireni dug poreza na nepokretnost | 1.244,37 € | 510-9068014-36 |
| 2 | Kamata | 271,74 € | 510-90662371-54 |
| 3 | Troškovi postupka | 10,00 € | 510-9066777-61 |

UKUPNO: 1.526,11 €

- Ukoliko poreski obveznik u roku od 10 dana ne izvrši uplatu biće stečeni uslovi za obezbjeđenje novčanog potraživanja putem hipoteke, shodno čl. 60 Zakona o poreskoj administraciji, a u vezi sa čl.318 Zakona o svojinsko - pravnim odnosima, čija registracija će se izvršiti na nepokretnosti u svojini **S.P.L.A.T D.O.O., KOTOR**, upisan u

L.N. 521 KO RADOVANIĆI

| Podaci o vlasniku ili nosiocu prava | | | |
|-------------------------------------|---------------------------------------|-------------|------------|
| Matični broj - ID broj | Naziv nosioca prava - adresa i mjesto | Osnov prava | Obim prava |
| * | DOO S.P.L.A.T KOTOR * | Svojina | 1/1 |

3. Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu-Područna jedinica Herceg Novi da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteku) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

4. Zabilježba tereta (hipoteke) vrši se u korist Opštine Herceg Novi.

5. Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog Rješenja, a traje do izmirenja duga ili poništenja ovog rješenja.

6. Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Uprave lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg Novi.

7. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

Obrazloženje

Uvidom u knjigovodstvenu evidenciju ovog organa utvrđeno je da poreski obveznik nije izvršio uplatu ukupne dospjele obaveze po osnovu poreza na nepokretnosti za 2022. godinu.

Kako poreska obaveza za gore navedenu poslovnu godinu nije izmirena u iznosu od **1.526,11 €**, to se ovim rješenjem pokreće postupak obezbeđenja poreskog duga u iznosu od **1.244,37 €**, sa pripadajućom kamatom u iznosu od **271,74 €** i troškovima postupka u iznosu od **10,00 €**.

Zabilježba tereta (hipoteke) vrši se shodno odredbama čl.60 Zakona o poreskoj administraciji i čl.318 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima.

Zabilježbom tereta (hipoteke) hipotekarni povjerilac Opština Herceg Novi stiče pravo da namiri predmetno potraživanje vansudskom prodajom opterećene nepokretnosti u postupku i na način propisan odredbama čl.336 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima.

Saglasno odredbi čl.59. Zakona o poreskoj administraciji žalba izjavljena na ovo rješenje ne odlaže izvršenje istog.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Glavnom administratoru Opštine Herceg Novi u roku od 15 dana od dana dostave rješenja preko ove Uprave. Žalba se taksira administrativnom taksom od 8,00 € i uplaćuje se na žiro račun lokalne administrativne takse br.510-9066777-61.

-Obvezniku

-Upravi za katastar i državnu imovinu P.J. H-Novu

-U dosije


V.D. DIREKTOR
Milovan Baždar