

OPŠTINA HERCEG NOVI
Kabinet predsjednika

I n f o r m a c i j a
PREDSJEDNIKA OPŠTINE HERCEG NOVI
O AKTIVNOSTIMA U PERIODU OD 04/14-02/15

Herceg Novi, 31.01.2015.g.

U skladu sa članom 65. Statuta Opštine Herceg Novi ("Sl. list RCG - opštinski propisi", br. 15/04, 32/05, 31/06,14/07, "Sl. list Crne Gore - opštinski propisi", br. 16/09 i 16/11) funkciju predsjednika Opštine Herceg Novi od 25. aprila 2014.g. obavlja Milan Vajagić.

Iako su protekli period obilježili politički nestabilni procesi koji su otežavali nesmetani rad organa uprave, svi važni razvojni infrastrukturni procesi odvijali su se planiranom dinamikom.

- Aktivnosti azerbejdžanske kompanije „Azmont investments“ u realizaciji Projekta Portonovi u Kumboru su se odvijale bez zastoja. Usljed promjene Master plana došlo je do usvajanja izmjena i dopuna DSL Kumbor, u skladu sa potrebama investitora, lokalne arhitekture i potencijalnih kupaca. Suštinu projekta čine hotel, donje selo i marina i to će biti prioritet graditelja i u tu svrhu su se izvodili pripremni radovi i radovi na poboljšanju tla-šipovanje. Za glavni projekat zaduženi su najbolji svjetski arhitekti, a hotelski dio dizajnira arhitekta koji je do sada dizajnirao mnoge One & Only rizorte u svijetu. Otpočelo se sa prvom fazom izgradnje za koju je izdata građevinska dozvola. Opština je sa svoje strane doprinjela da se, u dijelu njene ingerencije, svi postupci završe u što kraćem roku i došlo je do potpisivanja ugovora o regulisanju naknade za komunalno opremanje I faze izgradnje. Sredstva po ovom osnovu, usmjerena su za izgradnju dva najuspješnija projekta: PPOV i kolektor i sanitarna deponija. Rok za završetak radova je 2017. godina.
- Javni poziv za najpovoljnijeg ponuđača za izvođenje radova na stabilizaciji terena-sanacija klizišta na Podima raspisan je krajem prošle godine. Ugovor o izvođenju radova na sanaciji klizišta Crnica-Podi, čija je vrijednost 259.584,00 €, potpisan je u septembru 2014.g. sa kotorskom firmom „YU Briv“. Očekivani završetak radova je u roku od 90 dana od momenta uvođenja u posao izvođača radova. Sve neophodne predradnje (snimanje terena, obezbjeđenje dokaza svih oštećenja objekata na terenu zahvaćenom klizištem...) za izdavanje građevinske dozvole su preduzete i ista je izdata u decembru 2014.g. Projektom koji je radio nikšički Zavod za ispitivanje građevinskog materijala ZIGM-a predviđene su tri vrste građevinskih radova – izgradnja drenažnog kanala, izgradnja šipovske konstrukcije sa nadglavnom gredom na glavnom seoskom putu i izrada bunara – šipova sa nadglavnim gredama ispod najugroženijih objekata (na pet pozicija). Stekli su se uslovi za uvođenje izabarane građevinske firme u posao.
- Ugovor o izgradnji postrojenja za tretman otpadnih voda vrijedan je 8.838.000 €. Sve aktivnosti u proteklom periodu bile su bazirane na tome da PPOV bude pušteno u funkciju do početka turističke sezone 2015.g. Izvedeni su radovi na najvećem broju objekata postrojenja i ušlo se u završnu fazu izgradnje, pa je izvjesno da će objekat biti završen u zacrtanom roku.
- Izgradnja kanalizacione i vodovodne mreže u opštini Herceg Novi obuhvata izgradnju 35,3 km, a vrijednost radova je 18.522.000 €. Uslijed nezadovoljavajuće dinamike i kvaliteta izvedenih radova, od februara 2014. godine kada je isticao rok za završetak radova iz osnovnog ugovora, intezivirani su pregovori o načinu i uslovima nastavka i finalizacije Ugovora, a sve u cilju postizanja zajedničkog cilja da završetak radova bude najkasnije do

početka turističke sezone 2015.g. Do kraja 2014. godine položeno je približno 71% cjevovoda. Aktivnosti Izvođača su bile usmjerene na polaganje cjevovoda u Bijeloj, Đenovićima, Meljinama i na jednoj lokaciji na pješačkoj zoni na Savini. Izvođač je takođe izvodio radove na izgradnji pumpnih stanica Bijela Brodogradilište, Bijela zapad, Kumbor sjever, Zmijice, Zelenika i Meljine kružni tok, izvođeni su montažni radovi na cjevovodu za efluent u blizini pumpne stanice PS Meljine Kružni tok, započeti su radovi na iskopu za pumpnu stanicu Savina. Sve aktivnosti i u narednom periodu moraju biti usmjerene na stvaranju uslova koji treba da dovedu do završetka ovog projekta.

- Veoma važan infrastrukturni projekat za našu opštinu je izgradnja sanitarne deponije na lokaciji Duboki Do. Iako su se stekli uslovi za dobijanje građevinske dozvole, postupak izdavanja građevinske dozvole je odložen zbog zahtjeva Opštine Kotor i Mjesne zajednica Morinj da se izvrše dodatna detaljna geotehnička istraživanja na lokaciji buduće deponije. U skladu sa navedenim, Ministarstvo održivog razvoja i turizma naložilo je da se urade i dopunski geoistražni radovi da bi se zadovoljilo javno mnjenje opštine Kotor odnosno mještana Morinja. Ovim dodatnim geoistražnim radovima na Ublima eliminisale bi se sumnje da može doći do zagađenja izvorišta na području od Zelenike do Morinja od uticaja pomenute deponije. Geotehnički opiti izvršeni su na lokacijama Česma, Morinjski izvori i na još nekoliko lokacija u neposrednoj blizini. Radove je izvodilo preduzeće „Geotehnika“ doo Bijelo Polje u skladu sa Odlukom o izboru najpovoljnijeg ponuđača u javnom pozivu iz avgusta 2014.g. Izvedenim opitima se pokazalo da deponija neće imati nikakav uticaj na pomenuta izvorišta. Ovim činjeničnim stanjem su se u potpunosti stekli uslovi da Ministarstvo održivog razvoja i turizma izda građevinsku dozvolu za izgradnju sanitarne deponije na lokaciji Duboki Do.

Dug period zastoja u radu Skupštine opštine Herceg Novi uticao je na rezultate turističke sezone.

- Ipak, uprkos blokadi turističke organizacije zabilježen je porast broja turista u avgustu i septembru u odnosu na prethodnu turističku sezonu. U svrhu što boljeg odvijanja turističke sezone predsjednik Opštine je donio akte Odluka o radnom vremenu, Zaključak o usvajanju programa rada i finansijskog plana TO Herceg Novi). Turistička sezona je protekla bez većih problema, uz manji broj žalbi i prijava buke, saobraćajne gužve Jadranskom magistralom i smanjen problem dilera.

U Herceg Novom se u pethodnoj godini odvijao poseban vid sportskog turizma - Orjentiring sport. Po prvi put bili smo domaćini turistima iz cijele Evrope koji se bave orjentiring sportom, pa je našu opštinu posjetilo 250 turista. Najviše ih je bilo iz Norveške, ali i iz Turske, Irske, Velike Britanije, Švajcarske, Švedske.... Stigli su preko Agencije TVT travel iz Norveške koja inače organizuje specifične vrste paket aranžmana namjenjene aktivnim turistima – ljudima koji se bave različitim vrstama sporta i rekreativcima

Uprkos svemu, posjeta je ovog ljeta bila u prosjeku manja za jedan odsto u odnosu na prošlu godinu. Na to je uticalo to što Hotel Centar u Igalu (bivši RVI) nije radio jer je u toku njegova rekonstrukcija, ali i problemi u regionu i šire,

poplave u Republici Srbiji i BiH odakle dolazi najveći broj gostiju na naše primorje. Opština Herceg Novi, rukovodioci i odbornici SO Herceg Novi iskazali su svoju humanost u teškom periodu za postradale u državama u kojima Opština Herceg Novi ima gradove prijatelje i pobratime. Ukupno je izdvojeno oko 28 hiljada €, a sa Čajetinom Opština Herceg Novi je obezbjedila besplatno ljetovanje za stotinu djece sa Kosova. Generalni konzul Srbije u Crnoj Gori Slobodan Bajić uručio je predsjedniku opštine zahvalnicu Ambasade Srbije Opštini Herceg Novi za nesebičnu pomoć u doniranju sredstava za sanaciju posljedica poplava u Republici Srbiji.

Još jedan značajan događaj je po prvi put organizovan u našoj Opštini. Herceg Novi je u novembru 2014. bio domaćini MiniEura - Evropskog prvenstva u mini fudbalu. Na Evropskom prvenstvu učestvovala su ekipe iz 24 evropske zemlje sa preko 500 učesnika – ekipa i službenog osoblja koji su bili smješteni u Mediteranskom zdravstvenom centru. Takmičenje je organizovano u Sportskom centru u Igalu. Potpisan je i Sporazum o međusobnim pravima i obavezama organizatora „MiniEura 2014.“ Između Opštine Herceg Novi, Sportskog centra Igalo i Udruženja Mini Fudbal Crne Gore.

U hercegnovskim mjesnim zajednicama izvođeni su radovi na više komunalnih projekata

- Završen je projekat izgradnje rezervoara i montaže pumpnih postrojenja za naselje Kamenje u Zelenici. U toku su završni radovi pripajanja domaćinstava na vodovodnu mrežu. Ovo naselje ima 40-ak domaćinstava. Radovi su započeli prije tri godine ali su se zbog rješavanja imovinsko - pravnih odnosa prolongirali duže nego što se očekivalo. Vrijednost ove investicije je 112.000,00 €.
- U toku su i završni radovi, pripajanja na vodovodnu mrežu naselja Đilovići u Kumboru gdje je izgrađena pumpna stanica. Vrijednost ovog projekta je 12.000,00 €.
- Završeni su radovi na izgradnji atmosferskog kolektora u Ulici partizanskih majki, kod vrtića, blizu raskrsnice na Toploj. Ovaj posao je na tenderu dobila nikšićka firma „Temko“. Vrijednost projekta je 15.000 €.
- Izvedeni su radovi na izgradnji zaobilaznog puta i sanaciji stepeništa od OŠ „Dašo Pavičić“ do ulice „Mića Vavića. („Temko“ DOO Nikšić i - DOO Novitović vrijednost investicije cca 55 hiljada €)
- Na Luštici je rekonstruisano i asfaltirano tri kilometra puta – dionica od 2 km Oblatno – Brguli i kilometar puta Mirište – Žanjice. Vrijednost ovog projekta je 40.000,00 €.
- Opština je sa 3.000,00 € pomogla betoniranje lokalnog puta u Sutorini – dionica Tijesni klanac.
- Radovi na izgradnji javne rasvjete u Ribarskoj ulici u Igalu su završeni. Njihova vrijednost je 14.000,00 €. Javnu rasvjetu do Crkve Sv. Jovana u Mojdežu zajednički su finansirali Elektrodistribucija i mještani, a Opština je obezbjedila 12 rasvjetnih tijela.
- Završen su radovi na osvjetljavanju ulice Braće Pedišića u Meljinama čija je vrijednost 27.000,00 €.
- Završena je javna rasvjeta u zaseoku Zabrdje na Luštici. Vrijednost radova je 30.000,00 €

- Radovi na rekonstrukciji potpornog zida kod Vrčića u Igalu takođe su završeni. To je ugovorena obaveza opštine za zakup objekta Dnevnog centra u Igalu koji je zadužbinski objekat JU Vrčić „Naša radost“. Vrijednost radova je oko 20.000,00 €.
- Mjesna zajednica Ubli i Opština finansirali su adaptaciju mjesnog doma na Ublima. Izrada projekta za igralište za male sportove povjerena je opštinskoj Agenciji za izgradnju i razvoj.
- Izvršena je sanacija tri dionice puta Ratiševina - Mojdež. Radi se rekonstrukcija 30-ak metara kolovoza kod kuće Milovića i dva betonska propusta u Mojdežu i Ratiševini Hercegnovska firma „Fortis Mont“ DOO dobila je posao kao najpovoljniji ponuđač na tenderu koji je raspisala Opština. Vrijednost projekta je 34.000,00 €.
- U toku je i izgradnja trotoara do škole u Kamenom.
- Opština Herceg Novi je u saradnji sa oštinom Kotor i građanima učestvovala u rekonstrukciji puta Bunovići, prema manastiru Sv Petka. Vrijednost radova 10.000,00 €

Veoma važan projekat za Opštinu Herceg Novi je izgradnja Dnevnog centra za djecu sa smetnjama i teškoćama u razvoju.

- Idejno rješenje budućeg objekta uradila je arhitekta Jasmina Konjević, a Nacrt UP ove lokacije Agencija za izgradnju i razvoj Herceg Novog. Projektna dokumentacija za Urbanistički projekat za kompleks „Dnevnog centra za djecu sa smetnjama i teškoćama u razvoju sa objektom Stare škole – Sutorina“ je kompletirana i usaglašena sa propisima, a saglasnost na isti je dalo Ministarstvo održivog razvoja i turizma u januaru ove godine. Sledeći korak jeste dostavljanje predloga Odluke SO Herceg Novi.
- Sprovedena je procedura za rušenje starog hotela Rudnik u centru grada. Pravni osnov za postupanje bio je nalaz sudskog vještaka u kome je precizirano da prijeti dalje obrušavanje objekta što predstavlja opasnost po okolne objekte, po bezbjednost saobraćaja i prolaznika. Posao rušenja „Rudnika“ obavila je firma „Krušo niskogradnja“ po rješenju Komunalne policije. Radovi su izvedeni u organizaciji i o trošku opštine s obzirom da to nisu uradili vlasnici objekta, iako su bili u obavezi. Elaborat o rušenju uradila je firma „MB Proing“, a njegovu reviziju firma „Biro K“.

Potpisani su protokli o saradnji sa kompanijom „Azmont investments“ i sa Fondacijom Lubarda i realizovane protokolarne posjete sa predstavnicima Ambasada Francuske i Izraela, konzularnih predstavnika Srbije i Mađarske, gradom Barletom, opštinama Sopot, Prijepolje, Osečina, predstavnicima vjerskih zajednica i brojnim visokim zvanicama koje su se odazvale našem pozivu za Dan Opštine Herceg Novi – 28. oktobar.

I ove godine je organizovan doček Nove godine na Škveru (Gradska luka) uz bogat muzički program. Nastupili su poznati muzičari Dragoljub Đuričić sa grupom Balkanska lavina, Aleksandar Milić Mili sa svojim bendom Miligram i mlada beogradska pop pjevačica Sonja Bakić sa svojim bendom „Džajv“. Organizatori su, pored Opštine Herceg Novi, bili i Herceg fest i ugostitelji sa Škvera. Organizovana je i novogodišnja zabava za najmlađe uz Djeda mraza i poklone, a grad je bio okićen novim detaljima poput umjetničke instalacije - novogodišnja jelka od nerđajućeg čelika.

Sve aktivnosti na organizovanju i pripremi Praznika mimoze sprovedene su u punom kapacitetu i očekuje se da se svi događaji uspješno realizuju. Sa uspjehom su organizovani i drugi festivali: HAPS, Dani muzike, Filmski festival, Dječiji karneval, Trg od knjige, Gitar art, Noć kulture, Sunčane skale, Strip festival i Džez festival.

Opština Herceg Novi kao i sva preduzeća čiji je ona osnivač i u ovom periodu, kao i u prethodnom, postigla je da se obaveze prema državi redovno izmiruju i u ovom trenutku nema dugovanja po tom osnovu.