



OPŠTINA HERCEG NOVI
Uprava lokalnih javnih prihoda

**IZVJEŠTAJ O RADU UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA ZA
2024. GODINU**

Herceg Novi

Februar, 2025. godine



I UVOD

Uprava lokalnih javnih prihoda je u 2024. budžetskoj godini ostvarila dobre rezultate, a same aktivnosti su realizovane u skladu sa Programom rada Uprave lokalnih javnih prihoda. Isti se mogu sagledati kroz porast ostvarenih izvornih opštinskih prihoda, ali i kroz razna poboljšanja na drugim poljima djelovanja, kao što su organizacija rada zaposlenih, poboljšanje uslova rada i unapređenje softvera doradom postojećih i implementacijom novih modula.

U 2024. godini usvojen je novi Pravilnik o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta Uprave lokalnih javnih prihoda kojim su predviđene promjene u kadrovskoj strukturi u domenu broja i obaveza zaposlenih u Upravi lokalnih javnih prihoda.

U Upravi lokalnih javnih prihoda u 2024. godini je ukupno bilo zaposleno 44 lica od čega su 2 visoki rukovodni kadar, 7 ekspertsko-rukovodni kadar, 32 ekspertske kadre i 3 izvršni kadar.

II UKUPAN OSTVARENI REZULTAT U 2024. GODINI U POREĐENJU SA 2023. GODINOM

Ukupan prihod sa turističkim prihodima (boravišna taksa, članski doprinos, turistička taksa) ostvaren je u visini od 26.904.993,68€ tj. 1.645.676,02€ više u odnosu na jako dobru realizaciju u 2023. godini što je porast od 7%. Porast opštinskih izvornih prihoda (vlastiti i ustupljeni prihodi) je 1.846.515,92 € ili 8,3% više u odnosu na 2023. godinu.

Poreza na nepokretnosti je naplaćeno ukupno 9.846.793,33€ što je za cca 15000€ više u odnosu na 2023. godinu ili procentualno 0.14%.

Za porast naplate u 2024. godini kod Poreza na nepokretnosti su najviše zaslužne poboljšane metode rada Uprave lokalnih javnih prihoda kroz povećanu ažurnost obrade i knjiženja cijelokupne dokumentacije u ovom segment, uprkos činjenici da se kasno krenulo sa uručjenjem rješenja za porez na nepokretnosti i turističku taksu i lošem postotku uručenja samih rješenja, što je uveliko uticalo na nešto lošiji procenat naplate ovih prihoda u odnosu na Plan budžeta za 2024. godinu usvojen u decembru 2023. godine.

Ukupno zaduženje poreza na nepokretnosti (pravna i fizička lica) je iznosilo 11.660.936,49€, a naplaćeno je 9.846.793,33€ tj. 84.4%.

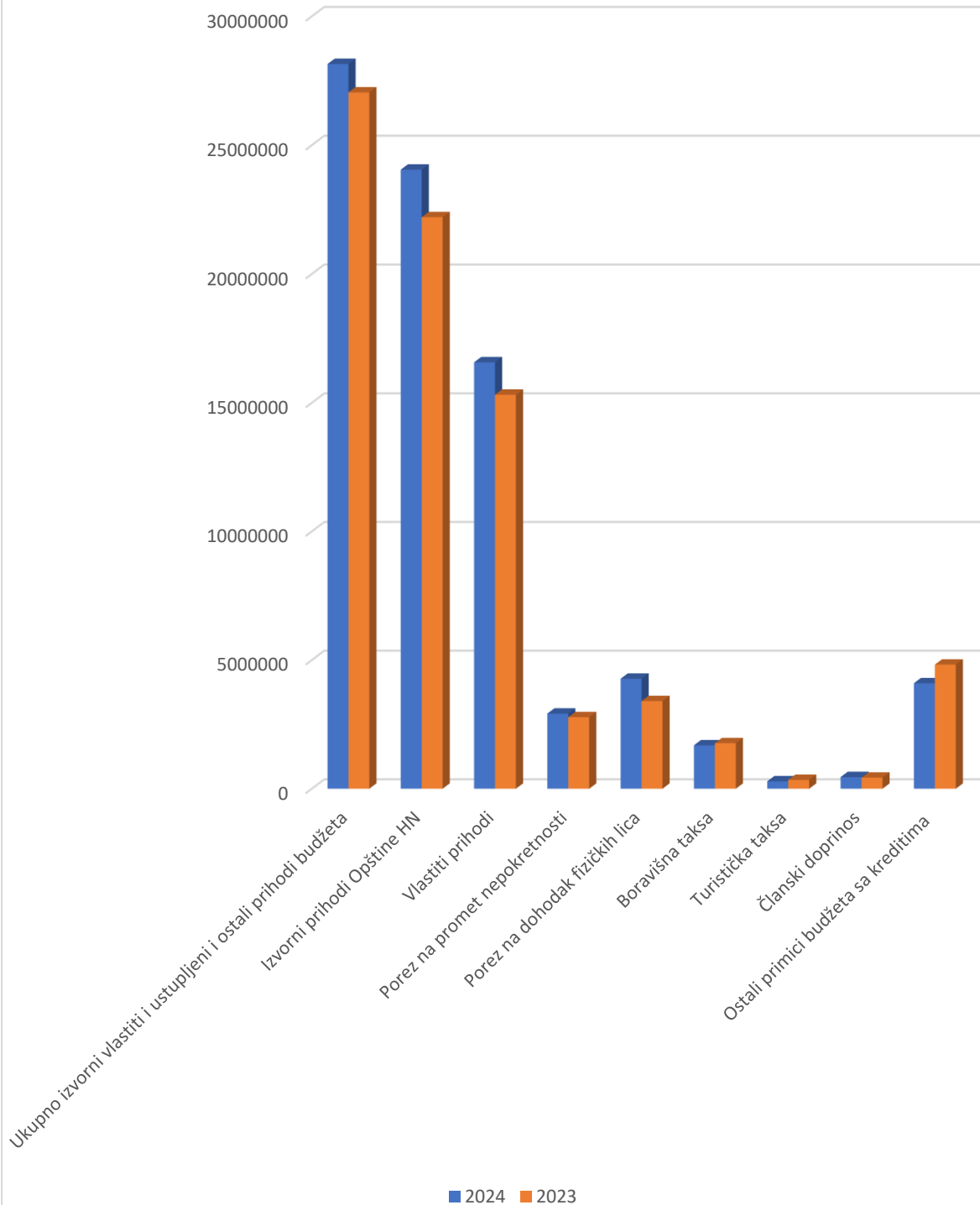
I dalje je prisutan problem naplate poreza (gl.+kte) kod sljedećih pravnih lica:

- Meljine complex: 1.251.012,53€
- PZU Opšta bolnica Meljine u stečaju: 696.337,44€
- A.D. „Vektra Boka”: 2.525.285,31€
- Institut „Dr Simo Milošević”: 1.553.598,85€

Ova teško naplativa poreska potraživanja iznose cca 6mil/€ i osigurana su hipotekom izuzev Instituta „Dr Simo Milošević” i poreskih rješenja za A.D. „Vektra Boka” za 2022. i 2023. godinu zbog postupaka koji su u toku.

U nastavku je grafički prikaz po izvornim prihodima za protekle dvije godine.

**Sintetički prikaz ukupno ostvarenih rezultata u 2024. godini u
poređenju sa 2023. godinom**



III SEKTOR ZA EVIDENCIJU I UTVRĐIVANJE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA

Sektor za evidenciju i utvrđivanje lokalnih javnih prihoda shodno Zakonu o poreskoj administraciji, Zakonu o upravnom postupku i nizu zakona koji se odnose na pojedine kategorije prihoda vrši evidenciju i utvrđivanje poreza na nepokretnost, turističke takse, prireza porezu na dohodak fizičkih lica, boravišne takse, članskog doprinosa, lokalnih komunalnih taksi i zakupa opštinske imovine.

POREZ NA NEPOKRETNOSTI

Po osnovu **poreza na nepokretnosti** zaprimljeno je 2.146 prijava poreskih obveznika i službenih prijava, a generisano je 33.378 rješenja i to:

- Rješenja za rezidente 13.482
- Rješenja za nerezidente 12.493
- Rješenja za pravna lica 507

Generisano je 25.975 rješenja za objekte, a 6.896 za zemlju.

Ukupno zaduženje po osnovu **poreza na nepokretnosti** za 2024. godinu iznosi 11.660.936,49€ i to:

- 6.492.382,69€ po osnovu poreza na objekte za fizička lica
- 5.091.176,36€ po osnovu poreza na objekte i zemljište za pravna lica
- 77.377,44€ po osnovu zemljišta za fizička lica

Po osnovu poreza na nepokretnosti ukupno je naplaćeno 9.846.793,33€, što je procentualno prelazi ostvarenje iz 2023. godine.

Naplaćeno je kamate za neblagovremeno plaćanje poreza u ukupnom iznosu od 155.286,56€.

Iz gore navedenog moglo bi se zaključiti da je efekat porasta naplate poreza na nepokretnosti usljed visokog stepena angažovanosti čitavog organa ULJP, poboljšanih uslova rada i unapređenja softvera doradom postojećih i implementacijom novih modula veći u odnosu na do sada rekordnu 2023.godinu.

Ostvareni dobri rezultati u naplati poreza i drugih prihoda mogu biti i znatno veći ostvarivanjem prvenstveno slijedećih uslova: implementacijom novih modula u softveru „Laris“ i unapređenjem kadrovskog kapaciteta organa.

Po pitanju poreza na nepokretnosti za period od 2018. godine zaključno sa 2024. godinom za Opštinu Herceg Novi naplaćen je iznos od **51.968.025,66€**, po godinama:

- 2018 – 4.924.253,70€
- 2019 – 5.660.242,32€
- 2020 – 4.805.635,49€

-2021 – 7.404.769,28€

-2022 – 9.494.225,03€

-2023 – 9.832.106,51€

-2024 – 9.846.793,33€

POREZ NA PROMET NEPOKRETNOSTI

Porez na promet nepokretnosti je referat koji je Uprava lokalnih javnih prihoda preuzela od 01.01.2024. godine. Ukupno je u 2024. godini preko pisarnice zaprimljeno 2155 ugovora, od čega je odrađeno u potpunosti 1561, a 537 čeka na realizaciju. Ukupno je naplaćeno 2.856.219,80€ po ovom osnovu, od čega je Opštini Herceg Novi pripalo 1.962.549,67€ ili 80% naplaćenog poreza, a Egalizacionom fondu 20% ili 598.603,75€, dok su provizije banke iznosile 2.233,50€ na godišnjem nivou. Poreska uprava PJ Herceg Novi je po starim ugovorima i postupcima iz ranijih godina, dok je referat bio u njihovoj nadležnosti, naplatila iznos od 957.526,38€, tako da priliv po osnovu poreza na promet nepokretnosti za 2024. godinu iznosi ukupno **2.920.076,05€**.

PRIREZ POREZU NA DOHODAK FIZIČKIH LICA

Prerez porezu na dohodak fizičkih lica predstavlja 13% poreza na dohodak fizičkih lica koji su obveznici platili državi Crnoj Gori u 2024. godini. Broj predatih OPP-ND prijava u toku 2024. godine je 22.716, od čega je 17.235 predato elektronskim putem, a 5.481 je dostavljeno fizički na pisarnicu ULJP. Ukupan iznos koji je naplaćen po ovom osnovu je 1.371.699,84€, što je 18% više u odnosu na 2023.g..

ZAKUP OPŠTINSKE IMOVINE

Ukupno je u 2024. godini Upravi lokalnih javnih prihoda dostavljeno 59 ugovora, a ukupna naplata po ovom osnovu je 175.588,85€.

TURISTIČKA TAKSA

Formirano je 13.014 rješenja za **Turističku taksu**, a ukupno zaduženje za Turističku taksu za 2024. godinu iznosi 918.289,61€. Ukupno je naplaćeno 716.062,91€ po osnovu turističke takse od čega 40% pripada Opštini Herceg Novi odnosno 286.425,16€.

ČLANSKI DOPRINOS TURISTIČKOJ ORGANIZACIJI HERCEG NOVI

Sredstva prikupljena od članskog doprinosa koriste se 60 % za finansiranje djelatnosti Lokalne turističke organizacije, 40 % za finansiranje programa Nacionalne turističke organizacije od čega se 20% izdvaja za promovisanje i povećanje dostupnosti države Crne Gore. Po osnovu utvrđivanja plaćanja članskog doprinosa Turističkoj organizaciji Herceg Novi donijeto je 469 rješenja. Ukupno zaduženje po ovom osnovu za 2024. godinu iznosilo je 467.920,00€, dok je naplaćeno 451.604,43€, što je 5% više u odnosu na 2023.g.. Od ukupno naplaćenog prihoda,

iznos od 270.962,65€ pripao je Lokalnoj turističkoj organizaciji, dok je iznos od 180.641,77€ pripao Nacionalnoj turističkoj organizaciji.

LOKALNE KOMUNALNE TAKSE

Po osnovu utvrđivanja lokalnih komunalnih taksi donijeto je ukupno 169 rješenja.

Ukupno zaduženje po osnovu lokalnih komunalnih taksi za 2024. godinu je 85.308,34€, a ukupno je naplaćeno 80.659,81€.

BORAVIŠNA TAKSA

Sredstva prikupljena od boravišne takse koriste se 80% za finansiranje djelatnosti Lokalne turističke organizacije, a 20% za finansiranje programa Nacionalne turističke organizacije.

Ukupno je naplaćeno po ovom osnovu za 2024. godinu 1.685.982,78€.

Od ukupno naplaćenog prihoda, iznos od 1.348.786,22€ pripao je Lokalnoj turističkoj organizaciji, dok je iznos od 337.196,55€ pripao Nacionalnoj turističkoj organizaciji.

Kada su u pitanju administrativni poslovi imamo sledeći broj predmeta koji su odrađeni u 2024. godini:

- Poreske prijave za fizička lica – PPN1 – 1698
- Poreske prijave za pravna lica – PPN2 – 448
- Prijave za obračun prireza porezu – OPP-ND – 22716
- Uvjerenja - 608
- Ovjere knjiga gostiju - 26
- Dopisi – opšta klasa - 512
- Notarski zapisi - 2068
- Turistička taksa - 12758
- Boravišna taksa mj. izvještaji – 82
- Izvještaj o radu – 1
- Slobodan pristup informacijama – 3
- Inspekcija u oblasti kontrole finansijskih izvještaja – 1560
- Pravilnik o unutrašnjoj organizacija i sistematizaciji radnih mjesta – 1
- Poslata pošta - 12852
- Žalbe – 264
- Članski doprinos – 1137
- Naknada za komunalno opremanje – 169
- Urbana sanacija - 41
- Naknada za korišćenje opštinskih puteva – 677
- Naknada za korišćenje prostora za bespravne objekte - 41
- Lokalne komunalne takse – stolovi i stolice 30
- Lokalne komunalne takse – parking, vitrine 30

- Lokalne komunalne takse – reklamni panoji 96

Uprava lokalnih javnih prihoda vodi evidencije, rasknjižava dnevne izvode i vodi evidenciju za ukupno 27 žiro računa, od čega je najviše odrađeno kod poreza na nepokretnosti.

IV SEKTOR ZA PRAVNE POSLOVE I NAPLATU LOKALNIH JAVNIH PRIHODA

Sektor za pravne poslove i naplatu lokalnih javnih prihoda shodno Zakonu o poreskoj administraciji, Zakonu o upravnom postupku i nizu zakona koji se odnose na pojedine kategorije prihoda, u okviru svoja dva odsjeka za utvrđivanje i naplatu naknada i odsjeka za pravne poslove i naplatu vrši zaduživanje naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, naknade za urbanu sanaciju, godišnje naknade za pristup opštinskim putevima i godišnje naknade za bespravne objekte kao i naplatu istih i naplatu ostalih lokalnih prihoda i pravne poslove vezano za naplatu istih.

NAKNADA ZA KOMUNALNO OPREMANJE

Po osnovu naknade za komunalno opremanje je u 2024. godini formirano 155 rješenja, dok je ukupno naplaćeno 1.015.724,13€ od fizičkih lica, a iznos od 3.549.102,97€ od pravnih lica, što je ukupno prihod od 4.564.827,10€ što je više za 32% u odnosu na 2023. godinu.

NAKNADA ZA URBANU SANACIJU

Po osnovu naknade za urbanu sanaciju je u 2024. godini formirano 56 rješenja, a ukupno naplaćeno 379.457,38€.

NAKNADA ZA KORIŠĆENJE OPŠTINSKIH PUTEVA NA TERITORIJI OPŠTINE HERCEG NOVI

Formirano je 712 rješenja, a ukupno je naplaćeno u 2024. godini 104.667,10€ po osnovu Godišnje naknade za korišćenje komercijalnih objekata kojima je omogućen pristup sa puta, dok je iznos od 70.740,53€ naplaćen po osnovu Naknada za postavljanje cjevovoda, vodovoda, kanalizacije, električnih vodova, elektronskih komunikacionih vodova, gasovoda i naftovoda na putu i druge sa njima povezane infrastrukture i Godišnje naknada za cjevovode, vodovode, kanalizaciju, električne vodove, elektronsko komunikacione vodove, gasovode i naftovode ugrađene na putu i druge sa njima povezane infrastrukture za koje rješenja izdaje nadležni Sekretarijat za komunalne djelatnosti.

GODIŠNJA NAKNADA ZA KORIŠĆENJE PROSTORA ZA BESPRAVNE OBJEKTE

Po osnovu godišnje naknade za bespravne objekte je u 2024. godini ukupno naplaćeno svega 8.294,96€ zbog problema sa bruto površinom bespravnih objekata i slabog odziva vlasnika bespravnih objekata za učešće u postupku. U toku 2025. godine preduzet ćemo korake gdje će Odjeljenje za inspekciju uz angažovanje licenciranog geometra vršiti kontrolu i utvrđivati tačnu bruto površinu objekata što će povećati efikasnost naplate pomenute naknade, naplate poreza na nepokretnosti kao i legalizacije samih objekata.

POSLOVI U UPRAVNOM POSTUPANJU

Kada su u pitanju poslovi u upravnom postupanju, ukupno je prispjelo 264 žalbe, od čega 225 za porez na nepokretnosti, 4 za lokalne komunalne takse, 3 za referat članskog doprinosa, 3 za naknade za komunalno opremanje, 4 za referat poreza na promet nepokretnosti i 25 za turističku taksu.

Kada su u pitanju zahtjevi za slobodan pristup informacijama ukupno ih je bilo 4 u toku 2024. godine.

POSLOVI NAPLATE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA

Početakom **2024. godine** generisano je **6.847** rješenja o prinudnoj naplati za poreska dugovanja, od čega se **5.557** rješenja odnosi na **2023. godinu**, **1.187** rješenja se odnosi na **2022. godinu**, **14** rješenja se odnosi na **2021. godinu**, a preostala na ranije godine. Na temelju ovih rješenja nakon njihove izvršnosti, a gdje nije izvršena naplata, podnosili su se zahtjevi za upis hipotekarnog tereta u listove nepokretnosti nadležnoj državnoj Upravi za nepokretnosti-katastru.

Pripremili smo i nekolicinu predmeta za pokretanje postupka licitacije nepokretnosti obrativši se dužnicima Obavještenjem o namirenju poreskog dugovanja koje će se sprovesti posredstvom Javnog izvršitelja, ukoliko u ostavljenom roku od 10 dana od dana prijema Obavještenja, ne izvrše uplatu svog poreskog duga. Nakon ovog koraka, kada se steknu svi uslovi za naplatu, plan je da pokušamo da započnemo sudsku prodaju nepokretnosti opterećene hipotekom, shodno članu 335 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima.

V ODJELJENJE ZA INSPEKCIJSKI NADZOR LOKALNIH JAVNIH PRIHODA

Odjeljenje za inspekcijski nadzor shodno Zakonu o inspekcijskom nadzoru kontroliše oblast lokalnih poreza i такси. Inspektori Uprave lokalnih javnih prihoda u 2024.godini, vršili su kontrolu poreza na nepokretnost, prireza porezu na dohodak fizičkih lica, boravišne takse, članskog doprinosa, lokalnih komunalnih такси, naknada za korišćenje opštinskih puteva kao i drugih naknada u rijetkim slučajevima.

Služeći se prvenstveno preventivnom funkcijom, inspekcija u ispunjavanju svojih obaveza, neposrednom kontrolom akata, odnosno službene dokumentacije sprovodi kancelarijsku i terensku kontrolu lokalnih javnih prihoda.

Kancelarijska kontrola podrazumjeva skup radnji kojima se u prostorijama organa provjerava tačnost, potpunost i usklađenost sa zakonom, odnosno drugim propisom podataka iskazanih u poreskim prijavama, finasijskim izvještajima i drugim evidencijama.

Inspektori provjeravaju matematičnu tačnost, formalnu ispravnost i potpunost poreske prijave i ostale prateće dokumentacije.

Ako se u ovom postupku utvrdi da se radi o formalnoj neispravnosti u vidu nepotpunih podataka i grešaka, inspektor preduzima daljne korake putem naloga za otklanjanje nepravilnosti i nerijetko se iz ove metode inspekcijskog nadzora prelazi u terensku kontrolu.

Terenska kontrola predstavlja skup radnji kojima provjerava zakonitost u radu i pravilnost na način što se prije početka terenske kontrole, inspektor legitimizuje subjektu nadzora u poslovnim prostorijama poreskog obveznika.

Nakon izvršene kontrole, inspektor sačinjava zapisnik ili službenu zabilješku.

Postupak inspekcijskog nadzora je jedinstven za sve vrste lokalnih javnih prihoda.

Specifičnost se ostvaruju konkretizacijom za svaki pojedini nadzor, odnosno za svaki pojedini prihod što je uzrokovano različitošću pojedinih poreskih elemenata (osnovica, stopa, rokovi) kod različitih prihoda.

1.KONTROLA POREZA NA NEPOKRETNOST

1.1.Oblast predmeta : Inspekcija u oblasti poreza na nepokretnost kod fizičkih lica

Jedinstveni klasifikacioni znak : 704

1.Zapisnici (rješavanje po žalbama i inicijativama za terensku provjeru činjeničnog stanja)	182
3.Zapisnici (o naplati poreza i praćenju sporazumnog plaćanja)	47
4.Zapisnici (o utvrđenim novim činjenicama)	02
Ukupan broj predmeta :	229

1.2.Oblast predmeta : Inspekcija u oblasti poreza na nepokretnost kod pravnih lica
 Jedinstveni klasifikacioni znak : 704

1.Zapisnici (o izvršenoj inspekcijskoj kontroli)	20
3.Rješenja (nalozi za dostavu prijava i izmjenjenih prijava PPN-2)	11
4.Zahtjevi za dostavu dokumentacije	02
5.Zaključak o obustavi inspekcijskog nadzora	01
Ukupan broj predmeta :	31

2.KONTROLA PRIREZA POREZU NA DOHODAK FIZIČKIH LICA

Oblast predmeta : Inspekcija u oblasti prireza porezu na d.f.l.
 Jedinstveni klasifikacioni znak :704

1.Zapisnici (o izvršenoj inspekcijskoj kontroli-prirez porezu na dfl od ličnih primanja)	11
2.Zapisnici (o izvršenoj inspekcijskoj kontroli-prirez dfl od imovine i imovinskih prava)	28
Ukupan broj predmeta :	39

3.KONTROLA BORAVIŠNE TAKSE

Oblast predmeta : Inspekcija u oblasti pružanja usluga smještaja turistima kod pravnih lica
 Jedinstveni klasifikacioni znak :704

1.Zapisnici (o izvršenoj inspekcijskoj kontroli)	626
2. Rješenja (nalozi za uplatu)	4
3. Rješenja o prinudnoj naplati	4
Ukupan broj predmeta :	626

Oblast predmeta : Inspekcija u oblasti pružanja usluga smještaja turistima kod fizičkih lica
 Jedinstveni klasifikacioni znak :704

U ovoj oblasti, primljeno je **13** inicijativa za vršenje inspekciskog nadzora preko **Sistema 48 OHN**. (ostale 4 odnosile su se na upite u vezi poreza na nepokretnost)

1.Zapisnici (o izvršenoj inspekcijskoj kontroli)	1594
2. Prekršajni nalozi	39
Ukupan broj predmeta :	1594

4.KONTROLA POREZA NA PROMET NEPOKRETNOSTI

Oblast predmeta : Inspekcija u oblasti poreza na promet nepokretnosti
Jedinstveni klasifikacioni znak : 704

1.Zapisnici (rješavanje po inicijativama poreskog organa za terensku provjeru	19
Ukupan broj predmeta :	19

5.KONTROLA LOKALNIH KOMUNALNIH TAKSI

Oblast predmeta : Inspekcija u oblasti lokalnihkomunalnih taksi
Jedinstveni klasifikacioni znak :704

1.Zapisnici (o izvršenoj inspekcijskoj kontroli-za korišćenje reklamnih panoa)	87
2.Zapisnici (o izvršenoj inspekcijskoj kontroli -za korišćenje JP za postavljanje stolova i stolica	04
Ukupan broj predmeta :	91

6.KONTROLA ČLANSKOG DOPRINOSA TURISTIČIM ORGANIZACIJAMA

Oblast predmeta : Inspekcija u oblasti članskog doprinosa
Jedinstveni klasifikacioni znak :704

1.Zapisnici (o izvršenoj inspekcijskoj kontroli)	17
2.Rješenja	4
Ukupan broj predmeta :	17

7.KONTROLA GODIŠNJE NAKNADE ZA KORIŠĆENJE OPŠTINSKIH PUTEVA

Oblast predmeta : Inspekcija u oblasti naknada za korišćenje opštinskih puteva
Jedinstveni klasifikacioni znak :704

1.Zapisnici (o izvršenoj inspekcijskoj kontroli)	195
2.Rješenja	4
Ukupan broj predmeta :	195

8.KONTROLA NAKNADE ZA KORIŠĆENJE PROSTORA ZA BESPRAVNE OBJEKTE

Oblast predmeta : Inspekcija u oblasti naknada za korišćenje prostora za bespravne objekte
Jedinstveni klasifikacioni znak :704

1.Zapisi (o izvršenoj inspekcijskoj kontroli)	06
Ukupan broj predmeta :	06

9.ZAJEDNIČKI INSPEKCIJSKI NADZOR

Orientacija inspekcije lokalnih javnih prihoda ima za cilj planirano usklađivanje programa zajedničkog djelovanja što u suštini označava razmjenu iskustva i stavova metodološkog načina rada.

Održavanjem zajedničkih sastanaka i konsultacija razvija se efikasnost vršenja inspekcijskog nadzora.

U saradnji sa MUP-om (Stanica granične policije I iz Herceg Novog) izvršene su dvije akcije zajedničkih kontrola sa ovlašćenim službenicima policije za strance u periodu ljetnje turističke sezone.(jun2024)

10.SARADNJA SA TURISTIČKOM ORGANIZACIJOM OPŠTINE HERCEG NOVI

Inspekcija Uprave lokalnih javnih prihoda ima kontinuiranu saradnju sa Turističkom organizacijom opštine Herceg Novi.

Saradnja podrazumjeva razmjenu informacija, podataka i sugestija.

Ukupan broj izvršenih inspekcijskih pregleda za sve oblasti je **2866**.

VI ZAKLJUČAK

Visoko ostvarenje naplate prihoda u 2024.godini je potvrda nastavka unaprijeđenja organizacije i metoda rada u Upravi lokalnih javnih prihoda.

Novi prostor je funkcionalan i omogućuje normalne uslove za rad svakog pojedinca. Još uvijek nije postignuta potpuna tehnička opremljenost, ali se to očekuje vrlo brzo. Realizacija softverskih modula u okviru programa „Laris” kasni zbog sporije dinamike tehničkih lica u kompaniji „B-ONE”. Ipak je od 01.01.2024. godine u primjeni administrativni modul „Laris pisarnica” putem koga se skenira sva ulazna dokumentacija kao i svi interni dokumenti. Tako će se u potpunosti ostvariti elektronska arhiva u praktično svim referatima i omogućiti primjena softvera „E-Uprave”. Takođe od početka 2024. godine u primjeni je i modul za Porez na promet nepokretnosti koji je olakšao administriranje pomenutog referata i uveliko doprinio visokom stepenu naplate istog. Novi modul elektronske prijave prireza porezu na dohodak fizičkih lica je u ogromnoj mjeri smanjio fizičko dostavljanje i obradu više desetina hiljada mjesečnih prijava i olakšao administraciju i povećao naplatu pomenutog referata. Takođe, modul za članski doprinos je stavljen u funkciju, a u toku 2025. godine će u okviru istog softvera biti implementirani i modul za naknadu za komunalno opremanje građevinskog zemljišta i modul za naknadu za urbanu sanaciju. U okviru modula poreza na nepokretnosti dorađen je program automatskog generisanja rješenja za prinudnu naplatu, a u toku 2025. godine planiramo implementaciju modula za slanje poreskih rješenja poreskim obveznicima elektronskim putem, kao i veći angažman i bolju organizaciju na poslovima prinudne naplate, gdje je potrebno iscrpiti sve zakonske mogućnosti naplate prihoda.

Generalno se može ocijeniti da su dva faktora odlučujuće doprinijela visokoj realizaciji praktično svih izvornih prihoda, identično kao i prethodne 2023. godine, a to su:

- poboljšana unutrašnja organizacija rada, unaprijeđenje metode u procesu rada shodno poboljšanim procedurama, znatno veći nivo saradnje između organizacionih jedinica i
- tržišno-ekonmski faktori koji su uticali na visoku tražnju i porast cijena nepokretnosti, pad sive ekonomije, dobra turistička sezona.

Na kraju treba istaći da su ostvareni izvorni prihodi u Opštini Herceg Novi u 2024. godini omogućili potpunu eliminaciju budžetskog deficita i spriječili kreditno zaduživanje. Praktično je ostvaren suficit od cca 600.000,00€ koji se prenosi kao početni depozit u 2025.godini.

Broj: 02-20-077-1/2025

Datum: 31.01.2025. godine

