



Crna Gora

Opština Herceg Novi

Direkcija za imovinu i zastupanje

Broj: 02-7-4041-15/2018

Herceg-Novi, 22.11.2018.godine

Na osnovu člana 40. Zakona o državnoj imovini (Sl.list CG.21/09 i 40/11), člana 5, 29, 30 i 31. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini (Sl.list CG 44/10), Odluke o davanju u zakup led reklamnih tabli putem javnog nadmetanja broj: 02-5-031-3113/2018 od 21.11.2018.godine, Direkcija za imovinu i zastupanje, objavljuje sledeći

**JAVNI POZIV  
ZA DAVANJE U ZAKUP LED REKLAMNIH TABLI  
PUTEM JAVNOG NADMETANJA**

**1. OPŠTINA HERCEG-NOVI** daje u zakup led reklamne table postavljene na sledećim lokacijama i pod sledećim uslovima :

- **PREKO PUTA PARKA ILIJE ZEKOVIĆA U IGALU:**

- 1. LED REKLAMNA TABLA** na zapadnoj strani autobuske nadstrešnice, postavljena na dijelu kat.parc. 2570/1 k.o.Topla, pravougaonog oblika dimenzija 100cm x 200cm, **na period od jedne godine (sa mogućnošću produženja), uz obavezu zakupca da Opštini Herceg Novi omogući termin reklamiranja u trajanju do 10 sekundi u jednom ciklusu reklamiranja, početna cijena 200 eura mjesečno;**

- **U ULICI SAVA ILIĆA KOD POŠTE U IGALU**

- 2. LED REKLAMNA TABLA** na zapadnoj strani autobuske nadstrešnice, postavljena na dijelu kat.parc. 2570/1 k.o.Topla, pravougaonog oblika dimenzija 100cm x 200cm, **na period od jedne godine (sa mogućnošću produženja), uz obavezu zakupca da Opštini Herceg Novi omogući termin reklamiranja u trajanju do 10 sekundi u jednom ciklusu reklamiranja, početna cijena 200 eura mjesečno;**

**2.** Predmetne led reklamne table se daju u zakup za potrebe iznajmljivanja reklamnog prostora u definisanim ciklusima. Navedene led reklamne table su postavljene na pomenutim lokacijama u skladu sa odobrenjima nadležnog organa.

**3.** Ugovori o zakupu će posebno definisati obavezu zakupca da led reklamnu tablu održava u ispravnom stanju, te da zakupninu plaća u mjesečnom iznosu, prvu prilikom zaključenja ugovora o zakupu, a svaku sledeću najkasnije do 5-og u mjesecu za tekući mjesec.

**4.** Pravo učešća na javnom nadmetanju imaju sva fizička i pravna lica, koja dostave blagovremenu i kompletnu dokumentaciju i dokaz o uplaćenom depozitu u iznosu od 50,00 eura na žiro račun Glavnog trezora Opštine Herceg Novi broj: 510-208-95 uz napomenu da se uplata vrši na ime „**depozita za učešće na javnom nadmetanju**“.

**5. Uz prijavu, zainteresovana lica su dužna dostaviti:**

- lične podatke (za fizička lica ime i prezime, adresa stanovanja, JMBG odnosno broj lične karte ili pasoša, a za pravna lica naziv i sjedište, izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata za domaća, odnosno dokaz o registraciji nadležnog organa matične države stranog ponuđača za strana lica),



*Crna Gora*

*Opština Herceg Novi*

*Direkcija za imovinu i zastupanje*

- ovjerenu punomoć ukoliko ponuđač ne učestvuje lično u postupku nadmetanja;
  - dokaz o uplaćenom depozitu iz prethodnog člana;
  - potvrdu izdatu od Uprave lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg Novi da lice nema dugovanja prema Opštini Herceg Novi;
  - U prijavi i na koverti potrebno navesti na koju led reklamnu tablu se prijava odnosi (redni broj), ukoliko jedno lice želi da dostavi prijavu za obje led reklamne table, za svaku se dostavlja posebna prijava;
  - U prijavi nije potrebno navoditi iznose ponuđene cijene, jer se samom dostavom prijave smatra da se prihvata početna cijena, a od broja zainteresovanih učesnika zavisi i ishod aukcije. Ukoliko lice nakon registracije učesnika odustane od prijave, nema pravo na povraćaj depozita.
- 6.** Javni poziv će biti objavljen u dnevnom listu Pobjeda, na internet stranici Opštine Herceg Novi i na oglasnoj tabli Opštine Herceg Novi.
- 7.** Prijave se mogu dostavljati najkasnije zaključno sa 30.11.2018.godine do 14,00 časova dok traje prijem pismena na Građanskom birou Opštine Herceg Novi za taj dan. Sve prijave pristigle na Građanski biro Opštine Herceg Novi nakon tog vremena će se smatrati neblagovremenim.
- 8.** Prijave se dostavljaju u zatvorenim kovertama na adresu:  
OPŠTINA HERCEG NOVI, DIREKCIJA ZA IMOVINU I ZASTUPANJE, sa naznakom „PRIJAVA ZA NADMETANJE ZA ZAKUP LED REKLAMNE TABLE POD REDNIM BROJEM \_\_\_\_\_ - NE OTVARAJ“
- 9.** Javno nadmetanje će se održati **03.12.2018.godine u 9,00 časova, u velikoj Sali Opštine Herceg Novi**, u prisustvu prijavljenih i registrovanih učesnika za svaku led reklamnu tablu ponaosob. Nadmetanje će voditi komisija imenovana od strane Predsjednika Opštine Herceg Novi.
- 10.** Neblagovremene i nepotpune prijave se smatraju nevažećim.
- 11.** Početna cijena zakupa je definisana ovim javnim pozivom, ukoliko više lica prihvati ponuđenu cijenu, ista će se povećavati za 5% od početne cijene koji iznos predstavlja aukcioni korak do dobijanja najpovoljnijeg ponuđača.
- 12.** Učesnik koji ponudi najviši iznos zakupnine proglašava se za zakupca, a njegova ponuda će biti prihvaćena. PDV i ostale troškove plaća prvorangirani ponuđač. Uplaćeni depozit se uračunava u cijenu zakupnine. Postupak javnog nadmetanja se smatra uspješnim i ako je dostavljena jedna važeća prijava. Prvorangirani je dužan da u roku od 5 dana od donošenja odluke zaključi ugovor o zakupu, u suprotnom će se smatrati da je odustao od prijave, te nema pravo na povraćaj uplaćenog depozita. U tom slučaju, na zakup će biti pozvan drugorangirani prijavljeni učesnik. Ako prva dva učesnika ne prihvate zaključenje ugovora, Komisija će tender za tu led reklamnu tablu proglasiti neuspjelim.
- 13.** Učesnicima koji ne budu proglašeni za prvorangirane, depozit će biti vraćen nakon zaključenja ugovora sa prvorangiranim prijavljenim licem, uplatom na njihove žiro račune.
- 14.** Bliža obavještenja po osnovu ovog javnog poziva mogu se dobiti na broj telefona: 031-321-052 lokal 255 ili neposredno u kancelarijama Direkcije za imovinu i zastupanje Opštine Herceg Novi, u vrijeme prijema stranaka.

DIREKCIJA ZA IMOVINU I ZASTUPANJE