



Crna Gora
Opština Herceg Novi
Uprava lokalnih javnih prihoda

OGLASNA TABLA: 21.10.2022 - 01.11.2022

Adresa: Trg Maršala Tita, br.2
Herceg Novi, Crna Gora
tel: +382 031 321 052.
fax: +382 031 323 517.
www.hercegnovi.me

Br: 02-2-Up/5-37992/2021-3

28.09.2022.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg Novi, u predmetu obezbjeđivanja poreskog potraživanja poreza na nepokretnost poreskog obveznika **DAMILINVEST D.O.O.**, na osnovu člana 87 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list RCG", br. 056/14, 020/15, 040/16, 037/17) donosi sljedeće

RJEŠENJE

Određuje se da će se sva dalja dostavljanja u postupku obezbjeđivanja poreskog potraživanja poreza na nepokretnosti za poreskog obveznika **DAMILINVEST D.O.O.** vršiti pribijanjem pismena na Oglasnu tablu Opštine Herceg Novi i objavljivanjem pismena na internet stranici javnopravnog organa shodno članu 87. Zakona o upravnom postupku ("Sl. list RCG", br. 056/14, 020/15, 040/16, 037/17).

Dostavljanje ovog Rješenja smatra se izvršenim po isteku roka od 10 (deset) dana od dana pribijanja pismena na Oglasnu tablu Opštine Herceg Novi i objavljivanja pismena na internet stranici javnopravnog organa.

O b r a z l o ž e n j e

U postupku obezbjeđivanja poreskog potraživanja poreza na nepokretnost za period 2017.-2021.godinu, nakon uvida da gore pomenuti poreski obveznik nije izvršio uplatu ukupne dospjele obaveze za navedene poslovne godine, ovaj organ pokreće postupak preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja na osnovu čl. 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG“ br. 65/01, 80/04, “Sl.list CG“ 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19, 145/21).

Kako dostavljanje nije bilo moguće izvršiti na način iz čl. 84 i 85 ovog zakona, a dostavljanje na drugi način nije bilo moguće ili odgovarajuće, kao i u drugim zakonom propisanim slučajevima, pošta se vratila sa naznakom da je primalac nepoznat na datoj adresi, dostavljanje će se izvršiti javnim obavještavanjem.

Članom 80. Zakona o upravnom postupku propisano je da kada stranka ili njen zakonski zastupnik u toku postupka promijene svoje prebivalište, odnosno boravište ili sjedište dužni su da o tome odmah obavijeste organ koji vodi postupak.

Ako oni to ne učine, a dostavljač ne može saznati kuda su se odselili, organ će odrediti da se sva dalja dostavljanja u postupku za tu stranku vrše pribijanjem pismena na oglasnoj tabli organa koji vodi postupak i objavljivanja pismena na internet stranici javnopravnog organa.

PROSTOR ZA PISMA IZJAVU

Dostavljanje se smatra izvršenim po isteku 10 (deset) dana od dana pribijanja pismena na oglasnu tablu organa koji vodi postupak.

S obzirom da je utvrđeno da je stranka nepoznata na adresi, a dostavljač ne može znati gdje je sjedište iste, to su ispunjeni uslovi iz člana 87 Zakona o upravnom postupku, te je odlučeno kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Herceg Novi, u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostavljanja, a preko ove Uprave. Žalba se taksira sa administrativnom taksom u iznosu od 8 €. Taksa se uplaćuje na žiro račun br. 510-9066777-61– administrativne takse.

Dostavljeno: - Naslovu
- Arhivi


V.D. DIREKTOR
Baždar Milovan

OGUADNA TABLA: 21. 10. 2022. - 01. 11. 2022.



Crna Gora
Opština Herceg Novi
Uprava lokalnih javnih prihoda
Dj.br.02-2-Up/5-37992/2021-3
Herceg Novi, 28.09.2022.g.

Adresa: Trg Maršala Tita, br.2
Herceg Novi, Crna Gora
tel: +382 031 321 052.
fax: +382 031 323 517.
www.hercegnovi.me

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg-Novi u postupku preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **DAMILINVEST D.O.O.– DOBROTA BB, KOTOR, PIB: 02896575**, na osnovu čl. 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG“ br. 65/01, 80/04, „Sl.list CG“ 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19, 145/21) i čl.318 Zakona o svojinsko - pravnim odnosima („Sl.list CG“ br.19/09), donosi

RJEŠENJE

o obezbjeđenju poreskog potraživanja

1. Utvrđuje se da poreski obveznik **DAMILINVEST D.O.O., KOTOR** nije u zakonskom roku platio dospjele poreske obaveze po osnovu poreza na nepokretnosti:
 - Za 2017.godinu u iznosu od 285,00 € po osnovu rješenja Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg-Novi br. 02-2-Up/5-33017/2017 od 25.02.2022.god. koje je postalo izvršno dana 01.04.2022.godine.
 - Za 2018.godinu u iznosu od 285,00 € po osnovu rješenja Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg-Novi br. 02-2-Up/5-34556/2018 od 25.02.2022.god. koje je postalo izvršno dana 01.04.2022.godine.
 - Za 2019.godinu u iznosu od 285,00 € po osnovu rješenja Sekretarijat za finansije i lokalne javne prihode Opštine Herceg-Novi br. 02-2-Up/5-472442019 od 25.02.2022.god. koje je postalo izvršno dana 01.04.2022.godine.
 - Za 2020.godinu u iznosu od 380,00 € po osnovu rješenja Sekretarijat za finansije i lokalne javne prihode Opštine Opštine Herceg-Novi br. 02-2-Up/5-41123/2020 od 25.02.2022.god. koje je postalo izvršno dana 01.04.2022.godine.
 - Za 2021.godinu u iznosu od 380,00 € po osnovu rješenja Sekretarijat za finansije i lokalne javne prihode Opštine Opštine Herceg-Novi br. 02-2-Up/5-37992/2021 od 25.02.2022.god. koje je postalo izvršno dana 01.04.2022.godine.

Redni broj	Vrsta Obaveze	Iznos Duga	Broj žiro-računa
1	Neizmireni dug poreza na nepokretnost	1.615,00 €	510-9068014-36
2	Kamata	0,00 €	510-90662371-54

3	Troškovi postupka	10,00 €	510-9066777-61
---	-------------------	---------	----------------

UKUPNO: 1.625,00 €

2. Ukoliko poreski obveznik u roku od 10 dana ne izvrši uplatu biće stečeni uslovi za obezbjeđenje novčanog potraživanja putem hipoteke, shodno čl. 60 Zakona o poreskoj administraciji, a u vezi sa čl.318 Zakona o svojinsko - pravnim odnosima, čija registracija će se izvršiti na nepokretnosti u svojini **DAMILINVEST D.O.O., KOTOR**, upisan u

L.N. 289 KO MRKOVI

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	DAMILINVEST D.O.O.KOTOR *	Svojina	1/1

3. Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu-Područna jedinica Herceg Novi da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteku) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva:

4. Zabilježba tereta (hipoteke) vrši se u korist Opštine Herceg Novi.

5. Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog Rješenja, a traje do izmirenja duga ili poništenja ovog rješenja.

6. Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Uprave lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg Novi.

7. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Uvidom u knjigovodstvenu evidenciju ovog organa utvrđeno je da poreski obveznik nije izvršio uplatu ukupne dospelje obaveze po osnovu poreza na nepokretnosti za 2017.g., 2018.g. 2019.g., 2020.g. i 2021.godinu.

Kako poreska obaveza za gore navedene poslovne godine nije izmirena u iznosu od 1.625,00 €, to se ovim rješenjem pokreće postupak obezbeđenja poreskog duga u iznosu od 1.615,00 €, sa pripadajućom kamatom u iznosu od 0,00 € i troškovima postupka u iznosu od 10,00 €.

Zabilježba tereta (hipoteke) vrši se shodno odredbama čl.60 Zakona o poreskoj administraciji i čl.318 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima.

Zabilježbom tereta (hipoteke) hipotekarni povjerilac Opština Herceg Novi stiče pravo da namiri predmetno potraživanje vansudskom prodajom opterećene nepokretnosti u postupku i na način propisan odredbama čl.336 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima.

Saglasno odredbi čl.59. Zakona o poreskoj administraciji žalba izjavljena na ovo rješenje ne odlaže izvršenje istog.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Glavnom administratoru Opštine Herceg Novi u roku od 15 dana od dana dostave rješenja preko ove Uprave. Žalba se taksira administrativnom taksom od 8,00 € i uplaćuje se na žiro račun lokalne administrativne takse br.510-9066777-61.

- Obvezniku
- Upravi za katastar i državnu imovinu P.J. H-Novu
- U dosije

**V.D. DIREKTOR**
Milovan Baždar