



**Crna Gora**  
**Opština Herceg Novi**  
**Uprava lokalnih javnih prihoda**  
**Br.02-20-Up/5-13317/2023-2**  
**Herceg Novi, 21.08.2024 godine**

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg-Novi u postupku preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja poreskog obveznika ARSENIJEVIĆ ZORAN [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] na osnovu čl. 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG“ br. 65/01, 80/04, „Sl.list CG“ 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19) i čl.318 Zakona o svojinsko- pravnim odnosima („Sl.list CG“ br.19/09), donosi

**R J E Š E N J E**  
**o obezbjeđenju poreskog potraživanja**

1. Utvrđuje se da poreski obveznik ARSENIJEVIĆ ZORAN nije u zakonskom roku platio dospjele poreske obaveze po osnovu poreza na nepokretnost 02-2-UP/5-13317/2023-1 od 22.07.2024 u iznosu od 1904,80 € koje je postalo izvršno 19.08. 2024 godine. Navedena rješenja nisu izmirena u zakonski propisanim rokovima, koja su izvršna i dospjela na plaćanje 30. novembra kalendarske godine za koju se obaveza odnosi.

Redni broj	Vrsta Obaveze	Iznos Duga	Broj žiro-računa
1.	Porez na nepokretnost	<b>1904,80 €</b>	510-9068014-36
2.	Kamata	<b>14,86 €</b>	510-90662371-54
3.	Troškovi postupka	<b>10.00 €</b>	510-9066777-61

**UKUPNO: 1929,66 €**

2. Ukoliko poreski obveznik u roku od 10 dana ne izvrši uplatu biće stečeni uslovi za obezbjeđenje novčanog potraživanja putem hipoteke, shodno čl. 60 Zakona o poreskoj administraciji, a u vezi sa čl.318 Zakona o svojinsko- pravnim odnosima, čija registracija će se izvršiti na nepokretnosti u svojini ARSENIJEVIĆ ZORAN **JMBG** [REDACTED] upisan u LN 558 KO Herceg – Novi.

LN 558 KO Herceg - Novi

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta						
Broj/podbroj	Broj zgrade	Način Osnov Sobnost	korišćenja sticanja	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov vlasnik ili prava nosilac prava Adresa, Mjesto
133/2	1	Poslovni prostor u privredi VANSUDSKO PORAVNANJE	u	1	Prizemlje 270	Susvojina ARSENIJEVIĆ SVETOZAR ZORAN 1/3 * *



**Nalaže se Upravi za nekretnine-Područna jedinica Herceg Novi da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteku) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.**

4.Zabilježba tereta (hipoteke) vrši se u korist Opštine Herceg Novi.

5.Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog Rješenja, a traje do izmirenja duga ili poništenja ovog rješenja.

6.Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Uprave lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg Novi.

7.Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Uvidom u knjigovodstvenu evidenciju ovog organa utvrđeno je da poreski obveznik nije izvršio uplatu dospjele obaveze po osnovu poreza na nepokretnosti.

Kako obveznik nije dospjele obaveze izmirio u zakonskom roku, ovim rješenjem se pokreće postupak obezbeđenja poreskog duga.

Zabilježba tereta (hipoteke) vrši se shodno odredbama čl.60 Zakona o poreskoj administraciji i čl.318 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima.

Zabilježbom tereta (hipoteke) hipotekarni povjerilac Opština Herceg Novi stiče pravo da namiri predmetno potraživanje vansudskom prodajom opterećene nepokretnosti u postupku i na način propisan odredbama čl.336 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima.

Saglasno odredbi čl.59. Zakona o poreskoj administraciji žalba izjavljena na ovo rješenje ne odlaže izvršenje istog.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Glavnom administratoru Opštine Herceg Novi u roku od 15 dana od dana dostave rješenja preko ove uprave . Žalba se taksira administrativnom taksom od 8,00 € i uplaćuje se na žiro račun lokalne administrativne takse br.510-9066777-61.

-Obvezniku

-Upravi za nekretnine P.J. H-Novu

-U dosije

**V.D. DIREKTOR**

Milovan Baždar





*Crna Gora*

*Opština Herceg - Novi*

*Uprava lokalnih javnih prihoda*

*Dj. br: 02-20-UP/5-13317/2023-3*

*Herceg – Novi, 18.09.2024 .god.*

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg Novi, rješenjem o obezbjeđenju poreskog potraživanja prema poreskom obvezniku Arsenijević Zoran iz [REDACTED] a JMBG [REDACTED], na osnovu člana 87 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16, I 37/17) vrši

### **DOSTAVLJANJE JAVNIM OBAVJEŠTAVANJEM**

Rješenja Uprave lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg Novi, broj: 02-20-UP/5-13317/2023-2 od 21.08.2024. godine, kojim se obezbjeđuje poresko potraživanje prema poreskom obvezniku Arsenijević Zoran iz [REDACTED] JMBG [REDACTED], poslednja poznata adresa: [REDACTED]

Dostavljanje javnim obavještavanjem vrši se objavljivanjem pismena na: internet stranici Opštine Herceg Novi-Uprava lokalnih javnih prihoda, portalu elektronske uprave i oglasnoj tabli Uprave lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg Novi.

Rješenje je objavljeno dana 18 septembra 2024. godine. Dostavljanje se smatra izvršenim po isteku roka od 10 dana od dana objavljivanja pismena, odnosno 30.09.2024. godine.

V.D.DIREKTOR

Milovan Baždar

