



Crna Gora  
Opština Herceg Novi  
Uprava lokalnih javnih prihoda  
Dj.br.02-20-Up/5-422/2022-3  
Herceg Novi, 26.04.2023.g.

Adresa: Trg Maršala Tita, br.2  
Herceg Novi, Crna Gora  
tel: +382 031 321 052.  
fax: +382 031 323 517.  
www.hercegnovi.me

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg-Novi u postupku preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **BOSER D.O.O. – DOBROTA B.B., KOTOR, PIB: 03005640**, na osnovu čl. 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG“ br. 65/01, 80/04, „Sl.list CG“ 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19, 145/21) i čl.318 Zakona o svojinsko - pravnim odnosima („Sl.list CG“ br.19/09), donosi

## RJEŠENJE

### o obezbjeđenju poreskog potraživanja

- Utvrđuje se da poreski obveznik **BOSER D.O.O.** nije u zakonskom roku platio dospjele poreske obaveze po osnovu poreza na nepokretnosti:
  - Za 2020.godinu u iznosu od 250,00 € po osnovu rješenja Sekretarijat za finansije i lokalne javne prihode Opštine Herceg-Novi br. 02-2-Up/5-40834/2020 od 29.04.2021.god. koje je postalo izvršno dana 25.05.2021.godine.
  - Za 2021.godinu u iznosu od 250,00 € po osnovu rješenja Sekretarijat za finansije i lokalne javne prihode Opštine Herceg-Novi br. 02-2-Up/5-37213/2021 od 01.06.2021.god. koje je postalo izvršno dana 01.11.2021.godine.
  - Za 2022.godinu u iznosu od 250,00 € po osnovu rješenja Uprave lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg-Novi br. 02-20-Up/5-422/2022 od 22.11.2022.god. koje je postalo izvršno dana 08.12.2022.godine.

| Redni broj | Vrsta Obaveze                         | Iznos Duga | Broj žiro-računa |
|------------|---------------------------------------|------------|------------------|
| 1          | Neizmireni dug poreza na nepokretnost | 750,00 €   | 510-9068014-36   |
| 2          | Kamata                                | 104,78 €   | 510-90662371-54  |
| 3          | Troškovi postupka                     | 10,00 €    | 510-9066777-61   |

UKUPNO: 864,78 €

2. Ukoliko poreski obveznik u roku od 10 dana ne izvrši uplatu biće stečeni uslovi za obezbjeđenje novčanog potraživanja putem hipoteke, shodno čl. 60 Zakona o poreskoj administraciji, a u vezi sa čl.318 Zakona o svojinsko - pravnim odnosima, čija registracija će se izvršiti na nepokretnosti u svojini **BOSER D.O.O.**, upisan u

#### L.N.316 KO MRKOVI

| Podaci o parceli |             |            |             |                              |                                 |                         |        |
|------------------|-------------|------------|-------------|------------------------------|---------------------------------|-------------------------|--------|
| Broj/podbroj     | Broj zgrade | Plan Skica | Datum upisa | Potes ili ulica i kućni broj | Način korišćenja Osnov sticanja | Površina m <sup>2</sup> | Prihod |
| 1424/12          |             | 5<br>12    |             |                              | Šume 4. klase<br>VIŠE OSNOVA    | 500                     | 0.25   |

3.Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu-Područna jedinica Herceg Novi da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteku) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

4.Zabilježba tereta (hipoteke) vrši se u korist Opštine Herceg Novi.

5.Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog Rješenja, a traje do izmirenja duga ili poništenja ovog rješenja.

6.Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Uprave lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg Novi.

7.Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

#### O b r a z l o ž e n j e

Uvidom u knjigovodstvenu evidenciju ovog organa utvrđeno je da poreski obveznik nije izvršio uplatu ukupne dospjele obaveze po osnovu poreza na nepokretnosti za 2020., 2021. i 2022.godinu.

Kako poreska obaveza za gore navedene poslovne godine nije izmirena u iznosu od 864,78 €, to se ovim rješenjem pokreće postupak obezbeđenja poreskog duga u iznosu od 750,00 €, sa pripadajućom kamatom u iznosu od 104,78 € i troškovima postupka u iznosu od 10,00 €.


Zabilježba tereta (hipoteke) vrši se shodno odredbama čl.60 Zakona o poreskoj administraciji

Zabilježbom tereta (hipoteke) hipotekarni povjerilac Opština Herceg Novi stiče pravo da namiri predmetno potraživanje vansudskom prodajom opterećene nepokretnosti u postupku i na način propisan odredbama čl.336 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima.

Saglasno odredbi čl.59. Zakona o poreskoj administraciji žalba izjavljena na ovo rješenje ne odlaže izvršenje istog.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Glavnom administratoru Opštine Herceg Novi u roku od 15 dana od dana dostave rješenja preko ove Uprave. Žalba se taksira administrativnom taksom od 8,00 € i uplaćuje se na žiro račun lokalne administrativne takse br.510-9066777-61.

- Obvezniku
- Upravi za katastar i državnu imovinu P.J. H-Novu
- U dosije

  
**V.D. DIREKTOR**  
Milovan Baždar  
