



Crna Gora  
Opština Herceg Novi  
Uprava lokalnih javnih prihoda  
Broj rjesenja: 02-20-411-UPI-35923/2024-2  
Herceg Novi 02.04.2025

OGLASNA 24.04.2025. - 05.05.2025.

Adresa: Trg Maršala Tita, br. 2  
Herceg Novi, Crna Gora  
tel: +382 031 321 052  
fax: +382 031 323 517  
www.hercegnovi.me

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg - Novi na osnovu čl.56, 57 i 61 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG" br.65/01, 80/04, 29/05 i "Sl.list CG" br. 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19, 145/21) u postupku prinudne naplate poreza na nepokretnost prema poreskom obvezniku DAVIEAN HOMES MONTENEGRO DOO, adresa: PUT PRVOBORCA 188 KOTOR, PIB: 02635135, d o n o s i

## RJEŠENJE o prinudnoj naplati

1. Pokreće se postupak prinudne naplate na novčanim sredstvima poreskog obveznika DAVIEAN HOMES MONTENEGRO DOO, PUT PRVOBORCA 188 KOTOR, PIB: 02635135, na osnovu rješenja Uprave lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg - Novi br. 02-20-411-UPI-35923/2024 od 15.01.2025. godine koje je postalo izvršno 22.03.2025. godine.
2. NALAŽE SE poreskom obvezniku da u roku od **10 dana** od prijema ovog rješenja izvrši uplatu poreskog duga:  
-na ime poreza na nepokretnost iznos od **1.745,07€** u korist žiro računa **510-9068014-36**  
-na ime kamate za neblagovremenu uplatu iznos **6,28 €** u korist žiro računa **510-90662371-54**  
-na ime troškova postupka iznos od **10,00 €** u korist žiro računa **510-9066228-59** (dostavljanje rješenja o prinudnoj naplati poreskom obvezniku 5,00 € i dostavljanje rješenja Centralnoj banci Crne Gore 5,00 €)
3. Ako poreski obveznik u naloženom roku ne izmiri dug, izvršiće se prinudna naplata iz novčanih sredstava poreskog obveznika prenosom istih sa žiro računa poreskog obveznika koji je otvoren kod Crnogorske komercijalne banke, NLB Montenegro banke, Addiko banke, Hipotekarne banke, Komercijalne banke A.D. Budva, Erste banke, Lovćen banke i Prve banke u korist žiro računa za lokalne prihode Opštine Herceg Novi iz čl.2 dispozitiva.
4. Sa uplatom navedenih obaveza iz tačke 2.dispozitiva prestaju razlozi za prinudnu naplatu poreza.
5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

## OBRAZLOŽENJE

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg - Novi je u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnost za 2024.godinu rješenjem Br. 02-20-Up/5-35923/2024 od 15.01.2025.godine zadužio poreskog obveznika godišnjim porezom na nepokretnost u iznosu od **1.745,07€**, koju je bio u obavezi da plati 21.03.2025. godine. Kako poreski obveznik nije izmirio poresku obavezu za koju mu je dostavljeno poresko rješenje u propisanom roku i u utvrđenom iznosu, poreski organ pokreće postupak prinudne naplate poreske obaveze u skladu sa čl. 56 tač.2 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG" br.65/01, 80/04, 29/05 i "Sl.list CG" br. 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19, 145/2021). Za neblagovremenu uplatu dospjele poreske obaveze obračunava se kamata po stopi od 0.03 % dnevno, počev od narednog dana od dana dospelosti, shodno čl.95 istog Zakona. Troškovi postupka utvrđeni su shodno čl.2 Uredbe o visini troškova prinudne naplate poreskih obaveza ("Sl. list RCG" br.24/05). Ako poreski obveznik u naloženom roku ne izmiri dug iz čl.2 dispozitiva rješenja izvršiće se prinudna naplata iz novčanih sredstava poreskog obveznika u skladu sa čl.61 tač.1 Zakona o poreskoj administraciji. Saglasno odredbi čl.58 tač.2 Zakona o poreskoj administraciji žalba izjavljena na ovo rješenje ne odlaže izvršenje istog.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Glavnom administratoru Opštine Herceg - Novi u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostave rješenja preko ove Uprave. Žalba se taksira administrativnom taksom od 8,00 € i uplaćuje se na žiro račun lokalne administrativne takse.510-9066777-61.

### DOSTAVLJENO:

- Obvezniku
- CBCG
- U dosije

Direktor  
Stevo Vlaović

OGLASNA TABLA 24.04.2025 - 05.05.2025.



Crna Gora  
Opština Herceg Novi  
Uprava lokalnih javnih prihoda

Adresa: Trg Maršala Tita, br.2  
Herceg Novi, Crna Gora  
tel: +382 031 321 052.  
fax: +382 031 323 517.  
www.hercegnovi.me

Br: 02-20-411-UPI-35923/2024

02.04.2025.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg Novi, u predmetu utvrđivanja poreza na nepokretnost poreskog obveznika **DAVIEAN HOMES MONTENEGRO D.O.O.**, na osnovu člana 87 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list RCG", br. 056/14, 020/15, 040/16, 037/17) donosi sljedeće

### RJEŠENJE

Određuje se da će se sva dalja dostavljanja u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za poreskog obveznika **DAVIEAN HOMES MONTENEGRO D.O.O.**, vršiti pribijanjem pismena na Oglasnu tablu Opštine Herceg Novi objavljivanjem pismena na internet stranici javnopravnog organa i portalu elektronske uprave shodno članu 87. Zakona o upravnom postupku ("Sl. list RCG", br. 056/14, 020/15, 040/16, 037/17).

Dostavljanje ovog Rješenja smatra se izvršenim po isteku roka od 10 (deset) dana od dana pribijanja pismena na Oglasnu tablu Opštine Herceg Novi i objavljivanja pismena na internet stranici javnopravnog organa.

### O b r a z l o ž e n j e

U postupku utvrđivanja poreza na nepokretnost za 2024.godinu, nakon utvrđivanja da gore pomenuti poreski obveznik nije dostavio potrebnu dokumentaciju za utvrđivanja poreza, ovaj organ pokreće postupak po službenoj dužnosti shodno čl.98. stav 3. Zakona o upravnom postupku Zakona o upravnom postupku ("Sl. list RCG", br. 056/14, 020/15, 040/16, 037/17).

Kako dostavljanje nije bilo moguće izvršiti na način iz čl. 84 i 85 ovog zakona, a dostavljanje na drugi način nije bilo moguće ili odgovarajuće, kao i u drugim zakonom propisanim slučajevima, pošta se vratila sa naznakom da je primalac nepoznat na datoj adresi, dostavljanje će se izvršiti javnim obavještanjem

Članom 80. Zakona o upravnom postupku propisano je da kada stranka ili njen zakonski zastupnik u toku postupka promijene svoje prebivalište, odnosno boravište ili sjedište dužni su da o tome odmah obavijeste organ koji vodi postupak.

Ako oni to ne učine, a dostavljač ne može saznati kuda su se odselili, organ će odrediti da se sva dalja dostavljanja u postupku za tu stranku vrše pribijanjem pismena na oglasnoj tabli organa koji vodi postupak i objavljivanja pismena na internet stranici javnopravnog organa.

Dostavljanje se smatra izvršenim po isteku 10 (deset) dana od dana pribijanja pismena na oglasnu tablu organa koji vodi postupak.

S obzirom da je utvrđeno da je stranka nepoznata na adresi, a dostavljač ne može znati gdje je sjedište iste, to su ispunjeni uslovi iz člana 87 Zakona o upravnom postupku, te je odlučeno kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Herceg Novi, u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostavljanja, a preko ove Uprave. Žalba se taksira sa administrativnom taksom u iznosu od 8 €. Taksa se uplaćuje na žiro račun br. 510-9066777-61– administrativne takse.

Dostavljeno: - Naslovu

- Arhivi

