



Crna Gora  
Opština Herceg Novi  
Uprava lokalnih javnih prihoda  
Broj rješenja: 02-20-411-UPI-13739/2024  
Herceg Novi, 29.04.2024. godine.

OGLASNA TABLA: 29.07.2024. - 22.08.2024.

Prethodni dug: 219,44 €  
Kamata: 55,67 €  
AOP: 9770

Opština Herceg Novi Uprava lokalnih javnih prihoda na osnovu čl. 18 st.1 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Sl. list CG" br. 25/19, 49/22 i 152/22), čl. 5 st.1 i čl. 54 st.1 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl. list RCG" br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list CG" br. 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19 i 145/21), člana 11 Odluke o porezu na nepokretnosti u Opštini Herceg Novi ("Sl. list" - opštinski propisi, br. 55/19, 3/20, 14/20, 46/21 i 64/22) i čl.106 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17) u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2024. godinu donosi

### RJEŠENJE

Poreskom obvezniku LILIĆ LJUBOMIR LJUBICA, JMBG [redacted] adresa [redacted] utvrđuje se porez na nepokretnost za 2024. godinu, u ukupnom iznosu od 29,12 €:

Sekundarni stambeni objekti i stanovi - adresa: ĐENOVIĆ, NASELJE "VINOGRADI" 244, KO: HERCEG-NOVI, Parcela: null, LN: 0					
a) Prosječna cijena 1 m <sup>2</sup> novoizgrađenog građevinskog objekta				1,532.00	€
b) korisna površina nepokretnosti u m <sup>2</sup>				12.00	m <sup>2</sup>
Prosječna tržišna vrijednost nepokretnosti (a x b) iznosi:				18,384.00	€
korigovana po osnovu					
c) starost	68	60.00	%	-11,030.40	7,353.60 €
d) lokacija	II Zona	1.20	koef.	1,470.72	8,824.32 €
e) kvalitet	279 bodova	0.60	koef.	-3,529.73	5,294.59 €
Tržišna vrijednost nepokretnosti iznosi:				5,294.59	€
Obim prava obveznika nad nepokretnosti je	1/1	tako da osnovica za oporezivanje iznosi		5,294.59	€
Za ovu vrstu nepokretnosti je propisana poreska stopa od	0.55	%	porez	29.12	€
Ovako dobijen iznos umanjen je po osnovu					
f) stalnog stanovanja poreskog obveznika		0.00	%	0.00	29.12 €
g) broja članova njegovog domaćinstva	0.00	0.00	%	0.00	29.12 €
<b>Ukupan godišnji iznos poreza za imovinu je:</b>				<b>29.12</b>	<b>€</b>

- Godišnji porez na nepokretnosti plaća se u dvije jednake rate, od kojih prva dopijeva do 30. juna, a druga do 31. oktobra godine za koju se porez utvrđuje.
- Plaćanje se vrši na žiro račun za lokalne prihode Budžeta Opštine Herceg - Novi, br. 510-9068014-36, sa obaveznom naznakom matičnog broja poreskog obveznika.
- Na iznos neplaćenog ili manje plaćenog poreza, plaća se kamata po stopi od 0,03% dnevno, počev od narednog dana od dana dospelosti, plaćanje se vrši na žiro račun 510-90662371-54.
- Ako poreski obveznik, dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku, poreski organ će preduzeti postupak prinudne naplate.
- Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

Uprava lokalnih javnih prihoda - Opština Herceg Novi

DOSTAVNICA

AOP: 9770

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
02-20-411- UPI-13739/2024	LILIĆ LJUBOMIR LJUBICA	[redacted]		



Crna Gora  
Opština Herceg Novi  
Uprava lokalnih javnih prihoda  
Broj rješenja: 02-20-411-UPI-13740/2024  
Herceg Novi, 29.04.2024. godine.

OGLAVNA TABLA: 29.07.2024 - 09.08.2024

AOP: 9770

Opština Herceg Novi Uprava lokalnih javnih prihoda na osnovu čl. 18 st.1 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Sl. list CG" br. 25/19, 49/22 i 152/22), čl. 5 st.1 i čl 54 st.1 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl. list RCG" br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list CG" br. 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19 i 145/21), člana 11 Odluke o porezu na nepokretnosti u Opštini Herceg Novi ("Sl. list" - opštinski propisi, br. 55/19, 3/20, 14/20, 46/21 i 64/22) i čl.106 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17) u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2024. godinu donosi

## RJEŠENJE

Poreskom obvezniku LILIĆ LJUBOMIR LJUBICA, JMBG [redacted] adresa [redacted] utvrđuje se porez na nepokretnost za 2024. godinu, u ukupnom iznosu od 0,15:

Zemljište

KO: ĐENOVIĆI

Namjena: Oranice, njive, bašte, voćnjaci i vinogradi

Parcel. LN	Adresa		Površina		Cijena/m2		Vrijednos						
Starost	Star. K.	Lokacija	Lok. K.	Kvalitet	Kval. K.	Udio	Osnovica	Stopa %	Stanuje	Stan %	Čl. dom.	Čl. dom. %	Iznos
432	488	Zona II	1.2	oranice, njive, bašte, voćnjaci i vinogradi	0.1	1/44	60.8	0.25	NE		2.021	11.03m2	22.291.63
											0.00		0.15 €

**Ukupno: 0,15 €**

- Godišnji porez na nepokretnosti plaća se u dvije jednake rate, od kojih prva dopijeva do 30. juna, a druga do 31. oktobra godine za koju se porez utvrđuje.
- Plaćanje se vrši na žiro račun za lokalne prihode Budžeta Opštine Herceg - Novi, br. 510-9068014-36, sa obaveznom naznakom matičnog broja poreskog obveznika.
- Na iznos neplaćenog ili manje plaćenog poreza, plaća se kamata po stopi od 0,03% dnevno, počev od narednog dana od dana dospelosti, plaćanje se vrši na žiro račun 510-90662371-54.
- Ako poreski obveznik, dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku, poreski organ će preduzeti postupak prinudne naplate.
- Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

Uprava lokalnih javnih prihoda - Opština Herceg Novi

DOSTAVNICA

AOP: 9770

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
02-20-411- UPI-13740/2024	LILIĆ LJUBOMIR LJUBICA	[redacted]		





Crna Gora  
Opština Herceg Novi  
Uprava lokalnih javnih prihoda  
Broj rjesenja: 02-20--417-UPI-4429/2024  
Herceg Novi 29.04.2024

OGLASNA TABLA : 29.07.2024 - 02.08.2024

AOP: 9770

Uprava lokalnih javnih prihoda, Opštine Herceg Novi, člana 5 stava 1 i čl. 54 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl. list RCG" br. 65/01, 80/04, 29/05, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19) člana 42 z Zakona o turističkim organizacijama ("Sl. list RCG" br. 11/04 i 46/07, 73/10, 40/11, 45/14, 42/17, 27/19) i čl 5. Odluke o načinu i rokovima plaćanja turističke takse ("Sl. list CG - opštinski propisi" br. 26/08, 37/11,17/15 ) u postupku utvrđivanja turističke takse za 2024. godinu, donosi:

## RJEŠENJE

Taksenom obvezniku:	LILIĆ LJUBOMIR LJUBICA		
Matični broj:	[REDACTED]		
Adresa:	[REDACTED]		
Utvrdjuje se turistička taksa za objekat:	HERCEG-NOVI		
KO:	/		
Katastarska parcela:	ĐENOVIĆ, NASELJE "VINOGRADI" 244		
Adresa objekta:	Sekundarni stambeni objekti i stanovi		
Namjena objekta:			
Boravišna taksa (BT):	1,00 €		
Površina objekta (P):	12,00 m <sup>2</sup>	BT x P	12,00
Kvadrata po krevetu (KK):	15	BT x P / KK	0,00
Broj dana popunjenosti (BDP):	45,00	BT x P / KK x BDP	0,00
Koeficijent umanjenja (KU):	0,50	BT x P / KK x BDP x KU	0,00
Obim prava (OP):	1/1	BT x P / KK x BDP x KU x OP	0,00
<b>Ukupno zaduženje:</b>			<b>0,00</b>

$$BT \times P / KK \times BDP \times KU \times OP = TT$$

- Ukupan godišnji iznos turističke takse utvrđen ovim rješenjem plaća se na žiro - račun Turističke takse 510-9063206-07 jednokratno u roku od 10 dana od dana dostavljanja rješenja, sa obaveznom naznakom poziva na broj AOP-a iz zaglavlja rješenja i navodjenjem jedinstvenog matičnog broja obveznika.
- Na iznos takse koji nije plaćen u propisanom roku obračunavaće se kamata po stopi od 0,03% dnevno počev od narednog dana od dana dospelosti.
- Ako takseni obveznik dospijelu obavezu ne plati u propisanom roku, poreski organ će preduzeti mjere prinudne naplate.
- Žalba na rešenje ne odlaže njegovo izvršenje.

Uprava lokalnih javnih prihoda-Opština Herceg Novi

DOSTAVNICA

AOP - 9770

Broj rješenja	Prezime i ime obveznika / Adresa	Matični broj	Datum prijema i potpis	Uručio
02-20-417-UPI-4429	LILIĆ LJUBOMIR LJUBICA [REDACTED]	[REDACTED]		