

Na osnovu člana člana 58 stav 1 tačka 3 i 22 Zakona o lokalnoj samoupravi (Sl.list Sl.list CG br. 2/18 i 34/19, 38/20, 50/22 i 84/22) i člana 18 stav 4 Statuta Opština Herceg-Novi (Sl.list CG-op.prop.br.1/19, 37/19, 06/20, 18/22), na osnovu člana 4 i člana 9 – Poseban dio – Kapitalni budžet Odluke o budžetu opštine Herceg Novi za 2025.godinu (Sl.list CG-op.prop.63/24) Predsjednik opštine Herceg Novi donio je

**ODLUKU**  
**o**  
**pripremi zemljišta za komunalno opremanje**  
**pribavljanjem imovine**

**Član 1**

Opština Herceg-Novi pristupa rješavanju imovinsko pravnih odnosa kupovinom nepokretnosti katastarski označenih kao kat.parc.1359/3 u naravi šuma 2.klase površine 115 m<sup>2</sup> i kat.parc. 1359/4 u naravi šuma 2.klase površine 323 m<sup>2</sup>, sve upisano u LN 2529 k.o.Topla, u cilju sprovođenja dijela Programa uređenja prostora Opštine Herceg Novi za 2025.godinu u dijelu III UREĐENJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA, POD TAČKOM 1. Sredstva za rješavanje imovinsko pravnih odnosa za sprovođenje planskih dokumenata pod alinejom 20.

**Član 2**

Nepokretnosti iz člana 1. ove odluke Opština Herceg-Novi kupuje od vlasnika D.O.O. RB Holding iz Tivta, u cjelini.

**Član 3**

Kupoprodajna cijena koju je Opština Herceg Novi dužna platiti, iznosi 65.000,00 eura za obje nepokretnosti ista je procijenjena od strane ovlaštenog procjenitelja od 17.02.2025.godine.

Ukupan iznos kupoprodajne cijene od 65.000,00 eura, će biti plaćen po zaključenju ugovora u roku od 7 dana, sa stavke Budžeta Opštine Herceg Novi za 2025.godinu u dijelu Kapitalni budžet pod šifrom 44115 izdaci za pribavljanje imovine i eksproprijaciju zemljišta za izgradnju komunalne infrastrukture.

**Član 4**

Ovlašćuje se Direkcija za imovinu i zastupanje Opštine Herceg Novi da zaključi ugovor o kupovini nepokretnosti po stupanju na snagu ove odluke.

**Član 5**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objave na sajtu Opštine Herceg Novi.

Broj: 02-5-07-185/25  
Herceg-Novi 3.3.25

