

Na osnovu člana člana 58 stav 1 tačka 3 i 22 Zakona o lokalnoj samoupravi (Sl.list Sl.list CG br. 2/18 i 34/19, 38/20, 50/22 i 84/22) i člana 18 stav 4 Statuta Opština Herceg-Novi (Sl.list CG-op.prop.br.1/19, 37/19, 06/20, 18/22), na osnovu člana 4 i člana 9 – Poseban dio – Kapitalni budžet Odluke o budžetu opštine Herceg Novi za 2024.godinu (Sl.list CG-op.prop.62/23) Predsjednik opštine Herceg Novi donio je

**ODLUKU**  
**o**  
**pripremi zemljišta za komunalno opremanje**  
**pribavljanjem imovine**

**Član 1**

Opština Herceg-Novi pristupa rješavanju imovinsko pravnih odnosa kupovinom nepokretnosti katastarski označenih kao kat.parc.303/2 u naravi voćnjak 1.klase površine 419 m<sup>2</sup>, kat.parc. 303/3 u naravi voćnjak 1.klase površine 15 m<sup>2</sup>, upisane u LN 1953 k.o.Bijela i kat.parc.304/5 u naravi pašnjak 1.klase površine 161 m<sup>2</sup>, sve upisano u LN 1952 k.o.Bijela, u cilju sprovođenja dijela Programa uređenja prostora Opštine Herceg Novi za 2024.godinu u dijelu III UREĐENJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA, POD TAČKOM 1. Sredstva za rješavanje imovinsko pravnih odnosa za sprovođenje planskih dokumenata pod alinejom 15.

**Član 2**

Nepokretnosti iz člana 1. ove odluke Opština Herceg-Novi kupuje od vlasnika „LD GROUP“ d.o.o. Nikšić u cjelini.

**Član 3**

Kupoprodajna cijena koju je Opština Herceg Novi dužna platiti, a koja je definisana Programom uređenja prostora Opštine Herceg Novi za 2024.godinu i prihvaćena od strane ugovornih strana, iznosi 208,00 eura/m<sup>2</sup>.

Ukupan iznos kupoprodajne cijene je 123.760,00 eura, koja će biti plaćena po zaključenju ugovora u roku od 7 dana, sa stavke Budžeta Opštine Herceg Novi za 2024.godinu u dijelu Kapitalni budžet pod šifrom 441150-1 izdaci za pribavljanje imovine i eksproprijaciju zemljišta za izgradnju komunalne infrastrukture.

**Član 4**

Ovlašćuje se Direkcija za imovinu i zastupanje Opštine Herceg Novi da zaključi ugovor o kupovini nepokretnosti po stupanju na snagu ove odluke.

**Član 5**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objave na sajtu Opštine Herceg Novi.

Broj: 01-1-018-1895/24  
Herceg-Novi 10.10.2024.

