

Na osnovu člana člana 58 stav 1 tačka 3 i 22 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list Crne Gore“ br. 2/18 i 34/19) i člana 18 stav 4 Statuta Opština Herceg Novi („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“ br. 1/19, 37/19, 06/20, 18/22), na osnovu člana 3 i 4 Odluke o budžetu opštine Herceg Novi za 2022. godinu („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“ br. 46/21) te člana III Programa uređenja prostora za opštinu Herceg Novi za 2022. godinu („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“ br. 18/22), Predsjednik opštine Herceg Novi donio je

**ODLUKU**  
**o pripremi zemljišta za komunalno opremanje**  
**pribavljanjem imovine**

**Član 1**

Opština Herceg Novi pristupa rješavanju imovinsko pravnih odnosa kupovinom nepokretnosti upisane u LN 1397 KO Bijela, katastarski označene kao kat.parc. 306/4 KO Bijela, u naravi vinograd 1. klase površine 140 m<sup>2</sup>, u cilju sprovođenja dijela Programa uređenja prostora Opštine Herceg Novi za 2022. godinu, u dijelu III UREĐENJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA, POD TAČKOM 1. Sredstva za rješavanje imovinsko pravnih odnosa za sprovođenje planskih dokumenata pod tačkom 8.

**Član 2**

Nepokretnost iz člana 1. ove odluke Opština Herceg Novi kupuje od vlasnika Zloković Danila iz Bijele.

**Član 3**

Kupoprodajna cijena je utvrđena Programom uređenja prostora Opštine Herceg Novi za 2022. godinu („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“ br. 018/22 od 21.04.2022. godine) i iznosi 28.000,00 eura.

Kupoprodajnu cijenu u ukupnom iznosu od 28.000,00 eura, Opština Herceg Novi je dužna isplatiti odmah po zaključenju ugovora sa stavke Budžeta Opštine Herceg Novi za 2022. godinu, u dijelu Kapitalni budžet pod šifrom 44115 - izdaci za eksproprijaciju zemljišta.

**Član 4**

Ovlašćuje se Direkcija za imovinu i zastupanje Opštine Herceg Novi da zaključi ugovor o kupovini kat.parc. 306/4 KO Bijela nakon stupanju na snagu ove odluke.

**Član 5**

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja na web sajtu opštine Herceg Novi.

Broj: 01-1-018-1553/22  
Herceg Novi, 23. 12. 2022.

**PREDSJEDNIK OPŠTINE**  
**Stevan Katić**

