

Na osnovu člana 39 stav 3 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", broj 21/09), člana 45 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list RCG", br. 42/03, 28/04, 75/05, 13/06 i "Sl. list CG, br. 88/09 i 3/10) i člana 36 stav 1 tačka 10 Statuta Opštine Herceg Novi ("Sl. list RCG - Opštinski propisi", br. 15/04, 31/06, 14/07 i "Sl. list CG - Opštinski propisi", br. 16/09 i 16/11), Skupština opštine Herceg Novi, na sjednici održanoj dana 30.09.2011. godine, donosi

ODLUKA
o raspolaganju imovinom
("Sl. list Crne Gore - opštinski propisi", br. 31/11 od 21.10.2011)

Član 1

Opština Herceg Novi daje u zakup zakupcu "SPORTTOURS" d.o.o. iz Kotora prostore koji se nalaze u Sportskom centru Igalo i to:

- prostor predviđen za hotel površine oko 1.000 m² sa 35 smještajnih jedinica raspoređenih na tri etaže,
- prostor predviđen za restoran sa prostorom za kuhinju površine oko 500 m².

Član 2

Trajanje zakupa utvrđuje se na period od 3 godine uz obavezu zakupca da plaća mjesečnu zakupninu u iznosu od 4.500,00 €.

Zakupac je obavezan da u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu Ugovora o zakupu izvrši opremanje prostora predviđenog za hotel i prostora predviđenog za restoran i iste pusti u rad.

U roku predviđenom za opremanje hotela i restorana (60 dana) kao i jedan mjesec od dana puštanja u rad hotela i restorana zakupac se oslobađa plaćanja zakupnine.

Član 3

Skupština opštine Herceg Novi daje saglasnost na Ugovor o zakupu hotela i restorana u okviru Sposrskog centra Igalo broj: 01-1-559/2011 od 05.09.2011. g. koji je zaključen između Opštine Herceg Novi kao zakupodavca i "SPORTTOURS" d.o.o. Kotor kao zakupca.

Član 4

Danom stupanja na snagu ove Odluke, prestaje da važi Odluka Skupštine opštine Herceg Novi o raspolaganju imovinom objavljena u "Sl. listu CG - Opštinski propisi", broj 21/10 od 08.06.2010. godine.

Član 5

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu CG - Opštinski propisi".

Broj: 01-3/37-11

Herceg Novi, 30.09.2011. godine

Skupština opštine Herceg Novi
Predsjednik,
prim dr Predrag Anđelić, s.r.