

Na osnovu člana 49 Zakona o planiranju i uređenju prostora ("Sl. list RCG", broj 28/05), a u vezi sa članom 163 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 40/10 i 34/11, 47/11), i člana 36 stav 1 tačka 5 Statuta Opštine Herceg Novi ("Sl. list RCG - Opštinski propisi", br. 15/04, 32/05, 31/06, 14/07 i "Sl. list CG - Opštinski propisi", br. 16/09, 16/11), Skupština opštine Herceg Novi, na sjednici održanoj dana 17.07.2012. godine, donosi

ODLUKA

o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Njivica

("Sl. list Crne Gore - opštinski propisi", br. 26/12 od 06.08.2012)

Član 1

Donose se Izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana Njivice, Opština Herceg Novi (u daljem tekstu Plan).

Član 2

Područje za koje se donosi Plan obuhvata površinu od cca 31 ha, a definisano je koordinatama sljedećih graničnih tačaka:

KOORDINATE GRANIČNIH TAČAKA GRANICE ZAHVATA DUP-A NJIVICE

	X	Y
1	6542190.1253	4699941.7857
2	6542145.2065	4699911.4952
3	6542144.1440	4699911.0419
4	6542137.8076	4699907.3111
5	6542130.1400	4699898.8600
6	6542126.1400	4699892.6700
7	6542123.7800	4699887.5400
8	6542122.5900	4699880.8500
9	6542122.6000	4699872.5700
10	6542123.9500	4699864.6900
11	6542127.5600	4699855.8100
12	6542129.8300	4699850.4800
13	6542133.0400	4699836.5000
14	6542132.9400	4699830.2700
15	6542129.1000	4699821.7300
16	6542121.7900	4699811.8600
17	6542111.4500	4699799.2300
18	6542109.6800	4699795.7700
19	6542110.0500	4699794.2400
20	6542114.5600	4699787.6100
21	6542124.8700	4699776.0300
22	6542138.5500	4699763.8500
23	6542151.2000	4699754.2200
24	6542159.6500	4699750.7900
25	6542167.2800	4699749.1900
26	6542172.0600	4699748.5500
27	6542176.4600	4699745.7500
28	6542179.7500	4699740.9000
29	6542180.7600	4699738.9700
30	6542185.4600	4699733.3700
31	6542190.6000	4699729.7700
32	6542198.1900	4699726.5200
33	6542204.1400	4699724.6700
34	6542214.3300	4699720.5100

35	6542223.3700	4699715.6200
36	6542233.9500	4699708.8600
37	6542239.0400	4699706.9100
38	6542242.0900	4699706.8100
39	6542244.1600	4699707.9900
40	6542246.4100	4699711.7900
41	6542246.9851	4699717.6223
42	6542260.4501	4699690.8561
43	6542275.2574	4699660.5965
44	6542287.3351	4699633.5836
45	6542297.7254	4699610.3603
46	6542304.7850	4699579.5004
47	6542314.3159	4699550.1891
48	6542325.7650	4699513.5150
49	6542327.9155	4699490.4254
50	6542340.9431	4699456.8495
51	6542359.3501	4699428.2075
52	6542376.4883	4699400.2509
53	6542395.5736	4699369.2021
54	6542407.1374	4699346.8349
55	6542416.1100	4699323.5884
56	6542427.4407	4699298.9437
57	6542440.9404	4699283.7317
58	6542438.0200	4699281.6000
59	6542425.1000	4699266.6100
60	6542417.2100	4699256.4600
61	6542392.7200	4699226.4800
62	6542412.7800	4699204.5500
63	6542512.1100	4699070.9000
64	6542527.9500	4699055.8500
65	6542543.4000	4699041.4300
66	6542557.5200	4699029.8000
67	6542571.0200	4699017.0100
68	6542575.0900	4698997.1200
69	6542588.1900	4698986.4200
70	6542786.6200	4698830.5800
71	6542863.0647	4698808.8459
72	6542885.8984	4698816.1138
73	6542895.8390	4698798.9058
74	6542910.8101	4698774.2916
75	6542927.4652	4698751.4080
76	6542943.4985	4698729.2263
77	6542958.9800	4698710.2987
78	6542989.2521	4698677.4169
79	6543009.7071	4698649.0296
80	6543025.1452	4698631.5767
81	6543042.1638	4698619.2449
82	6543046.8300	4698623.6400
83	6543045.8912	4698627.0409
84	6543062.2972	4698645.6099
85	6543065.6281	4698653.2620
86	6543165.7922	4698771.8987
87	6543168.2300	4698775.8100

Član 3

Plan se donosi za period od 5 (pet) godina.

Član 4

Sastavni dio Odluke o donošenju Detaljnog urbanističkog plana Njivice čine:

- Elaborat Plana (tekstualni dio i grafički prilozi) u analognom i digitalnom obliku, koje je izradio Obrađivač plana - "Biro za urbanizam i projektovanje Herceg Novi" d.o.o. iz Herceg Novog;
- Saglasnost Ministarstva održivog razvoja i turizma, br. 04-884/1 od 10.04.2012. godine na Predlog Plana.

Član 5

Prostor u zahvatu Plana uređivaće se prema uslovima propisanim Elaboratom Plana.

Član 6

Za sprovođenje Plana nadležni su organi državne i lokalne uprave za poslove uređenja prostora.

Član 7

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG - Opštinski propisi".

Član 8

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje da važi Detaljni urbanistički plan Njivice ("Sl. list RCG - Opštinski propisi", br. 32/92, 17/97), u dijelu koji odgovara zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Njivice iz člana 2 ove odluke.

Broj: 01-3/53-12
Herceg Novi, 17.07.2012. godine

Skupština opštine Herceg Novi
Predsjednik,
mr Danijela Đurović, s.r.