

Na osnovu člana 13 stav 3 i član 22 stav 1 tačka 6 Zakona o putevima ("Sl. list RCG", broj 42/04, 21/09, 54/09, 40/10 i 36/11), i člana 36 stav 1 tačka 3 Statuta Opštine Herceg Novi ("Sl. list RCG - Opštinski propisi", br. 15/04, 31/06 i 14/07), Skupština opštine Herceg Novi, na sjednici održanoj dana 17.07.2012. godine, donijela je

ODLUKA

o korišćenju i naknadi za korišćenje putnog zemljišta pored opštinskih i nekategorisanih puteva

("Sl. list Crne Gore - opštinski propisi", br. 26/12 od 06.08.2012)

I OPŠTE ODREDBE

Član 1

Ovom odlukom propisuju se uslovi i način korišćenja putnog zemljišta pored opštinskih i nekategorisanih puteva, kao i visina naknada za njihovo korišćenje.

Naknada iz stava 1 ovog člana propisuje se postavljanje natpisa pored puta, zakup putnog zemljišta, zakup drugog zemljišta koje pripada upravljaču puta, priključenje prilaznog puta na opštinski i nekategorisani put, postavljanje cjevovoda, vodovoda, kanalizacije, električnih, telegrafskih i drugih vodova i sl. Na opštinskim i nekategorisanim putevima, za izgradnju komercijalnih objekata kojima je omogućen pristup sa puta, za korišćenje komercijalnih objekata kojima je omogućen pristup sa puta.

Član 2

Obaveznici naknade su pravna i fizička lica koja koriste putno zemljište po nekom od osnova iz člana 1. ove odluke.

Član 3

Sredstva ostvarena po osnovu ovih naknada su prihod jedinice lokalne samouprave i koriste se za razvoj, izgradnju, rekonstrukciju, održavanje i zaštitu opštinskih i nekategorisanih puteva.

Član 3a

Naknada za korišćenje putnog zemljišta pored opštinskih i nekategorisanih puteva je prihod Budžeta Opštine Herceg Novi i ista se prenosi na raspolaganje J.P. "Komunalno-stambeno" Herceg Novi kojem se povjeravaju poslovi naplate utvrđene naknade i poslovi donošenja odgovarajućih rješenja o naplati kao i zaključenju Ugovora o korišćenju putnog zemljišta.

II USLOVI ZA POSTAVLJANJE KOMERCIJALNIH OBJEKATA

Član 4

Reklamne table i reklamni panoi, oznake i natpisi kojima se obilježavaju komercijalni objekti (u daljem tekstu: natpisi) mogu se postavljati na zemljištu pored lokalnih i nekategorisanih puteva na udaljenosti najmanje od 1 metra računajući od krajnje ivice kolovoza ili pješačke staze do lijeve spoljne ivice table natpisa, po pravilu sa desne strane u smjeru odvijanja saobraćaja, pod uglom od 70 do 90 u odnosu na osu puta, odnosno pod uglom pod kojim će se izbjeći refleksija svjetlosti farova vozila.

Član 5

Natpisi se ne smiju postavljati: na mjestima gdje ugrožavaju postojeći prostor u funkcionalnom i ambijentalnom pogledu; u trouglovima preglednosti međusobnog ukrštanja puteva; na mjestima gdje bi svojim položajem onemogućavali vidljivost i pravovremenu uočljivost saobraćajnih znakova; na nepreglednim djelovima puta (unutrašnja strana krivine, zasjeci, usjeci, prevoji, suženi djelovi puta i sl.), mostovima, propustima, nadvožnjacima i podvožnjacima, u tunelima, kao i na odstojanjima manjim od 100

m od tih dionica odnosno tih putnih objekata.

Član 6

Panovi i nosači za natpise moraju biti izrađeni od materijala koji su otporni na klimatske uslove.

Rastojanje donje ivice table natpisa postavljenog pored lokalnog i nekategorisanog puta, iznosi najmanje 1,50 metara od gornje kote kolovoza.

Natpisi koji su izdignuti iznad kolovoza puta mogu se postavljati tako da rastojanje od donje ivice natpisa do gornje kote kolovoza puta iznosi najmanje 4,70 metara.

Natpisi se postavljaju na međusobnoj udaljenosti koja ne ugrožava vidljivost već postavljenih natpisa.

Član 7

Natpisi su po pravilu jednostrani, a ukoliko saobraćajno bezbjednosni uslovi dozvoljavaju mogu biti dvostrani odnosno višestrani.

Ukoliko su natpisi jednostrani poleđina natpisa mora biti neutralne boje u odnosu na okolinu (sivomaslinaste ili zagasito siva).

U slučaju upotrebe svijetlećih reklamnih natpisa, svijetlost ne smije biti usmjerena u pravcu uzdužne ose puta niti emitovana u isprekidanim intervalima.

Član 8

Natpisi se prema načinu reklamiranja razvrstavaju na: komercijalno-tržišne, komercijalno-individualne, komercijalno-informativne.

Pod komercijalno - tržišnim natpisima u smislu ovog člana, podrazumijevaju se natpisi koje postavlja pravno lice registrovano za pružanje marketinških usluga.

Pod komercijalno- individualnim natpisima u smislu ovog člana, podrazumijevaju se natpisi koje postavlja podnosilac zahtjeva u svrhu reklamiranja svoje djelatnosti ili proizvoda.

Pod komercijalno - informativnim natpisima u smislu ovog člana, podrazumijevaju se natpisi koje postavlja podnosilac zahtjeva u svrhu obavještanja učesnika u saobraćaju o blizini svog objekta, kao i natpisi na komercijalnim objektima.

III ODOBRENJE ZA POSTAVLJANJE

Član 9

Odobrenje za postavljanje natpisa pored lokalnih i nekategorisanih puteva izdaje nadležni organ lokalne uprave na osnovu zahtjeva pravnog ili fizičkog lica.

Uz zahtjev za izdavanje odobrenja podnosi se: dokaz o riješenim imovinsko-pravnim odnosima na zemljištu u okviru zone na kojoj se postavlja natpis i tehnička dokumentacija (nacrt natpisa sa dimenzijama i tehničkim opisom, statički proračun, prikaz natpisa u prirodnoj boji i dr.).

Sastavni dio odobrenja za postavljanje natpisa pored lokalnih i nekategorisanih puteva čine saobraćajno tehnički uslovi za uređenje lokacije (položaj, vrsta, veličina natpisa i drugi podaci koji su vezani za postavljanje natpisa na određenoj lokaciji).

IV NAKNADA ZA KORIŠĆENJE PUTNOG ZEMLJIŠTA PORED OPŠTINSKIH I NEKATEGORISANIH PUTEVA

Član 10

Naknada za korišćenje putnog zemljišta opštinskih i nekategorisanih puteva utvrđuje se:

- za postavljanje natpisa na putu i pored puta po m², zavisno od vrste natpisa i razvijene površine natpisa;
- za zakup putnog zemljišta po m², u zavisnosti od kategorije puta i površine korišćenog putnog zemljišta;

- za zakup drugog zemljišta koje pripada upravljaču puta po m², u zavisnosti od kategorije puta i površine korišćenog putnog zemljišta;
- za priključenje prilaznog puta stambenog objekta na opštinski i nekategorisani put -naknada za izdavanje saobraćajne saglasnosti, u zavisnosti od kategorije puta;
- za postavljanje cjevovoda, vodovoda, kanalizacije, električnih, telegrafskih i drugih vodova na i pored opštinskih i nekategorisanih puteva po dužnom m korišćenog putnog zemljišta;
- za izgradnju, rekonstrukciju i korišćenje komercijalnih objekata kojima je omogućen pristup sa puta, a u iznosu koji zavisi od kategorije puta pored kojeg se djelatnost obavlja, površine komercijalnog objekta i vrste djelatnosti koja se obavlja u objektu.

V VISINA NAKNADA

Član 11

Visina godišnje naknade za natpise (reklamne table, reklamne panoe, bilborde, natpise od platna, PVC-a i sličnog materijala postavljene na jarbolima ili izdignute iznad kolovoza), u zavisnosti od površine natpisa, a koje su postavljene na zemljištu pored opštinskih puteva iznosi:

1. natpisi površine do 1 m²
 - za komercijalno -tržišne 35,00€;
 - za komercijalno-individualne 20,00€;
 - za komercijalno-informativne 15,00€;
2. natpisi površine od 1,01 do 4,00 m²
 - za komercijalno - tržišne 60,00€;
 - za komercijalno-individualne 40,00€;
 - za komercijalno-informativne 30,00€;
3. natpisi površine od 4,01 do 11,99 m²
 - za komercijalno -tržišne 100,00€;
 - za komercijalno-individualne 80,00 €;
 - za komercijalno-informativne 70,00 €;
4. natpisi površine 12 m² i više
 - za komercijalno -tržišne 280,00€;
 - za komercijalno-individualne 220,00€;
 - za komercijalno-informativne 180,00€.

Za natpise izgrađene od platna, PVC-a i sličnog materijala, postavljene na jarbolima pored puta ili izdignute iznad kolovoza, određuje se godišnja naknada u iznosu od 30 eura po komadu.

Član 12

Visina godišnje naknade za zakup, odnosno za korišćenje određenih djelova putnog zemljišta iznosi za:

- gradske ulice i ulice u naselju 4,00 €/m²
- lokalne puteve 3,00 €/m²
- nekategorisane puteve 2,00 €/m².

Član 12a

Naknada iz člana 12. ove odluke umanjuje se na godišnjem nivou srazmjerno površini korišćenog putnog zemljišta za:

- 10% za površinu od 51 - 100 m² korišćenog putnog zemljišta;
- 20% za površinu od 101 - 500 m² korišćenog putnog zemljišta;
- 30% za površinu preko 500 m² korišćenog putnog zemljišta.

Član 13

Naknadu za priključenje prilaznog puta na opštinski i nekategorisani put plaćaju pravna lica i preduzetnici, koji za pristup nepokretnostima koriste te puteve.

Visina naknade za priključenje prilaznog puta na:

- gradsku ulicu i ulicu u naselju iznosi 150,00 € po priključku;
- na lokalni i nekategorisani put iznosi 50,00 € po priključku.

Član 14

Visina jednokratne naknade za postavljanje cjevovoda, vodovoda, kanalizacije, električnih telefonskih i telegrafskih vodova u trupu puta i putnom pojasu utvrđuje se u iznosu €/dužni metar korišćene putne trase i iznosi za:

kategorija puta	u trupu puta	u putnom pojasu
- gradske ulice i ulice u naselju	3,00 €/m	2,00 €/m;
- lokalne puteve	2,00 €/m	1,00 €/m;
- nekategorisane puteve	0,80 €/m	0,40 €/m.

Naknada iz stava 1. ovog člana umanjuje se u zavisnosti od dužine korišćenja trase puta ili putnog pojasa za:

- 10% za dužine od 1.001 - 3.000 metara;
- 20 % za dužine od 3.001 - 5.000 metara i
- 30 % za dužine preko 5.000 metara.

Visina jednokratne naknade za instalacije iz stava 1. ovog člana koje se postavljaju prekopavanjem ili izvođenjem drugih radova (utiskivanje cijevi i sl.) na način da se vrši presijecanje trase puta, iznosi po prekopu za:

- gradske ulice i ulice u naselju 600, 00 €,
- lokalne puteve 400, 00 € i
- nekategorisane puteve 200, 00 €.

Član 15

Godišnja naknada za cjevovode, vodovode, kanalizaciju, električne, telefonske i telegrafske vodove i slično utvrđene na opštinskom i nekategorisanom putu iznosi 15% od iznosa navedenih u članu 14 ove odluke.

Član 16

Naknada iz člana 14 ove odluke ne plaća se za cjevovode, vodovode i kanalizaciju koji su u svojini Opštine Herceg Novi ili Javnog preduzeća čiji je osnivač Opština Herceg Novi, kao ni za seoske vodovode.

Član 17

Naknada za postavljanje i ugradnju elektronskih, telefonskih, antenskih uređaja, opreme, ormara, stubića i sl. na opštinskim i nekategorisanim putevima utvrđuje se u iznosu od 500,00 € po uređaju.

Godišnja naknada za postavljene uređaje iz stava 1 ovog člana iznosi 300,00 €.

Naknada će se odrediti na osnovu kordinata elektronskih, telefonskih, antenskih uređaja, opreme i sl. i to će biti sastavni dio rješenja.

Član 18

Visina godišnje naknade za korišćenje komercijalnih objekata kojima je omogućen pristup sa puta određuje se u zavisnosti od kategorije puta i vrste djelatnosti koju korisnik ili vlasnik zemljišta uz put obavlja u objektu i iznosi za:

gradske ulice i ulice u naselju:

- za benzinske i plinske stanice 1500,00 €;
- za hotele 180,00 €;
- za motele 150,00 €;

- za restorane 100,00 €.

lokalne puteve:

- za benzinske i plinske stanice 1000,00 €;
- za hotele 120,00 €;
- za motele 100,00 €;
- za restorane 70,00 €.

Član 19

Visina godišnje naknade za korišćenje drugih komercijalnih objekata koji nisu obuhvaćeni članom 18, a kojima je omogućen prilaz sa puta iznosi za:

objekti površine	gradske ulice i ulice u naselju	lokalni putevi
- do 10m ²	12,00€	10,00€;
- od 10-20m ²	18,00€	12,00€;
- od 20-30m ²	25,00€	15,00€;
- od 30-40m ²	35,00€	20,00€;
- od 40-50m ²	50,00€	25,00€;
- od 50-100m ²	100,00€	40,00€;
- od 100-200m ²	150,00€	60,00€;
- od 200-300m ²	180,00€	80,00€;
- od 300-400m ²	200,00€	100,00€;
- od 400-500m ²	220,00€	130,00€;
- preko 500m ²	250,00€	160,00€;

VI NADZOR

Član 20

Upravni nadzor nad sprovođenjem ove odluke od strane JP "Komunalno-stambeno" vrši Sekretarijat za stambeno-komunalne poslove i zaštitu životne sredine Opštine Herceg Novi.

VII PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 21

Jednokratne naknade iz čl. 13,14 i 17 st. 1 plaćaju se prilikom izdavanja odobrenja. Naknada iz čl. 11, 12, 12a, 15, 17 st. 2, 18 i 19 plaća se do 20. januara tekuće godine, srazmjerno vremenu korišćenja u predhodnoj godini.

Član 22

Prema korisniku koji ne izvršava obaveze iz ugovora, zaključenog na osnovu odredbi ove odluke, JP "Komunalno-stambeno" pokrenuće postupak raskida ugovora i naknade štete.

Član 23

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o korišćenju i naknadi za korišćenje putnog zemljišta pored opštinskih i nekategorisanih puteva("Sl. list RCG - Opštinski propisi", br. 7/09,16/09,35/09 i 40/09).

Član 24

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi".

Broj: 01-3/51-12
Herceg Novi, 17.07.2012. godine

Skupština opštine Herceg Novi
Predsjednik,
mr Danijela Đurović, s.r.