

Na osnovu člana 58. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl.list RCG“ br. 42/03, 28/04, 75/05, 13/06, 3/10, 38/12 i 10/14) i člana 60 Statuta Opštine Herceg Novi („Sl.list CG – opštinski propisi“, br. 15/04, 31/06, 14/07 i 16/11) predsjednik opštine Herceg Novi donosi

## **O D L U K U**

### **o zabrani izvodjenja građevinskih radova u ljetnjem periodu**

#### **Član 1.**

Ovom odlukom propisuje se zabrana izvodjenja građevinskih radova u periodu od 15.06. – 15.09. na teritoriji Opštine Herceg Novi koja se po osnovu položaja grupiše po zonama;

#### **- PRVA ZONA**

Obuhvata građevinsko zemljište uz more koje je sa kopnene strane definisano linijom koja polazi od skretanja za naselje Njivice, gornjom granicom koja nastavlja njivičkim putem do Ul. S.Živojinovića preko starog željezničkog mosta do Ul.Sava Ilića, uključujući kompleks Vile „Galeb“ i Mediteranskog zdravstvenog centra, nastavlja Ul. Sava Ilića i Njegoševom obuhvatajući sve urbanističke parcele koje izlaze na pomenute ulice.

U Herceg Novom obuhvata urbanistički projekat Zapadnog podgrađa, s tim što je granica Stepenište Jova Dabovića, koje izlazi na ul. X Hercegovačke do AD. Mješovito“ odakle nastavlja ul. Sima Matavulja, izlazi na Ul. Bokeške brigade. Nastavlja tom ulicom do stepeništa sa istočne stranke Kanli kule obuhvata Urbanistički projekat Stari grad. Sa Karače se spušta stepeništem Luke Matkovića i izlazi na Ul. Save Kovačevića i nastavlja do Ul. Braće Grakalić, Braće Pedišića, do kratke ulice koja u Meljinama izlazi na magistralni put i obuhvata svo građevinsko zemljište ispod magistralnog puta u Meljinama, (izuzev parcela 315, 316/1, 316/2, 317, 318 KO Podi) i Zelenici do skretanja za Kumbor. Obuhvata kompleks Zmijice u zahvatu prema GUP-u.

U Kumboru obuhvata kompleks garnizona Kumbor. U Luštici obuhvata pojas Prostornog plana morskog dobra uključujući planske dokumente „Velji kam“, „Monteruso“, „Lustreka 2“.

Na potezu Žanjic-Mirište-Arza i od uvale Veslo do rta Kočišta zahvat se proširuje još 200 m u kopno. Obuhvata i ostrvo Lastavica („Mamula“).

#### **- DRUGA ZONA**

Obuhvata područje iznad prve zone dok je gornja granica definisana linijom koja polazi od državne granice na rtu Kobilica uz morsku obalu u širini od 200 m ide ispod gornjeg njivičkog puta, obuhvata naselje Njivice, obuhvata Solila stari i novi DUP, nastavlja jadranskom magistralom u Igalu, Herceg Novom, Meljinama, Zelenici do ulaska u tunel i obuhvata urbanističke parcele koje izlaze na magistralu.

U Zelenici obuhvata kompleks kragujevačkog odmarališta, Bateriju (neizgrađeni dio) i komplekse PKB-a Granica zone nastavlja magistralom prema Kumboru uključujući sve urbanističke parcele koje izlaze na nju do kompleksa Zmijice opasuje taj kompleks u pojasu širine 100 m. Od skretanja za donji put u Kumboru obuhvata sve urbanističke parcele koje izlaze na njega do kapije garnizona, zatim nastavlja zapadnom granicom kompleksa „Brežine – Ubojno“, zahvata kompleks „Amatist“ i nastavlja magistralom do „Pršut“ krivine odakle se ulicom spušta do mora zahvatajući zonu turizma po Gup-u i Dup-u. Od tog mjesta nastavlja obalnim putem zahvatajući sve parcele koje izlaze na njega kao i kompleks PKB-a. U Baošićima i neizgrađene komplekse između magistrale i donjeg puta u Bijeloj sve do spajanja sa magistralom.

U Bijeloj zona obuhvata kompleks brodogradilišta proširen na sjever do puta koji vodi od Krivokapića kule do mora zahvatajući sve urbanističke parcele koje izlaze na taj put sa istočne strane.

U Kamenarima zona obuhvata prostor ispod magistrale, urbanističke parcele i komplekse uz magistralni pojas sa gornje strane do Veriga.

Na Luštici zona obuhvata prostor ispod linije koja je udaljena 300 m od puta Zabrdje – Klinici-Radovanići do skretanja za uvalu Veslo.

#### **- TREĆA ZONA**

Obuhvata područje iznad druge zone počev od državne granice nastavlja gornjim njičkim putem do ukrštanja istog sa magistralnim putem obuhvatajući sve urbanističke parcele koje na njega izlaze, selo Žvinje, nastavlja do raskrsnice kod spomenika u Sutorini zahvatajući sve urbanističke parcele koje izlaze na magistralu, zatim ide rijekom Sutorinom do početka izmejna GUP-a iza cvjetnog centra. Od tog mjesta ide sporednim putem do glavnog puta za servisnu zonu, pa dalje tim putem do granice izmjena GUP-a u zoni „Šišet Bare“ i dalje magistralom zahvatajući sve urbanističke parcele koje izlaze na nju i kompleks Prvoborca i PKB u Meljinama. U Meljinama dalje ova zona obuhvata prostor iznad druge zone u širini 100 m, a u Zelenici prostor zahvata DUP-a „Zelenika Centar“.

Duž rivijere zona obuhvata prostor iznad druge zone do magistrale obuhvatajući sve urbanističke parcele koje izlaze na magistralu sa donje strane i komplekse istočno od groblja u Djenovićima, Obzovici u Baošićima i preko puta dječijeg doma u Bijeloj sa gornje strane magistrale i DUP „Centar Bijela“

U Kamenarima zona obuhvata 100 m u širini iznad druge zone počev od hotela „Park“ u Bijeloj do granice sa Opštinom Kotor.

U Luštici zona obuhvata prostor u širini 300 m ispod i 200 m iznad puta Zabrdje – Klinici – Radovanići do skretanja za Uvalu Veslo.

#### **ZABRANJUJE SE IZVOĐENJE GRAĐEVINSKIH RADOVA:**

- u periodu od **15.06. – 15.09.** na području PRVE ZONE,
- u periodu od **01.07. – 31.08.** na području DRUGE I TREĆE ZONE,
- u periodu od **01.07. – 31.08.** na ostalim područjima teritorije Opštine Herceg Novi

dozvoljeno je izvođenje građevinskih radova osim u vremenu od 15,00 do 18,00 i od 22,00 do 07,00 časova u toku dana.

#### **Član 2.**

Pod izvođenjem građevinskih radova u smislu ove odluke podrazumijeva se: izgradnja objekata, adaptacija, rekonstrukcija (nadogradnja, dogradnja, sanacija) kao i pripremni radovi koji prethode građenju objekta.

#### **Član 3.**

Predsjednik Opštine može dati posebno odobrenje za izvođenje građevinskih radova u vrijeme zabrane iz člana 1. ove Odluke, ako je to potrebno radi spriječavanja djelovanja prijetućih prirodnih ili drugih nepogoda i vanrednih događaja ili osiguranja zaštite i sanacije njihovih štetnih posljedica, kao i u drugim opravdanim slučajevima.

#### **Član 4.**

Nadzor nad primjenom ove odluke vrši Opštinska inspekcija i Komunalna policija Opštine Herceg Novi.

Primjenu ove odluke Opštinska inspekcija i Komunalna policija Opštine Herceg Novi će obezbjediti izricanjem mjera zabrane gradnje kao i drugim upravnim mjerama i radnjama.

#### **Član 5.**

Novčanom kaznom za prekršaj kazniće se:

1. Pravno lice u iznosu od 150,00 € do 10.000,00 €
2. preduzetnik u iznosu od 50,00 € do 3.000,00 €
3. odgovorno lice u iznosu od 20,00 € do 1.000,00 € ako:
4. fizičko lice u iznosu od 20,00 € do 1.000,00 € ako:
  - izvodi građevinske radove iz člana 2. u periodu iz člana 1. ove odluke.

#### **Član 6.**

Danom stupanja na snagu ove odluke, prestaje da važi Odluka o zabrani izvođenja građevinskih radova u ljetnjem periodu („sl.list CG – opštinski propisi“ br. 37/11).

#### **Član 7.**

Ova Odluka će biti data na saglasnost Skupštini opštine Herceg Novi u roku od s mjeseca od dana donošenja.

Broj;01-1-1039/15  
Herceg Novi, 12.06.2015. godine

PREDSJEDNIK OPŠTINE  
Nikola Gojković