

Na osnovu člana 29 stav 2 i člana 40 stav 2 tačka 3 Zakona o državnoj imovini (Sl.list CG br.21/09,40/11), člana 45 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi (Sl.list RCG br.42/03,28/04,75/05,13/06 i Sl.list CG br.88/09,03/10,73/10,38/12) i člana 36 stav 1 tačka 10 Statuta Opštine Herceg Novi (Sl.list RCG opš.propisi br.15/04,31/06,14/07 i Sl.list CG-opš.propisi br.16/09,16/11), Skupština Opštine Herceg Novi donijela je sledeću

ODLUKU
o prodaji katastarskih parcela br.268/2,275/2 i 672/2 sve u K.O.Đenovići
radi kompletiranja urbanističke parcele

Član 1.

Opština Herceg Novi prodaje neposrednom pogodbom, nepokretnosti katastarski označene kao kat.parc.br.268/2,u naravi neplodno zemljište ,ukupne površine 3m2, zatim kat.parc.br.275/2, u naravi neplodno zemljište, ukupne površine 28m2, i kat.parc.br. 672/2 , u naravi neplodno zemljište, ukupne površine 36m2, sve upisane u L.N.97 K.O.Đenovići, na kojoj je nosilac prava korišćenja u cjelini.

Član 2.

Katastarske parcele br.268/2,275/2 i 672/2 prodaju se D.O.O. TOPLA INVEST iz Herceg Novog i služi za kompletiranje urbanističke parcele UP 482, čiji veći dio čine kat.parc. 276 kao i djelovi 268, 275 i 672 sve u K.O.Đenovići , a u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom „Đenovići“ („Sl.list CG“br.11/13).

Član 3.

Nepokretnosti iz člana 1 ove Odluke se prodaju po cijeni od 181,84€/m2, što ukupno iznosi 12.183,28€, koju cijenu je kupac dužan uplatiti prije zaključenja ugovora o prodaji.

Član 4.

Ovlašćuje se Predsjednik opštine da sa D.O.O.TOPLA INVEST zaključi ugovor o prodaji nepokretnosti po stupanju na snagu ove Odluke.

Sve troškove oko realizacije ovog pravnog posla snosiće kupac.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu Crne Gore-opštinski propisi.

SKUPŠTINA OPŠTINE HERCEG NOVI

Broj:
Herceg Novi

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE
Andrija Radman