

**ZAHTJEV ZA ODLUČIVANJE
O POTREBI PROCJENE UTICAJA NA ŽIVOTNU
SREDINU**

**ZA PROJEKAT DNEVNOG CENTRA ZA DJECU SA
SMETNJAMA I TEŠKOĆAMA U RAZVOJU SA OBJEKTOM
STARE ŠKOLE U SUTORINI – opština Herceg Novi**



**Sadržaj dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje
o potrebi procjene uticaja**

1. Opšte informacije

- (a) podatke o nosiocu projekta (naziv pravnog lica/preduzetnika, ime i prezime odgovornog lica, adresa, registracioni/lični broj, brojeve telefona, fax-a i e-mail adresu);
- (b) glavne podatke o projektu (pun i skraćen naziv, lokacija, adresa).

A) Nosilac projekta, investitor: JU Dnevni centar za djecu sa smetnjama i teškoćama u razvoju Herceg Novi, matični broj: , odgovorno lice: Dragica Kosić, direktorka , projektant: »Arhias« d.o.o. Hedrcceg Novi, odgovorni projektant. Arh Jasmina Konjević dipl.ing.

**Adresa podnosioca zahtjeva: Sava Ilića 52 Igalo
Kontakt osoba: Dragica Kosić, telefon: 068543669
e-mail: dnevnicecentarigalo@t-com.me**

B) Podaci o projektu:

Glavni projekat za Kompleks dnevnog centra za djecu sa smetnjama i teškoćama u razvoju. Predmetnu lokaciju definiše lokacija koja se sastoji od dijela k.p. 4308/1, k.p. 4309 i dijela k.p. 4310, sve K.O Sutorina, Opština Herceg Novi, upisane u Listu nepokretnosti 172 područne jedinice Herceg Novi, Uprave za nekretnine Crne Gore. U katastarskom smislu parcela 4308/1 je površine 500 m² i 1923 m², upisana je kao "dvorište" odnosno, pašnjak I klase. Parcela 4309 je upisana kao njiva I kase ukupne površine 451 m², dok je k.p. 4310 površine 501 m² upisana kao "nekategorisani put". Sve parcele se upisane na organ Uprave Skupštine Opštine Herceg Novi u vlasništvu 1/1

**Adresa: „Arhias“ d.o.o. Igalo, 29 Decembra br:26.
Kontakt osoba: Jasmina Konjević
e-mail: arhijas@t-com.me telefon: 067517527**

2. Opis lokacije

Osjetljivost životne sredine, u konkretnom području, koje može biti izloženo negativnom uticaju projekata, mora biti uzeto u obzir, a naročito u pogledu:

- (a) postojećeg korišćenja zemljišta;
- (b) relativnog obima, kvaliteta i regenerativnog kapaciteta prirodnih resursa;
- (c) apsorpcionog kapaciteta prirodne sredine, uz obraćanje posebne pažnje na sledeće:
 - močvare;
 - priobalne zone;
 - planinske i šumske oblasti;
 - posebno zaštićena područja (prirodna i kulturna dobra);
 - gusto naseljene oblasti.

A) Predmetnu lokaciju definiše zahvat koji se sastoji od dijela k.p. 4308/1, k.p. 4309 i dijela k.p. 4310, sve K.O Sutorina, Opština Herceg Novi, upisane u Listu nepokretnosti 172 područne jedinice Herceg Novi, Uprave za nekretnine Crne Gore. U katastarskom smislu parcela 4308/1 je površine 500 m² i 1923 m², upisana je kao "dvorište" odnosno, pašnjak I klase.

Parcela 4309 je upisana kao njiva I kase ukupne površine 451 m², dok je k.p. 4310 površine 501 m² upisana kao "nekategorisani put". Sve parcele se upisane na organ Uprave Skupštine Opštine Herceg Novi u vlasništvu 1/1 i bez "tereta". Na samoj predmetnoj lokaciji, na kojoj je planirana izgradnja objekta, postoje temelji i dio sjevernog zida nekadašnje zgrade Stare škole. Predmetna lokacija nalazi se neposredno uz rijeku Sutorinu, odnosno, nalazi se između rijeke (duž njene desne obale) i magistralnog puta (Jadranske magistrale), koji vodi prema graničnom prelazu Debeli Brijeg. Rijeka Sutorina nalazi se na sjevernom rubu lokacije, dok je magistralni put na južnoj strani. Predmetna lokacija je relativno ravna, sa blagim padom u pravcu jug-sjever, odnosno prema rijeci Sutorini. Zona, u kojoj se nalazi predmetna lokacija, predviđena za izgradnju kompleksa Dnevnog centra za djecu sa smetnjama i teškoćama u razvoju, trenutno je neuređena, obrasla travom. Na samoj lokaciji vidljivi su tokovi povremenih površinskih voda, koje teku prema rijeci i koje nisu kanalisane. Katastarska parcela br. 4310. K.O. Sutorina, koja je sastavni dio predmetne lokacije, definisana je kao nekategorisani put. Ovaj put je, nekada, sa pješačkim mostom, preko rijeke Sutorine, koji se nalazio na sjeverozapadnom dijelu predmetne lokacije, povezivao lijevu obalu rijeke sa magistralnom saobraćajnicom (Jadranskom magistralom). Navedeni put nikada nije imao kolsku namjenu, već je isključivo služio kao pješačka veza. U proteklom vremenu, usljed razornog djelovanja rijeke most je potpuno uništen a na njegovom mjestu trenutno se nalazi improvizovani montažni prelaz. Usljed potreba lokalnog stanovništva, mještani su samoinicijativno izgradili novi most preko rijeke u samom sjeverozapadnom dijelu lokacije. Ovaj most je namjenjen kolskom prevozu i sa magistralnom saobraćajnicom povezan improvizovanom šljunčanom cestom, koja je prosječena na krajnjem zapadnom dijelu lokacije.

- B) Prirodni resursi su: zemljište, vegetacija, rijeka Sutorina, čiji je riječni tok neposredno uz sjeverni rub predmetne lokacije
- Zemljište upotrebjeno kao građevinsko, za novi objekat Dnevnog centra, trajno (ili na duži vremenski period) je eliminisano kao prirodni resurs.
 - Rijeka Sutorina je dužine je 9,1 km i ukupnog slivnog područja od 36, 57 m² i obima sliva 27,1 km, srednje širine sliva 2,82 m biće recipijent prečišćenih voda koje će preći kroz bioprečištač.
 - Zelene površine pod vegetacijom, zahvat nije u zoni poljoprivrednih površina, iako je sutorinsko polje po PPO HN predviđeno za poljoprivredu, ukupne površine 0,36 ha. Na ovoj lokaciji pretežno se nalaze šuma makije, hrasta, čempresi, u okruženju od sto i više metara, tako da će uticaj zahvata biti bez značaja na taj areal..
- C) Predmetna lokacija ne pripada zaštićenom području, ali se nalazi u neposrednoj blizini rijeke Sutorine i Sutorinskog polja, koje ima status zaštićenog područja, a, takođe, je to i najveći resurs mogućeg (nekadašnjeg) poljoprivrednog zemljišta, resurs podzemnih vodnih tokova, kao i privremeno stanište ptica silica. Tok rijeke Sutorine, je najznačajniji vodotok hercegnovske opštine, koji se nalazi pod ingerencijom Uprave za vode Crne Gore. Rijeka Sutorina je značajan vodni resurs koji u vrijeme kiša nadodje i do 50 m³/s (po nekim računima i do 70 m³/s). U posljednjih sto godina rijeka Sutorina se u više navrata izlivala iz korita i nanosila veliku štetu domaćinstvima, građevinskim objektima – saobraćajnicama, i poljoprivrednim gazdinstvima. Posljednji put je to bilo 2012. godine u oktobru, kada je štetu pretrpio veliki broj domova, sa pričinjenom značajnom materijalnom štetom. Rijeka Sutorina ima nekoliko karakteristika od kojih su najvažnije:
- najveći je vodonosnik (u pogledu dužine toka i količine vode),
 - plodi sutorinsko polje,
 - zbog plavljenja u posljednjih stotinu godina bilo je nekoliko značajnih hidrotehničkih intervencija na koritu rijeke u sprovođenju mjera zaštite od poplava,

- sutorinsko polje je zbog rijeke lokacija za odmor ptica selica,
- rijeka je stanište jegulje,
- pronosom nanosa rijeka stvara igaljsku plažu, odnosno, igaljski peloid, koji zbog fizičko-hemijskih svojstava je značajan resurs Instituta za fizikalnu medicinu i rehabilitaciju "Dr Simo Milošević" u Igalu; taj material erozionim procesima dospijeva u rijeku a voda ga transportuje i taloži na ušću u more i; a računa se da ima radioaktivna svojstva, Predmetna lokacija omeđena je Jadranskom magistralom na jugu i rijekom Sutorinom na sjeveru. Rijeka Sutorina predstavlja posrednu vezu lokacije sa morem.

3. Karakteristike projekta

Karakteristike projekta moraju se razmotriti uz posebno vođenje računa o:

- veličini projekta;
- mogućem kumuliranju sa efektima drugih projekata;
- korišćenju prirodnih resursa i energije;
- stvaranju otpada;
- zagađivanju i izazivanju neprijatnih mirisa;
- riziku nastanka udesa (akcidenta), posebno u pogledu supstanci koje se koriste ili tehnika koje se primjenjuju, u skladu sa propisima.

Na lokaciji koja se sastoji od dijela k.p. broj 4308/1, cijele k.p. broj 4309 i dijela k.p. broj 4310, u katastarskoj opštini Sutorina i Mjesnoj zajednici Sutorina, neposredno uz Jadransku magistralu, u Opštini Herceg Novi, predviđa se izgradnja Dnevnog centra za djecu sa smetnjama i teškoćama u razvoju. Čitav zahvat, pa tako i objekat, moraju da zadovolje specifične potrebe korisnika, što znači da projekat mora da poštuje standarde i zakonom propisane elemente za osobe sa poteškoćama u kretanju. Po svojoj suštini u namjeni, objekat je neka vrsta medicinsko-socijalne ustanove sa određenim posebnim zahtjevima.

Površina zahvata je relativno ravna, sa blagim nagibom ka rijeci Sutorini, u pravcu jug –sjever.

Ukupne površina, obrađena Urbanističkim projektom, je cca 3.600,00 m².

Kompleks budućeg Dnevnog centra podijeljen je u dvije urbanističke parcele:

- UP 2 – zauzima sjeverni dio lokacije i namjenjena je izgradnji novog objekta Dnevnog centra
- UP 1 – zauzima južni dio lokacije na istoj se nalazio objekat stare škole (sada preostali temelji) za koji je planirana rekonstrukcija i njeno privođenje namjeni.

Prilaz urbanističkim parcelama ostvariće se novoplaniranim kolskim saobraćajnicama koje će se uključiti na Jadransku magistralu. Ovakvo saobraćajno rješenje, koje je ujedno uslovalo prostornu organizaciju čitave lokacije, proizašlo je na osnovu zatečenog stanja na terenu i iskazanih zahtjeva i potreba lokalnog stanovništva u pogledu ostvarivanja kolske veze koja bi Jadransku magistralu povezala sa lijevom obalom rijeke Sutorine

Ovim planskim dokumentom zadržavaju se trase postojećih makadamskih puteva i dati su uslovi i smjernice za njihovo uređenje i privođenje namjeni. U tu svrhu planirana je saobraćajnica duž zapadne granice lokacije koja predstavlja vezu između Jadranske magistrale i postojećeg kolskog mosta na rijeci Sutorini. Planom se takođe osigurava veza sa postojećim pješačkim mostom u sjeveroistočnom dijelu lokacije, te je u tu svrhu planirana kolska veza novoplaniranog puta sa pješačkim mostom, kao i pješačka staza uz istočnu granicu lokacije (uz planirani sportski teren i objekat stare škole).

U okviru projekta planirana je izgradnja vanjskog sportskog igrališta, za male sportove: košarka, odbojka, rukomet, koje bi poslužilo za korisnike Dnevnog centra kao i za lokalno stanovništvo. Igralište je locirano u centralnom dijelu lokacije.

Planskim dokumentom predviđeno je zadržavanje objekta stare škole, ali uz rekonstrukciju i privođenje namjeni u svrhu Dnevnog centra.

Planirani objekat ima formu latiničnog slova "L" čime se ostvaruje maksimalna mogućnost pravilne funkcionalne organizacije.

Osnovni arhitektonski parametri objekta:.

- Spratnost objekta je P+1.
- Gabarit objekta je u zoni prizemlja: 45,35 x 10.95 + 22.70 x 22.00m, dok je u zoni sprata 15.70 x 22.25 m, površina brutto prizemlja je 800 m², a netto, samo korisne površine: 704,50 m²
- BRGP osnove prvog sprata je 260.00 m².
- Korisna površina prvog sprata je 221.50 m²
- Kota poda u prizemlju je 31.50 mnm, okolne prilazne staze na 30,00 mnm.
- Površina dvorišta je 48 m².
- U zoni prizemlja planirana je organizacija prostora namijenjenih korisnicima centra, dok je na spratu planiran administrativni dio i zona za osoblje.
- Glavni ulaz u objekat predviđen je na zapadnoj strani, neposredno uz planiranu lokalnu saobraćajnicu, što omogućava formiranje nadstrešnice za specijalna vozila, direktno, uz ulaz i uz saobraćajnicu, (to će omogućiti najkraći put korisnicima D. centra do ulaza u objekat; taj put je natkriven, kao dodatna karakteristika prilaza od posebnog značaja imajući u vidu posebne potrebe u kretanju korisnika.
- Uz sami ulaz organizovan je multifunkcionalni hol koji omogućava vezu između raznih sadržaja D. centra.
- Objekat je planiran za cc-a 40 korisnika

Za objekat stare škole predviđeno je sljedeće:

- Planirana spratnost objekta stare škole je S+P/P+Pk.
- Rekonstrukcijom se planira društvena namjena objekta edukativnog karaktera.
- U suterenu objekta smještene su sadržaji u funkciji sportskog terena, sa sportskom svlačionicom, sanitarnim čvorom i ostavom za sportske rekvizite.

U prizemlju objekta nalaze se sljedeće prostorije:

- kancelarije,
- višenamjenske sale,
- prostorije "Centra za zaštitu Sutorine",
- etnozbirka,
- sanitarni čvor,
- potkrovlje objekta namijenjeno biblioteci sa čitaonicom.

Bilans površina

Ukupna površina lokacije : (Plk) 3 600 m²

Ukupna površina namjenjena za izgradnju objekata: (Pgp) 2 998 m²

- Ukupna površina UP2 2: 382 m², (66.16% Plk, 79.45% Pgp)

- Ukupna površina UP1 616 m², (17.11% Plk, 20.61% Pgp)

Interne kolske i pešačke saobraćajnice 937.76 m², (26.04% Plk , 31.27% Pgp)

Površina pod objektima 1 017.88 m², (28.27% Plk , 33.95% Pgp)

- Objekat Dnevnog centra 800.00 m², 33.58% PUP2

- Objekat stare škole 217.88 m², 35.37% PUP1

Površina pod sportskim terenima: 540 m², 22.67% PUP2

Uređene zelene površine 605.75 m², (16.82% Plk , 20.20% Pgp)

- UP2 353.90 m², 14.85% PUP2

- UP1 156.44 m², 25.39% PUP1

Uslovi za nesmetano kretanje invalidnih lica

Projektant je vodio računa o kretanju lica sa otežanim mogućnostima kretanja pa je projektovao prilaze i upotrebu svih objekata i površina adekvatno zahtjevima korišćenja, sa ručnim pomagalicama ili invalidskim kolicima, u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl. list CG, br.51/08), kako se i očekuje za ovakav objekat. S druge strane, korisnici Dnevnog centra korišće prostorije samo u prizemlju.

- B) Ne očekuje se kumuliranje sa efektima drugih projekata
- C) Korišćenje prirodnih resursa: tlo, voda,
- D) Stvaraće se otpad: otpadna voda usled čišćenja javnih površina, zaprljana kišnjica, kruti uobičajeni otpad.
- E) Izazivanje neprijatnih mirisa ne bi trebalo da bude osim u slučaju ne redovnog odvoženja otpada.
- F) Ne očekuje se nastanak udesa u redovnom funkcinisanju objekta.

4. Karakteristike mogućeg uticaja projekta na životnu sredinu

Mogući značajni uticaji projekta moraju se razmatrati u odnosu na karakteristike utvrđene tač. 1 i 2 ovog priloga, a naročito uzimajući u obzir:

- (a) obim uticaja (geografsko područje i brojnost stanovništva izloženog riziku);
- (b) prirodu prekograničnog uticaja;
- (c) obim i složenost uticaja;
- (d) vjerovatnoću uticaja;
- (e) trajanje, učestalost i vjerovatnoću ponavljanja uticaja.

Opis mogućih značajnih uticaja projekta na životnu sredinu (neposrednih i posrednih, sekundarnih, kumulativnih, kratkoročnih, srednjoročnih i dugoročnih, stalnih, privremenih, pozitivnih i negativnih) do kojih može doći usljed:

A) Obim uticaja : ograničen na sam katastarski zahvat i desnu obalu rijeke Sutorine

B) Neće biti prekograničnog uticaja.

C) i E) Obim i složenost uticaja: od realizacije projekta:

Neposredni uticaji: mijenjanje ambijentalne slike, izgradnjom objekta savremenog dizajna koji se uklapa u okolni prostor.

Posredni uticaji: na stanovništvo zbog buke, prašine, tokom gradnje, a tokom funkcionisanja projekta pojačana frekvencija vozila kada se zaposleni i djeca dovode i odvođe iz objekta, a to je svega dva sata u toku dana, mada je ova lokacija već i onako podložna pojačanoj buci.

Privremeni uticaji: tokom građenja objekta, buka, prašina, pojačana frekvencija vozila tj kamiona.

Pozitivni uticaji: izgradnja kompleksa dnevnog centra za djecu sa smetnjama i teškoćama u razvoju, izgradnja sportskog terena će privući i lokalnu djecu na korišćenje terena i moguće povezivanje sa djecom iz Dnevnog centra i njihovo lakše prihvatanje.

Negativni uticaji: Mogu se očekivati negativni uticaji, ograničenog trajanja, u toku izgradnje planiranih objekata i potrebne infrastructure. Ti negativni uticaji su: prašina, izduvni gasovi i buka od rada građevinskih mašina pri izvođenju zemljanih i drugih građevinskih radova.

D) Vjerovatnoća uticaja : Na osnovu korištene postojeće i urađene planske dokumentacije, terenskih opservacija i dosadašnjih iskustava obrađivača na procjeni uticaja moguće je ukazati na uticaje koji su evidentni u postojećem stanju kao i na uticaje ukoliko se ostvari predmetni planski dokument. U toku izvođenja radova koji su planirani za izgradnju kompleksa Dnevnog centra za djecu sa smetnjama i teškoćama u razvoju doći će do emisjije produkata sagorijevanja goriva iz mehanizacije koja će biti angažovana na izvođenju radova , kao i do povećanog nivoa buke i vibracija, koji su privremenog karaktera.

Upitnik za odlučivanje o potrebi procjene uticaja

KRATAK OPIS PROJEKTA			
<i>Re br.</i>	<i>Pitanje</i>	<i>DA/NE Kratko pojašnjenje po navedenim tačkama</i>	<i>Da li će to imati značajne posljedice? DA/NE i zašto?</i>
1	Da li izvođenje projekta podrazumijeva aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promjene na lokaciji, i to: a) topografije, b) korišćenja zemljišta, c) izmjenu vodnih tijela?	Da	Da, doći će do potpune izmjene lokacije u fizičkom smislu stvaranjem nove arhitektonske strukture na njoj.
2	Da li funkcionisanje projekta podrazumijeva aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promjene na lokaciji, i to: a) topografije, b) korišćenja zemljišta, c) izmjenu vodnih tijela?	Da	Ne, nakon izmjene stanja u građevinskom smislu – dalje izmjene više neće biti tokom funkcionisanja.
3	Da li prestanak funkcionisanja projekta podrazumijeva aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promjene na lokaciji, i to: a) topografije, b) korišćenja zemljišta, c) izmjenu vodnih tijela?	Ne	Ne
4	Da li izvođenje projekta podrazumijeva korišćenje prirodnih resursa, posebno resursa koji nijesu obnovljivi ili koji se teško obnavljaju, kao što su: a) zemljište, b) vode, c) šume, d) mineralne sirovine?	Da, zemljište,	Da, tajni gubitak zemljišta
5	Da li funkcionisanje projekta podrazumijeva korišćenje prirodnih resursa, posebno resursa koji nijesu obnovljivi ili koji se teško obnavljaju, kao što su: a) zemljište, b) vode, c) šume, d) mineralne sirovine?	Da, zemljište	Da, zemljište
6	Da li projekat podrazumijeva korišćenje ili proizvodnju materija ili materijala koji mogu biti štetni po ljudsko zdravlje ili životnu sredinu u postupku : a) proizvodnje/aktivnosti, b) skladištenja, c) transporta, rukovanja?	Ne	Ne
7	Da li će na projektu nastajati čvrsti otpad tokom: a) izvođenja,	Da	Ne

	b) funkcionisanja ili c) prestanku funkcionisanja?		
8	Da li će pri izvodjenju projekta dolaziti do ispuštanja u vazduh: a) zagađujućih materija, b) opasnih i otrovnih materija, c) neprijatnih mirisa?	Da, prašina	Ne
9	Da li će pri funkcionisanju projekta dolaziti do ispuštanja u vazduh: a) zagađujućih materija, b) opasnih i otrovnih materija, c) neprijatnih mirisa?	Ne	Ne
10	Da li će izvodjenje projekta prouzrokovati: a) buku, b) vibracije, c) emitovanje svjetlosti, d) emitovanje toplotne energije ili e) emitovanje elektromagnetnog zračenja?	Da, buku i vibracije	Da, ali neznatne i kratkotrajne
11	Da li će funkcionisanje projekta prouzrokovati: a) buku, b) vibracije, c) emitovanje svjetlosti, d) emitovanje toplotne energije ili e) emitovanje elektromagnetnog zračenja?	Ne	Ne
12	Da li će izvodjenje projekta prouzrokovati kontaminaciju zagađujućim materijama: a) zemljišta, b) površinskih voda, c) podzemnih voda?	Ne	Ne
13	Da li će funkcionisanje projekta prouzrokovati kontaminaciju zagađujućim materijama: a) zemljišta, b) površinskih voda, c) podzemnih voda?	Ne	Ne
14	Da li će prestanak funkcionisanja projekta prouzrokovati kontaminaciju zagađujućim materijama a) zemljišta, b) površinskih voda, c) podzemnih voda?	Ne	Ne
15	Da li će postojati bilo kakav rizik od udesa (akcidenta), koji može ugroziti ljudsko zdravlje ili životnu sredinu, tokom: a) izvođenja projekta, b) funkcionisanja projekta, c) prestanka funkcionisanja projekta?	Da, u toku izvođenja projekta, izlivanje ulja ili nafte iz građevinskih mašina	Ne
16	Da li će projekat dovesti do socijalnih promjena, u: a) demografskom smislu, b) tradicionalnom načinu života, c) zapošljavanju, d) drugo?	Da u zapošljavanju	Mogu se očekivati manje demografske promjene zbog zapošljavanja
17	Da li postoje bilo koji drugi faktori koje treba analizirati, kao što je razvoj koji će uslijediti, koji bi mogli dovesti do posljedica po	Ne	Ne

	<p>životnu sredinu ili do kumulativnih uticaja sa drugim, postojećim ili planiranim aktivnostima:</p> <p>a) na lokaciji, b) u blizini lokacije?</p>		
18	<p>Da li ima područja na lokaciji, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, a koja su zaštićena po međunarodnim ili domaćim propisima, zbog svojih:</p> <p>a) ekoloških, b) prirodnih, c) pejzažnih, d) istorijskih, e) kulturnih ili f) drugih vrijednosti?</p>	Ne	Ne
19	<p>Da li ima područja u blizini lokacije, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, a koja su zaštićena po međunarodnim ili domaćim propisima, zbog svojih:</p> <p>a) ekoloških, b) prirodnih, c) pejzažnih, d) istorijskih, e) kulturnih ili f) drugih vrijednosti?</p>	Da, rijeka Sutorina, koja je pod upravom države	Da, rijeka Sutorina u slučaju neadekvatnog funkcionisanja objekta u smislu np. deponovanja otpada u rieci
20	<p>Da li ima osjetljivih područja na lokaciji, koja mogu biti zagađena izvođenjem projekta, a koja su važna ili osjetljiva zbog ekoloških razloga, kao što su:</p> <p>a) močvare, b) vodotoci ili druga vodna tijela, c) planinska ili šumska područja, d) priobalje?</p>	Ne	Ne
21	<p>Da li ima osjetljivih područja u blizini lokacije, koja mogu biti zagađena izvođenjem projekta, a koja su važna ili osjetljiva zbog ekoloških razloga, kao što su:</p> <p>a) močvare, b) vodotoci ili druga vodna tijela, c) planinska ili šumska područja, d) priobalje?</p>	Da, rijeka Sutorina	Da, rijeka Sutorina će pretrpjeti trajjne izmjene korita, ali u pozitivnom smislu – regulacijom istog
22	<p>Da li ima zaštićene ili osjetljive vrste faune i flore, na primjer za naseljavanje, leženje, odrastanje, odmaranje, prezimljavanje i migraciju, koja mogu biti zagađene ili ugrožene realizacijom projekta:</p> <p>a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije?</p>	Da, npr. jegulja u rijeci Sitorini	Ne
23	<p>Da li postoje površinske ili podzemne vode koje mogu biti zahvaćene uticajem Projekta:</p> <p>a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije?</p>	Da, rijeka Sutorina	Ne
24	<p>Da li postoje područja ili prirodni oblici visoke ambijentalne vrijednosti koji mogu biti zahvaćeni uticajem Projekta</p> <p>a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije?</p>	Da, rijeka Sutorina	Ne
25.	<p>Da li postoje površine ili objekti koji se koriste za rekreaciju, a koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta:</p> <p>a) na lokaciji ili</p>	Ne	Ne

	b) u blizini lokacije?		
26	Da li postoje transportni pravci koji mogu biti zagušeni ili koji prouzrokuju probleme po životnu sredinu, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije?	Da, Jadranska magistrala	Ne
27	Da li se projekat planira na lokaciji na kojoj će vjerovatno biti vidljiv velikom broju ljudi?	Da	Ne
28	Da li na lokaciji ima područja, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta, a koji su od a) istorijskog ili b) kulturnog značaja?	Ne	Ne
29	Da li u okolini lokacije ima područja ili, koji mogu biti zahvaćena uticajem projekta, a koji su od a) istorijskog ili b) kulturnog značaja?	Da, spomenici iz raznih perioda, spomene česma i sl.	Ne
30.	Da li se projekat planira na lokaciji koja će zbog toga pretrpjeti gubitak zelenih površina?	Da	Ne, jer će doći do sadenja novih zelenih vrsta i hortikulturnog uređenja
31	Da li se na lokaciji projekta zemljište koristi u namjene, kao što su: a) stanovanje, b) vrtlarstvo, c) industrijske ili trgovačke aktivnosti, d) rekreacija, e) javni otvoreni prostor, f) javni objekti, g) poljoprivredna proizvodnja, h) šume, i) turizam, j) rudarske ili druge aktivnosti?	Da, javni otvoreni prostor	Ne
32	Da li se u blizini lokacije projekta zemljište koristi u namjene, kao što su: a) stanovanje, b) vrtlarstvo, c) industrijske ili trgovačke aktivnosti, d) rekreacija, e) javni otvoreni prostor, f) javni objekti, g) poljoprivredna proizvodnja, h) šume, i) turizam, j) rudarske ili druge aktivnosti?	Da, stanovanje, javni otvoreni prostor, javni objekti, poljoprivredna proizvodnja	Da
33	Da li je lokacija na kojoj se planira projekat u skladu sa prostorno-planskom dokumentacijom?	Da	Ne
34	Da li postoje područja sa velikom gustom naseljenosti ili izgrađenosti, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta: a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije?	Ne,	Ne
35	Da li se na lokaciji nalaze specifični (osjetljivi) objekti, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta, kao što su:	Ne	Ne

	<ul style="list-style-type: none"> a) bolnice, b) škole, c) vjerski objekti, d) javni objekti, e) dječji vrtići, f) slično? 		
36	<p>Da li se u blizini lokacije nalaze specifični (osjetljivi) objekti, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta, kao što su :</p> <ul style="list-style-type: none"> a) bolnice, b) škole, c) vjerski objekti, d) javni objekti, e) dječji vrtići, f) slično? 	Ne	Ne
37	<p>Da li na lokaciji ima područja sa važnim, visoko kvalitetnim ili rijetkim resursima, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, kao što su:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) podzemne vode, b) površinske vode, c) šume, d) poljoprivredna područja, e) ribolovna područja, f) lovna područja, g) zaštićena prirodna dobra, h) mineralne sirovine i dr? 	Da, neposredno uz zahvat je rijeka Sutorina,	NE
38	<p>Da li u blizini lokacije ima područja sa važnim, visoko kvalitetnim ili rijetkim resursima, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, kao što su:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) podzemne vode, b) površinske vode, c) šume, d) poljoprivredna područja, e) ribolovna područja, f) lovna područja, g) zaštićena prirodna dobra, h) mineralne sirovine i drugo? 	Da, rijeka Sutorina, kao zaštićeno vodno dobro	Ne
39	<p>Da li ima područja koja već trpe zagađenje ili štetu na životnu sredinu, a koja mogu biti dodatno ugrožena projektom,</p> <ul style="list-style-type: none"> a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije? 	Da, rijeka Sutorina, deponovanjem otpada i građevinskog materijala, eksploatacijom šljunka, efluentima donesenim kišnim i neadekvatno obrađenim vodama	Ne
40	<p>Da li je lokacija na kojoj se planira realizacija projekta podložna</p> <ul style="list-style-type: none"> a) zemljotresima, b) slijeganju zemljišta, c) klizištima, 	Da –seizmička zona , IX stepeni MCS,	Da

	d) eroziji, e) poplavama, f) temperaturnim razlikama, g) magli, h) jakim vetrovima, i drugo		
--	---	--	--

Rezime karakteristika projekta i njegove lokacije, sa indikacijom potrebe za izradom elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu:

NAPOMENA KAO REZIME

Dnevni centar za djecu sa smetnjama i teškoćama u razvoju sa objektom Stare Škole u Sutorini biće kvalitativno nov sadržaj u mjesnoj zajednici Sutorina i u području razbijenog naselja Sutorine uz Jadransku magistralu. Kako svaki stambeni i poslovni objekat, a ovo je poslovni objekat socijalno-edukativne namjene, objekat će svakako svojim horizontalnim i vertikalnim gabaritima, kao i materijalizacijom u značajnoj mjeri odudarati od izgrađenog okruženja kao i od kompletnog ambijenta sredine. Planirani objekat ima formu latiničnog slova "L" čime se ostvaruje maksimalna mogućnost pravilne funkcionalne organizacije. Spratnost objekta je P+1. Za objekat stare škole predviđena spratnost je S+P/P+Pk.

Estetska vrijednost projekta i uklapanje u opšti ambijent procjenjuje se više vizuelnim zapažanjem nego po parametrima iz zakonske forme.

Lokacija Dnevnog centra predstavlja neizgrađenu, ruralnu sredinu, sa jakim naglaskom prirodnih karakteristika: uska udolina između šumovitih brda, rijeka Sutorina (potok malog toka u vrijeme suše), sa nekoliko pritoka, bujna visoka i niska vegetacija, mala porodična poljoprivredna gazdinstva, a kao stvoreni elementi sredine: magistralna saobraćajnica, grupacije stambenih objekata, betonski, kameni mostovi i improvizovani prelazi riječnog korita.

Na predmetnoj lokaciji nije uočeno prisustvo zaštićenih, ugroženih, rijetkih, endemičnih, divljih i drugih osjetljivih biljnih i životinjskih vrsta i njihovih staništa, tako da na njih neće biti nepovoljnih uticaja. U neposrednoj blizini, u toku rijeke Sutorine, moguće je naći jegulje, prema kojima treba pokazati pažnju, brigu i zaštitu.

U Herceg Novom,
26. septembra 2015.

Za Podnosioca Zahtjeva