



Црна Гора
Општина Херцег Нови
Секретаријат за екологију и енергетску ефикасност
Бр: 02-19-322-УПІ-30/23
Херцег Нови 13.09.2024.

Трг маршала Тита 2
85340 Херцег Нови, Црна Гора
Т.: +382 31 321 052
Ф.: +382 31 323 517
www.hercegnovi.me

Секретаријат за екологију и енергетску ефикасност Општине Херцег Нови, у поступку спроведеном по захтеву носиоца пројекта "CATTARO COMPANY GROUP" D.O.O. из Котора, ул. Луке Томановића бр.8, Тиват, за давање сагласности на Елаборат о процјени утицаја на животну средину за пројекат: "Уређења плаже – купалиште", на локацији:дио катастарске парцеле број 83/1 КО Роуз, општина Херцег Нови и дио акваторијума у додиру са предметном парцелом, на основу члана 24 Закона о процјени утицаја на животну средину („Сл. лист ЦГ“, бр. 75/18), члана 15 Одлуке о организацији и начину рада локалне управе Општине Херцег Нови („Сл.лист ЦГ оп.проп.“, бр. 30/18, 10/19, 39/19, 25/20) и члана 18 Закона о управном поступку („Сл. лист ЦГ“, бр. 56/14, 20/15, 40/16 и 37/17), доноси:

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV ZA DAVANJE SAGLASNOSTI на Елаборат о процјени утицаја на животну средину пројекта: "Уређења плаже – купалиште", на локацији:дио катастарске парцеле број 83/1 КО Роуз, општина Херцег Нови и дио акваторијума у додиру са предметном парцелом, бр. 48/2024 од 28.06.2024.год.

Образложење

Носилац пројекта, „CATTARO COMPANY GROUP“ D.O.O. из Котора, поднио је дана 04.10.2023. године, захтев бр. 02-19-322-УПІ-30/23, за давање сагласности на пројекта "Уређења плаже – купалиште", на локацији:дио катастарске парцеле број 83/1 КО Роуз и дио акваторијума у додиру са предметном парцелом. У поступку по захтеву Секретаријат за екологију и енергетску ефикасност Општине Херцег Нови је у складу са одредбама члана 20 Закона о процјени утицаја на животну средину („Сл. лист ЦГ“, бр.75/18), дана 20.11.2023.године, заинтересованим органима и организацијама, путем поште, упutio обавјештење о поднијетом захтеву. Заинтересована јавност обавјештена је огласом објављеним дана 21.11.2023.године у Дневном листу, као и на званичном сајту Општине Херцег Нови www.hercegnovi.me. Организована је јавна расправа у просторијама Секретаријата у периоду од 20.11.2023.године до 25.12.2023.године са одржаном јавном трибином дана 25.01.2021.године. Елаборат се могао преузети и са сајта Општине www.hercegnovi.me. У остављеном року није вршен непосредан увид у предметни Елаборат процјене утицаја, путем поште пристигло је мишљење ЈП за управљање морским добром Црне Горе број 0210-2550/10 од 07.11.2023. године, (заведен под бројем 02-19-322-УПІ-30/23-1/3).

У складу са чланом 20 Закона о процјени утицаја на животну средину („Сл. лист ЦГ“, бр.75/18), дана 08.12.2023. године са почетком у 12,00 часова у Малој Сали општине Херцег Нови одржана је јавна трибина о предметном Елаборату процјене утицаја о чему је саčinjen Зависник (није било заинтересоване јавности).

Елаборат процјене утицаја са пратећом документацијом је дана 01.12.2023. године, достављен Комисији за оцјену Елабората процјене утицаја, која је формирана Рјешенјем Секретаријата за екологију и енергетску ефикасност, број 02-19-322-УПІ-30/23 од 29.11.2023. године. Зависник са јавне расправе и службена забилешка о учешћу заинтересоване јавности у току јавног увида достављена је Комисији дана 11.01.2023.године електронским путем.

Komisija za ocjenu Elaborata procjene uticaja je razmotrila dostavljenu dokumentaciju i nakon izrade pojedinačnih izvještaja sačinila Zajednički izvještaj komisije (zaveden pod brojem 02-19-322-UPI-30/23-1/4 od 29.01.2024. godine), kojim je konstatovano da se predmetni Elaborat procjene uticaja ne može prihvatiti dok se ne otklone svi nedostaci, sa predlogom da se u istom izvrše određene izmjene i dopune i nakon toga elaborat dostavi komisiji na dalji postupak.

Nosilac projekta je dana 29.03.2024. godine dostavio dopunjen Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu. Komisija za ocjenu Elaborata je razmotrila dostavljenu dokumentaciju i u Zajedničkom izvještaju (zaveden pod brojem 02-19-322-UPI-30/23-1/6 od 24.04.2024. godine) konstatovala da se na inovirani elaborat ne može dati saglasnost dok se ne otklone određene nepravilnosti.

Drugi inovirani elaborat, nosilac projekta je dostavio dana 23.07.2024. godine (zaveden pod brojem 02-19-322-UPI-30/23-1/7), koji je dostavljen Komisiji za ocjenu Elaborata.

Komisija za ocjenu Elaborata je razmotrila dostavljenu dokumentaciju i konstatovala da izmijenjeni i dopunjeni inovirani Elaborat nije urađen u skladu sa zakonom i traženim izmjenama i dopunama, te dana 28.08.2024. godine sačinila Konačan Izvještaj (zaveden pod brojem 02-19-322-UPI-30/23-1/9), sa ocjenom Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat: "Uređenja plaže – kupalište", na lokaciji: dio katastarske parcele broj 83/1 KO Rose i dio akvatorijuma u dodiru sa predmetnom parcelom, Opština Herceg Novi, u kojem je konstatovala da se na predmetni Elaborat **ne može izdati saglasnost** uz obrazloženje:

-Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu nije urađen u skladu sa članom 4 i 8 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu;

-Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu nije urađen u skladu sa članom 4 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, a u vezi sa članom 80 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 04/23);

-Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu nije urađen u skladu sa odredbama Pravilnika o bližoj sadržini elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu;

-Sadržaj Elaborata zadovoljava formu definisanu članom 2 Pravilnika. Međutim, naziv Elaborata i projekta se ne podudaraju, pri čemu opis projekta nije usaglašen sa dostavljenom i javno dostupnom dokumentacijom tj. projekat utvrđen Elaboratom nije planiran;

-Nakon analize tri dostavljena Elaborata i sastavljenja dva izvještaja Komisije o ocjeni istih, konstatovano je da Elaborat nije ispunio Zakonom propisane kriterijume i svrhu. Prvenstveno, Elaborat je bilo potrebno izraditi na osnovu jasno definisanog projekta u skladu sa važećim propisima (urbanističko tehničkim uslovima, planskim i programskim smjernicama);

Sekretarijat za ekologiju i energetska efikasnost je dana 28.08.2024. obavjestio Investitora DOO "CATTARO COMPANY GROUP" o rezultatima ispitnog postupka, u kojem navodi razloge odbijanja davanja saglasnosti;

Shodno članu 111 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), nosilac projekta je obaviješten o rezultatima ispitnog postupka, koji je dana 10.09.2023. godine dostavio izjašnjenje zavedeno pod brojem 02-19-UPI-30/23-1/10.

U Izjašnjenju Investitora koji je dostavljen putem dopisa, dana 10.09.2024., Investitor je naveo da „nulto stanje“ nije moguće da priloži, niti pribavi, jer je predmetna plaža već uređena, čime je izvršena procjena na životnu sredinu, te da nisu u mogućnosti da dostave tražene podatke, a samim tim potpun i tačan Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu.

Navedeno izjašnjenje nije imalo uticaj na već utvđene činjenice i okolnosti, a koje su od značaja za donošenje odluke u ovoj upravnoj stvari, budući da nosilac projekta nije osporio utvđene rezultate ispitnog postupka,.

Imajući u vidu navedeno, Sekretarijat za ekologiju i energetska efikasnost je nakon sprovedenog postupka, razmatranja Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu, i na osnovu Izvještaja i predloga odluke Komisije o ocjeni Elaborata, shodno članu 24 Zakona o procjeni uticaja na životnu

sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18) ,te člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), odlučio kao u dispozitivu ovog rješenja.

Sekretarijat za ekologiju i energetska efikasnost obavijestit će zainteresovane organe i organizacije o donijetoj odluci.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru , preko ovog organa, u roku od 15 dana od dana prijema istog.

SEKRETAR

Aleksandar Božović, dip. pravnik

DOSTAVLJENO:

- Nosiocu projekta, „CATTARO COMPANY GROUP”D.O.O. iz Kotora, ul. Luke Tomanovića br.8;
- U Javnu knjigu o sprovedenim postupcima procjene uticaja,
- Ekološkoj inspekciji,
- u dosije,
- a/a.