

OPŠTINA HERCEG NOVI

Broj: 01-1-018-617/25
Herceg Novi, 3.4.25.

MapSoft d.o.o.
Broj: 11412/5/2
Datum: 31.03. 2025. god.
BEOGRAD

UGOVOR O VRŠENJU USLUGE

Zaključen u Herceg Novom između:

1. OPŠTINE HERCEG NOVI sa sjedištem u Herceg Novom, na adresi Trg maršala Tita br. 2, PIB: 02008459, koju zastupa predsjednik opštine Stevan Katić (u daljem tekstu NARUČILAC) i
2. Konzorcijuma d.o.o. „MAPSOFT“ Beograd i d.o.o. „B-ONE“ Podgorica, sa sjedištem - Ustanička 64/VII, Beograd, PIB 101736840, broj žiro računa RS35265100000028914781, SWIFT: RZBSRSBG (Raiffeisen banka AD Beograd), koga zastupa direktor nosioca zajedničke ponude Dragan Mihajlović (u daljem tekstu : IZVRŠILAC) sa članovima:
 - d.o.o. „MAPSOFT“ Beograd, Ustanička 64/VII, Beograd, PIB: 101736840, koga zastupa direktor Dragan Mihajlović;
 - d.o.o. „B-ONE“ Podgorica, Serdara Jola Piletića br.28, Podgorica, PIB: 03017087, koga zastupa izvršni direktor Petar Dimić.

OSNOV UGOVORA

Član 1

Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke za vršenje usluge izrade web geoportala i integracija sa postojećim komponentama informacionog sistema, broj 02-21-426-UPI-20/2025-1 od 21.02.2025. godine.

Odluka o izboru najpovoljnije ponude broj 02-21-426-UPI-20/2025-8 od 27.03.2025. godine. Zajednička ponuda "MapSoft" d.o.o. Beograd i „B-ONE“ d.o.o. Podgorica, šifra ponude 123429 od 10.03.2025. godine.

PREDMET UGOVORA

Član 2

Predmet ovog ugovora su usluge izrade web geoportala i integracija sa postojećim komponentama informacionog sistema, koje IZVRŠILAC pruža u svemu prema prihvaćenoj Ponudi.

UGOVORENA CIJENA, USLOVI I ROK PLAĆANJA

Član 3

Vrijednost ugovora bez uračunatog PDV-a: 28.800,00 €.

Predmetne usluge nisu predmet plaćanja PDV-a u skladu sa članom 12 stav 4 Zakona o PDV-u Republike Srbije.

NARUČILAC se obavezuje da će plaćanje vršiti virmanski na žiro račun IZVRŠIOCA RS35265100000028914781, SWIFT: RZBSRSBG (Raiffeisen banka AD Beograd).

Plaćanje će se izvršiti u roku od 30 dana od dana ispostavljanja fakture ovjerene od strane nadzora.

Faktura se dostavlja po uspješno izvršenoj usluzi. Uz fakturu dostaviti i Zapisnik o izvršenim uslugama, potpisan od strane ovlašćenih predstavnika NARUČIOCA i IZVRŠIOCA. Faktura mora sadržati broj ugovora po kome se plaćanje vrši.

Smatra se da su usluge adekvatno izvršene kada lice koje odredi NARUČILAC izvrši kvalitativni i kvantitativni prijem usluga, u skladu sa prihvaćenom Ponudom i predviđenim standardima.

ROK ZA IZVRŠENJE UGOVORA

Član 4

Rok izvršenja ugovora je 85 kalendarskih dana od dana potpisivanja ugovora.
Mjesto izvršenja ugovora: Herceg Novi.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 5

NARUČILAC se obavezuje:

- da IZVRŠIOCU uredno plati za izvršenu uslugu na način kako je to predviđeno ovim ugovorom,
- da ovlasti lice koje će izvršiti kvantitativni i kvalitativni prijem usluga.

Član 6

IZVRŠILAC se obavezuje:

- da za NARUČIOCA izvrši usluge iz ovog ugovora u skladu sa prihvaćenom Ponudom;
- da rukovodi izvršenjem svih usluga;
- da odmah, po zahtjevu NARUČIOCA, pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla;
- da nadoknadi svu štetu NARUČIOCU, koja bude prouzrokovana nesavjesnim i/ili nekvalitetnim izvršenjem usluge.

Član 7

IZVRŠILAC se obavezuje da će izvršiti raspodjelu posla, u skladu sa dostavljenom ponudom, kako slijedi:

Nosilac zajedničke ponude d.o.o. „MAPSOFT“ Beograd: Izrada i implementacija Open source bazirane web GIS platforme (geoportal); Izrada modula za prikaz solarnih potencijala krovova nad podacima u vlasništvu opštine Herceg Novi; Izradu modula za prikaz i analizu LiDAR kolorizovanog oblaka tačaka i objekata u 3D režimu rada; Osnovna obuka korisnika i obuka administratora; Dostavlja garanciju ponude u skladu sa zahtjevima iz tenderske dokumentacije; Dostavlja potvrde kojim se dokazuje da posjeduje iskustvo na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju usluga iz oblasti predmeta nabavke; Dostavlja ISO standarde predviđene tenderskom dokumentacijom: ISO 9001, ISO 14001, ISO 22301, ISO 27001; Dostavlja potpisanu i ovjerenu izjavu kojom potvrđuje ponuđeni rok za završetak predmetne usluge; Obezbeđuje koordinaciju aktivnosti članova Konzorcijuma u pripremi ponude; Potpisuje i dostavlja ponudu i svu prateću dokumentaciju, obrasce, model ugovora, ugovor, anekse ugovora i sve druge akte u vezi i u skladu sa uslovima Tendera; Prima instrukcije u ime i za račun partnera u Konzorcijumu; Organizuje i rukovodi svim poslovima pri ispunjenju obaveza prema Naručiocu; Istupa prema Naručiocu u ime Konzorcijuma u svim fazama tendera, kao i u toku izvršenja predmetnih usluga; Vodi svu neophodnu korespondenciju sa Naručiocem i podnosi Zahtjev za zaštitu prava ponuđača; U slučaju zaključenja ugovora dostavlja garanciju za dobro izvršenja Ugovora. Ukupna vrijednost preuzetih obaveza iznosi 80% od ukupne vrijednosti ponude.

Član zajedničke ponude d.o.o. „B-ONE“ Podgorica: Izrada modula za prikaz i analizu podataka o naplati poreza i dostavi rješenja; Osnovna obuka korisnika i obuka administratora; Dostavlja potvrde kojim se dokazuje da posjeduje iskustvo na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju usluga iz oblasti predmeta nabavke; Dostavlja ISO standarde predviđene tenderskom dokumentacijom: ISO 9001, ISO 14001, ISO 22301, ISO 27001. Ukupna vrijednost preuzetih obaveza iznosi 20% od ukupne vrijednosti ponude.

GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA

Član 8

IZVRŠILAC je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi NARUČIOCU garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora sa rokom važenja 10 dana dužim od roka za izvršenje usluge, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza. Garancija za dobro izvršenje Ugovora je sastavni dio Ugovora o izvršenju usluge. IZVRŠILAC je dužan da osigura da je Garancija za dobro izvršenje ugovora valjana i na snazi sve do završetka predmetne usluge.

UGOVORNA KAZNA

Član 9

Ako IZVRŠILAC bez krivice NARUČIOCA ne završi usluge koji su predmet ovog Ugovora u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorne kazne penale 2,0 ‰ (dva

promila) od ugovorene cijene izvršenih usluga za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka usluga. Visina ugovorne kazne ne može preći 10 % od ugovorene cijene izvršenih usluga.

U slučaju da IZVRŠILAC zadocni sa ispunjenjem, NARUČILAC ima pravo da zahtijeva i ispunjenje obaveze i ugovornu kaznu. NARUČILAC se obavezuje da zahtijeva ugovornu kaznu zbog zadocnjenja ako je primio ispunjenje obaveze, sa obavezom, da bez odlaganja obavijesti Ponuđača sa kojim bude zaključen ugovor da zadržava svoje pravo na ugovornu kaznu.

Ako NARUČIOCU nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorene kazne, tada je IZVRŠILAC dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorene kazne i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne, kao i pravo NARUČIOCA je da zahtijeva razliku do potpune naknade štete.

VIŠA SILA

Član 10

Ukoliko poslije zaključenja Ugovora nastupe okolnosti više sile koje dovedu do ometanja ili onemogućavanja izvršenja ugovornih obaveza, rokovi izvršenja obaveza ugovornih strana će se produžiti za vreme trajanja više sile.

Viša sila podrazumijeva ekstremne i vanredne događaje koji se ne mogu predvidjeti, koji su se dogodili bez volje i uticaja ugovornih strana i koji nijesu mogli biti spriječeni od strane pogođene višom silom. Višom silom mogu se smatrati poplave, zemljotresi, požari, politička zbivanja (rat, neredi većeg obima, štrajkovi), imperativne odluke vlasti (zabrana prometa uvoza i izvoza) i sl.

Ugovorna strana pogođena višom silom, odmah će u pisanoj formi obavijestiti drugu stranu o nastanku nepredviđenih okolnosti i dostaviti odgovarajuće dokaze.

RAZLOZI ZA RASKID UGOVORA

Član 11

NARUČILAC je dužan da raskine ugovor o javnoj nabavci naročito ako:

1) nastupe okolnosti koje za posljedicu imaju bitnu izmjenu ugovora koja iziskuje sprovođenje novog postupka javne nabavke;

2) nastupi neki razlog koji predstavlja osnov za obavezno isključenje iz člana 108 ovog zakona ili iz člana 110 ovog zakona, koji je predviđen tenderskom dokumentacijom.

Bitnom izmjenom ugovora iz stava 1 tačka 1 ovog člana smatra se izmjena prirode ugovora u materijalnom smislu u odnosu na ugovor koji je prvobitno zaključen ako je ispunjen jedan ili više sljedećih uslova:

1) izmjenom se uvode uslovi koji bi, da su bili dio prvobitnog postupka javne nabavke, omogućavali uključivanje drugih privrednih subjekata u odnosu na izabrane ponuđače ili prihvatanje druge ponude u odnosu na prihvaćenu ili bi omogućili veću konkurentnost u postupku javne nabavke koji je prethodio zaključenju ugovora;

2) izmjenom se mijenja privredna ravnoteža ugovora u korist privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor na način koji nije predviđen prvobitnim ugovorom;

3) izmjenom se značajno povećava obim ugovora;

4) promjena privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor o javnoj nabavci, osim u slučaju iz člana 151 stav 1 tačka 4 ovog zakona;

5) ako ponuđač ne izvršava ugovorene obaveze i u drugim slučajevima utvrđenim tenderskom dokumentacijom u skladu sa zakonom.

Ugovor se raskida pisanom izjavom koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se Ugovor raskida.

Ugovorne strane mogu dogovoriti sporazumni raskid Ugovora u slučaju da zajednički procijene da se Ugovor ne može realizovati u predviđenim rokovima i na predviđen način.

IZMJENA UGOVORA

Član 12

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne nabavke u skladu sa članom 151 Zakona o javnim nabavkama:

kada je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 13

Ugovor o javnoj nabavci zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila iz člana 38 Zakona o javnim nabavkama Crne Gore („Sl.list CG“ br. 74/19, 3/23, 11/23 i 84/24), je ništav.

Član 14

Za sve što nije regulisano ovim Ugovorom neposredno se primjenjuju odredbe Zakona o obligacionim odnosima ("Službeni list Crne Gore", br. 047/08, 004/11, 022/17 i 123/24) i drugih pozitivnih propisa.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom ovjere zavodnim pečatom Naručioca, nakon potpisa obje ugovorne strane.

Član 15

Sve eventualne sporove koji mogu proisteci iz ovog ugovornog odnosa, ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Ukoliko sporovi među ugovornim stranama ne budu riješeni sporazumno, ugovara se nadležnost Privrednog suda Crne Gore.

Član 16

Ovaj ugovor je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri) primjerka. Ugovorne strane saglasno izjavljuju da su Ugovor pročitale, razumjele i da ugovorne odredbe u svemu predstavljaju izraz njihove stvarne volje.

NARUČILAC
OPŠTINA HERCEG NOVI
Stevan Katić, predsjednik opštine



IZVRŠILAC
„MAPSOFT“ D.O.O.
Dragan Mihajlović, direktor

