

OPŠTINA HERCEG NOVI

Broj: 01-1-018-1821/24
Herceg Novi, 27.09.2024.

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA

zaključen između:

1. Naručioca: Opštine Herceg Novi sa sjedištem u Herceg Novom, Trg maršala Tita br. 2, matični broj: 02008459, koga zastupa predsjednik opštine Stevan Katić, (u daljem tekstu: NARUČILAC) i

2. Ponuđača: D.O.O."M.V. inženjering", Bajkovina bb, Herceg Novi PIB: 03158101, broj računa: 510-95840-28 kod Crnogorske komercijalne banke ad, koga zastupa izvršni direktor Mitar Vukalović (u daljem tekstu: IZVOĐAČ).

Član 1

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje da izvrši radove na stepenicama Mihaila Mustura, u skladu sa specifikacijom datom u Zahtjevu za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke br. 79049 od 16.09.2024. godine i ponudom ponuđača br. 111760 od 18.09.2024. godine, i to:

1	Ručno vađenje postojećeg kamena i njegova obrada (štokovanje, obrada čela i bočnih strana) zbog ponovnog ugrađivanja na istu poziciju. Pozicija podrazumjeva i privremeno lagerovanje kamena u neposrednoj blizini do vremena ponovne ugradnje. Obračun po m3 odrađene pozicije po datom opisu	30 m3
2	Ručni iskop zemlje pretpostavljene III i IV kategorije do potrebne dubine u cilju nivelacije novih stepenica i podesta. Materijal iz iskopa utovariti na kolica, odvesti do mjesta utovara u kamion cca.70m i odvesti na deponiju. U toku iskopa voditi računa o podzemnim instalacijama. Obračun po m3 iskopane i odvezene zemlje računato u zbijenom stanju.	60 m3
3	Ručno lomljenje postojećih betonskih površina, utovar viška polomljenog materijala u kolica, odvoz do mjesta utovara u kamion cca.70m i odvoz na deponiju. Obračun po m2 betonskih površina.	210 m2
4	Nabavka, dovoz, ručno razastiranje, planiranje i sabijanje tamponskog materijala granulacije 0-64mm u sloju d= 15-20cm. Sabijanje vršiti odgovarajućim vibro valjkom ili vibro pločom do potrebne zbijenosti. Tamponski materijal je potrebno dovoziti kolicima od kamiona do mjesta ugeadnje cca.70m. Obračun po m3 ugrađenog tampona u sabijenom	40 m3

	stanju.	
5	Nabavka materijala, transport i ručno betoniranje AB podesta debljine d=10cm betonom marke MB.30 u potrebnoj oplati. U cijenu uračunati sav materijal, alat i rad uključujući i arm.mrežu Q188. Obračun po m2 betoniranih podesta.	210 m2
6	Ugradnja prethodno obrađenog kamena na originalnoj poziciji sa novom nivelacijom. Pozicija podrazumijeva sav, materijal, alat i rad kao i korištenje produžnog maltera kao podloge u debljini ne većoj od d =5cm. Obračun po m3 ugrađenog kamena po datom opisu	30 m3
7	Nabavka materijala, transport i popločavanje betonskih podesta prirodnim lomljenim kamenim pločama, nepravilnog oblika, debljine d=3cm. Ploče se postavljaju u sloju cementnog maltera debljine d=2-3cm. U cijenu uračunati i fugiranje ploča. Obračun po m2 popločanih podesta.	210 m2

Član 2

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za ugovorene vrste radova, koji su predmet ovog ugovora.

Član 3

IZVOĐAČ se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od : 36.600,00€ bez PDV-a, 7.686,00€ PDV i 44.286,00€ ukupno. U ukupnu cijenu su uračunati svi troškovi vezani za realizaciju predmetne nabavke.

Član 4

Plaćanje će biti izvršeno na žiro račun izvođača, virmanski, po dostavljenoj mjesečnoj situaciji i konačnoj situaciji ovjerenim od strane stručnog nadzora.

Član 5

Rok za završetak radova je 60 kalendarskih dana od potpisivanja ugovora. IZVOĐAČ ima pravo da zahtijeva produženje ugovorenog roka za izvođenje radova u slučaju koji nije izazvan njegovom krivicom a u kome je zbog promijenjenih okolnosti ili neispunjavanja obaveza od strane NARUČIOCA bio spriječen da izvodi radove. Produženje roka određuje se

prema trajanju spriječenosti, s tim što se rok produžava i za vrijeme potrebno za ponovno otpočinjanje radova i za eventualno pomjeranje radova u nepovoljnije godišnje doba. IZVOĐAČ ne može zahtijevati produženje roka zbog posebnih uslova koji su nastupili po isteku roka za izvođenje radova.

NARUČILAC nije dužan da uzme u obzir ovakve situacije, osim ako ga IZVOĐAČ u roku od 3 dana po otpočinjanju i nastajanju ovakvih situacija, ili onda čim je to praktično bilo moguće, nije pismenim putem upoznao sa potpunim detaljima svog zahtjeva za produženje vremena na koje po svom mišljenju ima pravo, i to tako da zahtjev može na vrijeme da bude provjeren. Sve promjene vremena za izvršenje radova moraju biti pismeno odobrene od strane NARUČIOCA.

Član 6

Garantni rok za izvedene radove i ugrađeni materijal je dvije godine od dana primopredaje istih. IZVOĐAČ garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora. IZVOĐAČ je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke, koji se pokažu u toku garantnog roka, saglasno članu 687 stav 1 Zakona o obligacionim odnosima.

Član 7

IZVOĐAČ je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova koji su predmet ovog ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvođenje radova i da na gradilište dopremi potrebnu i kvalitetnu mehanizaciju i opremu za završetak radova, a sve u skladu sa ponudom iz člana 1 ovog ugovora.

Član 8

IZVOĐAČ je dužan da na gradilištu preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova, kao i susjednih objekata, opreme, instalacija, radnika, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini. Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi IZVOĐAČ.

IZVOĐAČ je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu gradilišta na kojem je izvodio radove.

Član 9

NARUČILAC ima pravo, da preko lica koje on odredi, traži ispitivanja kvaliteta ugrađenog materijala. Ukoliko rezultati ispitivanja pokažu da materijal i/ili poluproizvod ne odgovara

propisanim uslovima IZVOĐAČ je dužan da isti ukloni sa gradilišta i zamijeni odgovarajućim. Troškove uzimanja uzoraka i ovih ispitivanja snosi IZVOĐAČ. Sav materijal koji IZVOĐAČ donese na gradilište i ugradi mora imati odgovarajuće ateste o kvalitetu.

Član 10

Nadzor nad izvedenim radovima će se regulisati naknadnim rješenjem predsjednika opštine.

Nadzorni organ ovlašćen je da se stara i kontroliše: da li IZVOĐAČ izvodi radove prema tehničkoj specifikaciji, provjeru kvaliteta izvođenja radova, primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta, kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju, da daje tehnička tumačenja eventualno nejasnih detalja potrebnih za izvođenje radova u duhu uslova utvrđenih ugovorom, da kontroliše dinamiku napredovanja radova i ugovorenog roka završetka radova, kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju nadzora.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlašćenje od NARUČIOCA. Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađaju IZVOĐAČA od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Član 11

NARUČILAC će raskinuti ugovor ako IZVOĐAČ prekrši bilo koju svoju ugovornu obavezu. U slučaju raskida Ugovora iz prethodnog stava NARUČILAC će o tome pismenim putem obavjestiti IZVOĐAČA.

IZVOĐAČ može zatražiti raskid ugovora ukoliko NARUČILAC ne ispunjava ugovorene obaveze, i to: ne obezbijedi Stručni nadzor u roku od 30 dana od zaključenja ugovora; ne plaća IZVOĐAČU u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

Ugovorna strana koja raskida ugovor dužna je to saopštiti drugoj strani bez odlaganja.

NARUČILAC i IZVOĐAČ će sporazumno raskinuti ugovor ako dođe do trajne obustave ili zabrane izvođenja radova na predmetnom objektu.

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, NARUČILAC i IZVOĐAČ su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora, odnosno do prekida radova.

Član 12

Ako IZVOĐAČ svojom krivicom ne završi predmetne radove u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne penale 1,0 % (jedan promil) od ugovorene cijene

svih radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka radova. Visina ugovorene kazne ne može preći 10 % od ugovorene cijene radova. Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je NARUČILAC dužan saopštiti IZVOĐAČU po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu, te se smatra da je samim padanjem u docnju Izvođač dužan platiti ugovorenu kaznu bez opomene NARUČIOCA, a NARUČILAC ovlašten da ih naplati - odbije na teret IZVOĐAČEVIH potraživanja za izvedene radove na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog IZVOĐAČEVOG potraživanja od NARUČIOCA, s tim što je NARUČILAC o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavijestiti IZVOĐAČA. Plaćanje ugovorene kazne ne oslobađa IZVOĐAČA obaveze da u cjelosti završi i preda Radove. Ako NARUČIOCU nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorene i obračunate kazne, tada NARUČILAC ima pravo i na naknadu štete u iznosu koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Član 13

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u skladu sa odredbama člana 38 Zakona o javnim nabavkama ("Sl.list CG" br. 74/19, 3/23 i 11/23) ništavan je.

Član 14

Sve eventualne sporove koji nastanu iz, ili povodom, ovog ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno. Ukoliko sporovi između NARUČIOCA i IZVOĐAČA ne budu riješeni sporazumno, ugovara se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

Član 15

Ovaj ugovor je sačinjen u 6 (šest) primjeraka istovjetnog teksta, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri) primjerka.

NARUČILAC
OPŠTINA HERCEG NOVI
Stevan Katić, predsjednik



IZVOĐAČ
D.O.O. "M.V. INŽINJERING"
Mitar Vukalović, izvršni direktor

