

Naručilac: **OPŠTINA HERCEG NOVI**
Broj: 01-1-018-766/24
Mjesto i datum: Herceg Novi, 22.04.24

**UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA
NA
UREĐENJU PROLAZA (ZIDA) KOD BIVŠEG HOTELA "RUDNIK"**

Zaključen između:

1. **OPŠTINE HERCEG NOVI**, sa sjedištem u Herceg Novom, Trg Maršala Tita br.2, matični broj 02008459, koju zastupa predsjednik Stevan Katić, (u daljem tekstu NARUČILAC);
i
2. **IZVOĐAČA: DOO M.V. INŽINJERING**, sa sjedištem u Herceg Novom, ulica Bajkovina b.b., PIB: 03158101, broj računa: 510-95840-28 kod Crnogorske komercijalne banke AD, koga zastupa izvršni direktor Mitar Vukalović (u daljem tekstu: IZVOĐAČ).

Ugovorene strane su se sporazumjele o sledećem:

Član 1

Predmet ovog Ugovora je Uređenje prolaza (zida) kod bivšeg hotela "Rudnik", sve u skladu sa specifikacijom datom u Zahtjevu za dostavljanje ponuda broj #71222 od 16.04.2024. godine, kao i prema ponudi ponuđača (šifra ponude: ##102178) podnesene putem ESJN dana 18.4.2024 godine u 19:49 časova.

Član 2

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1 ovog ugovora stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za ugovorene vrste radova, koji su predmet ovog ugovora i to:

- Priprema terena za izgradnju zida. Pozicija podrazumjeva, košenje, rezanje i čišćenje terena na kom je predviđena pozicija zida. Očišćeni materijal je potrebno odvesti na deponiju.

- Razbijanje postojećeg kamenog zida. Pozicija podrazumjeva odvajanje kamena sa skladištenjem istog na licu mjesta zbog ponovnog korišćenja u izgradnji zida.
- Razbijanje postojećih betonskih stepenica prosječne debljine $d=20-30$ cm. Razbijeni materijal se utovara u kolica i odvozi do mjesta utovara u kamion na udaljenosti cca. 40m, utovara u kamion i odvozi na deponiju do 15 km udaljenosti prema uputstvu investitora.
- Iskop rova u materijalu III i IV kategorije. Iskopani materijal se utovara u kolica i odvozi do mjesta utovara u kamion na udaljenosti cca. 40m, utovara u kamion i odvozi na deponiju do 15 km udaljenosti prema uputstvu investitora. Jedinična cijena obuhvata i sav materijal i rad potreban za obezbjeđivanje stabilnosti rova, kao i održavanja stabilnosti okolnih objekata, podzida, ograda i eventualno ručnu doradu iskopa.
- Nabavka, transport, raznošenje tamponskog materijala $D_{max}=45$ sa razastiranjem, planiranjem dna temelja zida, kvašenjem i nabijanjem do potrebne zbijenosti. Materijal je potrebno dopremiti kolicima na udaljenosti cca. 10m. Debljina sloja tampona koji se ugrađuje ispod temelja iznosi $d = 10$ cm.
- Nabavka, transport i ugradnja tamponskog materijala $D_{max}=45$ mm za zatrpavanje rova ispod stepenica, sa propisnim nabijanjem po slojevima od po 30cm do potrebne zbijenosti. Materijal je potrebno dopremiti kolicima na udaljenosti cca. 10m. Nasipanje se vrši do donje kote ploče stepenica
- Nabavka materijala te izrada drenažnog sloja iza potpornih zidova. Drenažni sloj se izvodi od šljunka krupne granulacije u visini od cca 100cm mjereno od gornje kote temeljne stope.
- Izrada nasipa iza zida i iznad temelja od materijala iz iskopa u slojevima od max 50 cm sa nabijanjem svakog sloja.
- Nabavka, transport i ugradnja betona marke MB30 za izradu temelja potpornih zidova. U cijenu uračunati sav materijal, alat i rad. Armatura se obračunava posebnom stavkom.
- Nabavka materijala, transport i betoniranje armirano betonskih potpornih zidova, sa barbakanama, betonom MB30. Zidove zidati postojećim kamenom u kombinaciji sa betonom i armaturom. U cijenu uračunati sav materijal, alat i rad. Armatura se obračunava posebnom stavkom.
- Nabavka materijala, transport i betoniranje arm. betonskih stepenica na tlu, betonom MB30 u oplati. U cijenu uračunati sav materijal, alat, rad, njegovanje i zaštitu završne obrade betona. Obračun po m^2 betoniranih stepenica horizontalne projekcije.
- Nabavka, transport, sječenje, savijanje, montaža i ugrađivanje rebraste i mrežaste armature.

CIJENA I USLOVI PLAĆANJA

Član 3

Ukupna vrijednost radova, prema prihvaćenoj ponudi iznosi:

- cijena bez PDV-a..... 21.445,00 €
- PDV..... 4.503,45 €
- Cijena sa PDV-om..... 25.948,45 €

(slovima:dvadesetpethiljadadevetstotinačetrdesetosameuraičetrdesetpetcenti)

Član 4

NARUČILAC će nadzor na izvođenjem radova, shodno Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata, vršiti preko Stručnog nadzora o čijem imenovanju će pismeno obavijestiti IZVOĐAČA. Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene Stručnog nadzora, NARUČILAC će o tome obavijestiti IZVOĐAČA.

Stručni nadzor je ovlašten da: prati i kontroliše da li IZVOĐAČ izvodi radove prema ovom Ugovoru čiji sastavni dio su tehničke specifikacije i predmjer radova iz tenderske dokumentacije; provjerava da li je dokazan kvalitet u skladu sa tehničkom specifikacijom; odobrava odnosno zabranjuje izvođenje radova upisom u građevinski dnevnik; određuje način otklanjanja nedostataka, odnosno nepravilnosti tokom izvođenja radova; daje tehnička tumačenja eventualno nejasnih detalja potrebnih za izvođenje radova u duhu uslova utvrđenih ugovorom; kontroliše dinamiku napredovanja radova i poštovanje ugovorenog roka završetka radova; kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju stručnog nadzora.

Stručni nadzor nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlaštenje od NARUČIOCA. Postojanje Stručnog nadzora i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađaju IZVOĐAČA od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Stručni nadzor će u svako doba imati: a) nesmetan pristup svim djelovima gradilišta i svim lokacijama sa kojih se obezbeđuju prirodni materijali, i b) pravo da u toku proizvodnje, izrade i izgradnje (na gradilištu i drugim lokacijama) vrši pregled, inspekciju, mjerenje i testiranje materijala i kvaliteta izrade, i provjeru napretka u radovima. IZVOĐAČ će osoblju NARUČIOCA omogućiti sprovođenje ovih aktivnosti, što će obuhvatati obezbjeđenje pristupa, opreme, dozvola i zaštitne opreme. Ni jedna ovakva aktivnost ne oslobađa IZVOĐAČA od njegovih ugovornih obaveza i odgovornosti.

Stručni nadzor ima pravo da naloži IZVOĐAČU da ukloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala. Ako IZVOĐAČ, i pored upozorenja i zahtjeva Stručnog nadzora, ne ukloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova, Stručni nadzor će radove obustaviti i o tome obavijestiti NARUČIOCA i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik. Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada IZVOĐAČ preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i Stručnog nadzora obezbjeđuje kvalitetno izvođenje radova. Materijal za koji se utvrdi da ne zadovoljava zahtijevane uslove kvaliteta IZVOĐAČ mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Stručni nadzor.

Član 5

Ugovorne strane su saglasne da će Naručilac isplatiti ugovorenu cijenu na žiro račun Izvođača broj: 510-95840-28 kod Crnogorske komercijalne banke AD, po dostavljenoj konačnoj situaciji ovjerenoj od strane stručnog nadzora.

Član 6

Rok izvršenja ugovorenih radova je 30 kalendarskih dana od dana zaključivanja ugovora.

Član 7

IZVOĐAČ je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova koji su predmet ovog ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvođenje radova i da na gradilište dopremi potrebnu i kvalitetnu mehanizaciju i opremu za završetak radova, a sve u skladu sa ponudom iz člana 1 ovog ugovora.

Član 8

IZVOĐAČ je dužan da na gradilištu preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova, kao i susjednih objekata, opreme, instalacija, radnika, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini.
Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi IZVOĐAČ.

Član 9

IZVOĐAČ garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora, kako je dato u ponudi IZVOĐAČA.
IZVOĐAČ je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na izvedenim radovima, koji se pokažu u toku garantnog roka u roku od 2 godine. Ukoliko IZVOĐAČ ne postupi po zahtjevu NARUČIOCA, NARUČILAC ima pravo da na teret IZVOĐAČA otkloni nedostatke angažovanjem drugog IZVOĐAČA.

Član 10

IZVOĐAČ je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu gradilišta na kojem je izvodio radove.

Član 11

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA.

ANTI-KORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 12

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u skladu sa odredbama člana 38. Zakona o javnim nabavkama ("Sl.list CG" br. 74/19, 3/23 i 11/23) ništavan je.

PREUZIMANJE PRAVA I OBAVEZA

Član 13

Ukoliko u toku važnosti ovog Ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika.

PRIMJENA PROPISA

Član 14

Za sve što nije predviđeno ovim Ugovorom, primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugi pozitivni propisi.

SUDSKA NADLEŽNOST

Član 15

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog Ugovora rješavaju sporazumom, a ukoliko to nije moguće ugovara se nadležnost suda u Podgorici.

PRIMJERC I UGOVORA

Član 16

Ovaj Ugovor je sačinjen u 6 (šest) primjerka istovjetnog teksta od kojih svaka strana zadržava po 3 (tri) primjerka.

NARUČILAC

Opština Herceg Novi



IZVRŠILAC

DOO M.V. INŽINJERING

Izvršni direktor

Mitar Vukalović

