

CRNA GORA

OPŠTINA HERCEG NOVI

Broj: 01-1-018-2316/24

Herceg Novi, 24.12.24

UGOVOR O VRŠENJU USLUGE

Zaključen u Herceg Novom između:

1. OPŠTINE HERCEG NOVI sa sjedištem u Herceg Novom, na adresi Trg maršala Tita br. 2, PIB: 02008459, koju zastupa predsjednik opštine Stevan Katić (u daljem tekstu NARUČILAC)

i

2. KONZORCIJUMA „DBA DOO NOVI SAD & E3 CONSULTING DOO“, sa sjedištem na adresi Jovana Cvijića 10, Novi Sad, Republika Srbija, broj računa: 205-0070100545401-70 NLB Komercijalna banka a.d. Beograd, koga zastupa izvršni direktor nosioca zajedničke ponude Đorđe Bajilo, (u daljem tekstu IZVRŠILAC), sa članovima: društvo za projektovanje, inženjering i konsalting Đorđe Bajilo arhitekti d.o.o. Novi Sad, Jovana Cvijića br. 10, 21000 Novi Sad, Srbija, PIB: 104930233; "E3 CONSULTING" DOO PODGORICA, Serdara Jola Piletića 24, 81000 Podgorica, PIB: 02735814 i podugovaračem: "Management4health AG", PIB: 4523912555, Hebelstrasse br. 11, 60318 Frankfurt am Main, Njemačka.

OSNOV UGOVORA

Član 1

Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke za vršenje usluge izrade studije izvodljivosti izgradnje nove bolnice u Meljinama broj 02-21-426-UPI-93/2024-1 od 11.10.2024. godine.

Odluka o izboru najpovoljnije ponude broj 02-21-426-UPI-93/2024-10 od 20.11.2024. godine.

Zajednička ponuda Konzorcijuma „DBA DOO NOVI SAD & E3 CONSULTING DOO“, šifra ponude 114215 od 28.10.2024. godine.

PREDMET UGOVORA

Član 2

Predmet ovog ugovora je vršenje usluge izrade studije izvodljivosti izgradnje nove bolnice u Meljinama koje IZVRŠILAC pruža u svemu prema specifikaciji i prihvaćenoj Ponudi.

Član 3

IZVRŠILAC se obavezuje da će Studiju izvodljivosti izraditi u skladu sa zahtjevima iz tehničke specifikacije, prihvaćenom ponudom i važećim zakonskim i podzakonskim propisima koji regulišu predmetnu oblast.

Studija izvodljivosti posebno treba da obradi i analizira sledeće podatke : Pregled pravnog i regulatornog okvira; Procjena finansiranja zdravstva i budžetske raspodjele; Struktura nove

bolnice Meljine; Analiza trenutnih i planiranih bolničkih operacija; Procjena resursa i infrastrukture; Broj stanovnika na teritoriji opštine Herceg Novi; Broj turista na teritoriji opštine Herceg Novi; Konkursni zadatak za izradu idejnog konkursnog arhitektonskog rješenja nove bolnice Meljine.

UGOVORENA CIJENA, USLOVI I ROK PLAĆANJA

Član 4

Vrijednost ugovora bez uračunatog PDV-a 39.900,00 €; Iznos PDV-a: 8.379,00 €, ukupan iznos sa PDV-om: 48.279,00 €.

NARUČILAC se obavezuje da će plaćanje vršiti virmanski na žiro račun IZVRŠIOCA broj 205-0070100545401-70 NLB Komercijalna banka a.d. Beograd.

Plaćanje će biti izvršeno u roku od 30 dana od završetka predmetne usluge i dostavljenja fakture.

ROK ZA IZVRŠENJE UGOVORA

Član 5

Rok izvršenja ugovora je 60 kalendarskih dana od dana potpisivanja ugovora.

Ako IZVRŠILAC bez krivice NARUČIOCA ne izvrši predmetnu uslugu u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne 1% (jedan posto) ukupno ugovorene vrijednosti za svaki dan kašnjenja, a najviše do 15% ugovorene vrijednosti usluga. Plaćanje ugovorene kazne ne oslobađa IZVRŠIOCA obaveze da u cjelosti završi ugovorene usluge.

Član 6

IZVRŠILAC se obavezuje da će izvršiti raspodjelu posla, u skladu sa dostavljenom ponudom, kako slijedi:

- nosilac zajedničke ponude društvo za projektovanje, inženjering i konsalting Đorđe Bajilo arhitekti d.o.o. Novi Sad će u skladu sa definisanim predmetom nabavke biti zadužen za rukovođenje izradom tehničke dokumentacije u cjelini, odnosno za pripremu konkursnog zadatka za izradu idejnog konkursnog arhitektonskog rješenja nove bolnice Meljine, a na osnovu usaglašene strukture buduće bolnice Meljine prema Pravilniku o načinu i postupku raspisivanja o sprovođenja javnog konkursa za idejno arhitektonsko rješenje (Službeni list Crne Gore br. 019/18, 002/24, 008/24), davanje smjernica i preporuka da li se postojeći objekat uklapa u novi koncept bolnice Meljine te da li ga je moguće zadržati i rekonstruisati ili ga je potrebno ukloniti i graditi potpuno novi objekat, kao i za analizu strukture nove bolnice Meljine, procjenu stanja postojeće infrastrukture, odnosno analizu bolničkih objekata na licu mjesta, analizu adekvatnost medicinske opreme i kapacitet bolnice da ispuni trenutne i buduće potrebe zdravstvene zaštite, preporuke kako prilagoditi kapacitete buduće bolnice.

Procentualno učešće „DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE INŽENJERING I KONSALTING ĐORĐE BAJILO ARHITEKTI DOO NOVI SAD u finansijskom dijelu ponude je 50%;

-član zajedničke ponude "E3 Consulting" DOO PODGORICA će u skladu sa predmetom nabavke biti zadužen za rukovođenje izradom studije izvodljivosti u cjelini, zatim analizu pravnog i

regulatornog okvira, procjenu finansiranja zdravstva i budžetske raspodjele, procjenu resursa uključujući zdravstveno osoblje, objekte i opremu, analizu broja stanovnika kao i broja turista, kao i za zadatke odnosno aktivnosti koje će ustupiti podugovaraču.

"E3 CONSULTING" DOO PODGORICA će u skladu sa predmetom nabavke ustupiti dio predmeta nabavke koji se odnosi na realizaciju aktivnosti analize trenutnih i planiranih bolničkih operacija i evaluaciju pružanja usluga i njege pacijenata kompaniji "Management4health AG", PIB: 4523912555 sa sjedištem u Hebelstrasse br. 11, 60318 Frankfurt am Main, Njemačka.

Procentualno učešće "E3 CONSULTING" DOO PODGORICA sa podizvođačem u finansijskom dijelu ponude je ukupno 50%, odnosno procentualno učešće "E3 CONSULTING" DOO PODGORICA je 30%, a procentualno učešće podugovarača "Management4health AG " je 20%.

IZVRŠILAC može tokom izvršenja ugovora o javnoj nabavci uz saglasnost NARUČIOCA, da:

- 1) zamijeni podugovarača za dio ugovora o javnoj nabavci koji je prethodno zaključio sa podugovaračem;
- 2) angažuje jednog ili više novih podugovarača čiji ukupni udio ne može biti veći od 30% vrijednosti ugovora o javnoj nabavci bez PDV-a;
- 3) preuzme izvršenje dijela ugovora o javnoj nabavci koji je prethodno zaključio sa podugovaračem.

VLASNIŠTVO DOKUMENTACIJE

Član 7

Dokumentacija izrađena od strane IZVRŠIOCA i dostavljena NARUČIOCU postaje vlasništvo NARUČIOCA, svi Izveštaji i ostala dokumenta koje IZVRŠILAC dostavi NARUČIOCU, momentom predaje postaju vlasništvo NARUČIOCA.

GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA

Član 8

IZVRŠILAC je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi NARUČIOCU dostavi garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora sa rokom važenja 20 dana dužim od roka za izvršenje ugovora, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza.

VIŠA SILA

Član 9

Ukoliko poslije zaključenja Ugovora nastupe okolnosti više sile koje dovedu do ometanja ili onemogućavanja izvršenja ugovornih obaveza, rokovi izvršenja obaveza ugovornih strana će se produžiti za vreme trajanja više sile.

Viša sila podrazumijeva ekstremne i vanredne događaje koji se ne mogu predvidjeti, koji su se dogodili bez volje i uticaja ugovornih strana i koji nijesu mogli biti spriječeni od strane pogođene višom silom. Višom silom mogu se smatrati poplave, zemljotresi, požari, politička zbivanja (rat, neredi većeg obima, štrajkovi), imperativne odluke vlasti (zabrana prometa uvoza i izvoza) i sl.

Ugovorna strana pogođena višom silom, odmah će u pisanoj formi obavijestiti drugu stranu o nastanku nepredviđenih okolnosti i dostaviti odgovarajuće dokaze.

RAZLOZI ZA RASKID UGOVORA

Član 10

NARUČILAC će raskinuti ugovor o javnoj nabavci ako:

- 1) nastupi neki razlog koji predstavlja osnov za obavezno isključenje iz člana 108 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 074/19, 3/23 i 11/23);
- 2) izmjenom se uvode uslovi koji bi, da su bili dio prvobitnog postupka javne nabavke, omogućavali uključivanje drugih privrednih subjekata u odnosu na izabrane ponuđače ili prihvatanje druge ponude u odnosu na prihvaćenu ili bi omogućili veću konkurentnost u postupku javne nabavke koji je prethodio zaključenju ugovora;
- 3) se bitnom izmjenom mijenja privredna ravnoteža ugovora u korist privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor na način koji nije predviđen prvobitnim ugovorom;
- 4) se bitnom izmjenom značajno povećava obim ugovora;
- 5) dođe do promjene privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor o javnoj nabavci, osim u slučaju iz člana 151 stav 1 tačka 4 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 074/19, 3/23 i 11/23);
- 6) ponuđač sa kojim bude zaključen ugovor kasni sa završetkom pružanja usluge.

Ugovor se raskida pisanom izjavom koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se Ugovor raskida.

Ugovorne strane mogu dogovoriti sporazumni raskid Ugovora u slučaju da zajednički procijene da se Ugovor ne može realizovati u predviđenim rokovima i na predviđen način.

IZMJENA UGOVORA

Član 11

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne nabavke u skladu sa članom 151 Zakona o javnim nabavkama:

- 1) ako su izmjene, bez obzira na njihovu vrijednost izraženu u novcu, predviđene tenderskom dokumentacijom i ugovorom o javnoj nabavci i uključuju izmjenu cijene ili varijante, sa utvrđenim obimom i prirodom mogućih izmjena ili varijanti, kao i uslovima u kojima se izmjene mogu vršiti, pod uslovom da se ugovorom ne predviđaju izmjene kojima se mijenja ukupna priroda ugovora o javnoj nabavci, a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,
- 2) radi nabavke dodatnih roba, usluga ili radova, koji su postali neophodni, a koji nijesu bili uključeni u prvobitni ugovor o javnoj nabavci, ako promjena privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor nije moguća iz ekonomskih ili tehničkih razloga, kao što su zahtjevi kompatibilnosti sa postojećom opremom, uslugama ili radovima nabavljenim u okviru prvobitne nabavke i može da prouzrokuje značajne poteškoće ili znatno povećavanje troškova za naručioca a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,

3) kada je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,

3a) kad je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora već se vrši samo smanjenje ugovorene vrijednosti,

3b) kad se vrši zamjena podugovarača, u skladu sa članom 128 st. 10, 11 i 12 ovog zakona,

4) ako privrednog subjekta nakon restrukturiranja, uključujući preuzimanje, spajanje, kupovinu ili stečaj, zamjenjuje u potpunosti ili djelimično novi pravni sljedbenik, odnosno privredni subjekat, koji ispunjava prvobitno određene uslove zaključenog ugovora o javnoj nabavci, a izmjene su predviđene tenderskom dokumentacijom, pod uslovom da se ne vrše druge bitne izmjene ugovora iz člana 150 stav 2 ovog zakona.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 12

Ugovor o javnoj nabavci zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila iz člana 38 Zakona o javnim nabavkama Crne Gore („Sl.list CG“ br. 74/19, 3/23, 11/23 i 84/24), je ništav.

Član 13

Za sve što nije regulisano ovim Ugovorom neposredno se primjenjuju odredbe Zakona o obligacionim odnosima ("Službeni list Crne Gore", br. 047/08, 004/11 i 022/17) i drugih pozitivnih propisa.

Član 14

Sve eventualne sporove koji mogu proisteći iz ovog ugovornog odnosa, ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Ukoliko sporovi među ugovornim stranama ne budu riješeni sporazumno, ugovara se nadležnost Privrednog suda Crne Gore.

Član 15

Ovaj ugovor je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri) primjerka. Ugovorne strane saglasno izjavljuju da su Ugovor pročitale, razumjele i da ugovorne odredbe u svemu predstavljaju izraz njihove stvarne volje. Ovaj Ugovor stupa na snagu danom ovjere zavodnim pečatom Naručioca, nakon potpisa obje ugovorne strane.

NARUČILAC
OPŠTINA HERCEG NOVI
Stevan Katić, predsjednik opštine



IZVRŠILAC
„DBA“ D.O.O.

Dorđe Bajilo, izvršni direktor
PROJEKTOVANJE
INŽENJERING I
KONSALTING
Dorđe Bajilo arhitekti DOO
NOVI SAD, Jovana Cvijica 10

