

ANEKS UGOVORA O ZAKUPU

Zaključen u Herceg Novom između:

1. **OPŠTINE HERCEG NOVI**, Trg Maršala Tita br. 2, koju zastupa Predsjednik opštine Stevan Katić (u daljem tekstu zakupodavac)

2. **DOO "POLUX" iz Herceg Novog**, ul. Stepenište 28. Oktobra br. 8, PIB 02309912, koga zastupa izvršni direktor Branko Knežević (u daljem tekstu zakupac)

Član 1

Ugovorne strane čine nespornim da su dana 03.09.2024.godine zaključile ugovor o zakupu broj 01-1-018-1664/24.

Član 2

Mijenja se član 3 stav 1 Ugovora o zakupu na način da sada glasi:

„Ugovor o zakupu se zaključuje na period od 1 godine, počev od 01.09.2025.godine, zaključno sa 31.08.2026.godine, sa mogućnošću produženja ugovora neposrednim putem ukoliko zakupac ne bude imao dugovanja prema zakupodavcu i ukoliko se saglase oko bitnih elemenata ugovora.”

Član 3

Mijenja se član 4 stav 2 Ugovora o zakupu, na način da sada glasi:

“Zakup će se platiti na žiro račun zakupodavca broj: 520000009066233018 – prihodi od davanja u zakup opštinske imovine.”

Član 4

Mjenja se član 5 Ugovora o zakupu, na način da sada glasi:

„Zakupac je dužan isplatiti iznos naknade od 1.209,60 € u tri jednake rate i to:

- I ratu u iznosu od 403,20 € najkasnije do 30.09.2025. godine,
- II ratu u iznosu od 403,20 € najkasnije do 31.05.2026. godine,
- III ratu u iznosu od 403,20 € najkasnije do 31.08.2026. godine.

Zakupac je zakodje dužan uplatiti iznos komunalne takse koji će biti određen rješenjem Uprave lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg Novi.”

Član 5

Ostale odredbe Ugovora o zakupu broj 01-1-018-1664/24 od 03.09.2024.godine ostaju nepromjenjene.

Broj 02-7-127-113/2024

Dostavnica
Opština Herceg-Novi
Direkcija za imovinu i zastupanje

red broj	Vrsta akta	PREZIME I IME	Dan uručenja	Potpis Primaoca
1.	akt o izboru	POLUX	29.09.2025	
	04.09.2025. p.p. Branko Lencic	- obziro.		



Herceg-Novi _____ god.

Učio

Član 6

Ovaj Anex sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih svaka ugovorna strana dobija po 2 (dva) primjerka, a po primjerak se dostavlja Službi komunalne policije i inspekcijaskog nadzora i Upravi lokalnih javnih prihoda.

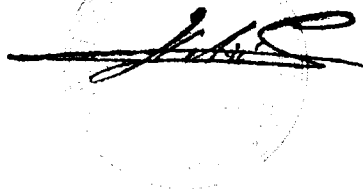
Broj: 01-1-018-1664/24-1
Herceg Novi, 4.9.25 .godine

UGOVORNE STRANE:

ZA ZAKUPODAVCA

Predsjednik Opštine Herceg Novi

Stevan Katić



ZA ZAKUPCA

Izvršni direktor

Branko Knežević

