

ANEKS UGOVORA O ZAKUPU

Zaključen u Herceg Novom između:

1. OPŠTINE HERCEG NOVI, Trg Maršala Tita br. 2, koju zastupa Predsjednik opštine Stevan Katić (u daljem tekstu zakupodavac)

2. DOO"TEHNOVI" iz Herceg Novog, Trg Nikole Đurkovića broj 2, PIB 03338720, koga zastupa izvršni direktor Rasmus Hjalmar Andersen (u daljem tekstu zakupac)

Član 1

Ugovorne strane čine nespornim da su dana 01.10.2024.godine zaključile ugovor o zakupu broj 01-1-018-1829/24.

Član 2

Mijenja se član 3 stav 1 Ugovora o zakupu na način da sada glasi:
„Ugovor o zakupu se zaključuje na period od 1 godine, počev od 01.09.2025.godine, zaključno sa 31.08.2026.godine, sa mogućnošću produženja ugovora neposrednim putem ukoliko zakupac ne bude imao dugovanja prema zakupodavcu i ukoliko se saglase oko bitnih elemenata ugovora.”

Član 3

Mijenja se član 4 stav 2 Ugovora o zakupu, na način da sada glasi:
“Zakup će se platiti na žiro račun zakupodavca broj:520000009066233018 – prihodi od davanja u zakup opštinske imovine.”

Član 4

Mijenja se član 5 Ugovora o zakupu, na način da sada glasi:

"Zakupac je dužan isplatiti iznos naknade od 1.932,00€ u tri jednake rate i to:

- I ratu u iznosu od 644,00€ najkasnije do 30.09.2025.godine,
- II ratu u iznosu od 644,00€ najkasnije do 31.05.2026.godine,
- III ratu u iznosu od 644,00€ najkasnije do 31.08.2026.godine.

Zakupac je takođe dužan uplatiti iznos komunalne takse koji će biti određen rješenjem Uprave lokalnih javnih prihoda Opštine Herceg Novi."

Član 5

Ostale odredbe Ugovora o zakupu broj 01-1-018-1829/24 od 01.10.2024.godine, ostaju nepromijenjene.

Član 6

Ovaj Anex sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih svaka ugovorna strana dobija po 2 (dva) primjerka, a po primjerak se dostavlja Službi komunalne policije i inspekcijaskog nadzora i Upravi lokalnih javnih prihoda.

Broj: 01-1-018-1829/24-1

Herceg Novi, 9.9.25. godine

UGOVORNE STRANE:

ZA ZAKUPODAVCA

Predsjednik Opštine Herceg Novi

Stevan Katić



ZA ZAKUPCA

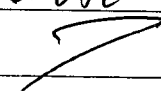
Izvršni direktor

Rasmus H. Andersen



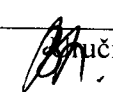
Broj 02-7-427-150/2024

Dostavnica
Opština Herceg-Novi
Direkcija za imovinu i zastupanje

red broj	Vrsta akta	PREZIME I IME	Dan uručenja	Potpis primaoca
1.	Procjena	200 TEX HOBBI	29/9-25	
X 2.		*p RAGNUS AJALMAR		
09.09.2023.		ANDERSEN		
		- ONDIJE -		
				



Herceg-Novi 9.09.2023 god.

ručio

