

CRNA GORA
OPŠTINA HERCEG NOVI
Kabinet Predsjednika
Broj:01-1-1205 /14
Herceg Novi,13.08.2014.godine

**UGOVOR O IZVODJENJU RADOVA
NA SANACIJI POTPORNIH ZIDOVA NA OBJEKTU IZA VRTIĆA
»NAŠA RADOST« U IGALU**

zaključen između:

1. OPŠTINE HERCEG NOVI, Trg Maršala Tita br.2, koju zastupa predsjednik Milan VAJAGIĆ, s jedne strane (u daljem tekstu: **NARUČILAC**)

i

2. „ŽITOMLIN” D.O.O. Iiz Nikšića, Miločani MZ Brod, koga zastupa izvršni direktor Stanojka NIKOLIĆ, s druge strane (u daljem tekstu: **IZVOĐAČ**).

PREDMET

Član 1

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje izvrši radove za račun NARUČIOCA, na osnovu predate ponude broj 657/14 od 25.07.2014.godine, po zahtjevu za dostavljanje ponuda broj 02-2-448-19/2014-1 od 11.07.2014. godine, a u postupku izbora najpovoljnijeg ponudjača za izvodjenje radova na **sanaciji potpornih zidova na objektu iza vrtića "Naša radost" u Igalu (I faza)**, objavljenom na portalu Uprave za javne nabavke dana 11.07.2014. godine i Odluke o izboru najpovoljnije ponude broj 02-2-448-19/2014-6 od 31.07.2014. godine.

KVALITET

Član 2

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ ima u vezi sa izvršenjem radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1. ovog ugovora izvede prema tehničkoj dokumentaciji, stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i

standarda koji važe u građevinarstvu za građenje ugovorene vrste radova, koji su predmet ovog ugovora.

NADZOR

Član 3

Nadzor nad izvedenim radovima će se regulisati naknadnim rješenjem predsjednika Opštine.

Nadzorni organ ovlašten je da se stara i kontroliše: da li IZVOĐAČ izvodi radove prema tehničkoj dokumentaciji, provjeru kvaliteta izvođenja radova, primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta, kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju, da daje tehnička tumačenja eventualno nejasnih detalja u projektu potrebnih za izvođenje radova u duhu uslova utvrđenih ugovorom, da kontroliše dinamiku napredovanja radova i ugovorenog roka završetka radova, da ocjenjuje spremnost i sposobnost radne snage i oruđa rada angažovanih na rekonstrukciji puta, kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju nadzora.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlaštenje od NARUČIOCA.

Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađaju IZVOĐAČA od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

CIJENA

Član 4

IZVOĐAČ se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od **16.257,07 € sa PDV-om.**
(slovima: šesnaest hiljad i dvjestotina pedeset sedam eura i 7/100)

PLAĆANJE

Član 5

Isplata radova iz člana 1. ovog ugovora vršiće se na žiro račun izvođača radova: 520-19315-39 kod Hipotekarne banke A.D. Podgorica na sledeći način:

-25 % avansa;

-ostatak ugovorenog iznosa po završetku radova

ROK ZA IZVODJENJE RADOVA

Član 6

Rok za početak radova je sedam dana od dana potpisivanja ovog ugovora, a završetak istih u roku od 20 dana.

Član 7

Garantni rok za izvedene građevinsko-zanatske radove je **2 godine**, radove koji utiču na stabilnost i sigurnost objekta ili dijela objekta **10 godina** od dana primopredaje objekta, a za materijal i opremu prema garancijama proizvođača.

OSTALE ODREDBE

Član 8

IZVOĐAČ je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova koji su predmet ovog ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvođenje radova i da na gradilište dopremi potrebnu i kvalitetnu mehanizaciju i opremu za završetak radova, a sve u skladu sa ponudom iz člana 1. ovog Ugovora.

Član 9

IZVOĐAČ je dužan da radove na sanaciji potpornih zidova na objektu iza vrtića "Naša radost" u Igalu (I faza), koji su predmet ovog ugovora, uredno i po propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju.

Član 10

IZVOĐAČ je dužan da na gradilištu preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova susjednih objekata i radova, opreme, uređenje, instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričini trećim licima i imovini.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi IZVOĐAČ.

Član 11

IZVOĐAČ je dužan da radove, koji su predmet ovog ugovora osigura o svom trošku protiv svih šteta do kojih može doći za vrijeme izvođenja radova i to od početka izvođenja pa do primopredaje radova (osnovnih i dopunskih rizika u skladu sa uslovima za osiguranje objekta u izgradnji) kod odgovarajuće organizacije koja vrši osiguranje - osiguravača, i da primjerak polise osiguranja dostavi NARUČIOCU.

Član 12

IZVOĐAČ garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora, kako je dato u ponudi IZVOĐAČA.

IZVOĐAČ je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na izvedenim radovima, koji se pokažu u toku garantnog roka u roku od 2 godine. Ukoliko IZVOĐAČ ne postupi po zahtjevu NARUČIOCA, NARUČILAC ima pravo da na teret IZVOĐAČA otkloni nedostatke angažovanjem drugog IZVOĐAČA.

Član 14

IZVOĐAČ je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očistii gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu ulice i samu ulicu (na kojoj je izvodio radove).

Član 15

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA. Obavijest da su radovi završeni IZVOĐAČ podnosi NARUČIOCU preko Nadzornog organa.

SPOROVI

Član 16

Sve eventualne sporove koji nastanu iz, ili povodom, ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Ukoliko sporovi između Naručioca i Izvodjača ne budu riješeni sporazumno, ugovora se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

Član 17

Ovaj Ugovor je sačinjen u 6 (šest) primjeraka istovjetnog teksta, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri) primjerka.

**UGOVORNA STRANA
IZVODJAČ**

“ŽITOMLIN” D.O.O.

Izvršni direktor

Stanojka Nikolić



**UGOVORNA STRANA
NARUČILAC**

OPŠTINA HERCEG

Predsjednik

Milan Vajagić

